

Comune di Verona

Provincia di Verona

TITOLO

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PUA "AI PARCHI"
SCHEDA NORMA N° 533

FASCICOLO

OPERE DI URBANIZZAZIONE 7

TAVOLE

- 7.1 SCHEMA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
- 7.1.A PARTICOLARI OPERE DI URBANIZZAZIONE
- 7.2.A VIABILITÀ E SEGNALETICA STRADALE
- 7.2.B VIABILITÀ E SEGNALETICA STRADALE
- 7.3.A SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 7.3.B SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 7.3.C SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 7.3.D SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
- 7.4.A VERDE E ARREDO URBANO
- 7.4.B VERDE E ARREDO URBANO
- 7.4.C PARTICOLARI - VERDE E ARREDO URBANO
- 7.5 INFRASTRUTTURA A RETE
 - 7.5.A RETE FOGNARIA
 - 7.5.A.1 PARTICOLARI RETE FOGNARIA - PROFILO ALTIMETRICO
 - 7.5.A.2 PARTICOLARI RETE FOGNARIA - IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO
 - 7.5.A.3 PARTICOLARI RETE FOGNARIA - IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO
 - 7.5.B RETE IDRICA
 - 7.5.B.1 PARTICOLARI RETE IDRICA
 - 7.5.C ENERGIA ELETTRICA
 - 7.5.C.1 PARTICOLARI ENERGIA ELETTRICA
 - 7.5.C.2 PARTICOLARI ENERGIA ELETTRICA
 - 7.5.C.3 PARTICOLARI ENERGIA ELETTRICA - SEZIONI
 - 7.5.C.4 PARTICOLARI ENERGIA ELETTRICA - SEZIONI
 - 7.5.C.5 PARTICOLARI ENERGIA ELETTRICA - SEZIONI
 - 7.5.C.6 PARTICOLARI ENERGIA ELETTRICA - SEZIONI
 - 7.5.D ILLUMINAZIONE PUBBLICA
 - 7.5.D.1 PARTICOLARI ILLUMINAZIONE PUBBLICA
 - 7.5.D.2 PARTICOLARI ILLUMINAZIONE PUBBLICA
 - 7.5.E TELEFONIA
 - 7.5.E.1 PARTICOLARI TELEFONIA
 - 7.5.F IRRIGAZIONE
 - 7.5.G ACQUE METEORICHE
 - 7.5.G.1 PARTICOLARI ACQUE METEORICHE
 - 7.5.H GAS METANO

GRUPPO DI LAVORO

committenti

SARA 72
SOCIETÀ COOPERATIVA
Via S. Annone, 5/A - 37139 VERONA
☎ 045 4647620
Cod. Fisc. e P. IVA: 00777430232

progettista



ulteriori figure professionali

Geologo
Dr. Geol. Michele De Rossi

Progetto Infrastrutture



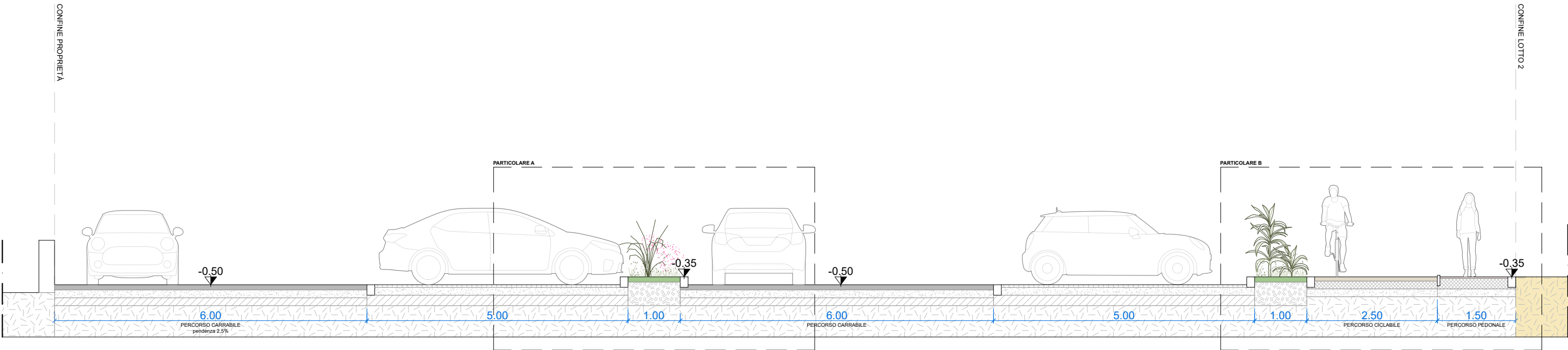
AGGIORNAMENTI

data

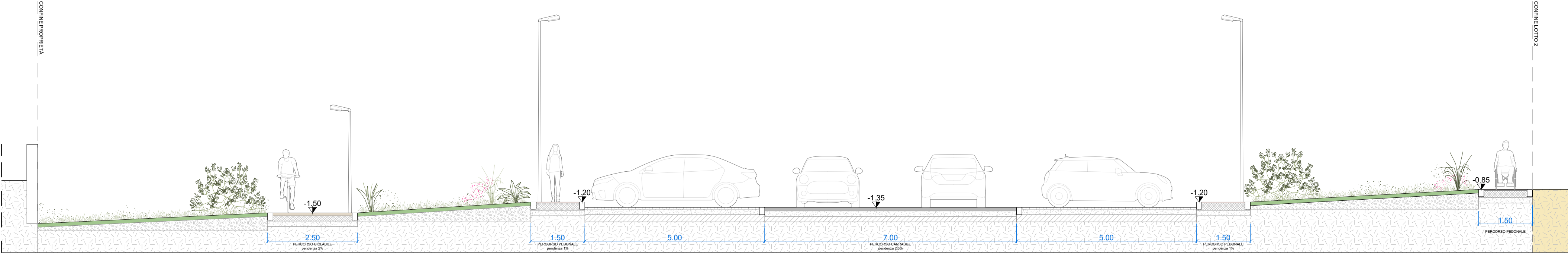
num. rev.



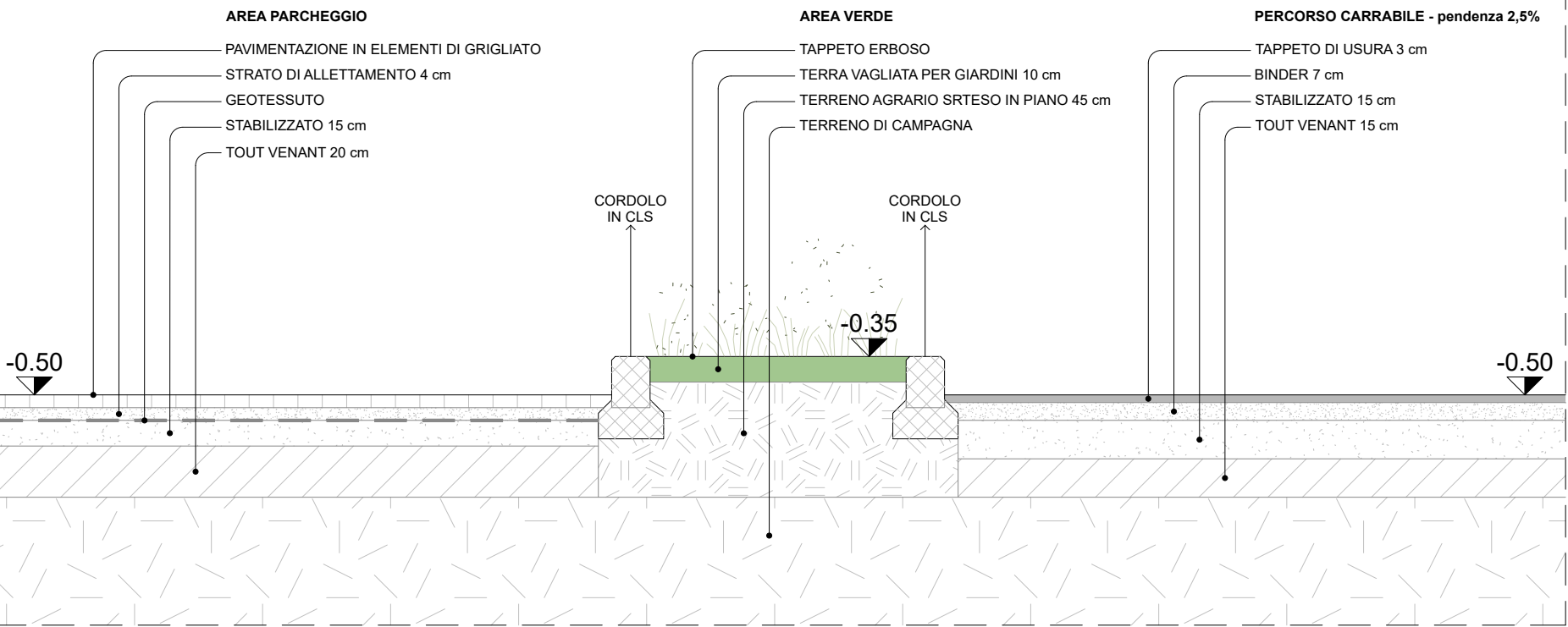
SEZIONE GG'
DETTAGLIO PROGETTO



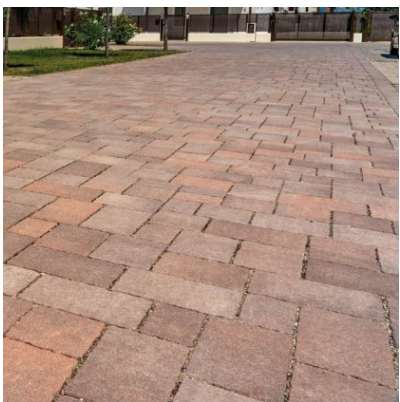
SEZIONE FF'
DETTAGLIO PROGETTO



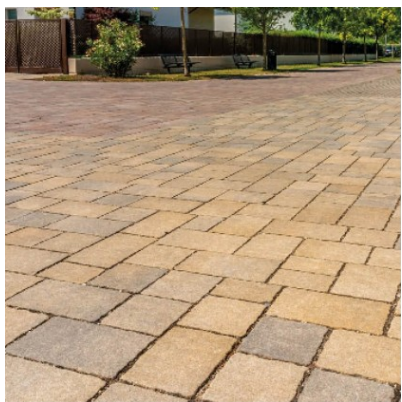
PARTICOLARE A - DETTAGLIO AREA PARCHEGGIO, AREA VERDE E PERCORSO CARRABILE



AUTOBLOCCANTI
percorso ciclabile e ciclopedonale
(pavimentazione in continuit  con
'intervento scheda norma n. 242 - via Carnia)



