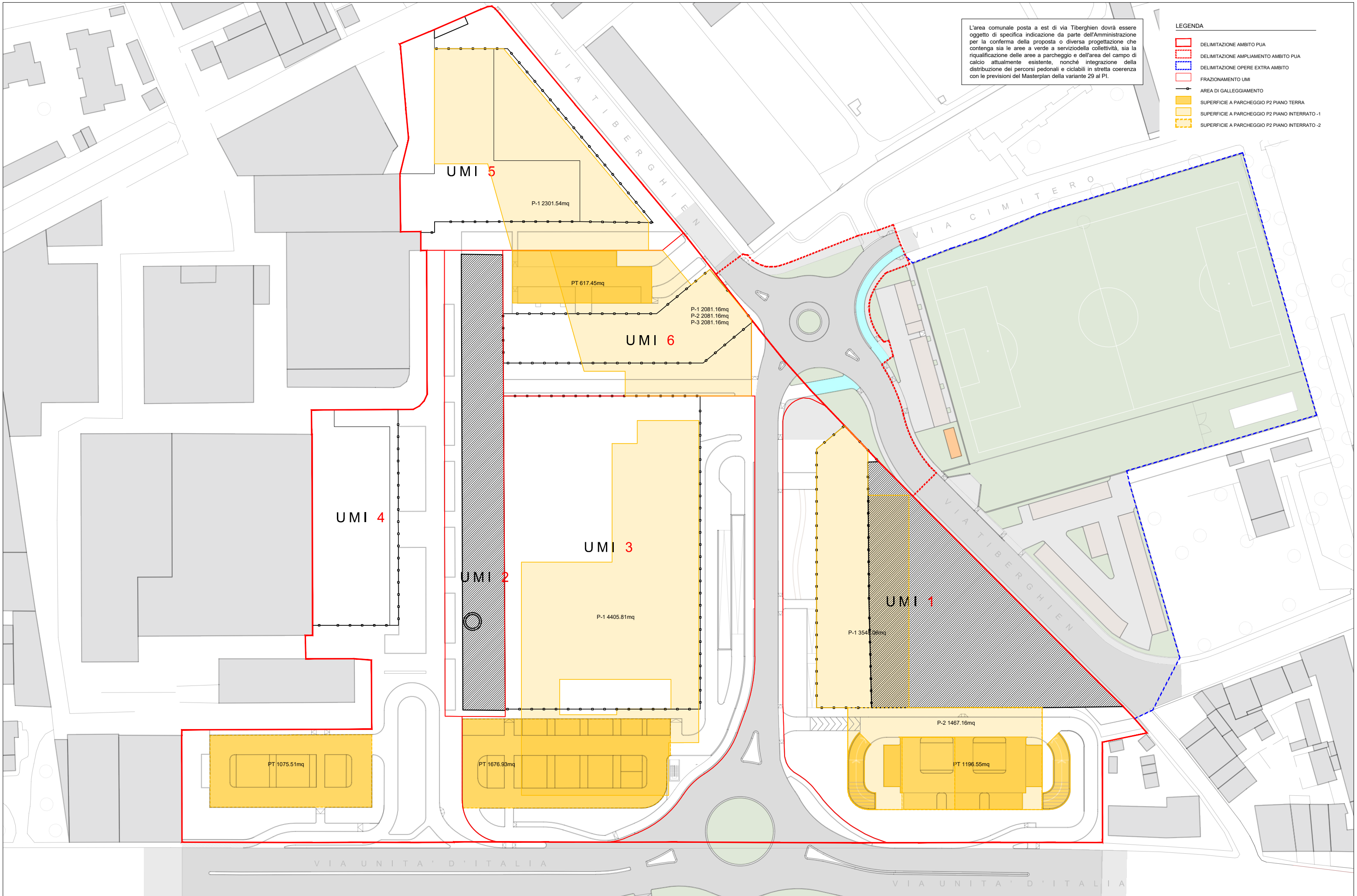


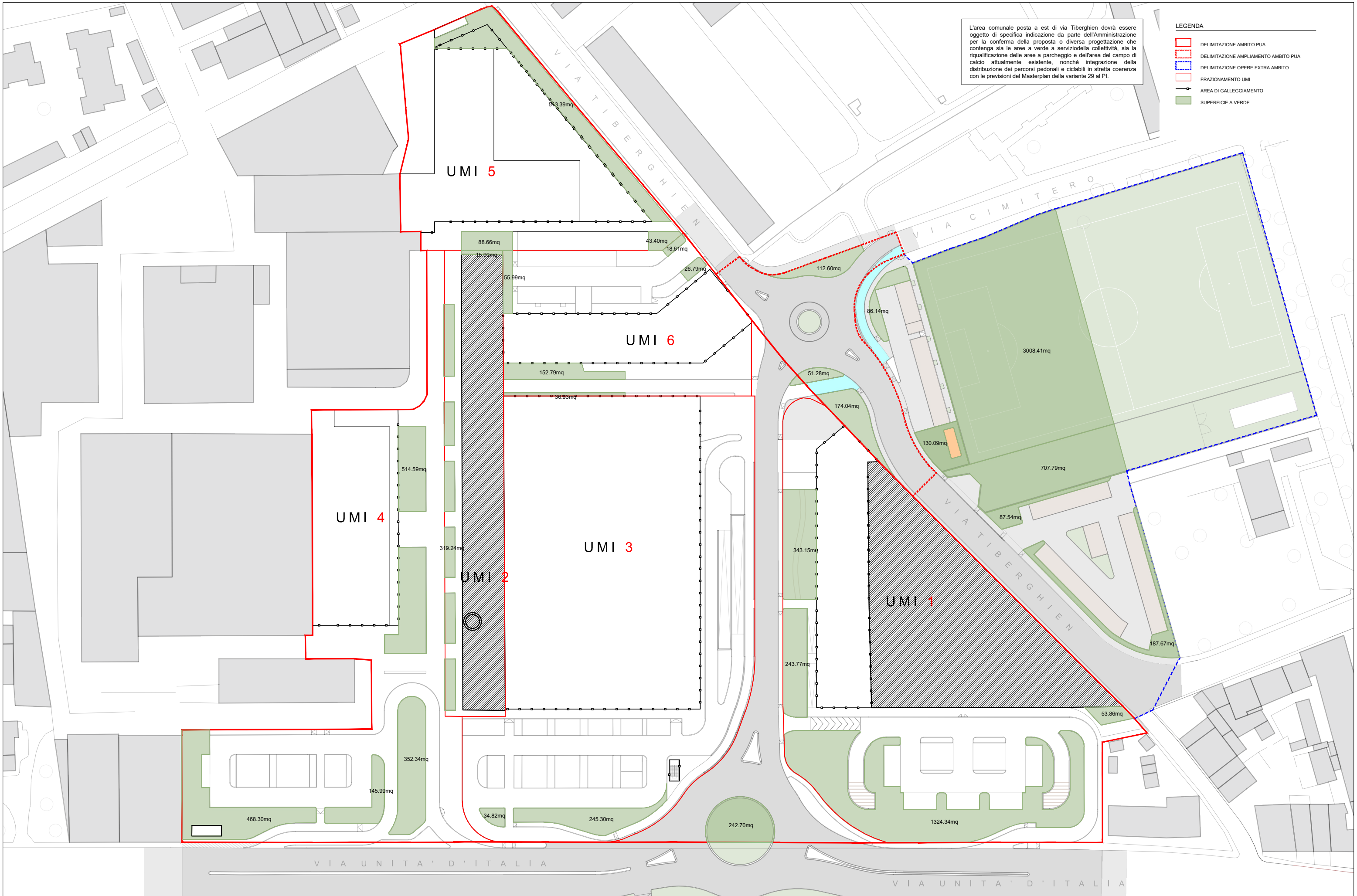
L'area comunale posta a est di via Tiberghien dovrà essere oggetto di specifica indicazione da parte dell'Amministrazione per la conferma della proposta o diversa progettazione che contenga sia le aree a verde a servizio della collettività, sia la riqualificazione delle aree a parcheggio e dell'area del campo di calcio attualmente esistente, nonché integrazione della distribuzione dei percorsi pedonali e ciclabili in stretta coerenza con le previsioni del Masterplan della variante 29 al P.I.

- LEGENDA**
- DELIMITAZIONE AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE AMPLIAMENTO AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE OPERE EXTRA AMBITO
  - FRAZIONAMENTO UMI
  - AREA DI GALLEGGIAMENTO
  - SUPERFICIE A PARCHEGGIO P2 PIANO TERRA
  - SUPERFICIE A PARCHEGGIO P2 PIANO INTERRATO -1
  - SUPERFICIE A PARCHEGGIO P2 PIANO INTERRATO -2



L'area comunale posta a est di via Tiberghien dovrà essere oggetto di specifica indicazione per la conferma della proposta o diversa progettazione che contenga sia le aree a verde a servizio della collettività, sia la riqualificazione delle aree a parcheggio e dell'area del campo di calcio attualmente esistente, nonché integrazione della distribuzione dei percorsi pedonali e ciclabili in stretta coerenza con le previsioni del Masterplan della variante 29 al PI.

- LEGENDA
- DELIMITAZIONE AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE AMPLIAMENTO AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE OPERE EXTRA AMBITO
  - FRAZIONAMENTO UMI
  - AREA DI GALLEGGIAMENTO
  - SUPERFICIE A VERDE



