DANTE ALIGHIERI SERVIZI INTEGRATI E PROGETTAZIONE s.r.l.
Via Marmolada n. 16/a - 37132 Verona - Tel / Fax 045972674 - E-mail: info@dantealighieriservizi.it

Comune di **Verona**

Provincia di **Verona**

"PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "I PLATANI"

Opere di urbanizzazione del PUA 7190436-PIANO URBANISTICO ATTUATIVO "I PLATANI".
In attuazione scheda norma n°436
UBICAZIONE: Via dei Platani

OGGETTO: CAPITOLATO E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA ALLEGATO ALLA DELIBERA 268 DEL 12/07/2016 AGGIORNATO AI NUOVI PREZZI

Il Tecnico

Il Committente

El. 14

È vietata la riproduzione totale o parziale con qualsiasi mezzo non autorizzata dalla Dante Alighieri Servizi Integrati e Progettazione s.r.l. ai sensi della L. 633 del 22/04/1941 e s.m.i.

MC Management Certification Nr. certificat : 2596 ISO 9001:2008

MC Management Certification Nr. certificat : 1860 ISO 14001:2004

Piano Urbanistico Attuativo I PLATANI - scheda norma n°436

CAPITOLATO E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA allegato alla delibera 268 del 12/07/2016 aggiornato ai nuovi prezzi

n°	Codice	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	quantità parziale		k	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo
		OPERE STRADALI							
		SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA							
1	50.1.20	Scavo (anche) di fondazione a sezione obbligata eseguito a macchina, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materiale di qualsiasi lunghezza, in materiale di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua con tirante fino a 20 cm, esclusa la roccia da mina ed i trovanti aventi ciascuno volume superiore a 0,5 mc; comprese le eventuali armature occorrenti di qualsiasi tipo esclusa la cassa chiusa o altri metodi adeguati, con tutti gli oneri e le prescrizioni della voce "Scavo di sbancamento", eseguito fino alla profondità di 2,00 m., sotto il piano di campagna e/o sbancamento.							
	50.1.20.1	Fino alla profondità di m.2,00				m^3	550,98	11,07 €	6.099,35 €
		SCARIFICA GENERALE SU MASSICCIATA ESISTENTE							
2	50.2.50	Scarificazione di massicciata stradale esistente eseguita con apposito attrezzo meccanico, per una profondità fino a cm 20-25, in modo da ottenere la monta a falde piane, con pendenza trasversale come indicato in progetto, compresa la vagliatura e la raccolta in cumuli del materiale utile in cantiere, o in aree fino ad una distanza stradale di 10 km individuate nel progetto, l'onere per la cilindratura con rulli vibranti di adeguato peso della superficie scarificata in modo da ottenere la massima costipazione, l'eventuale ripresa del materiale accumulato, stesa e cilindratura dello stesso, l'innaffiatura delle superfici cilindrate per ottenere l'umidità ottimale del sottofondo. Escluso solo il carico, trasporto e smaltimento a rifiuto o ad impianto di trattamento del materiale non riutilizzabile. Prezzo al mc misurato in sezione.							
						m^2	297	5,12 €	1.520,64 €
		STRATO DI BASE							
3	50.5.40	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per la formazione dello strato di base, (marcato Ce, secondo UNI 13108) avente granulometria di mm. 0-35/40, secondo le specifiche tecniche e prestazionali indicate nelle Norme tecniche di capitolato. il conglomerato, proveniente da impianti posti fino a 25 km dal cantiere, sarà confezionato a caldo e composto da una miscela di aggregati calcarei (costituito da una miscela di pietrischi, graniglie, sabbie di frantumazione e additivo minerale: filler) ottenuti per frantumazione, opportunamente miscelati con bitume normale, penetrazione B50/70 (oB70/100 nel periodo invernale), tenore del 4,0-4,5% in peso riferito al peso della miscela di aggregati, steso con vibrofinitrice e rullato con idonei rulli vibranti (8-10 ton), compresa la perfetta profilatura dei bordi con appositi regoli, compreso guardiania ed ogni altro altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. L'appaltatore potrà utilizzare materiale riciclato (fresato) nella misura massima del 30% in peso riferito alla miscela degli inerti, previa presentazione di uno studio atto a definire la composizione della miscela e le modalità di confezionamento.							
	50.5.40,2	spessore compresso di 10 cm				m^2	297	15,76 €	4.680,72 €