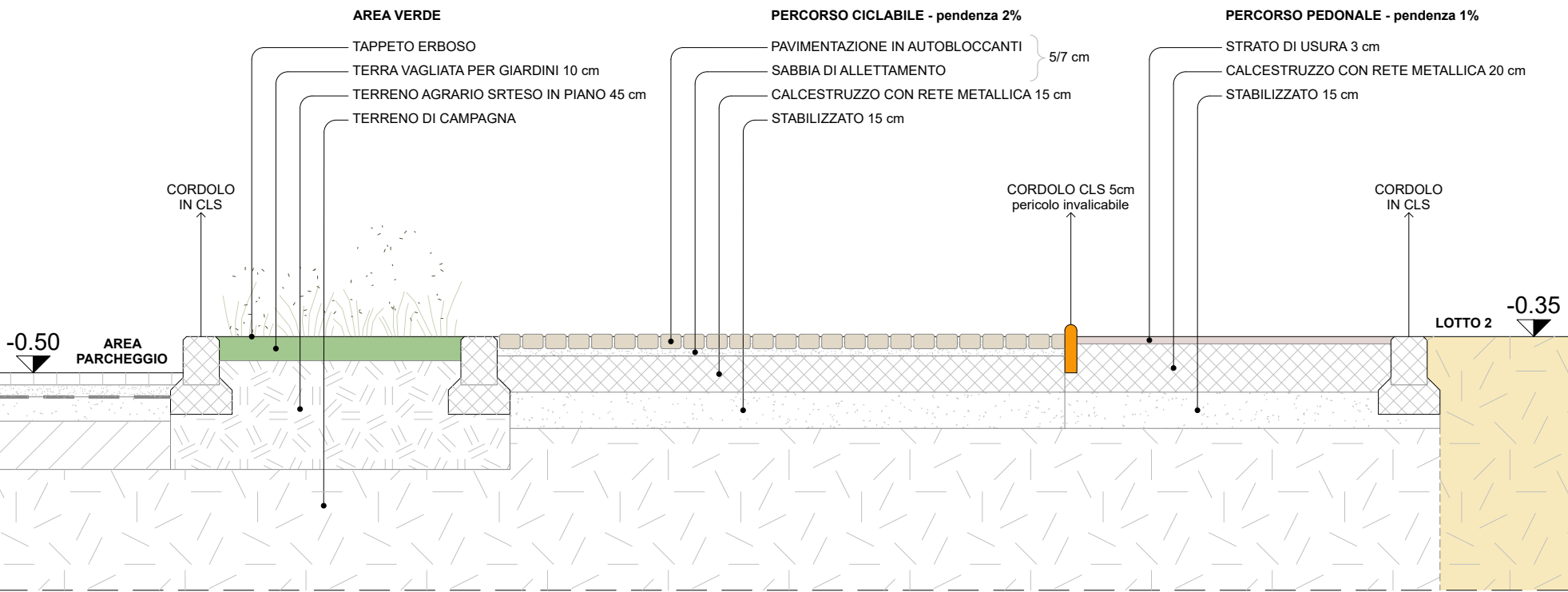
AUTOBLOCCANTI
percorso pedonale



GRIGLIATO
stalli parcheggio



PARTICOLARE B - DETTAGLIO AREA VERDE, PERCORSO CICLABILE E PERCORSO PEDONALE



FASCICOLO 7
7.2.A VIABILITÀ E SEGNALETICA ORIZZONTALE

1:500 NORD

AMBITO DI INTERVENTO

EXTRA AMBITO DI INTERVENTO

CAVO ALTA TENSIONE

DELIMITAZIONE UMI

SAGOMA DI SVILUPPO EDIFICIO
(indicativa)

FABBRICATO ESISTENTE LIMITROFO
altezza

STRADA
senso di marcia

PISTA CICLABILE

PISTA CICLABILE
nel verde pubblico

PISTA CICLOPEDONALE

PERCORSO PEDONALE
marciapiede

PERCORSO PEDONALE
nel verde pubblico

AREA PARCHEGGIO - P2

VERDE PUBBLICO

VERDE DI ARREDO URBANO

VERDE DI ARREDO STRADALE

PARCHEGGIO

SOSTA CONSENTITA A
PARTICOLARI CATEGORIE

INIZIO ZONA 30

SENSO VIETATO

SEGNALE DI "STOP"

SEGNALE DI "DARE PRECEDENZA"

DIREZIONE OBBLIGATORIA DRITTO

DIREZIONE OBBLIGATORIA A SINISTRA

DIREZIONE OBBLIGATORIA A DESTRA

SEGNALE INIZIO PERCORSO PEDONALE

SEGNALE INIZIO PERCORSO CICLABILE

SEGNALE BI-FACCIALE INIZIO E FINE
DEL PERCORSO CICLOPEDONALE

ATTRAVERSAMENTO CICLABILE

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

STRADA SENZA USCITA

7 FASCICOLO
OPERE DI URBANIZZAZIONE

TAVOLA
7.2.A VIABILITÀ E SEGNALETICA STRADALE

SCALA 1:500

archi@archi.it
Via Porto Tolle, 2 - 37134 VERONA - T. 045 840 32 05 - www.archi.it - archi@archi.it
Giancarlo Franchini - ARCHITETTO - 802 VR - giancarlo.franchini@archi.it - giancarlo.franchini@archi.it

FASCICOLO 7
7.2.B VIABILITÀ E SEGNALETICA ORIZZONTALE

1:500 NORD

AMBITO DI INTERVENTO

EXTRA AMBITO DI INTERVENTO

CAVO ALTA TENSIONE

DELIMITAZIONE UMI

SAGOMA DI SVILUPPO EDIFICIO (indicativa)

FABBRICATO ESISTENTE LIMITROFO altezza

STRADA senso di marcia

PISTA CICLABILE

PISTA CICLABILE nel verde pubblico

PISTA CICLOPEDONALE

PERCORSO PEDONALE marciapiede

PERCORSO PEDONALE nel verde pubblico

AREA PARCHEGGIO - P2

VERDE PUBBLICO

VERDE DI ARREDO URBANO

VERDE DI ARREDO STRADALE

PARCHEGGIO

SOSTA CONSENTITA A PARTICOLARI CATEGORIE

INIZIO ZONA 30

SENSO VIETATO

SEGNALE DI "STOP"

SEGNALE DI "DARE PRECEDENZA"