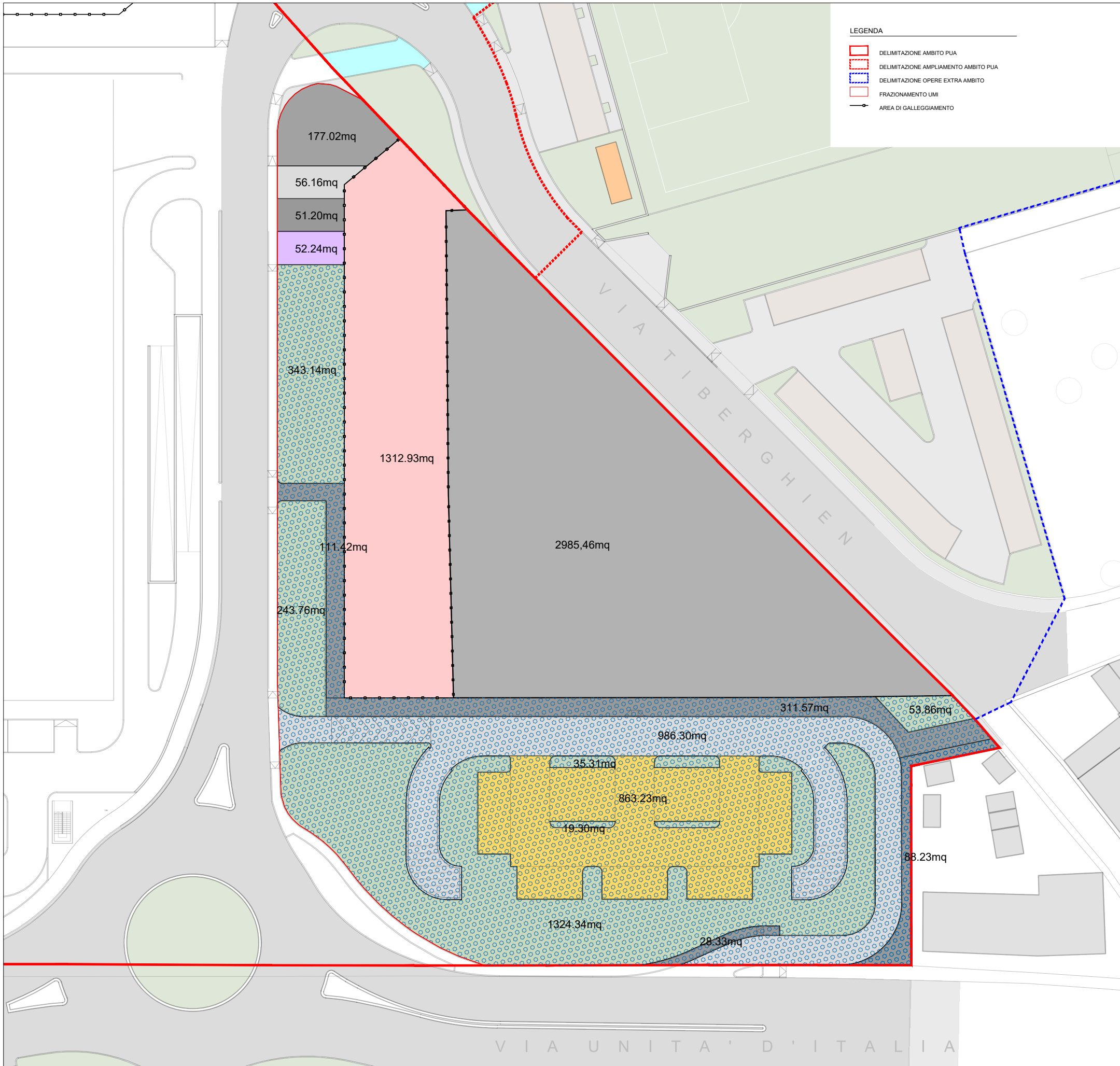


TABELLA 07.02.06

PUA - UMI 1		
Regime aree		Mq
Superficie reale		9.044,25
Aree in cessione		0,00
Aree con vincolo ad uso pubblico		4.408,79
Aree private		336,62
Edificio esistente		2.985,91
Area di galleggiamento		1.312,93
<b>TOTALE</b>		<b>9.044,25</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree con vincolo ad uso pubblico	Strade	986,30
	Parcheggio P2	863,23
	Marciapiedi	311,57
	Marciapiedi	28,33
	Verde	1.324,34
	Verde	53,86
	Marciapiedi	88,23
	Verde	19,30
	Verde	35,31
	Verde	243,76
	Marciapiedi	111,42
	Verde	343,14
<b>TOTALE</b>		<b>4.408,79</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree private	Piazzola ecologica	52,24
	Marciapiedi	51,20
	Strade	56,16
	Marciapiedi (permeabile)	177,02
<b>TOTALE</b>		<b>336,62</b>

