

TITOLO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

DENOMINAZIONE (LOCALITÀ SACRA FAMIGLIA - VERONA)

TIPOLOGIA (Scheda Norma n° 379, Tessuto Perimetrato n°,
Accordo di Programma n. 0185349/2023 del 16/05/2023 fascicolo 6.2 n.387/2023 ...)

UBICAZIONE (Via Saturno, Via Vigasio, Via Ca' Brusà, Via Apollo - Quartiere/Località SACRA
FAMIGLIA, Verona - ATO 10, Circoscrizione 5)

FASCICOLO

OPERE DI URBANIZZAZIONE

7 bis

TAVOLE

- 7.4 VERDE E ARREDO URBANO
- 7.4 A

7.4 B

7.4 C

7.4 D

7.4 G

7.4 H

7.4 I
- Planimetria generale - Zona AC

Planimetria parco - Zona AC

Irrigazione parco - Zona AC

Illuminazione strade/parcheggi e area verde - Zona AC

Dettaglio area giochi e Arredo Urbano

Dettaglio elementi Arredo urbano

Dettaglio Area Giochi

GRUPPO DI LAVORO

com mittenti

SITTA S.R.L

ulteriori figure professionali
o integrazione com mittenti

Dott. in Scienze Naturali
Giacomo De Franceschi

Arch. Luca Simone
Dal Prete

progettista

Arch. Alfredo Pasquetto

AGGIORNAMENTI

data

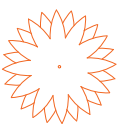
30/10/2025

num.rev.



ESSENZE DI PROGETTO

SPECIE ARBOREE



FRASSINO MAGGIORE
(*Fraxinus excelsior*)
5 esemplari



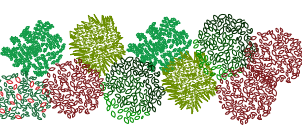
BAGOLARO
(*Celtis australis*)
4 esemplari



GELSO ORNAMENTALE
(*Morus fruitless*)
11 esemplari nel parco +
73 in corrispondenza della viabilità
della lottizzazione

SPECIE ARBUSTIVE

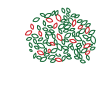
105 esemplari totali



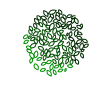
SAMBUCO
(*Sambucus nigra*)
30 esemplari



LIGUSTRO COMUNE
(*Ligustrum vulgare*)
20 esemplari



FRANGOLA
(*Alnus frangula*)
15 esemplari



BIANCOSPINO
(*Crataegus monogyna*)
20 esemplari



SANGUINELLA
(*Cornus sanguinea*)
20 esemplari

ESSENZE ARBOREE

BAGOLARO (*Celtis australis*)

Specie a foglia caduca
Portamento: arboreo con chioma ampia e globosa, tondeggiante
Altezza: 12-15 m
Caratteristiche: specie rustica a crescita lenta, resistente al freddo



FRASSINO MAGGIORE (*Fraxinus excelsior*)

Specie a foglia caduca
Portamento: arboreo con chioma dapprima ovale e in seguito arrotondata, con fusto diritto e slanciato.
Altezza: fino a 40 m
Caratteristiche: rapido accrescimento



GELSO (*Morus fruitless*)

Specie a foglia caduca
Portamento: arboreo
Altezza: 10 m
Caratteristiche: versatilità importante per quanto concerne la sua coltivazione. Molto longevo



ESSENZE ARBUSTIVE

SANGUINELLA (*Cornus sanguinea*)

Specie a foglia caduca
Portamento: arbustivo, tondeggiante con chioma densa
Altezza: 5 m
Caratteristiche: spesso ha 2 fioriture all'anno. Rami color rosso.



FRANGOLA (*Rhamnus frangula*)

Specie a foglia caduca
Portamento: arbustivo
Altezza: fino a 5-6 m
Caratteristiche: resistente al freddo. Esposizione soleggiata



BIANCOSPINO (*Crataegus monogyna*)

Specie caducifolia
Portamento: arbustivo
Altezza: 8-10 m
Caratteristiche: è una specie eliofila, adatta a vivere su terreni sia umidi che asciutti



LIGUSTRO COMUNE (*Ligustrum vulgare*)

