



**Comune
di Verona**

PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

COMUNE DI VERONA

I

RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0137988/2020 del 14/05/2020

Firmatario: DONATELLA FRAGIACOMO

DETERMINA 1621 DEL 14/05/2020

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DENOMINATO “AREA EX FRO”–
APPROVATO CON DELIBERA N° 15 DEL 20 GENNAIO 2020. PRESA
D'ATTO ADEGUAMENTO ELABORATI ALLA DELIBERA DI
APPROVAZIONE N 15 DEL 20/01/2020**

**IL DIRIGENTE DIREZIONE
PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA**

Premesso che:

- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 15 del 20 gennaio 2020 ha approvato il PUA denominato “AREA EX FRO”, scheda norma n°8 Bando 1, presentato dalla Ditta Costruzioni Arcobaleno s.r.l.;
- Con nota in data 28/01/2020 P.G. 38108 questo ufficio ha comunicato alla Ditta l'avvenuta approvazione del PUA in oggetto e richiesto, a seguito dell'accoglimento dell'osservazione e come stabilito al comma 4) della succitata delibera, l'adeguamento degli elaborati prima della stipula della convenzione urbanistica;
- in data 27/02/2020 con PG 77870 e PG 77878 sono stati depositati dal Progettista, tramite sportello telematico, gli elaborati adeguati alle modifiche introdotte con la Delibera di approvazione n.15/2020 come di seguito elencati:

**“ELABORATO ADEGUATO ALLE MODIFICHE INTRODOTTE CON LA DELIBERA DI
APPROVAZIONE N 15/2020 DEL 20/01/2020“:**

	TAV	DESCRIZIONE SINTETICA CONTENUTO ELABORATO	DATA	P.G.
1	7	PROG. PLANIVOLUMETRICO	27/02/2020	77870
2	8	AREE IN CESSIONE	27/02/2020	77870
3	9.1	OU_VIABILITÀ SEZIONI	27/02/2020	77870
4	9.1.1	BARRIERE ARCHITETTONICHE	27/02/2020	77870
5	9.4	OU_ILLUMINAZ PUBBLICA	27/02/2020	77870
6	9.5	OU_MT E BT	27/02/2020	77870
7	9.6	OU_CABINA ELETTRICA	27/02/2020	77870
8	9.7	OU_TELECOMUNICAZIONI	27/02/2020	77870
9	9.8	OU_TELECOM	27/02/2020	77878
10	9.9	OU_FOGNATURE	27/02/2020	77878
11	9.10	OU_ACQUEDOTTO	27/02/2020	77878
12	9.11	OU_IRRIGAZIONE	27/02/2020	77878



13	9.12	OU ACQUE METEORICHE	27/02/2020	77878
14	9.13	OU GAS METANO	27/02/2020	77878
15	11	NTA- NORME TECNICHE ATTUAZIONE	27/02/2020	77878
16	12	PRONTUARIO MITIGAZIONE	27/02/2020	77878

Visti:

- la Legge Urbanistica 17.08.1942, n. 1150, modificata e integrata dalla legge 06.08.1967, n. 765;
- la L.R. n. 11/2004 e s.m. e i.;
- l'art. 80 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione consiliare n. 194 del 10.10.1991;
- l'art. 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Regolamento dei Consigli di Circoscrizione n. 14 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 96/1978 e succ. mod. ed integrazioni;

DETERMINA

1. di prendere atto che gli elaborati depositati in data 27/02/2020 con PG 77870 e PG 77878 sono adeguati alla delibera di approvazione n. 15 del 20/01/2020 e agli atti dell'Ufficio Pianificazione e Progettazione Urbanistica;
2. di approvare l'elenco aggiornato degli elaborati del PUA approvato con DGC n.15/2020:

	TAV	DESCRIZIONE SINTETICA CONTENUTO ELABORATO	DATA	P.G.
1	1-2	ESTRATTI PAT E PI TAV_2_ VINCOLI	04/07/2016	197467
2	3-4	PLANIMETRIA CATASTALE TAV_4_STATO DI FATTO	04/07/2016	197467
3	5.0	INFRASTRUTTURE E RETI ESISTENTI ACQUEDOTTOFOGNATURA GAS METANO	04/07/2016	197467
4	5.1	INFRASTRUTTURE E RETI ESISTENTI MT-BT TELECOM ILLUMINAZIONE PUBBLICA	04/07/2016	197467
5	6	ANALISI GEOLOGICA	08/10/2018	317515
6	6.1	RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA	27/11/2019	400638
7	6.2	CONDIZIONI AMBIENTALI DEI TERRENI	27/11/2019	400638
8	6.3	VALUTAZIONE CLIMA ACUSTICO	27/11/2019	400638
9	6.3.1	ALL_DOCUMENTAZIONE DI CLIMA ACUSTICO_Agg.	27/11/2019	400638
10	7	PROG. PALNIVOLUMETRICO	27/02/2020	77870
11	7.1	AREE PERMEABILI	08/10/2018	317515
12	8	AREE IN CESSIONE	27/02/2020	77870
13	9.1	OU_VIABILITÀ SEZIONI	27/02/2020	77870
14	9.1.1	BARRIERE ARCHITETTONICHE	27/02/2020	77870
15	9.2	OU_RELAZ GENERALE IMPIANTI	24/05/2019	179189
16	9.3	OU_RELAZ CALCOLO ILLUMINOTECNICO	08/10/2018	317515
17	9.4	OU_ILLUMINAZ PUBBLICA	27/02/2020	77870



18	9.5	OU_MT E BT	27/02/2020	77870
19	9.6	OU_CABINA ELETTRICA	27/02/2020	77870
20	9.7	OU_TELECOMUNICAZIONI	27/02/2020	77870
21	9.8	OU_TELECOM	27/02/2020	77878
22	9.9	OU_FOGNATURE	27/02/2020	77878
23	9.10	OU_ACQUEDOTTO	27/02/2020	77878
24	9.11	OU_IRRIGAZIONE	27/02/2020	77878
25	9.12	OU ACQUE METEORICHE	27/02/2020	77878
26	9.13	OU GAS METANO	27/02/2020	77878
27	10	RELAZIONE ILLUSTRATIVA	24/05/2019	179191
28	11	NTA- NORME TECNICHE ATTUAZIONE	27/02/2020	77870
29	12	PRONTUARIO MITIGAZIONE	27/02/2020	77870
30	13	SCHEMA DI CONVENZIONE	27/11/2019	400638
31	14	PREVENTIVO SPESA	24/05/2019	179191
32	15	RELAZIONE PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA	24/05/2019	179191
33		RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE	24/05/2019	179191
34		INTEGRAZIONE VOLONTARIA VAS	10/08/2016	233921
35		MODULO DI INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	24/05/2019	179191
36		MODULO PER LA DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA	24/05/2019	179191

La presente determinazione verrà pubblicata all'albo comunale ai sensi dell'articolo 124 del D.L.vo 267/2000.

La presente determinazione sarà inviata all'Archivio Generale per gli adempimenti di competenza.

Per Il Dirigente della
Pianificazione e Progettazione Urbanistica
ing. Adriano Martinelli

dott.ssa Donatella Fragiacomò
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
FRAGIACOMO DONATELLA