DIREZIONE OBBLIGATORIA DRITTO

DIREZIONE OBBLIGATORIA A SINISTRA

DIREZIONE OBBLIGATORIA A DESTRA

SEGNALE INIZIO PERCORSO PEDONALE

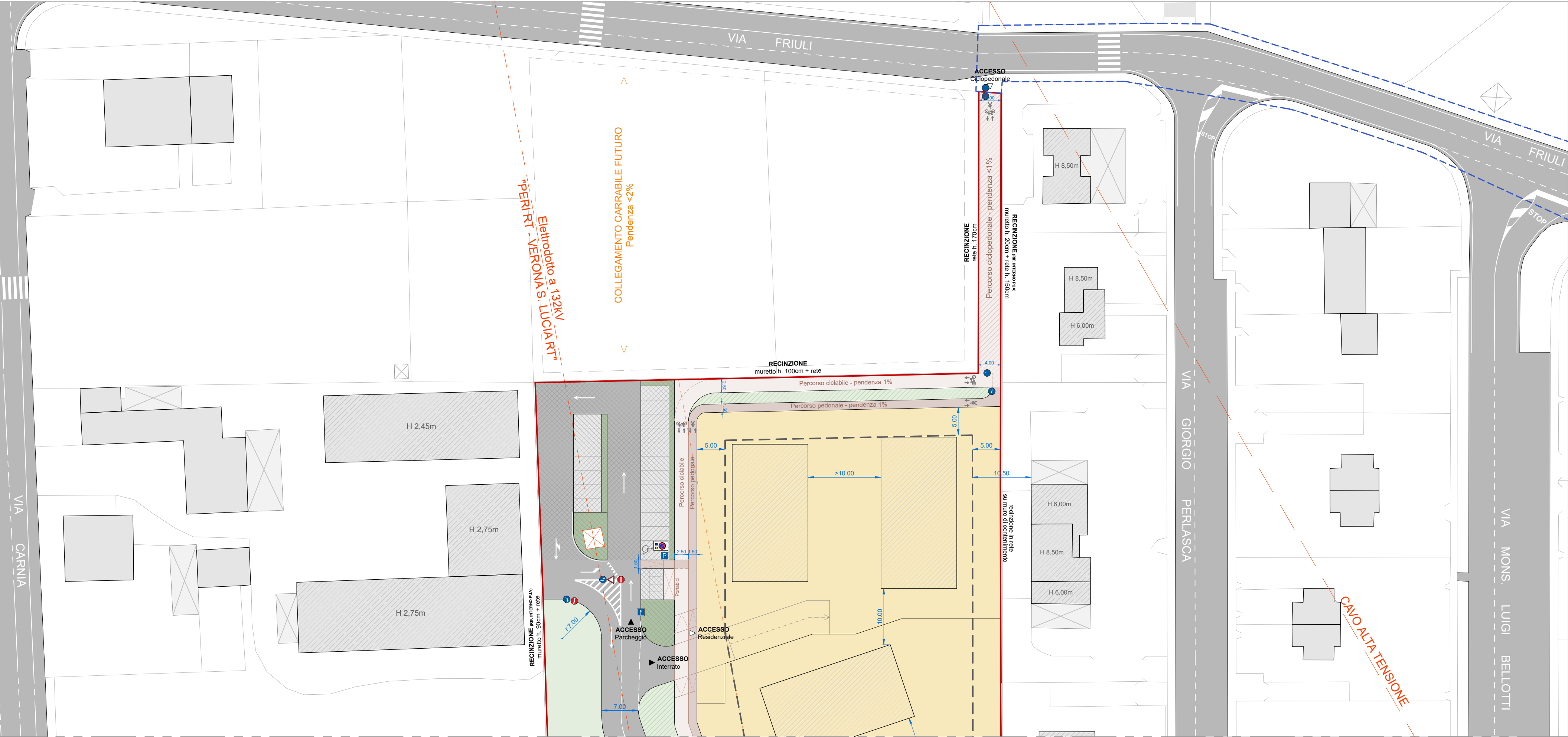
SEGNALE INIZIO PERCORSO CICLABILE

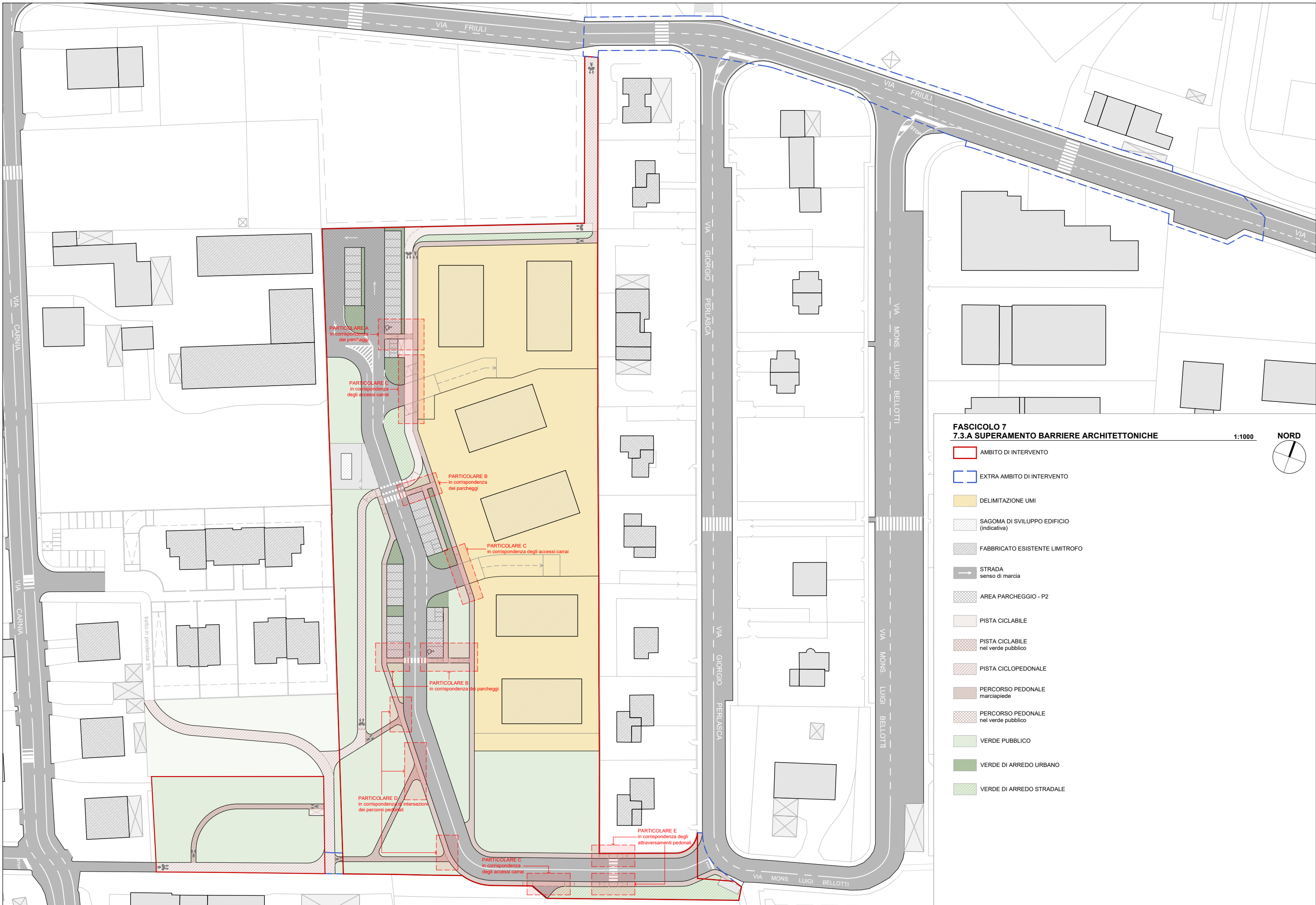
SEGNALE BI-FACCIALE INIZIO E FINE DEL PERCORSO CICLOPEDONALE

ATTRAVERSAMENTO CICLABILE

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

STRADA SENZA USCITA





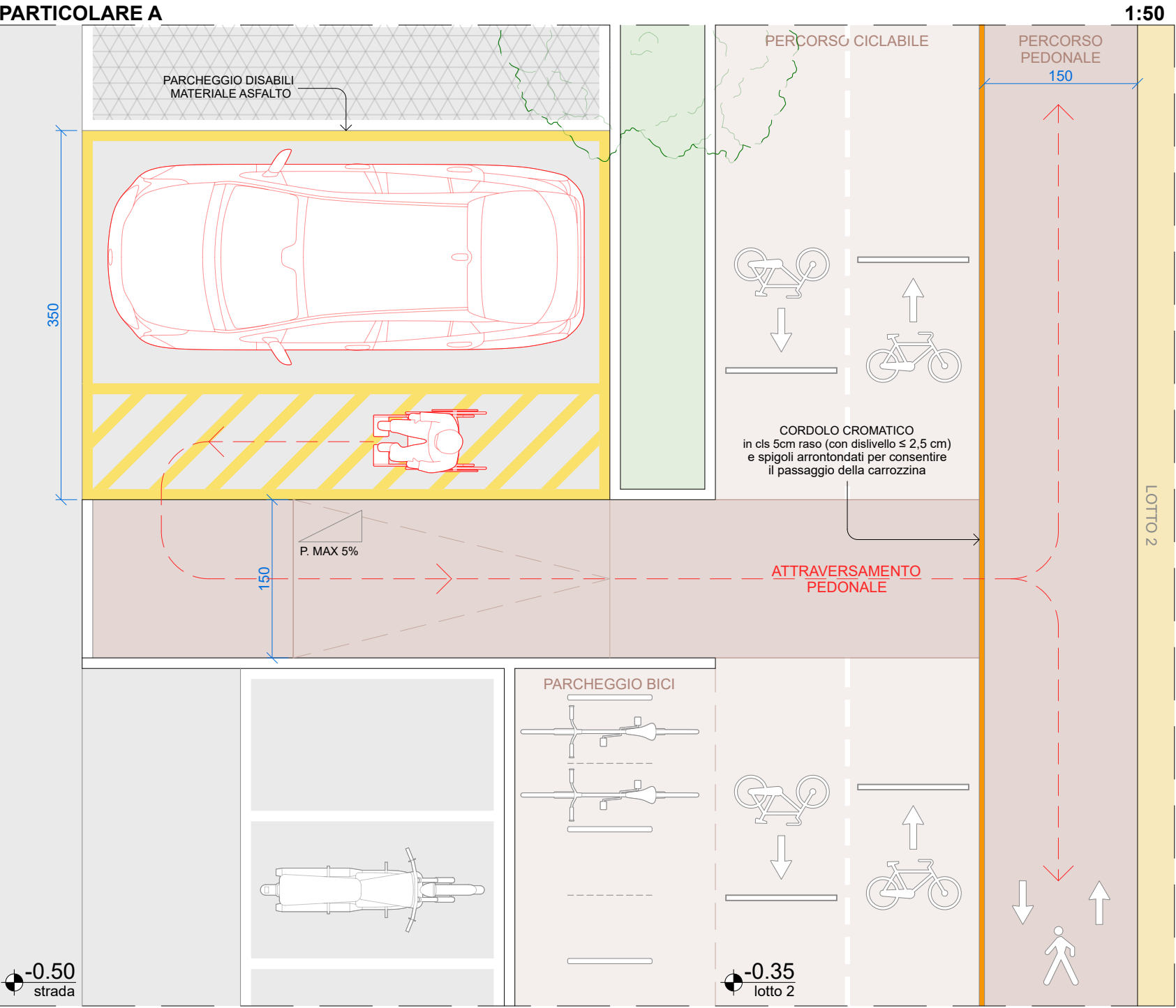
PARTICOLARI IN CORRISPONDENZA DEI PARCHEGGI PER DISABILI

NELL'AMBITO DELL'ADATTABILITÀ SI GARANTISCE L'ACCESSIBILITÀ AI DUE LOTTI DAL POSTO AUTO ESTERNO DI DIMENSIONE 3,50M X 5,00M E REALIZZATO IN ASFALTO.