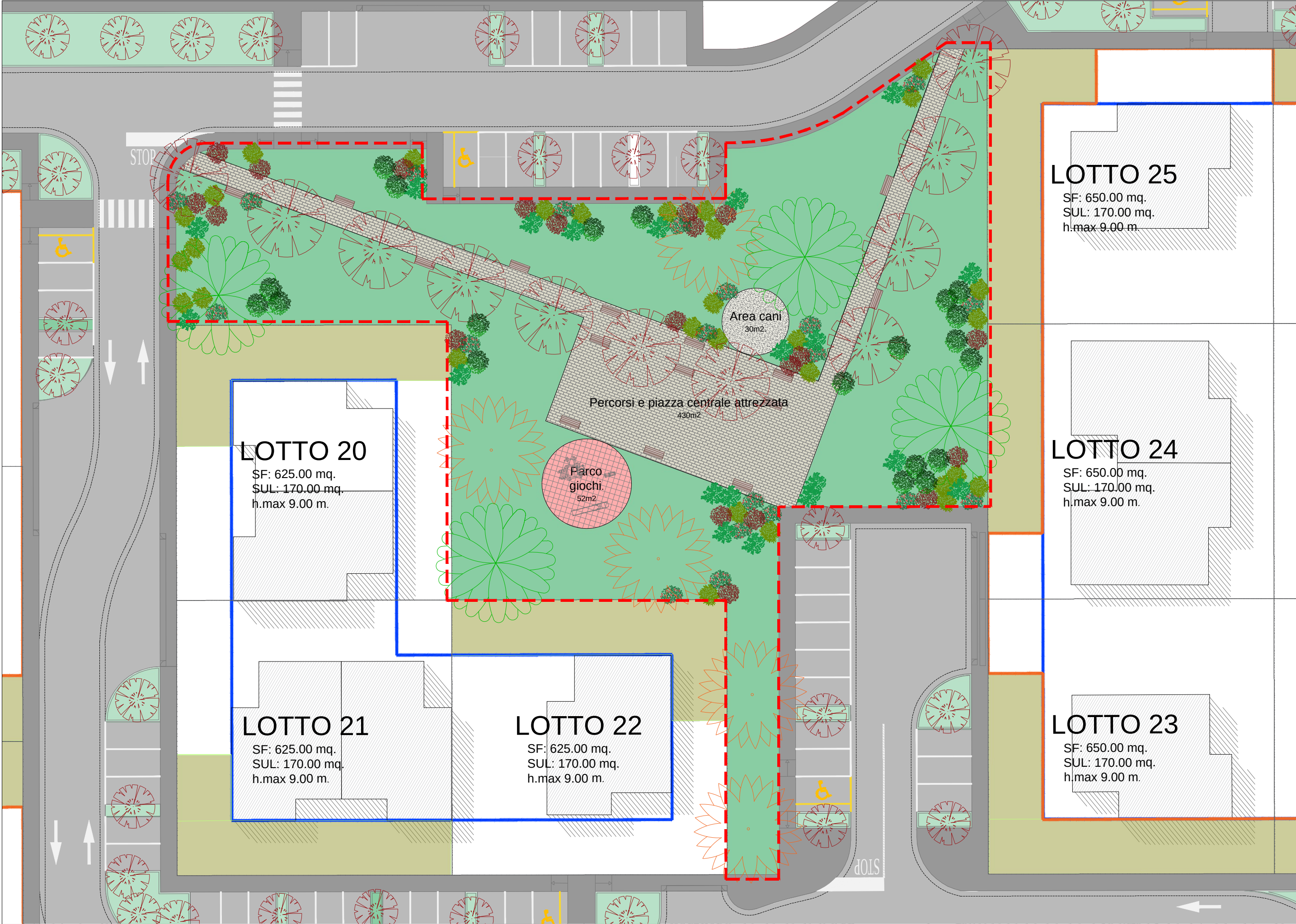
Specie sempreverde
Portamento: arbustivo cespuglioso
Altezza: fino a 6 m
Caratteristiche: adatto a climi caldi e umidi, resistente alla siccità



SAMBUCO (*Sambucus nigra*)

Specie caducifolia
Portamento: eretto, cespuglioso con getti robusti
Altezza: fino a 6 m
Caratteristiche: piuttosto resistente, si sviluppa bene anche a basse temperature, purché non sia in una zona ventosa





