



COMUNE DI VERONA

PIANO DEGLI INTERVENTI  
(Del.C.C. n°91 23.12.2011)

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO - PUA

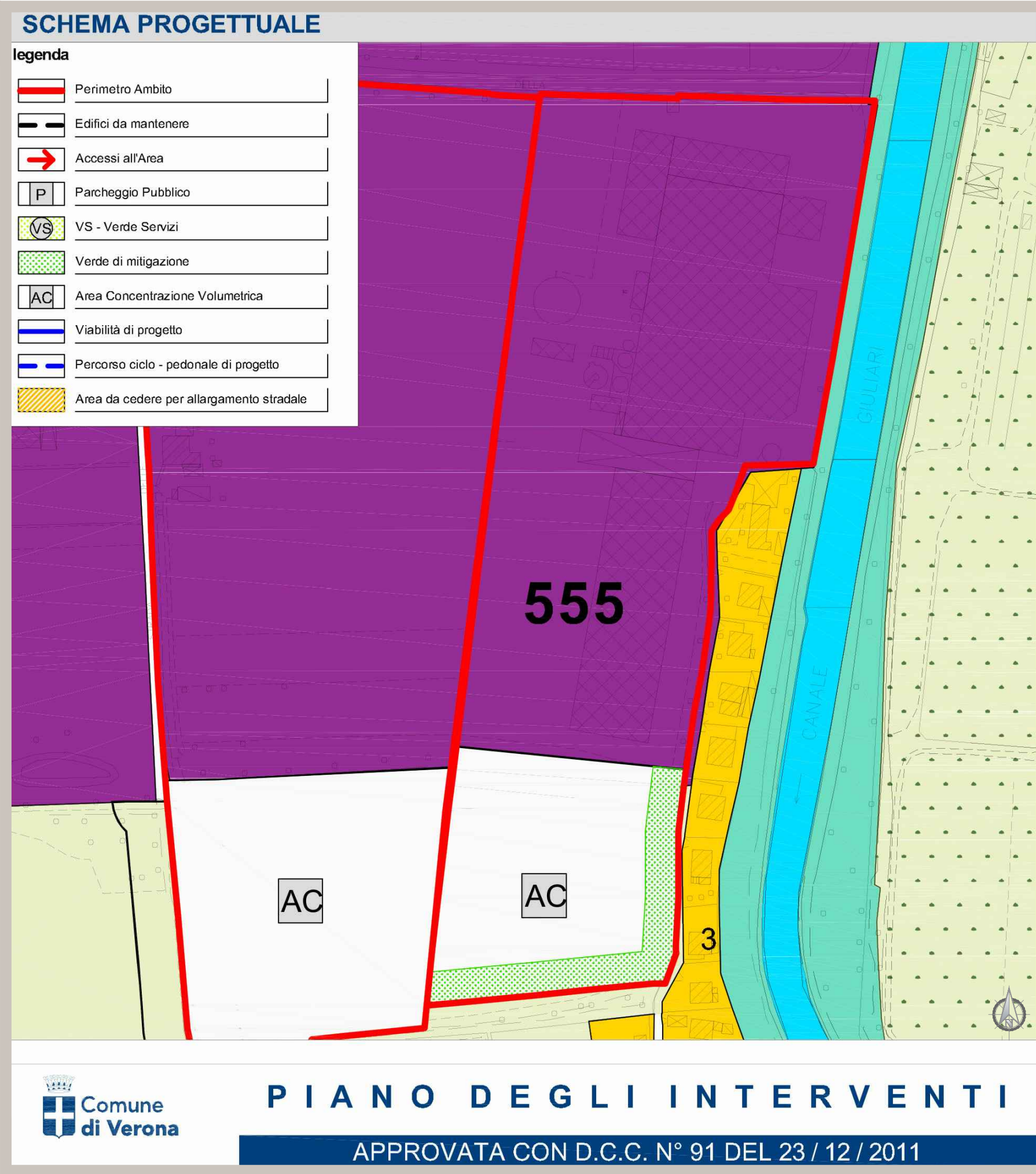


|                                     |                 |
|-------------------------------------|-----------------|
| ELABORATO:                          | SCALA:          |
| TAV.1-2/B                           | 1:2000<br>1:500 |
| AMBITO DI INTERVENTO - SCHEDA NORMA |                 |

|                                                                                              |                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROGETTISTA                                                                                  | COMMITTENTE:                                                                               |
| Arch. Tullio Galletti<br>via Carruzzeri, 1 - 37138 VERONA<br>tel 045 8101044 fax 045 8102932 | CARTIERE SACI S.p.A.<br>Strada della Ferriera, 17<br>37100 - Ca. di David - Verona (Italy) |
| COLLABORATORI                                                                                | ing. Poli Lorenzo                                                                          |
| Arch. Eve Gagnon-Levert                                                                      |                                                                                            |

|                                |            |             |         |             |           |
|--------------------------------|------------|-------------|---------|-------------|-----------|
| RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: |            |             |         |             |           |
| REV                            | DATA       | DESCRIZIONE | REDATTO | CONTROLLATO | APPROVATO |
| 0                              | Febb. 2013 |             |         |             |           |
| A                              |            |             |         |             |           |
| B                              |            |             |         |             |           |
| C                              |            |             |         |             |           |

SCHEDA NORMA PI REPERTORIO N°555 ATO 10



CARATURE URBANISTICHE

|                                                                                              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ST*                                                                                          | 12.000   |
| Classe Perequativa                                                                           | mq       |
| U1 - Abitativi                                                                               | n°6      |
| U2 - Commerciali                                                                             | 0 mq     |
| U3 - Terziari                                                                                | 0 mq     |
| U4 - Turistici, ricettivi congressuali                                                       | 0 mq     |
| U5 - altro (specificare dest. uso proposta)                                                  | 3600 mq  |
| SUL TOTALE ATTRIBUITA                                                                        | 0 mq     |
|                                                                                              | 3.600 mq |
| N. Piani Fuori Terra**                                                                       | n.1      |
| VS                                                                                           | min. 50  |
| * Il valore della Superficie Territoriale è intesa al netto del 6% auto produttivo sito nord |          |
| ** Per gli uffici e alloggio del custode max 2 piani                                         |          |

MODALITA' DI ATTUAZIONE

|     |   |
|-----|---|
| PUA | X |
|-----|---|

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

- PRESCRIZIONI:
- Dovrà essere dimostrato, attraverso idoneo studio viabilistico l'accesso in sicurezza all'area
  - Dovrà essere prevista una fascia verde di mitigazione rispetto all'abitato ad est e al canale a sud



PUA - AMBITO DI INTERVENTO