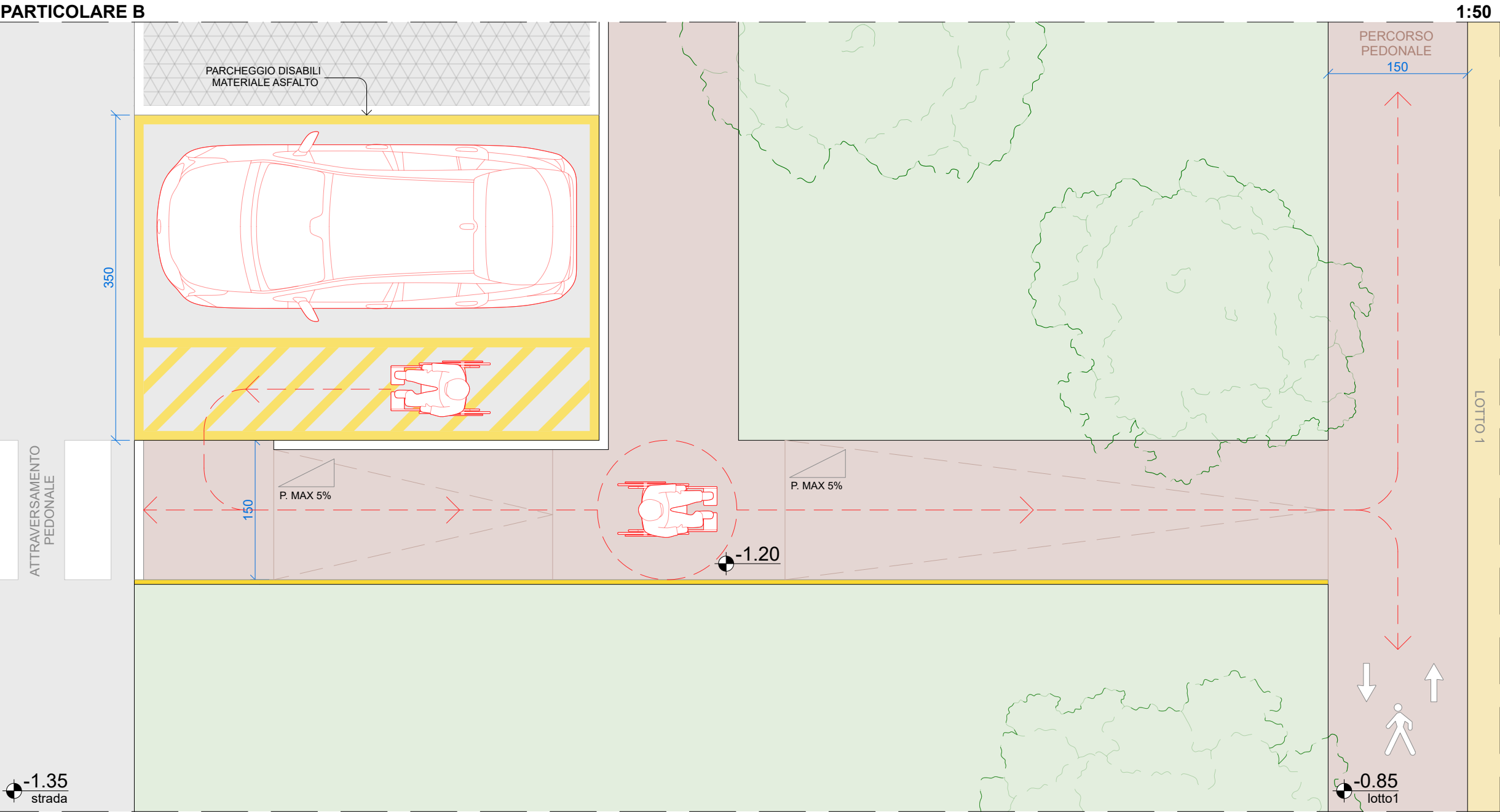
NEGLI SPAZI ESTERNI È GARANTITA LA VISITABILITÀ CON PASSAGGI MINIMI DI 80CM, SOGLIE CHE NON SUPERANO IL CM DI DISLIVELLO E I RACCORDI DEI PERCORSI CICLOPEDONALI E PEDONALI AVRANNO, OVE NECESSARIO, PENDENZA MAI SUPERIORE AL 5%.

PER I PERCORSI ESTERNI È GARANTITO L'UTILIZZO DI UNA PAVIMENTAZIONE ANTIDRUCCIOLEVOLE E CON UN COEFFICIENTE D'ATTRITO SUFFICIENTE PER SPOSTARSI IN QUALUNQUE CONDIZIONE METEOROLOGICA.

PARTICOLARE A



PARTICOLARE B



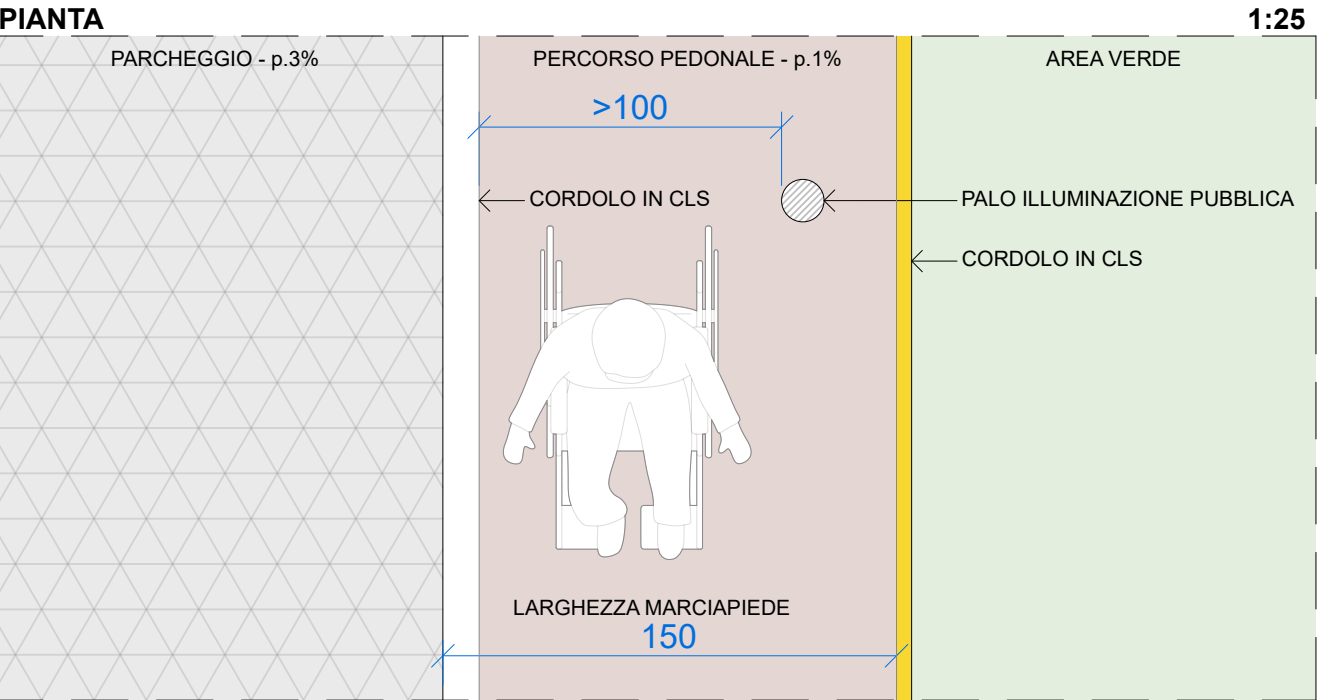
PARTICOLARE MARCIAPIEDE

PASSAGGIO CARROZZINA IN CORRISPONDENZA DEL PALO DI ILLUMINAZIONE

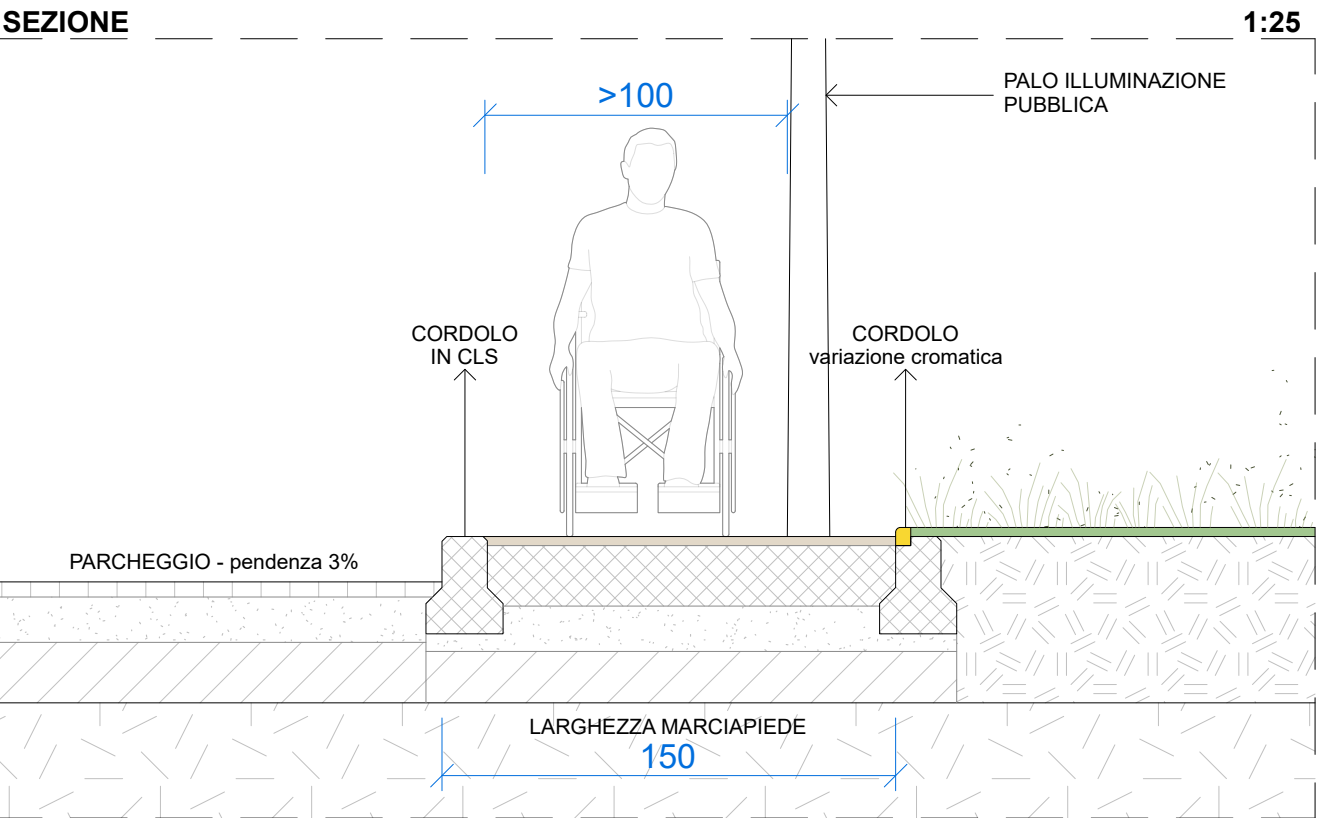
OGNI PASSAGGIO ACCANTO AI PALI DELL'ILLUMINAZIONE NON SARÀ MAI INFERIORE A 100 cm