ESSENZE DI PROGETTO

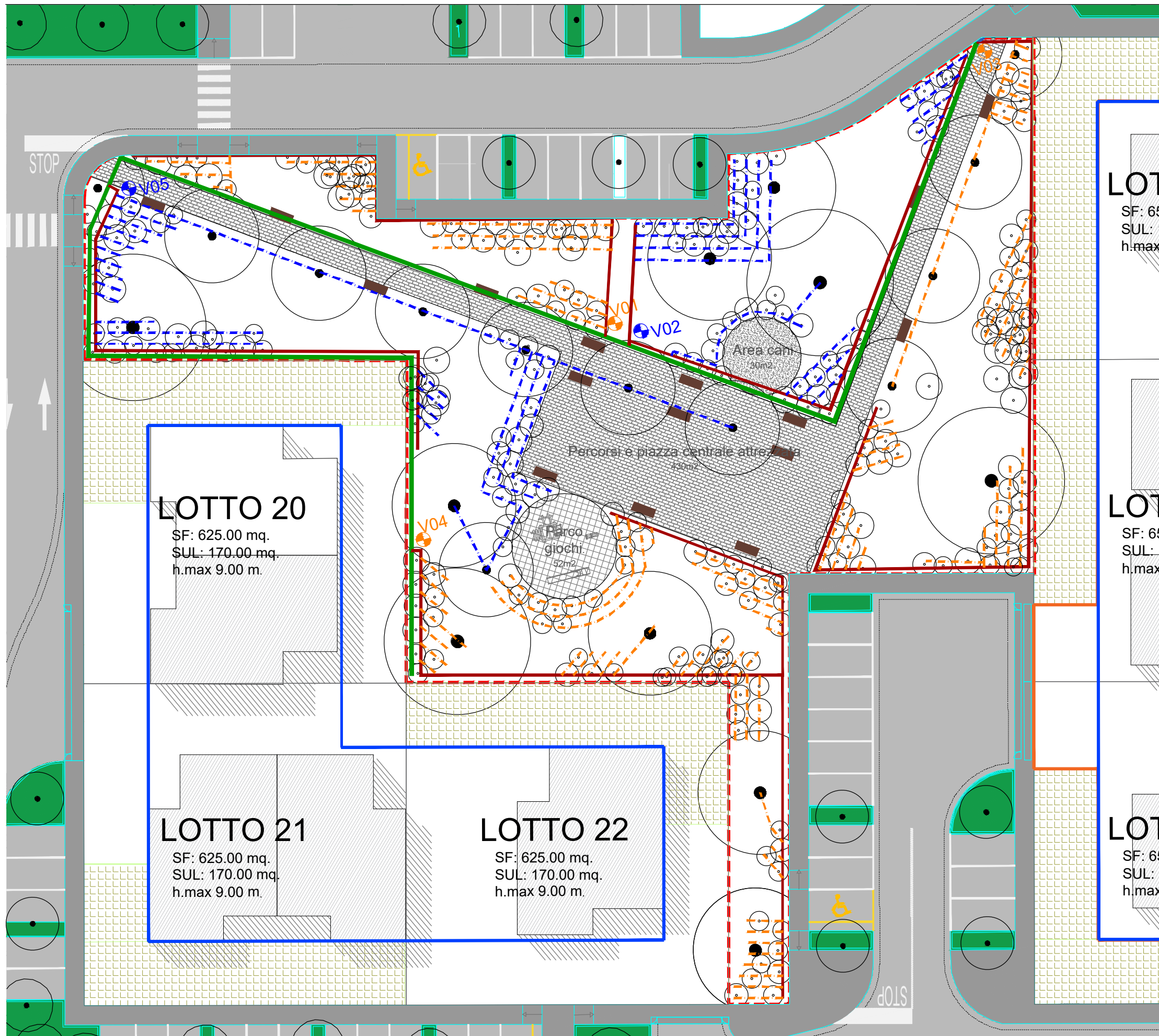
SPECIE ARBOREE

- FRASSINO MAGGIORE (Fraxinus excelsior) 5 esemplari
- BAGOLARO (Celtis australis) 4 esemplari
- GELSO ORNAMENTALE (Morus fruitless) 11 esemplari

SPECIE ARBUSTIVE

- SAMBUCO (Sambucus nigra) 30 esemplari
- LIGUSTRO COMUNE (Ligustrum vulgaris) 20 esemplari
- FRANGOLA (Alnus frangola) 15 esemplari
- BIANCOSPINO (Crataegus monogyna) 20 esemplari
- SANGUINELLA (Cornus sanguinea) 20 esemplari
- PRATO 1807mq

ESSENZE ARBOREE	
BAGOLARO (Celtis australis) Specie a foglia caduca Portamento: arboreo con chioma ambia e globosa, tondeggiante Altezza: 12-15 m Caratteristiche: specie rustica a crescita lenta, resistente al freddo	
CARPINO BIANCO (Carpinus betulus) Specie a foglia caduca Portamento: arboreo con chioma compatta, a palchi orizzontali Altezza: può raggiungere i 25 m Caratteristiche: è una specie adattabile a vari ambienti.	
FRASSINO MAGGIORE (Fraxinus excelsior) Specie a foglia caduca Portamento: arboreo con chioma dapprima ovale e in seguito arrotondata, con fusto diritto e slanciato. Altezza: fino a 40 m Caratteristiche: rapido accrescimento	
GELSO (Morus fruitless.) Specie a foglia caduca Portamento: arboreo Altezza: 10 m Caratteristiche: versatilità importante per quanto concerne la sua coltivazione. Molto longevo	
ESSENZE ARBUSTIVE	
SANGUINELLA (Cornus sanguinea) Specie a foglia caduca Portamento: arbustivo, tondeggiante con chioma densa Altezza: 5 m Caratteristiche: spesso ha 2 fioriture all'anno. Rami color rosso.	
FRANGOLA (Rhamnus frangola) Specie a foglia caduca Portamento: arbustivo Altezza: fino a 5-6 m Caratteristiche: resistente al freddo. Esposizione soleggiata	
BIANCOSPINO (Crataegus monogyna) Specie caducifolia Portamento: arbustivo Altezza: 8-10 m Caratteristiche: è una specie eliofila, adatta a vivere su terreni sia umidi che asciutti	
LIGUSTRO COMUNE (Ligustrum vulgare) Specie sempreverde Portamento: arbustivo cespuglioso Altezza: fino 6 m Caratteristiche: adatto a climi caldi e umidi, resistente alla siccità	
SAMBUCO (Sambucus nigra) Specie caducifolia Portamento: eretto, cespuglioso con getti robusti Altezza: fino a 6 m Caratteristiche: piuttosto resistente, si sviluppa bene anche a basse temperature, purché non sia in una zona ventosa	