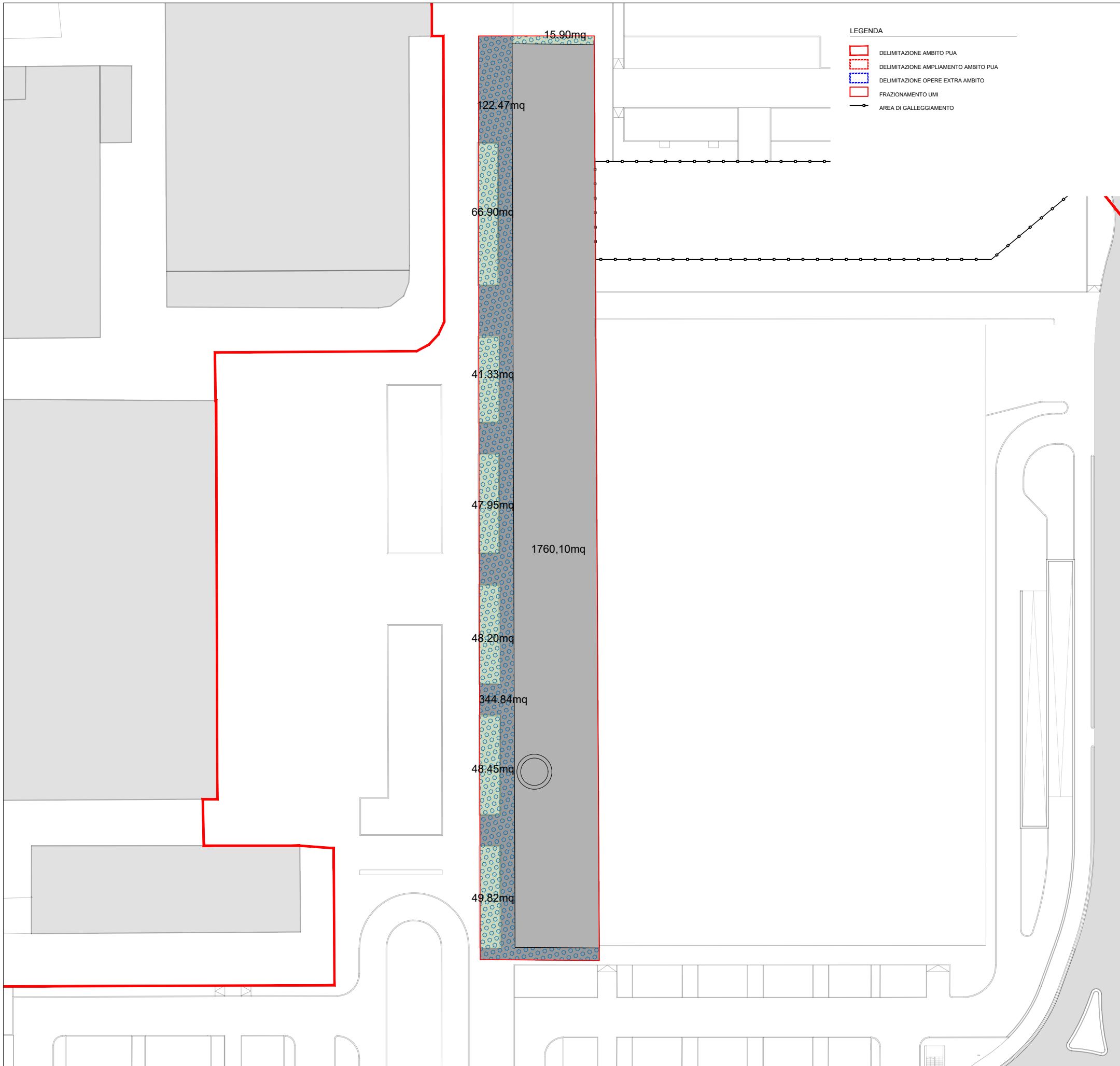


TABELLA 07.02.07

PUA - UMI 2		
Regime aree		Mq
Superficie reale		2.545,96
Aree in cessione		0,00
Aree con vincolo ad uso pubblico		785,86
Aree private		0,00
Edificio esistente		1.760,10
Area di galleggiamento		0,00
<b>TOTALE</b>		<b>2.545,96</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree con vincolo ad uso pubblico	Marciapiedi	344,84
	Verde	49,82
	Verde	48,45
	Verde	48,20
	Verde	47,95
	Verde	41,33
	Verde	66,90
	Marciapiede	122,47
	Verde	15,90
<b>TOTALE</b>		<b>785,86</b>