TUTTI I RACCORDI DEI PERCORSI CICLOPEDONALE E PEDONALI AVRANNO, OVE NECESSARIO, PENDENZA MAI SUPERIORI AL 5%

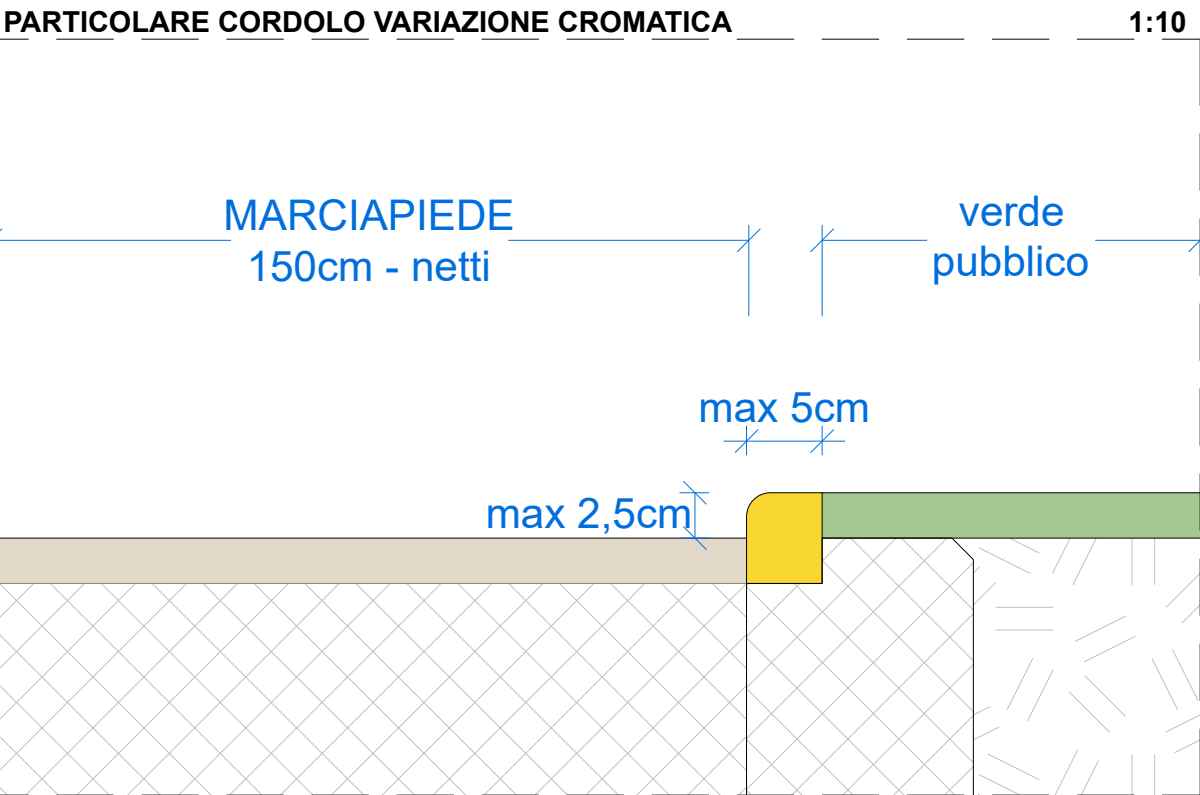
PIANTA



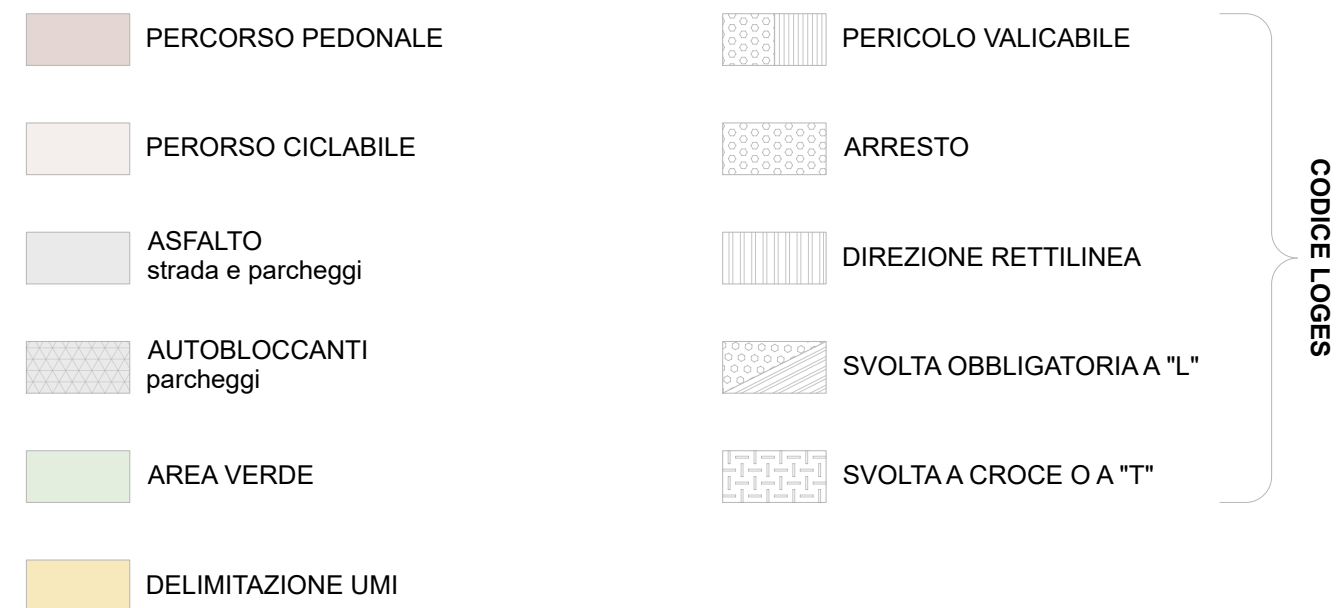
SEZIONE



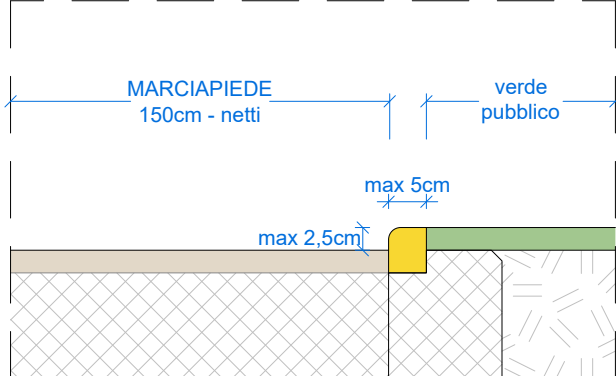
PARTICOLARE CORDOLO VARIAZIONE CROMATICA



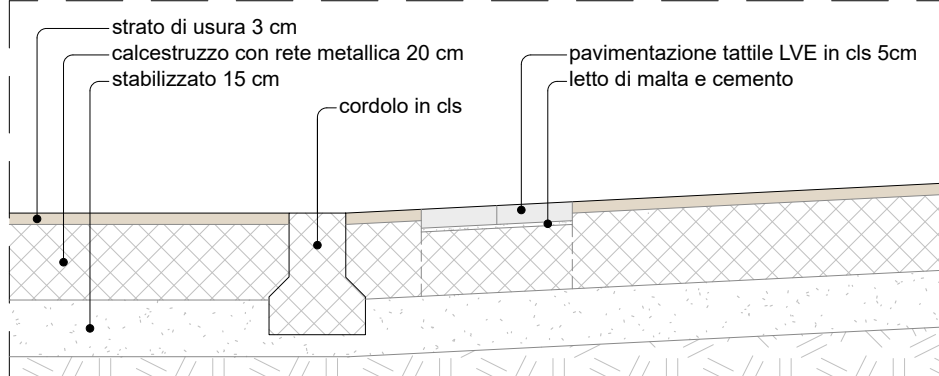
PARTICOLARI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NELL'OTTICA DELL' *UNIVERSAL DESIGN* - vedi tav. 7.3.A con planimetria generale