LEGENDA

A punto di adduzione dell'acqua - **40 l/min**

ala gocciolante - 688m

Ala gocciolante tubo 16mm,
passo gocciolatore 50cm

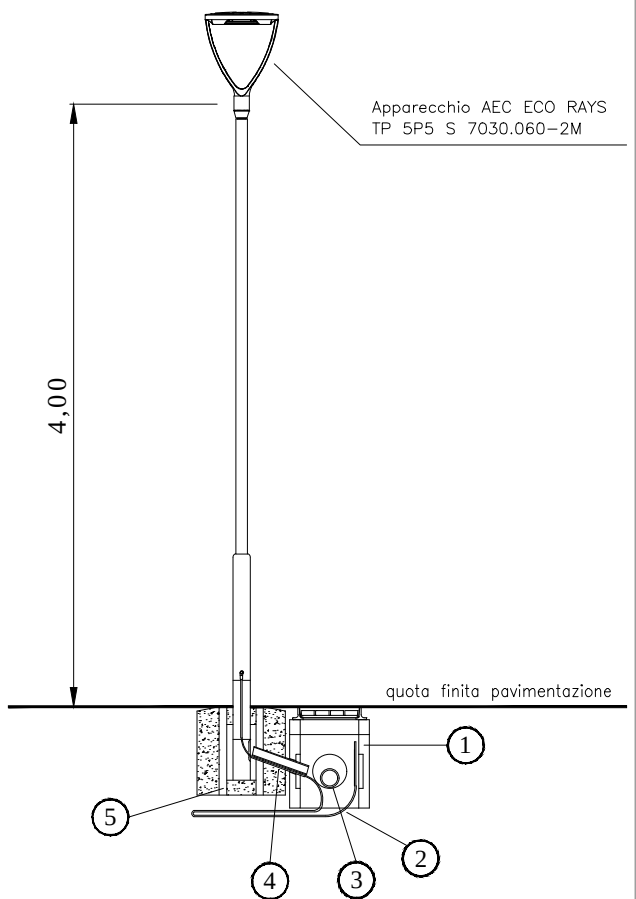
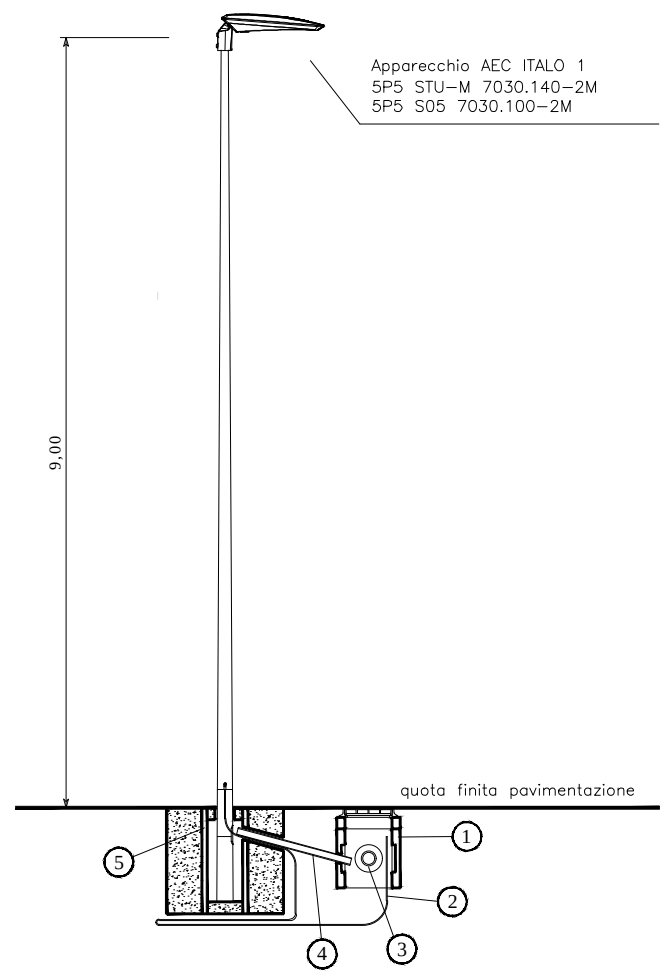
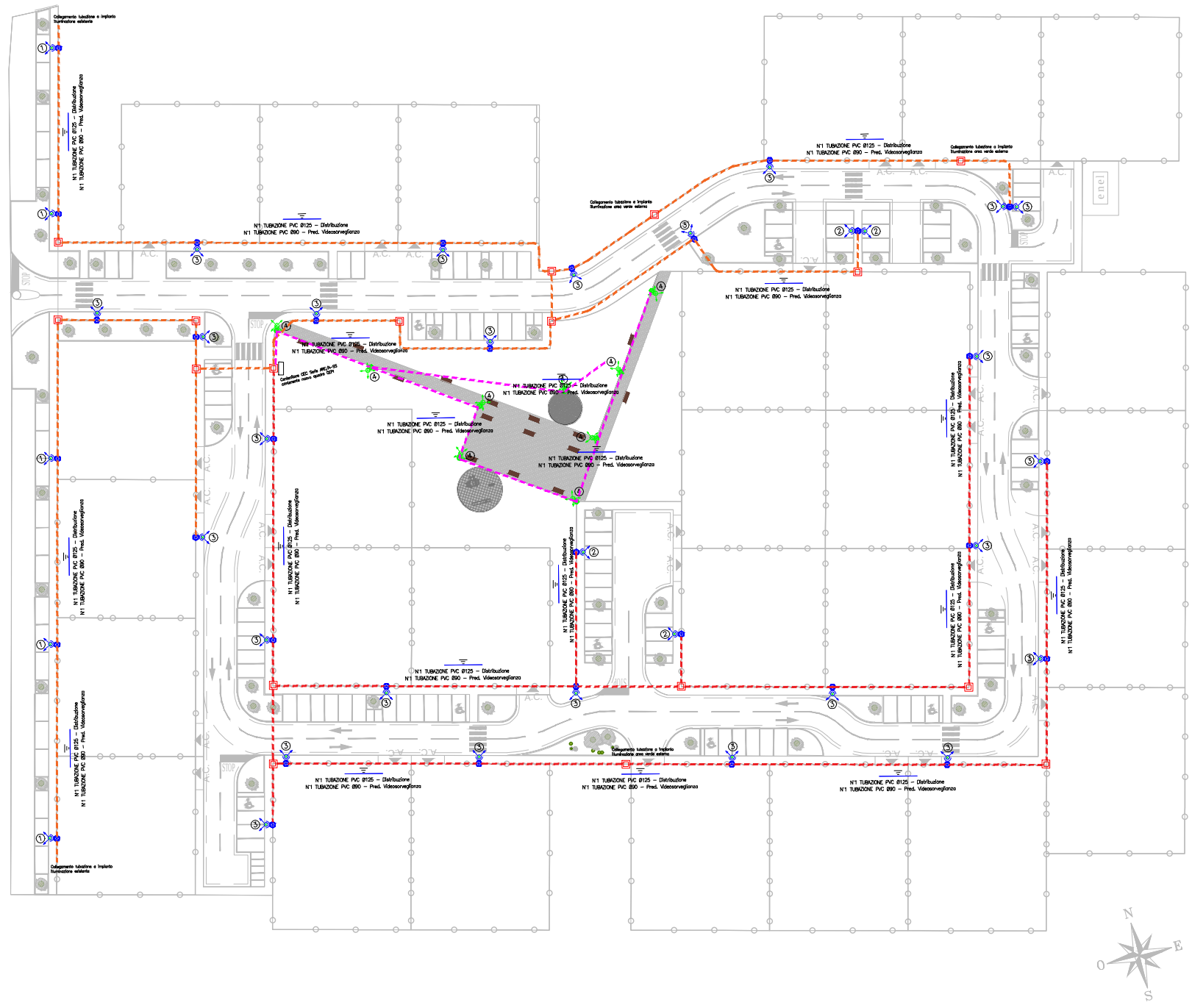
tubo PE100 - 40mm - 157m