n°	Codice	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	quantità parziale		k	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo
		BINDER "CHIUSO" TIPO B							
4	50.5.60	Fornitura, stesa e costipamento di conglomerato bituminoso monostrato (marcato Ce, secondo UNI 13108), ad elevata resistenza meccanica di tipo chiuso con funzione di manto (binder+usura) superficiale delle pavimentazioni, avente granulometria di mm 0/20-16 secondo le specifiche tecniche e prestazionali indicate nelle Norme tecniche di capitolato. Il conglomerato, proveniente da impianti posti fino a 25 km dal cantiere, sarà confezionato a caldo e composto da una miscela di aggregati calcarei (costituito da una miscela di pietrischi, graniglie, sabbie di frantumazione e additivo minerale: filler) ottenuti ottenuti per frantumazione, opportunamente miscelati con bitume normale, penetrazione B50/70 (oB70/100 nel periodo invernale), tenore del 4,0-4,5% in peso riferito al peso della miscela di aggregati, steso con vibrofinitrice e rullato con idonei rulli vibranti (8-10 ton), compresa la perfetta profilatura dei bordi con appositi regoli, compreso guardiania ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, con esclusione della eventuale pulizia del fondo e spruzzatura della mano d'attacco da compensarsi con le apposite voci. L'appaltatore potrà utilizzare materiale riciclato (fresato) nella misura massima del 30% in peso riferito alla miscela degli inerti, previa presentazione di uno studio atto a definire la composizione della miscela e le modalità di confezionamento.							
	50.5.60.2	Spessore compresso di 50 mm.				m²	297	10,33 €	3.068,01 €
		La voce 1 "Ripristino manto stradale in asfalto" della Tav 14: Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015 è stata suddivisa in 4 voci"							
		Formazione di massetto di calcestruzzo (rif.EPRV art.F.13.17.00)							
5	50.6.10	Fornitura di massetto dello spessore minimo di cm 12 eseguito in calcestruzzo con Rck>=25 N/mm², anche in presenza di rete metallica come da particolari o secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Compresi tutti gli oneri per dare (l'opera) finita a perfetta regola d'arte. Esclusa la sola rete metallica che sarà remunerata con il relativo prezzo d'elenco.							
						m²	20,3	17,19 €	348,96 €
		Rete di acciaio ellettrosaldata							
6	50.8.70	Fornitura e posa di rete d'acciaio a maglie elettrosaldate, dei tipi e delle dimensioni ordinati dalla Direzione lavori, data in opera a qualsiasi altezza o profondità compreso l'onere delle piegature, il filo per le legature, le eventuali saldature per giunzioni, distanziatori, lo sfrido, ecc..							
	50.8.70,1	in barre lisce di acciaio	m²	20,3	4,48	kg	90,944	1,80 €	163,70 €
		Pavimentazione in acciottolato di ciottoli porfici							
7	50.6.30	Fornitura e posa in opera di pavimentazione dello spessore di cm.10-15 in acciottolato di ciottoli porfici, posti sul letto di sabbia di cm 5 circa. Sono compresi e compensati nel prezzo la fornitura e posa dei ciottoli e della sabbia di sottofondo, la battitura con mazzaranga fino a perfetto assestamento, la sabbiatura e l'innaffiatura superficiali, il trasporto a rifiuto di eventuali residui e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.							
						m²	20,3	45,92 €	932,18 €
		La voce 2 "Formazione pavimentazione in acciottolato" della Tav 14: Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015 è stata suddivisa in 3 voci"							
		Formazione di massetto di calcestruzzo (rif.EPRV art.F.13.17.00)							
8	50.6.10	Fornitura di massetto dello spessore minimo di cm 12 eseguito in calcestruzzo con Rck>=25 N/mm², anche in presenza di rete metallica come da particolari o secondo le indicazioni della Direzione Lavori. Compresi tutti gli oneri per dare (l'opera) finita a perfetta regola d'arte. Esclusa la sola rete metallica che sarà remunerata con il relativo prezzo d'elenco.							
						m²	61	17,19 €	1.048,59 €