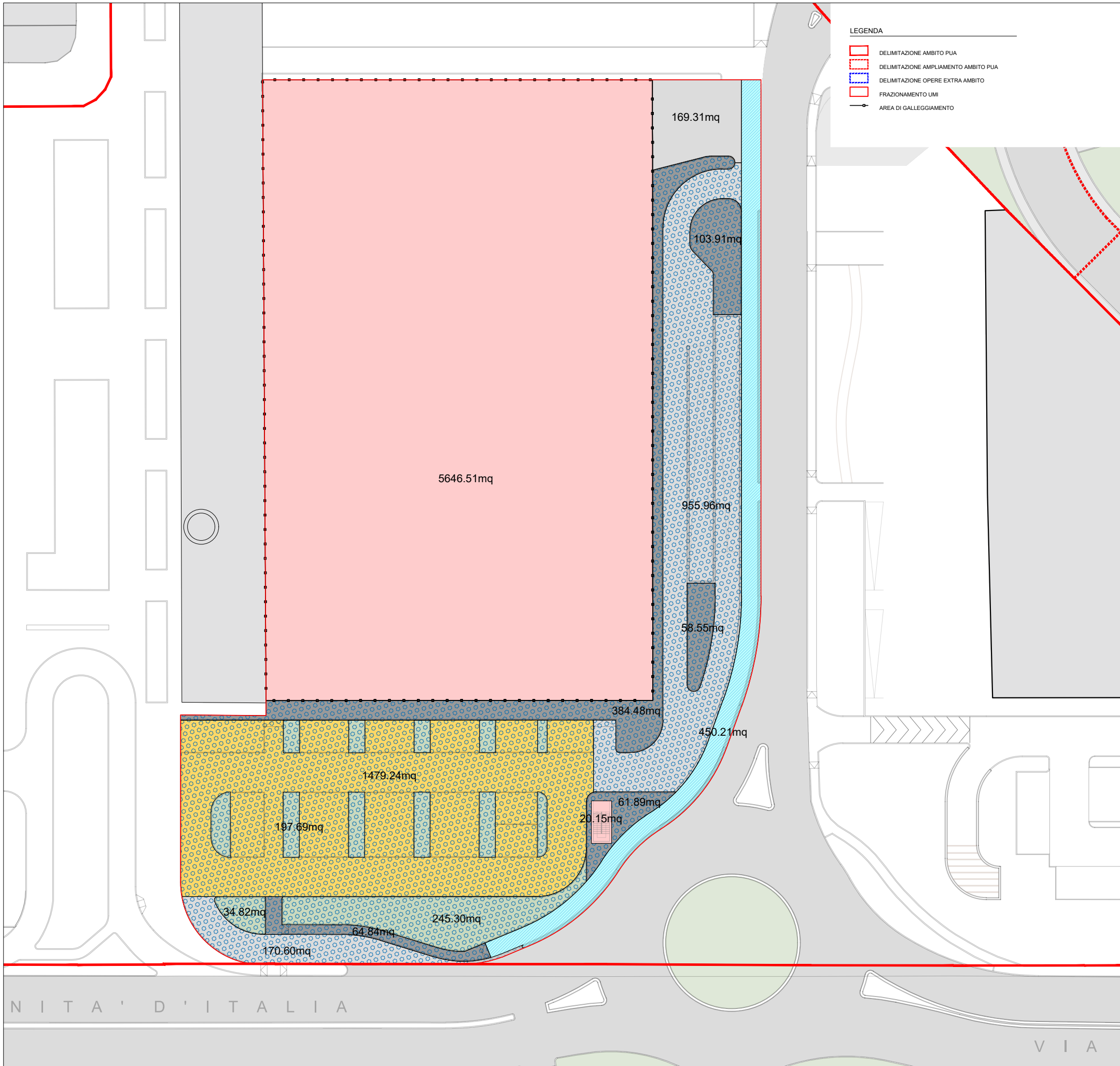


TABELLA 07.02.08

PUA - UMI 3		
Regime aree		Mq
Superficie reale		10.043,46
Aree in cessione		450,21
Aree con vincolo ad uso pubblico		3.757,28
Aree private		169,31
Area di galleggiamento		5.666,66
<b>TOTALE</b>		<b>10.043,46</b>

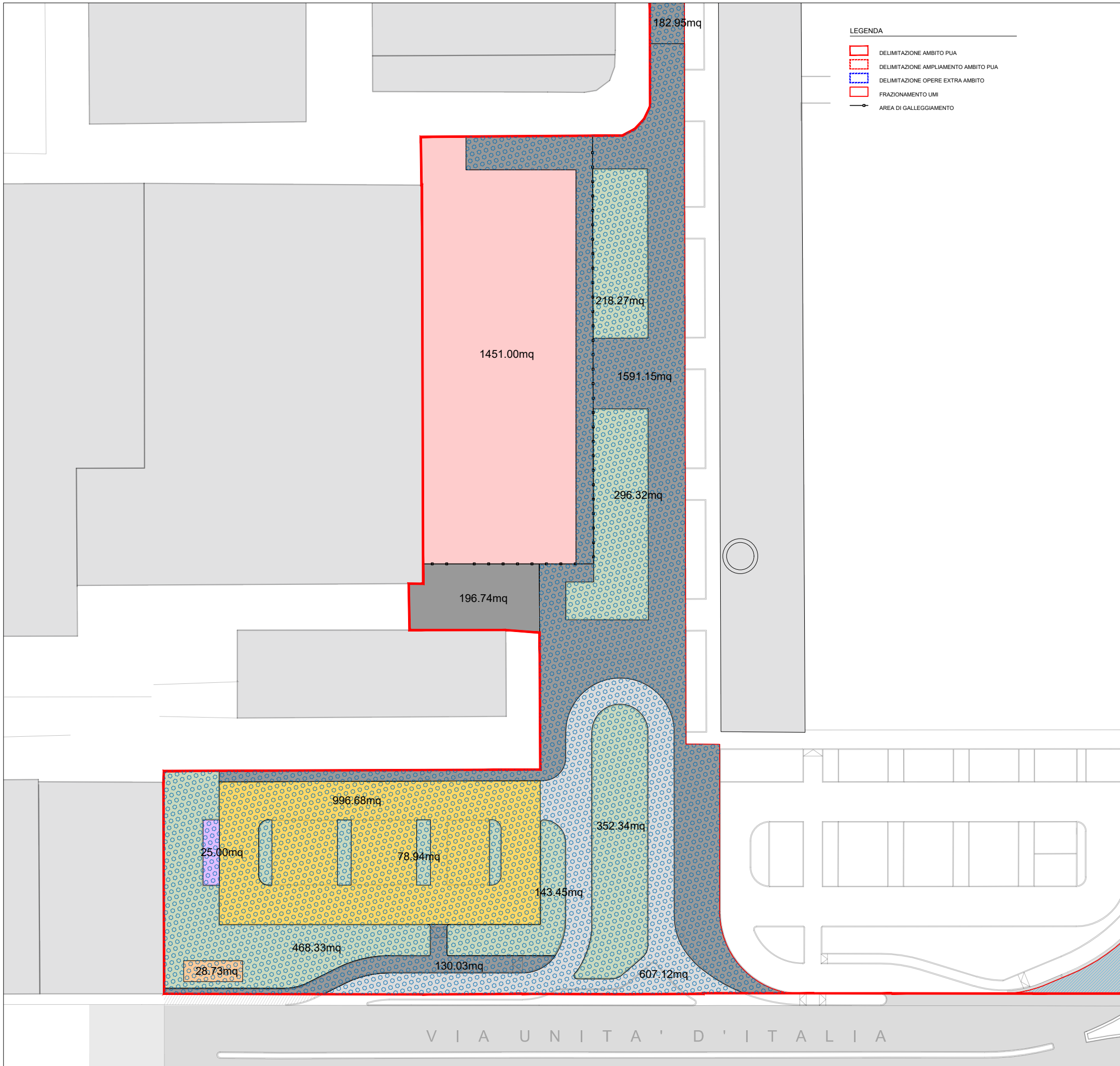
Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree in cessione	Pista ciclabile	450,21
<b>TOTALE</b>		<b>450,21</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree con vincolo ad uso pubblico	Strade	170,60
	Parcheggio P2	1.479,24
	Verde	197,69
	Marciapiedi	64,84
	Verde	34,82
	Verde	245,30
	Marciapiedi	61,89
	Marciapiedi	384,48
	Strade	955,96
	Marciapiedi	58,55
Marciapiedi	103,91	
<b>TOTALE</b>		<b>3.757,28</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree private	Strada	169,31
<b>TOTALE</b>		<b>169,31</b>