tubo PE100 - 32mm - 314m



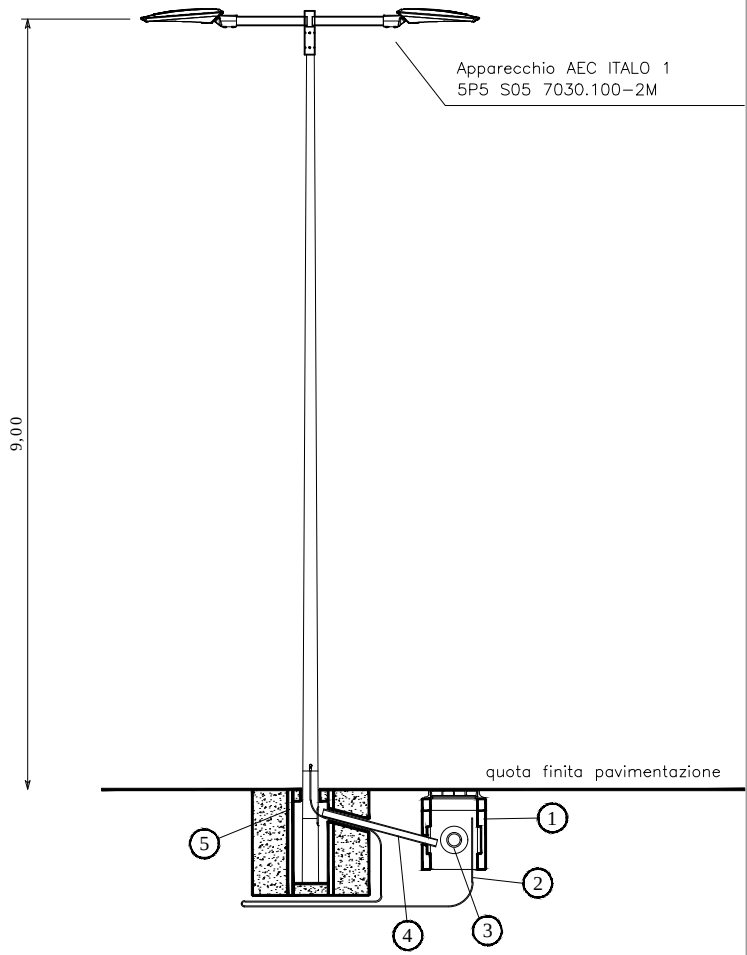
valvola di sezionamento dei settori (1'')

Il sistema é diviso in 5 sezioni
ad attivazione autonoma
attraverso centralina irrigazione
con 5 settori