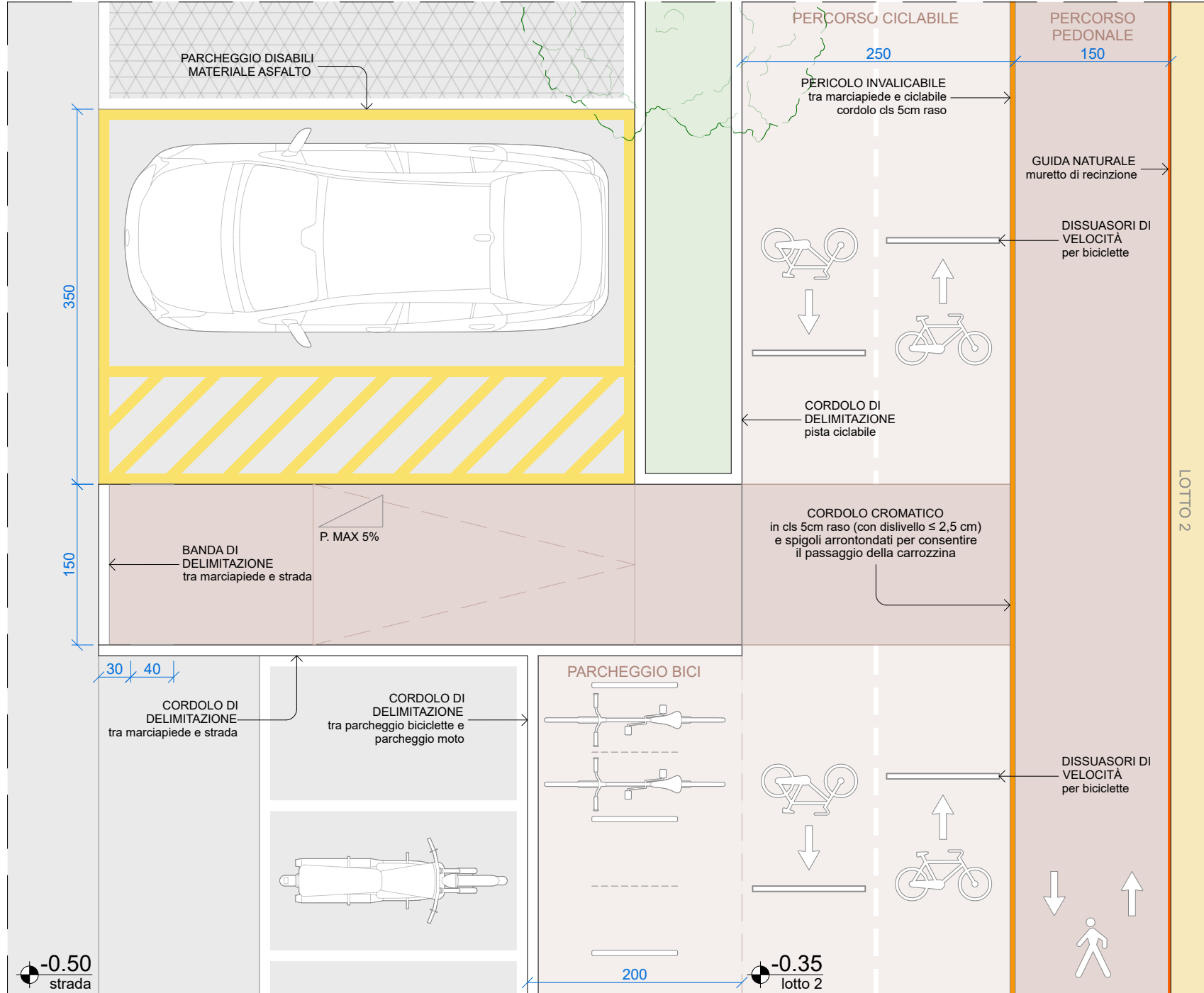
PARTICOLARE CORDOLO VARIAZIONE CROMATICA



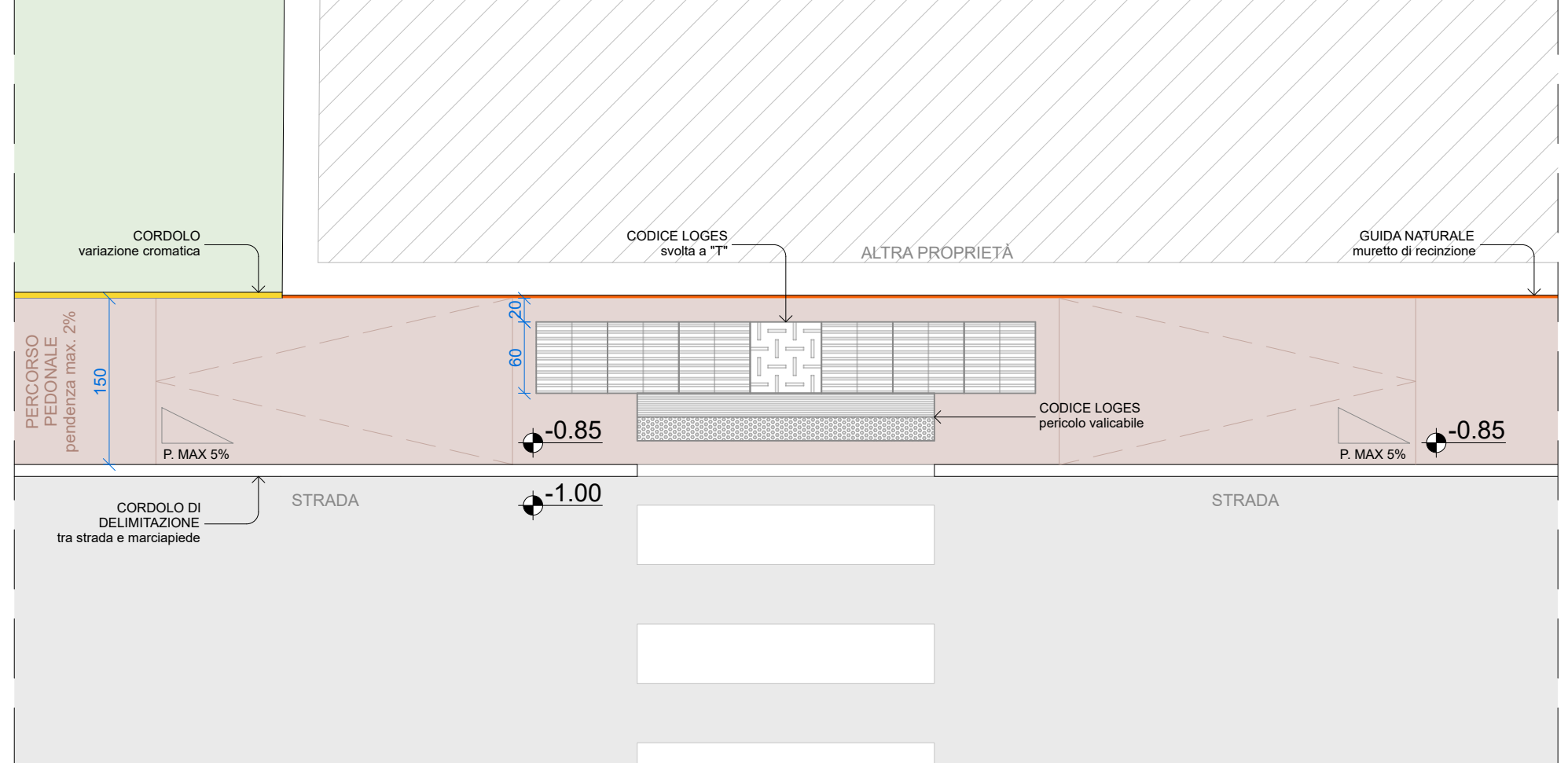
**PARTICOLARE PAVIMENTAZIONE TATTILE
TIPO LVE IN CLS PER ABBASSAMENTI PEDONALI**