N I T A ' D ' I T A L I A

V I A



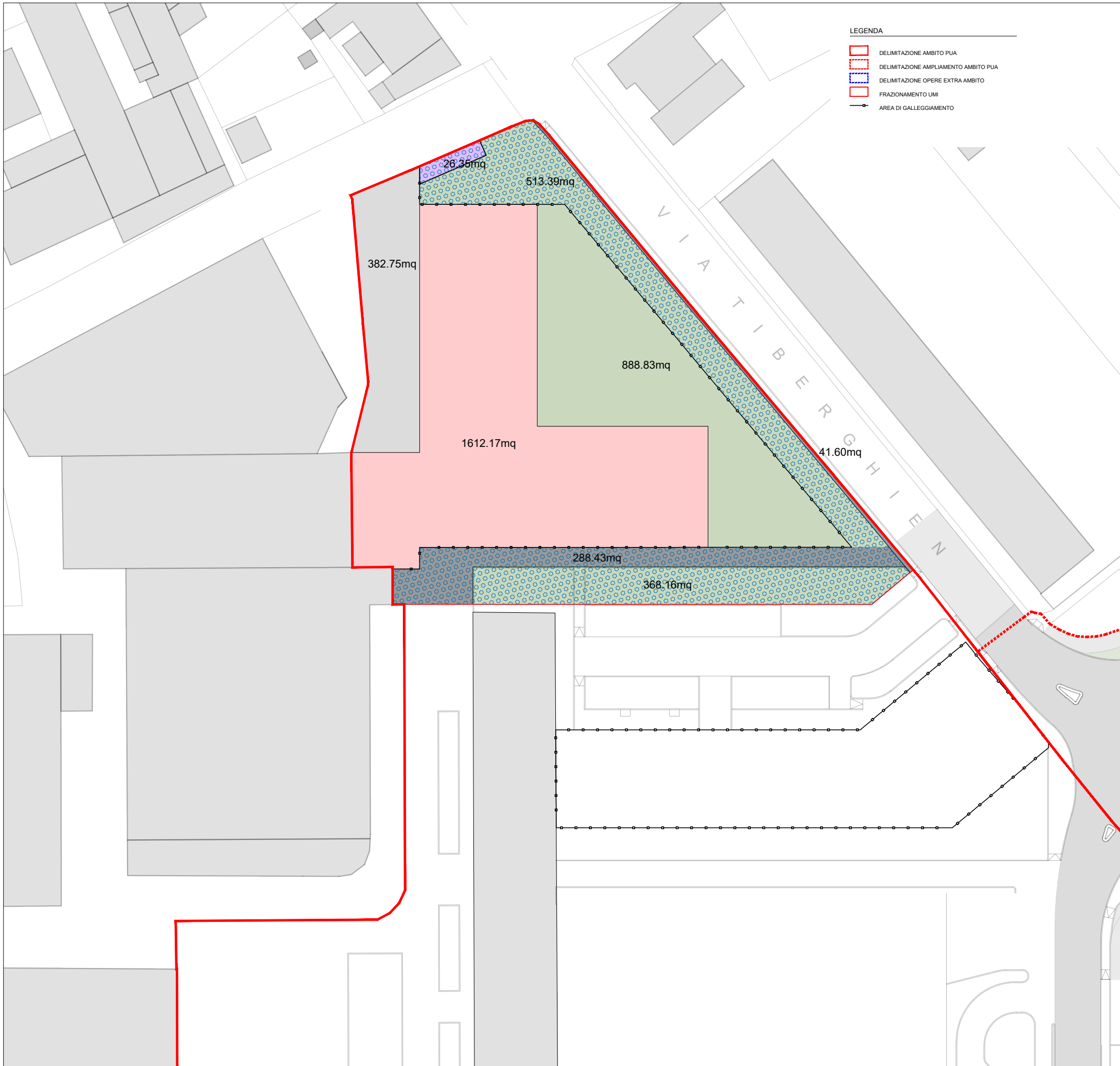
- LEGENDA
- DELIMITAZIONE AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE AMPLIAMENTO AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE OPERE EXTRA AMBITO
  - FRAZIONAMENTO UMI
  - AREA DI GALLEGGIAMENTO

TABELLA 07.02.09

PUA - UMI 4		
Regime aree		Mq
Superficie reale		6.765,51
Aree in cessione		0,00
Aree con vincolo ad uso pubblico		5.117,77
Aree private		196,74
Area di galleggiamento		1.451,00
<b>TOTALE</b>		<b>6.765,51</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree con vincolo ad uso pubblico	Cabina tecnologica	28,73
	Strade	607,12
	Parcheggio P2	996,68
	Verde	218,27
	Verde	296,32
	Marciapiede	130,03
	Verde	468,33
	Verde	143,45
	Verde	78,94
	Verde	352,34
	Piazzola ecologica	25,00
	Marciapiede (piazza)	1.589,61
	Marciapiede	182,95
	<b>TOTALE</b>	<b>5.117,77</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree private	Marciapiede	196,74
<b>TOTALE</b>		<b>196,74</b>



- LEGENDA
- DELIMITAZIONE AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE AMPLIAMENTO AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE OPERE EXTRA AMBITO
  - FRAZIONAMENTO UMI
  - AREA DI GALLEGGIAMENTO