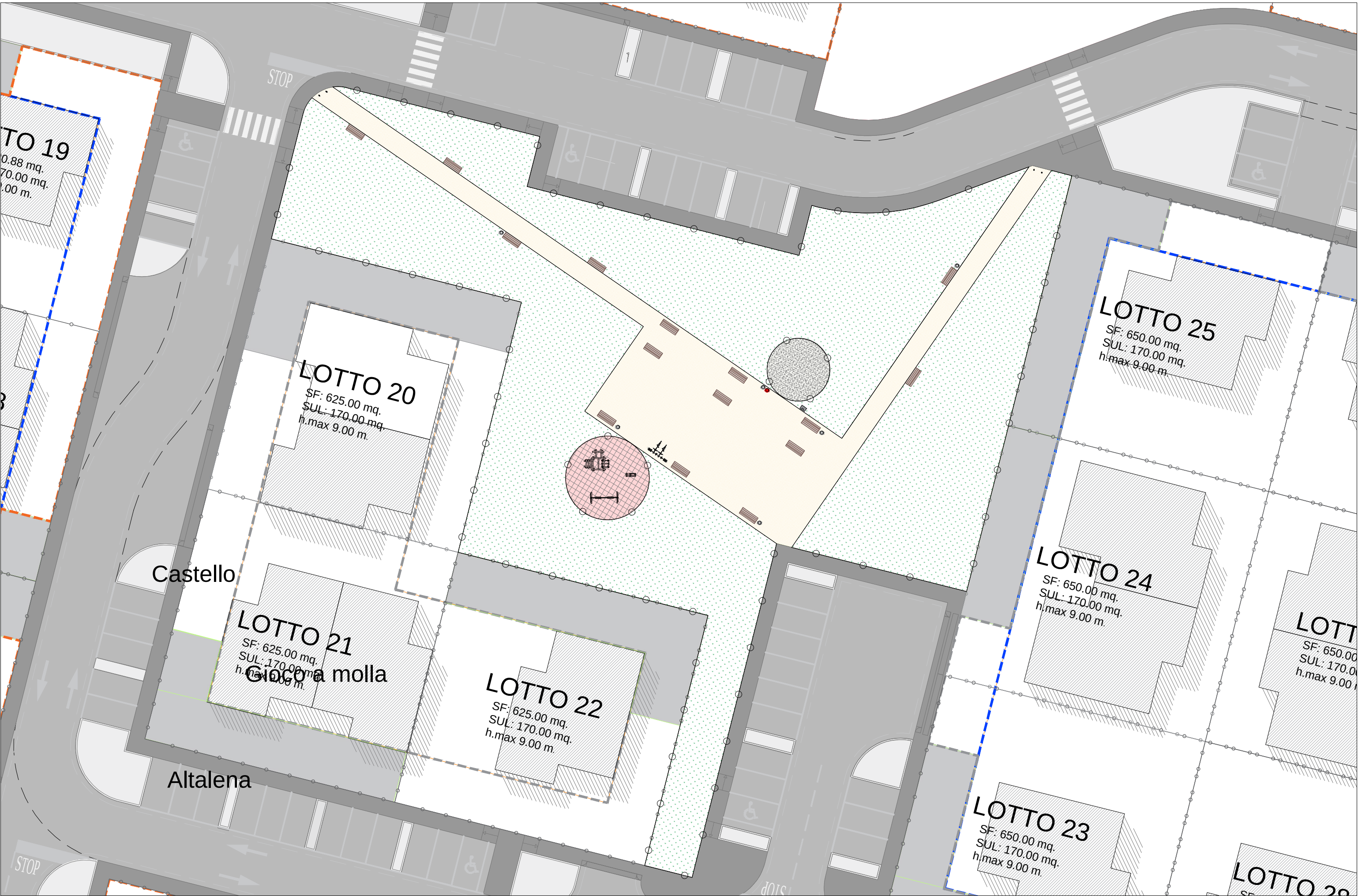
TIPOLOGIA PUNTO LUCE

- ① Pozzetto prefabbricato in calcestruzzo vibrato (mis. int. cm 40x40x50, sp. cm 7, fondo drenante), con prolunga in cls vibrato altezza cm 10;
- ② Corda nuda di rame da 50 mmq, formazione 7x3, per messa a terra sostegno (anello di corda stesa lungo il perimetro di base del plinto e ricoperta con terreno vegetale);
- ③ Cavidotto in PEAD/PVC DN 125 mm;
- ④ Cavidotto in PE corrugato a doppia parete DE 63 mm;
- ⑤ Tubo prefabbricato in cls, a sezione circolare, DN 200.



LEGENDA CORPI ILLUMINANTI

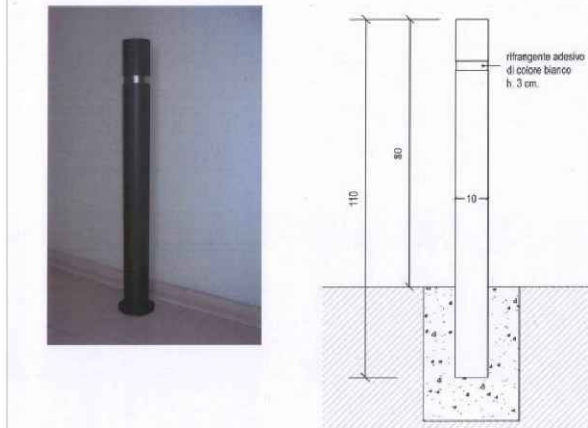
Sigla	Descrizione
1	Tipo: AEC ITALO 1 5P5 STU-M 7030.140-2M
2	Tipo: AEC ITALO 1 5P5 S05 7030.100-2M
3	Tipo: AEC ITALO 1 5P5 STU-M 7030.140-2M
4	Tipo: AEC ECO RAYS TP 5P5 S 7030.060-2M