n°	Codice	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	quantità parziale		k	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo
		Rete di acciaio ellettrosaldata							
9	50.8.70	Fornitura e posa di rete d'acciaio a maglie elettrosaldate, dei tipi e delle dimensioni ordinati dalla Direzione lavori, data in opera a qualsiasi altezza o profondità compreso l'onere delle piegature, il filo per le legature, le eventuali saldature per giunzioni, distanziatori, lo sfrido, ecc..							
	50.8.70,1	in barre lisce di acciaio	m²	61	4,48	kg	273,28	1,80 €	491,90 €
		Pavimentazione in conglomerato ecologico (rif.EPRV art.F.13.28)							
10	50.6.210	Fornitura e posa di conglomerato certificato per la realizzazione di massetti stradali sostenibili, inorganici ed ecocompatibili, privi di etichettatura di pericolosità, di rischio e totalmente esente da idrocarburi, resine e sostanze acriliche. Il massetto dovrà avere le seguenti caratteristiche:-spessore variabile da 5 a 8 cm ed una resistenza a stagionatura ultimata di circa 13 MpA a 28 giorni di nstagionatura e a 21°C ed umidità al 98% misurata su piastra spessore cm 7;-tipologia del massetto natura grigio/colorato/disattivato superficialmente;-esente da sostanze inquinanti e pericolose risultanti da certificato di analisi chimiche derivanti da prove su eluato da test di cessione rilasciato dal laboratorio autorizzato di analisi chimiche;-certificato ecologico funzionale ecocompatibile nel rispetto di tutti i parametri relativi ai materiali pericolosi previsti nella tabella 1 allegata alla norma europea EN 12457-1, EN 12457-2, EN 12457-3/1, EN 12457-3/2, EN 12457-4; -permeabile senza alterazione delle caratteristiche chimiche e fisiche dell'acqua;-atermico senza accumulo di propagazione del calore;-indice di riflessione solare SRI superiore a 28;-assenza di idrocarburi, materie plastiche, resine sintetiche e sostanze acriliche;-assenza di esalazioni pericolose per l'ambiente perima, durante e dopo la posa;-non dovrà contenere più di 250 kg di cemento per mc di inerte;-il prodotto potrà essere reciclato;-resistente ai cloruri, alle nebbie saline e ai sali disgelanti;-lavorazione e posa a freddo;-sezione tipo permeabile posato su struttura stradale in misto granulometricamente stabilizzato a cemento con spessore minimo tra i 15 e i 25 cm in funzione dei carichi previsti. Il conglomerato ecologico potrà avere una colorazione a richiesta, non necessita di giunti di dilatazione e avrà una buona resistenza alle condizioni ambientali estreme. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la miscelazione del conglomerato e la posa in opera della stesso, ogni altro onere e provvista accessoria compresi per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	50.6.210.4	Spessore rullato cm 5 e pigmentato per l'intero spessore, per piste ciclabili e pedonali. (rif. EPRV art.F.13.28.04)				m²	53,79	30,78 €	1.655,66 €
		Cordoni prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato (rif. EPRV art.E.14.20)							
11	50.6.200	Fornitura di massetto in opera di cordoni prefabbricati nel tipo a scelta della D.L. eseguiti in conglomerato cementizio vibrato, posati a correre su massetto di sottofondo di qualsiasi spessore eseguito in conglomerato cementizio dosato a 150 kg di cemento tipo R 32,5 per metrocubo di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo scavo, la fornitura e posa del massetto, gli eventuali pezzi speciali, la sigillatura degli intersizi con boiacca di cemento e sabbia, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.							
	50.6.200.2	Sezione 12-15x25 cm (rif.EPRV E 14.20 b)				ml	47,15	28,14 €	1.326,80 €

La voce 3 "Formazione camminamento in conglomerato ecologico" della Tav 14: Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015 è stata suddivisa in 4 voci"