TABELLA 07.02.10

PUA - UMI 5		
Regime aree		Mq
Superficie reale		4.121,68
Aree in cessione		41,60
Aree con vincolo ad uso pubblico		1.196,33
Aree private		1.271,58
Area di galleggiamento		1.612,17
<b>TOTALE</b>		<b>4.121,68</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree in cessione	Marciapiede	41,60
<b>TOTALE</b>		<b>41,60</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree con vincolo ad uso pubblico	Marciapiedi	288,43
	Verde	368,16
	Verde	513,39
	Piazzola ecologica	26,35
<b>TOTALE</b>		<b>1.196,33</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree private	Verde	888,83
	Strade	382,75
<b>TOTALE</b>		<b>1.271,58</b>

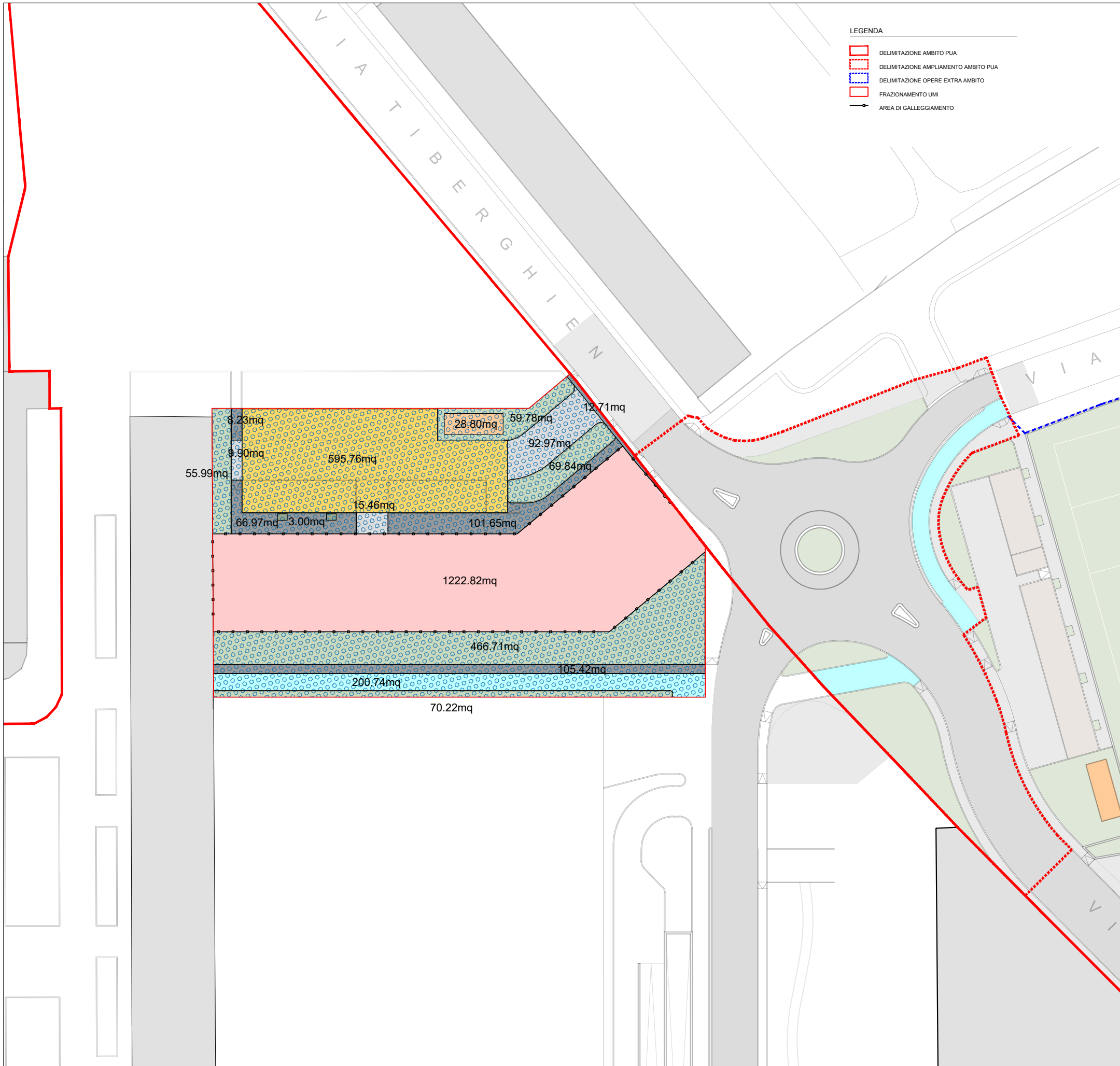


TABELLA 07.02.11

PUA - UMI 6		
Regime aree		Mq
Superficie reale		3.186,97
Aree in cessione		12,71
Aree con vincolo ad uso pubblico		1.951,44
Aree private		0,00
Area di galleggiamento		1.222,82
<b>TOTALE</b>		<b>3.186,97</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree in cessione	Strada	12,71
<b>TOTALE</b>		<b>12,71</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree con vincolo ad uso pubblico	Cabina tecnologica	28,80
	Strade	92,97
	Parcheggio P2	595,76
	Marcia piede	101,65
	Marcia piede	66,97
	Strade	15,46
	Strade	9,90
	Marcia piede	8,23
	Aiuole verde	3,00
	Verde	69,84
	Verde	59,78
	Verde	55,99
	Verde	466,71
	Verde	70,22
Marcia piede	105,42	
Pista ciclabile	200,74	
<b>TOTALE</b>		<b>1.951,44</b>