LEGENDA

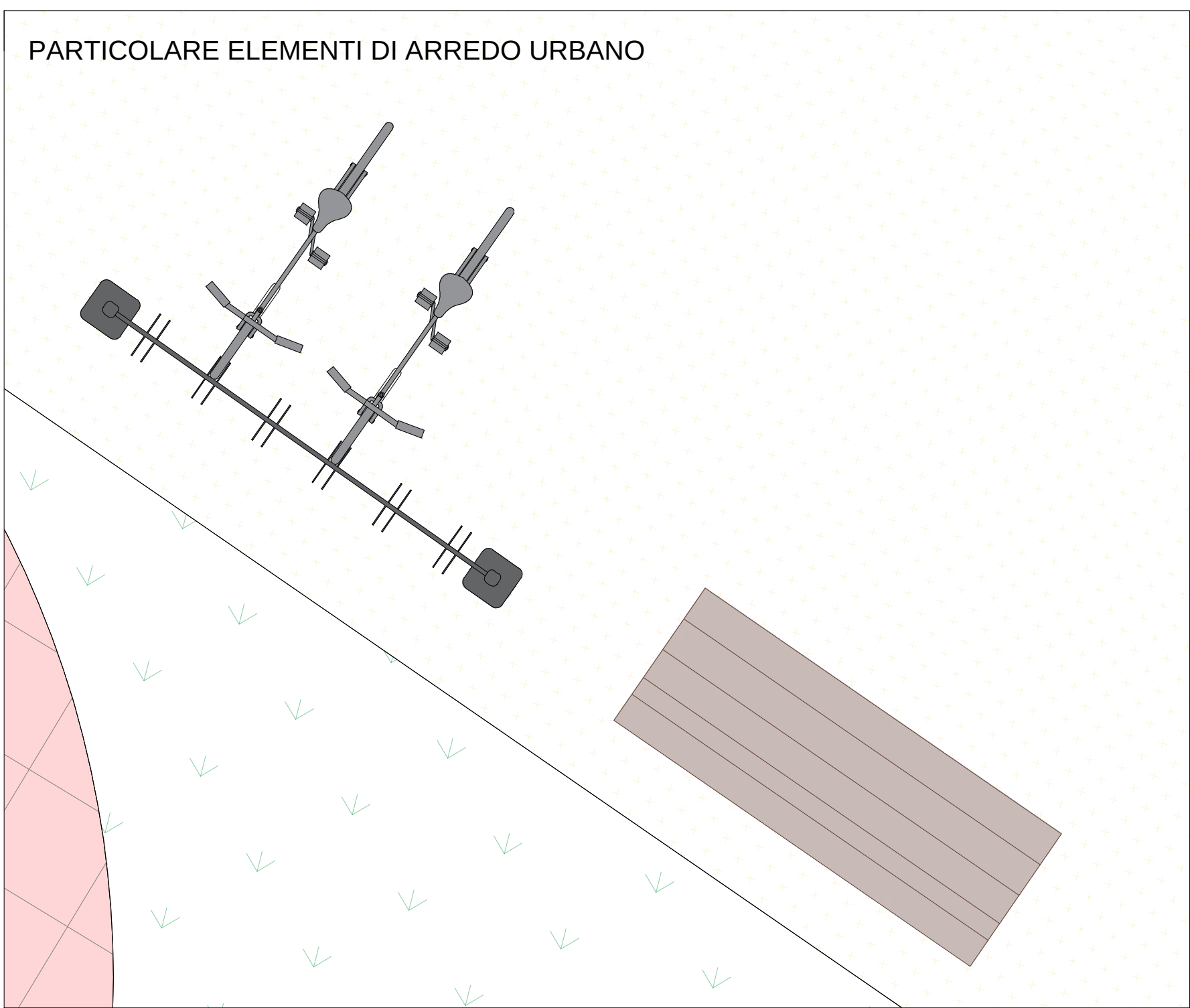
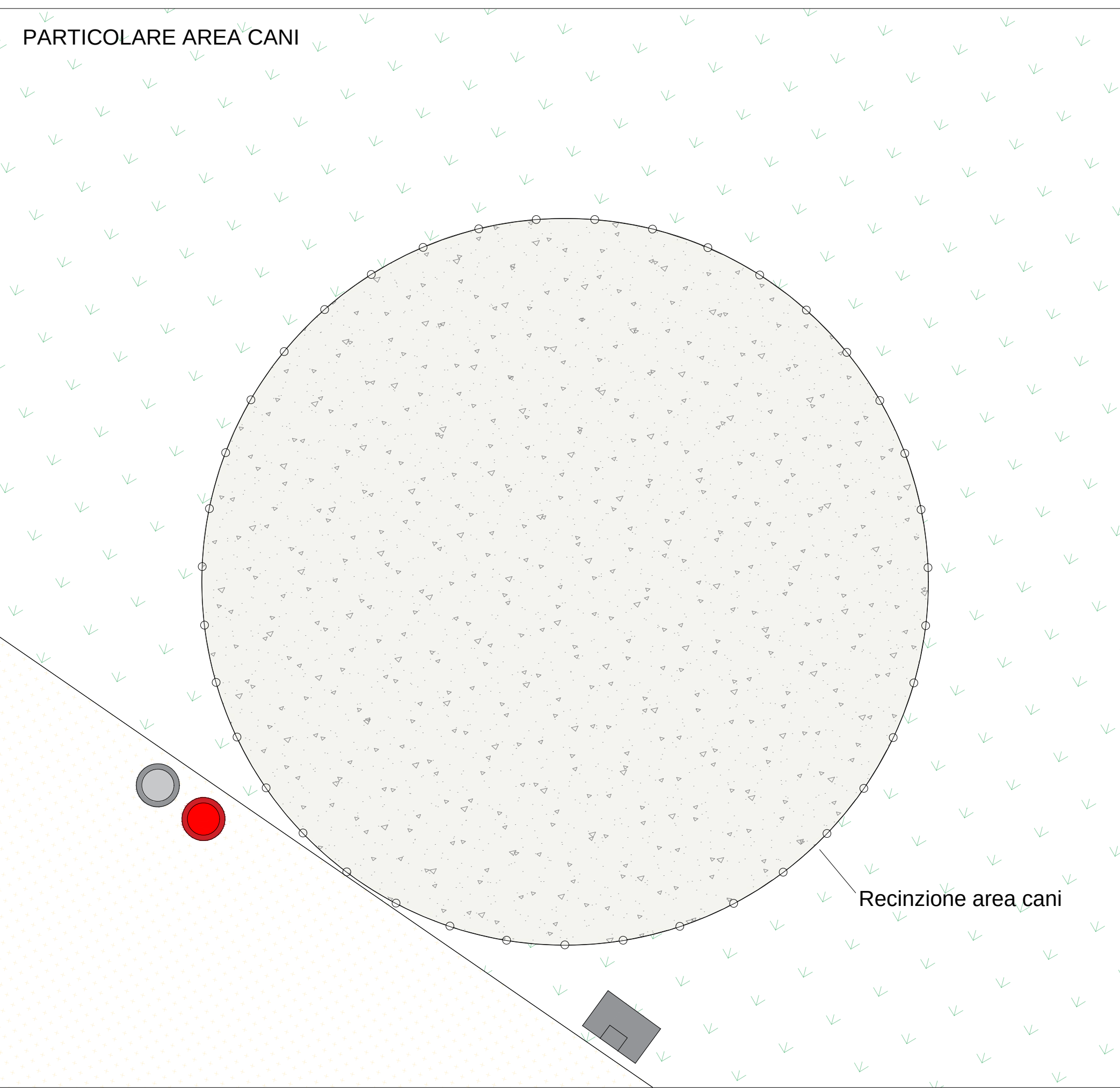
- Piazza centrale attrezzata con percorsi di accesso- 430mq
- Area cani - 30mq
- Parco giochi con pavimentazione anti trauma - 52 mq
- Cestino porta rifiuti - n.6
- Cestino deiezioni canine - n.1
- Panchina - n. 16
- Porta biciclette - n. 1
- Fontanella in ghisa
- Recinzione area parco
- Paletti dissuasori