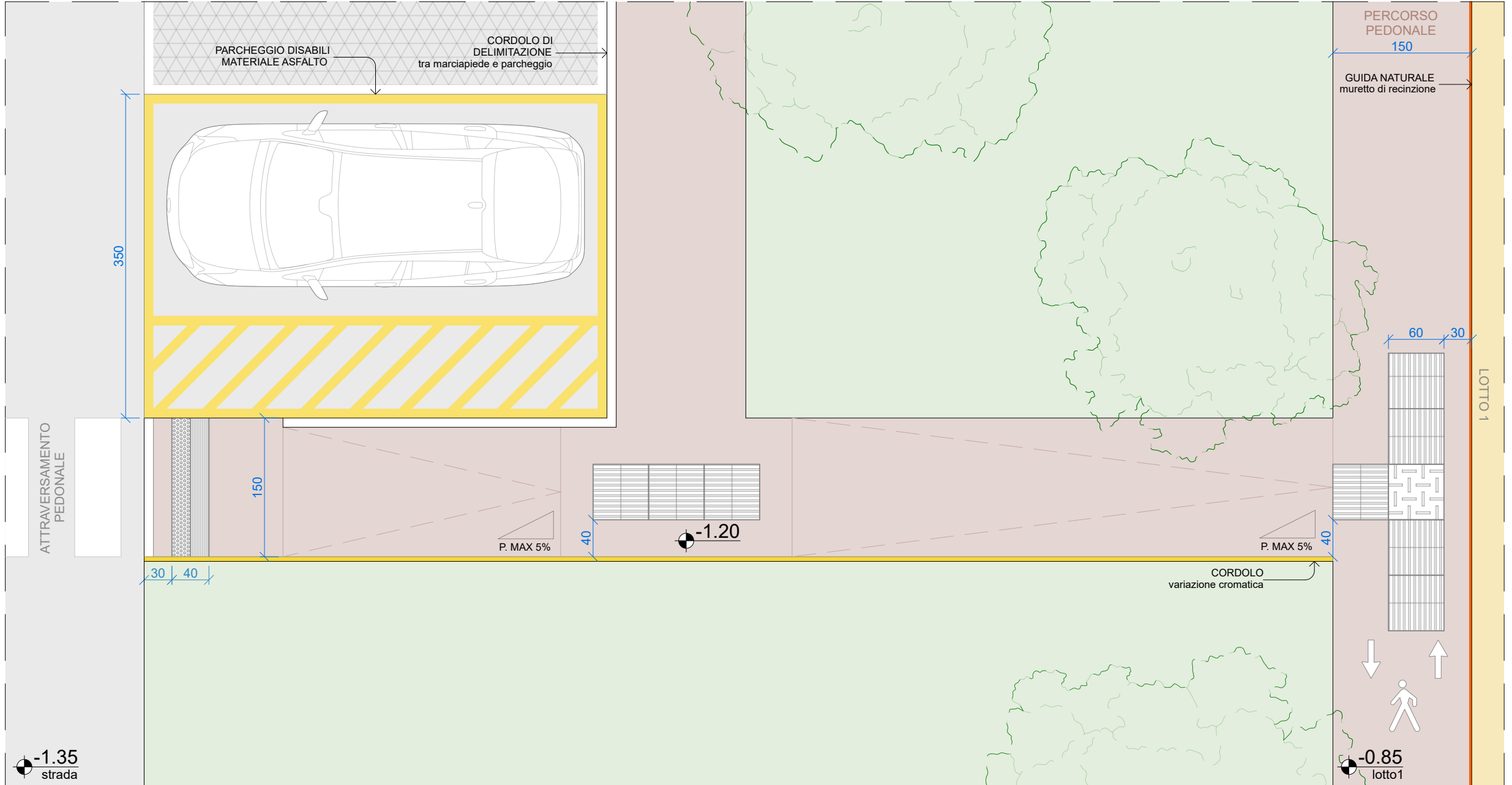
PARTICOLARE A IN CORRISPONDENZA DEI PARCHEGGI



PARTICOLARE E IN CORRISPONDENZA DEGLI ATTRAVERSAMENTI PEDONALI



PARTICOLARE B IN CORRISPONDENZA DEI PARCHEGGI



PARTICOLARI SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE NELL'OTTICA DELL' *UNIVERSAL DESIGN* - vedi tav. 7.3.A con planimetria generale

PERCORSO PEDONALE

PERORSO CICLABILE

ASFALTO
strada e parcheggi

AUTOBLOCCANTI
parcheggi

AREA VERDE

DELIMITAZIONE UMI

PERICOLO VALICABILE

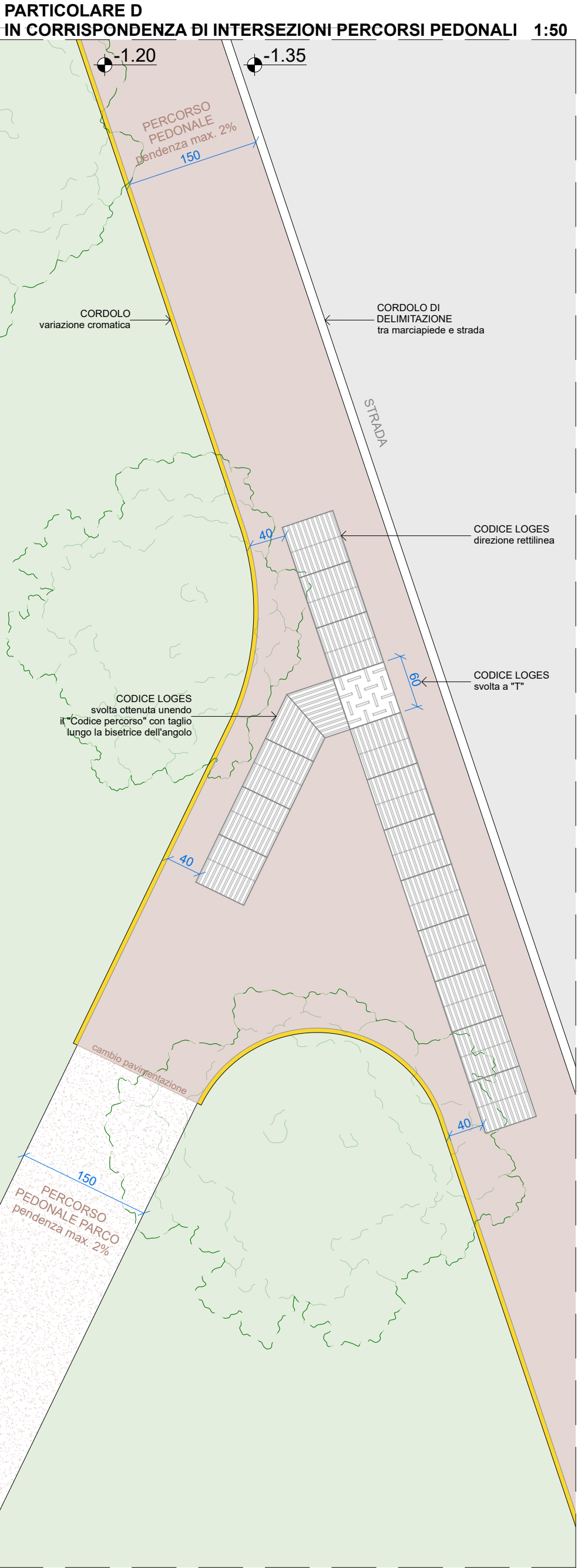
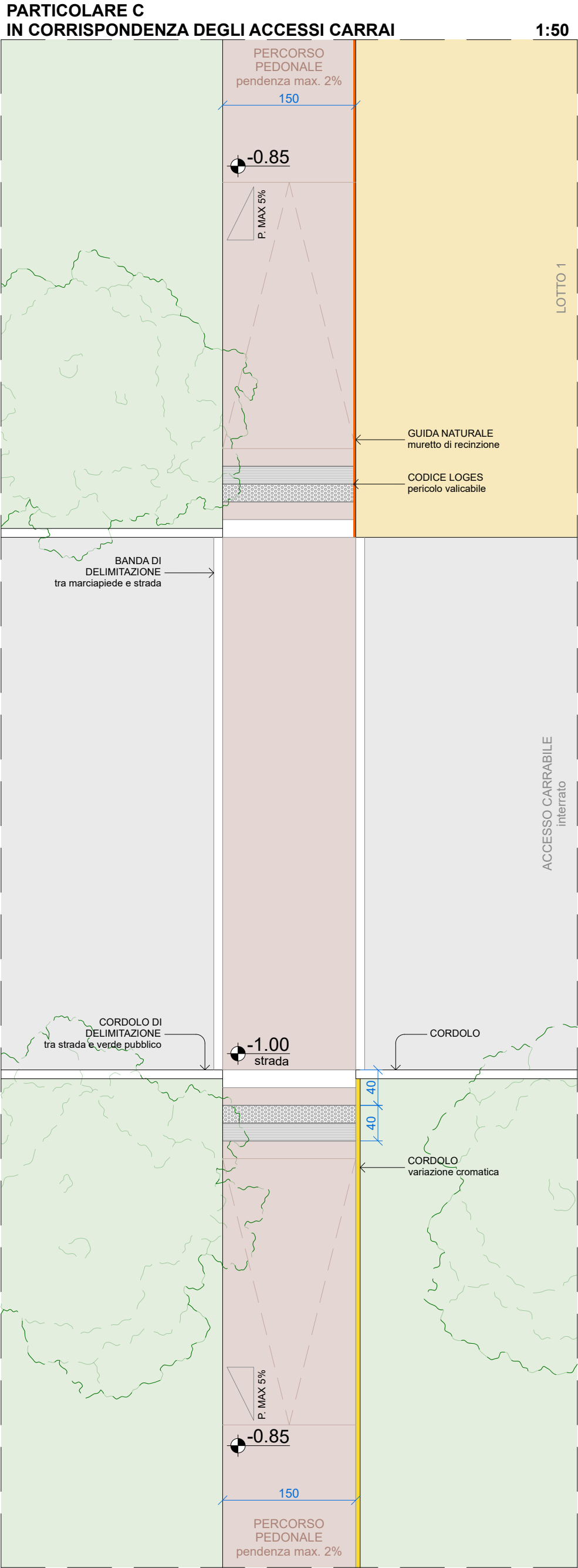
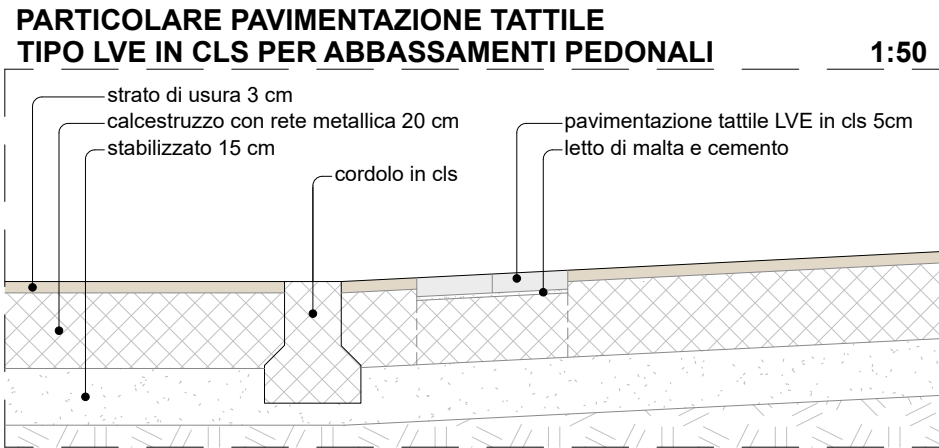
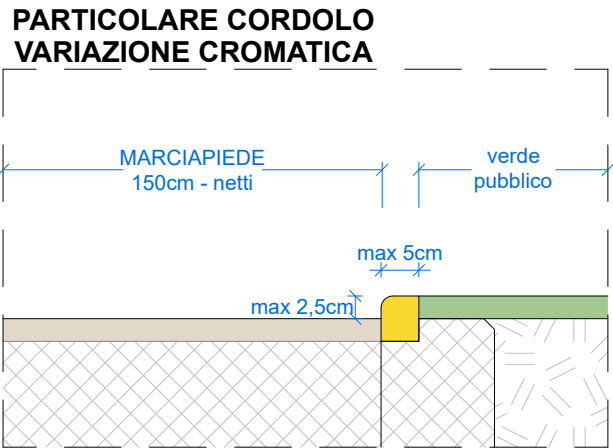
ARRESTO