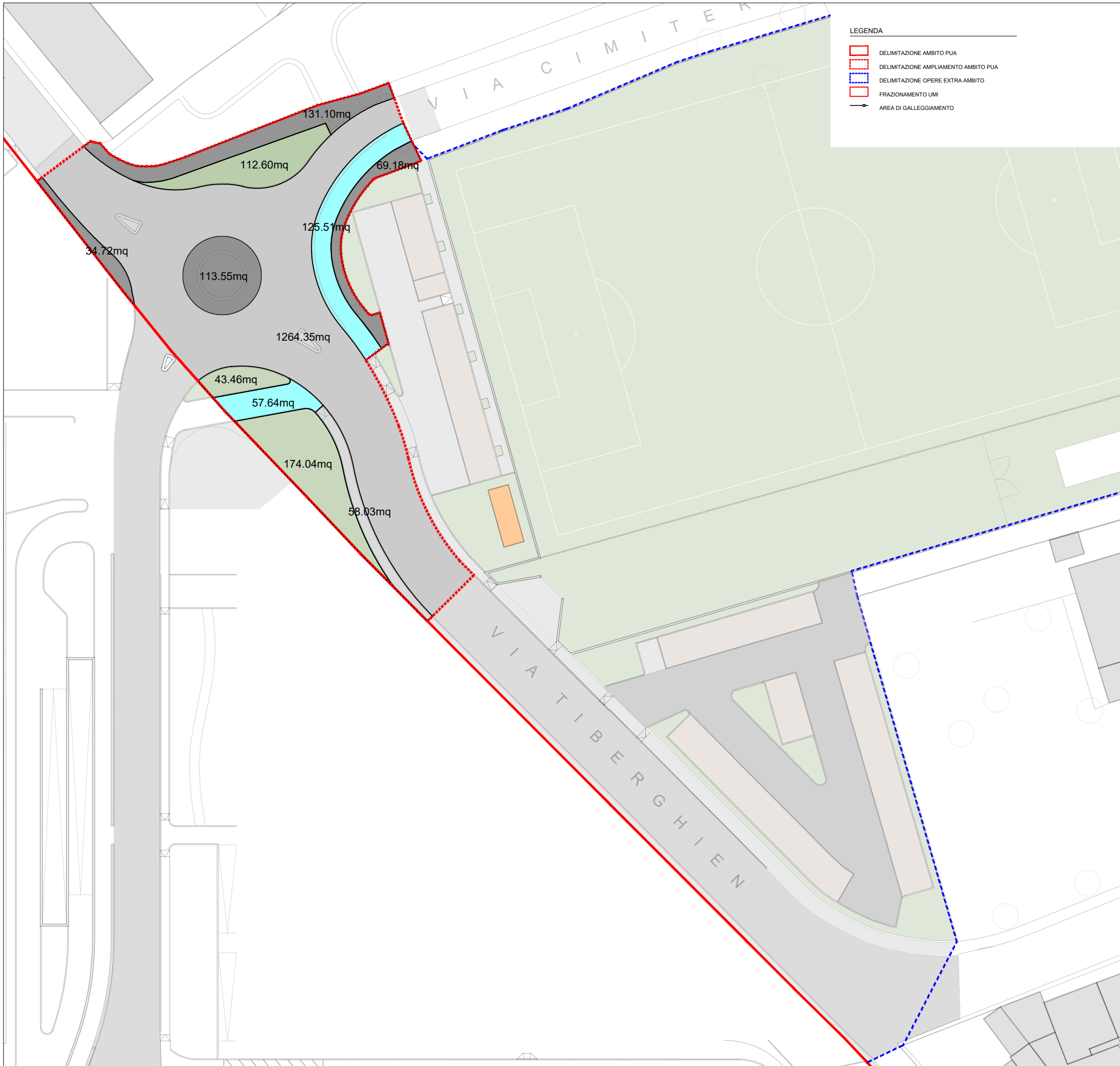


- LEGENDA
- DELIMITAZIONE AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE AMPLIAMENTO AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE OPERE EXTRA AMBITO
  - FRAZIONAMENTO UMI
  - AREA DI GALLEGGIAMENTO

TABELLA 07.02.12

PUA - UMI STRADA		
Regime aree		Mq
Superficie reale		2.435,28
Aree in cessione		2.435,28
Aree con vincolo ad uso pubblico		0,00
Aree private		0,00
Area di galleggiamento		0,00
<b>TOTALE</b>		<b>2.435,28</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree in cessione	Verde	242,70
	Strada	1.748,78
	Marciapiede	327,85
	Marciapiede	53,53
	Pista ciclabile	8,23
	Pista ciclabile	33,78
	Strada	12,59
	Verde	7,82
<b>TOTALE</b>		<b>2.435,28</b>



- LEGENDA
- DELIMITAZIONE AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE AMPLIAMENTO AMBITO PUA
  - DELIMITAZIONE OPERE EXTRA AMBITO
  - FRAZIONAMENTO UMI
  - AREA DI GALLEGGIAMENTO

TABELLA 07.02.13

AMPLIAMENTO AMBITO PUA		
Regime aree		Mq
Superficie reale		2.184,18
Aree in cessione		0,00
Aree con vincolo ad uso pubblico		0,00
Aree pubbliche		2.184,18
Area di galleggiamento		0,00
<b>TOTALE</b>		<b>2.184,18</b>

Regime aree	OO.UU. - Art. 18	Mq
Aree pubbliche	Marciapiedi	34,72
	Marciapiedi	131,10
	Marciapiedi	69,18
	Marciapiedi	58,03
	Verde	112,60
	Verde	43,46
	Verde	174,04
	Pista ciclabile	57,64
	Pista ciclabile	125,51
	Strada	1.264,35
Marciapiedi	113,55	
<b>TOTALE</b>		<b>2.184,18</b>