PALETTO DISSUASORE



RECINZIONE MODULARE TIPO MODUL FIL





CESTINO SPAZZATURA

CESTINO DEIEZIONI CANINE

PORTA BICICLETTE MODELLO "VERONA"

PANCHINA RONDINE IN TONDINO

PARTICOLARE AREA GIOCHI

Castello con scivolo

Gioco a molla

Altalena

Parco giochi con pavimentazione anti trauma - 52 mq



Catalogo: **Giochi da Esterno**
Categoria: **Giocchi a molla**
Codice: **PE01063-I**

Descrizione:
Gioco a molla modello Panda.
Lo schienale alto per supporto della schiena lo rende un gioco inclusivo, adatto a tutti.
Sagoma in polietilene estruso spessore 19 mm colorato in massa e resistente agli UV con un valore di 8 (scala di lana da 1 a 8) e riciclabile al 100%.
Accessori quali manopole e copridadi sono realizzati in polietilene con le stesse caratteristiche della sagoma.
Molla filo 20 mm con collegamento attraverso lo spring-disk.
Staffa di collegamento molla/sagoma a scomparsa realizzata in FE zincata a caldo.
Staffa da interrare realizzata in FE zincata a caldo.
Bulloneria in acciaio zincato o inox.

Dimensioni: L 75 x P 45 x H 82 cm
Area di sicurezza: 7,5 mq
Età d'uso : 0 - 12 anni.

Conforme alle norme EN1176 - 1/6 - 2018 e certificati dal TÜV.

Note:
QUESTA STRUTTURA NON RICHIEDE L'UTILIZZO DI PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA, SE INSTALLATA SU PRATO

Immagine indicativa

SCIVOLO



Descrizione:
Gioco accessibile a tutti, struttura realizzata in pino nordico impregnato in autoclave con prodotti ecologici.
Caratterizzato da settore ad uso per bambini disabili e non, completo di pannello gioco tris, pannello gioco memory, pannello gioco percorso fiore e pannello gioco labirinto. Nella versione con merlature il pannello memory è sostituito dal pannello xilofono.
Collegamento a zona scivolo tramite ponte inclinato.
Settore climber e tubo pompieri in acciaio inox a completamento torretta H 90cm.
Elementi decorativi ovali in HPL, a terminazione dei pali, per ombreggiare la struttura.
Non è necessario predisporre il suolo con gomma antitrauma.

Area d'ingombro: 400 x 750 cm



Immagine indicativa



Immagine indicativa

Catalogo: **Giochi da Esterno**
Categoria: **Antitrauma**
Codice: **PE33001**

Descrizione:
Il pavimento antitrauma drenante, è un efficace strumento per la prevenzione degli incidenti, riducendo in modo importante l'impatto con il suolo.
Ideale per esterni: parchi gioco, cortili di asili e scuole materne, camminamenti per case di riposo, palestre e percorsi ginnici, aree pedonali e di sicurezza.
La pavimentazione realizzata al 100% con granuli di gomma SBR riciclata ed agglomerati con resine poliuretaniche, di superficie liscia e fondo sagomato.
Tutti gli articoli seguono i processi di qualità in conformità alla norma ISO 9001 e certificati secondo la UNI EN 1177.

Dimensioni: 50 x 50 cm.
Colore disponibile: rosso, verde, grigio

ALTALENA



Descrizione:
Altalena a due posti in acciaio, struttura realizzata con pali di sezione 8x8 cm, montanti e trave verniciati a polveri a doppia mano, per garantire un'adeguata resistenza agli agenti atmosferici.
L'assemblaggio è effettuato tramite viteria in acciaio zincato, protetto con margherite coprivite di sicurezza e decori fiorellino sugli incroci.
Seggiolini catene e snodi di sicurezza sono conforme alle norme UNI EN1176-2.
Si consiglia un'area di sicurezza di 650x300 cm e una manutenzione annuale.
Trave di sostegno a 230cm da terra.
Area di ingombro: 420 x 230 cm
Area di sicurezza: 6,5 m x 3 m ca. + 50 cm di spazio libero (privo di ostacoli).
Altezza seggiolino: 45-60 cm da terra



Descrizione:
Seggiolino per altalena a tavoletta, in poliuretano.
Comprensivo di catene a norma UNI EN1176.

Dimensione: 44 x 17 x 4 cm
Seduta utile: 34 cm



Descrizione:
Cestone in plastica per altalene pubbliche, per bambini dai 5 anni.
Prodotto con una moderna tecnologia di stampaggio rotazionale LLDPE, che lo rende resistente alle intemperie e ai raggi UV.

Le sue grandi dimensioni e il peso leggero garantiscono divertimento e sicurezza per l'utente, ulteriore sicurezza è fornita da battute in gomma realizzate in EPDM sul perimetro.

Dimensioni: Ø 1117 x H 316 mm
Materiali: plastica LLDPE, gomma EPDM ammortizzante
Standard di sicurezza: EN 1176-1
Catene aggiunte al set

Immagine indicativa