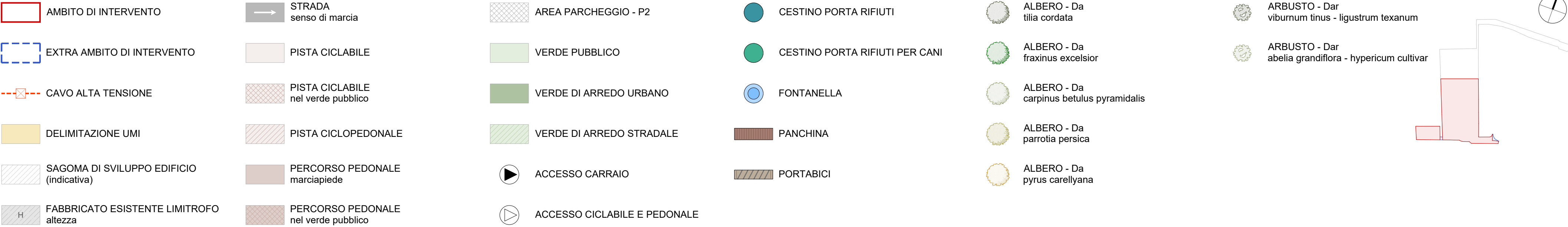
DIREZIONE RETTILINEA

SVOLTA OBBLIGATORIA A "L"

SVOLTA A CROCE O A "T"

CODICE LOGES





FASCICOLO 7
7.4.B VERDE E ARREDO URBANO

1:500 NORD

AMBITO DI INTERVENTO

EXTRA AMBITO DI INTERVENTO

CAVO ALTA TENSIONE

DELIMITAZIONE UMI

SAGOMA DI SVILUPPO EDIFICIO (indicativa)

FABBRICATO ESISTENTE LIMITROFO altezza

STRADA
senso di marcia

PISTA CICLABILE

PISTA CICLABILE nel verde pubblico

PISTA CICLOPEDONALE

PERCORSO PEDONALE marciapiede

PERCORSO PEDONALE nel verde pubblico

AREA PARCHEGGIO - P2

VERDE PUBBLICO

VERDE DI ARREDO URBANO

VERDE DI ARREDO STRADALE

ACCESSO CARRAIO

ACCESSO CICLABILE E PEDONALE

CESTINO PORTA RIFIUTI

CESTINO PORTA RIFIUTI PER CANI

FONTANELLA

PANCHINA

PORTABICI

ALBERO - Da tilia cordata

ALBERO - Da fraxinus excelsior

ALBERO - Da carpinus betulus pyramidalis

ALBERO - Da parrotia persica

ALBERO - Da pyrus carellyana

ARBUSTO - Dar viburnum tinus - ligustrum texanum

ARBUSTO - Dar abelia grandiflora - hypericum cultivar

7 FASCICOLO
OPERE DI URBANIZZAZIONE

TAVOLA
7.4.B VERDE E ARREDO URBANO

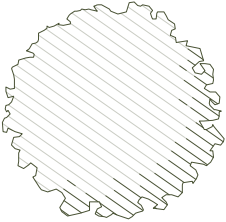
SCALA 1:500

archiieffe STUDIO architettura - urbanistica
Via Porto Tolle, 2 - 37134 VERONA - T. 045 840 32 05 - www.archiieffe.it - archiieffe@archiieffe.it
Giancarlo Franchini - ARCHITETTO - 802 VR - giancarlo.franchini@archiieffe.it - giancarlo.franchini@archiworldbec.it

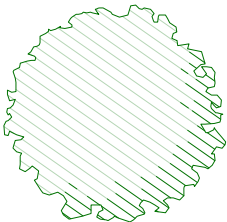
ABACO DELLE ESSENZE ARBOREE

Da - ALBERI

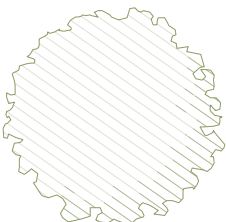
FRAXINUS EXCELSIOR
n.9 in area pubblica



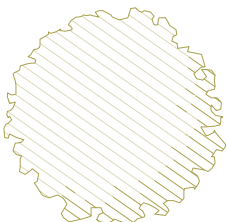
TILIA CORDATA
n.13 in area pubblica



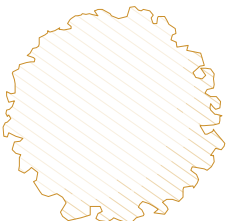
CARPINUS BETULUS PYRAMIDALIS
n.34 in area pubblica



PARROTIA PERSICA
n.14 in area pubblica

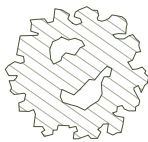


PYRUS CALLERYANA
n.10 in area pubblica



Dar - ARBUSTI

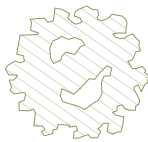
VIBURNUM TINUS
n.102 in area pubblica



LIGUSTRUM TEXANUM
n.103 in area pubblica



ABELIA GRANDIFLORA
n.110 in area pubblica



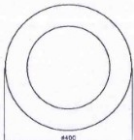
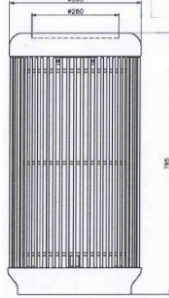
HYPERICUM CULTIVAR
n.110 in area pubblica



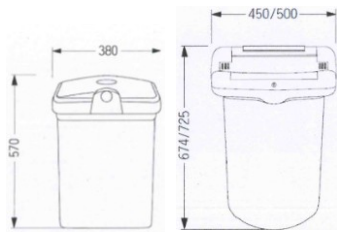
OPERE DEL VERDE

ARREDO URBANO

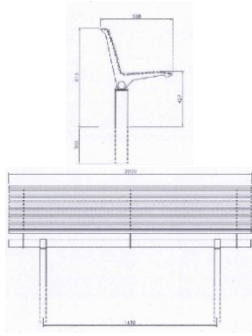
CESTINO PORTA RIFIUTI
n.5 in area pubblica



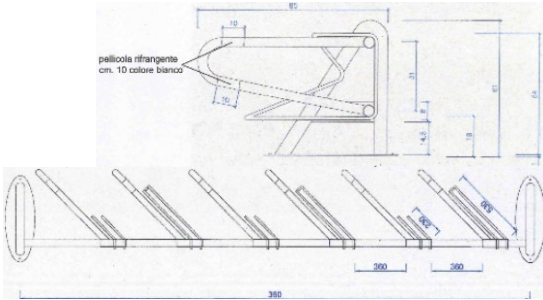
CESTINO PORTA RIFIUTI PER CANI
n.2 in area pubblica



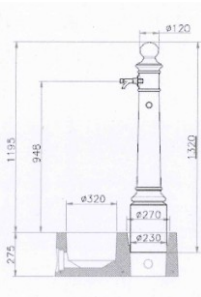
PANCHINA IN ACCIAIO ZINCATO
n.7 in area pubblica



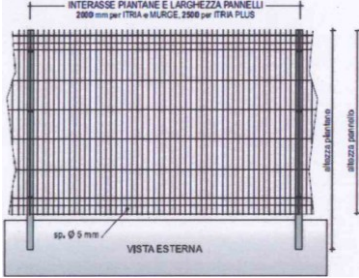
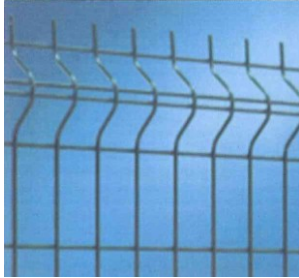
PORTABICI
n.2 in area pubblica



FONTANELLA
n.1 in area pubblica



RECINZIONI METALLICHE - MODULARI A PANNELLO



QUANTIFICAZIONE ESSENZE ARBOREE ED ARBUSTIVE - Da e Dar

3 alberi + 3 arbusti sul 50% della ST al netto di strade e parcheggi
(le presenti quantità sono raddoppiate per S.U.L. > 2000,00 mq)

ST = 17.954,15 mq
Strade + verde di arredo stradale = 3.224,95 mq
Parcheggi + verde di arredo urbano = 1.265,55 mq
Cabina elettrica = 173,65 mq
Piazzola Ecologica = 15,40 mq

ST - Strade e Parcheggi = 13.274,60 mq
50% = 6.637,3 mq

Da: Densità arborea (6 alberi / 100 mq) **n.399**
Dar: Densità arbustiva (6 arbusti / 100 mq) **n.399**

AREA PUBBLICA - essenze arboree e arbustive da piantumare

Da essenze arboree totali da piantumare: n.399*
Dar essenze arbustive totali da piantumare = n.399

* Al fine di garantire il vincolo della fascia di rispetto (Dpa 40,00 mt) in corrispondenza dell'eletrodotto, non è consentita la piantumazione delle essenze arboree richieste, per problemi di manutenzione.

Da essenze arboree in area pubblica: n.83
Dar essenze arbustive in area pubblica = n.399

PROPOSTA DI MONETIZZAZIONE - essenze arboree e arbustive

Da oggetto di proposta di monetizzazione: (n.399 - n.83 - n.155) = n.161
Dar oggetto di proposta di monetizzazione = n.0

AREA PRIVATA- essenze arboree e arbustive da piantumare

Da: n.399 - n.83 = n.316** (a scelta fra le tipologie riportate)
Dar: n.399 - n.399 = nessuna Dar da piantumare su area privata

**Su area privata si prevede la piantumazione di 155 essenze arboree a scelta fra le tipologie riportate.

Da essenze arboree in area privata: n.155
Dar essenze arbustive in area privata: n.0