n°	Codice	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	quantità parziale		k	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo
	RIF.EPRV	**Dissuasore a colonnina**							
12	L.01.11	Fornitura e posa in opera di elemento dissuasore a colonnina realizzato in ghisa sferoidale sottoposto a trattamento di zincatura a caldo e verniciato con smalto di colore grigio, composto da un fusto diritto a sezione circolare, diametro mm 70, da una sfera sommitale di diametro di circa mm 80, da un codolo cilindrico posto alla base di altezza mm 250, di diametro mm 80 provvisto di due scanalature a baionetta per il fissaggio nell'apposita bussola o in alternativa direttamente nella pavimentazione. Le dimensioni sono le seguenti: altezza utile: mm 915, altezza totale: mm 1165, diametro di ingombro mm 100, peso: kg 14,68. Posa in opera: la posa in opera può avvenire cementando il codolo nella pavimentazione dopo aver predisposto un foro di diametro mm 100 e di profondità mm 300, con carotatrice o trapano. Nel caso di posa in opera del dissuasore con sistema a baionetta removibile, provvedere a cementare la bussola dopo aver predisposto con carotatrice un foro del diametro di mm 120 e di profondità mm 350.							
	L.01.11.a	Fornitura e posa in opera di elemento dissuasore a colonnina in ghisa sferoidale zincato a caldo PES Versione fissa				cad	3	209,09 €	627,27 €
		TOTALE OPERE STRADALI							**21.963,77 €**
		OPERE VERDE							
		Terreno agrario di medio impasto privo di sassi							
13	50.6.10	Od altro materiale estraneo: fornito e steso compreso ogni onere per l'accurato spianamento superficiale, misurazione ad assestamento avvenuto.							
	60.1.20.2	Vagliata per giardini, aiuole,ecc. (Rif. EPRV art.F.19.01.a + F.19.02.B)				m^3	74,4	30,06 €	2.236,46 €
		Formazione di tappeto erboso							
14	60.2.20	Ottenuto mediante spargimento di 30 g/m^2 di seme di sole graminacee per terreni magri; compresi nel prezzo: preventiva oncimazione organica costituita da 300 g/m^2 di concime organico concentrato, stesa di torba di stagno estera (una balla da 0,17 m^3 ogni 50 m^2) due fresature ortogonali, semina, rullatura, innaffiamento atto a garantire una buona riuscita ed un verde uniforme e costante protratto per 12 mesi dopo la semina, rasatura e triturazione dell'erba, da effettuarsi ogni 15 giorni nella stagione estiva (aprile-settembre compresi).							
	60.2.20.1	Per superfici inferiori a m^2 300				m^2	124	6,60 €	818,40 €
		Cordoni prefabbricati (in conglomerato cementizio vibrato) (rif. EPRV art.E.14.20							
15	50.6.200	Fornitura di massetto in opera di cordoni prefabbricati nel tipo a scelta della D.L. eseguiti in conglomerato cementizio vibrato, posati a correre su massetto di sottofondo di qualsiasi spessore eseguito in conglomerato cementizio dosato a 150 kg di cemento tipo R 32,5 per metrocubo di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo scavo, la fornitura e posa del massetto, gli eventuali pezzi speciali, la sigillatura degli intersizi con boiacca di cemento e sabbia, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.							
	50.6.200.2	Sezione 12-15x25 cm (rif.EPRV E 14.20 b)				ml	4,32	28,14 €	121,56 €
		La voce 4 "Opere a verde" della Tav 14: Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015 è stata suddivisa in 3 voci"							
		TOTALE OPERE A VERDE							**3.176,43 €**

n°	Codice	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	quantità parziale		k	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo
		RETE ACQUE REFLUE							
	RIF.EPRV	**Fornitura e posa in opera di tubazioni in PEAD SN4**							
16	H.02.13	Fornitura e posa in opera di tubi in polietilene ad alta densità per condotte di scarico interrate non in pressione, rispondenti alle norme UNI EN 12666-1, con classe di rigidità SN 4 KN/mq (SDR 26) di colore nero o nero con banda marrone. Le tubazioni dovranno essere prodotte da aziende operanti in regime di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001 e certificate da istituto terzo. Le tubazioni dovranno inoltre riportare, in maniera visibile e indelebile, la marchiatura prevista dalla UNI EN 12666 ed in particolare:marchio o nome del produttore;marchio IIP o di altro ente certificatore; tipo di polietilene; classe di rigidità SN espressa in KN/mq; valore SDR; diametro esterno e spessore della parete espresse in mm; data e turno di produzione. Nel prezzo si intende compreso e compensato: -il trasporto del materiale in cantiere, lo scarico e lo sfilamento lungo la trincea di posa; -il taglio lo sfrido e la saldatura delle giunzioni mediante saldatura; -la posa in opera delle condotte con il corretto allineamento e con le pendenze secondo le livellette di progetto; -la fornitura e posa in opera di tutti i pezzi speciali sia interrati che all'interno di camerette; -la fornitura e posa del nastro di segnalazione e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte e secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori. Resta escluso l'onere per la fornitura e posa del materiale di allettamento e di rivestimento da computarsi con le relative voci.							
	H.02.13,a	Fornitura e posa tubi in PEAD SN4 diametro esterno 160 mm.				ml	46,97	29,73 €	1.396,42 €
	RIF.EPRV	**Pozzetto in polietilene diam. 600 mm - H=1,00 m**							
17	H.03.36	Fornitura e posa in opera di pozzetto in polietilene ID 600 di altezza pari a 1,0 m costituito da una base stampata in PEMD a sezione circolare, ottenuta tramite procedimento di stampaggio rotazionale, canalizzata internamente e predisposta per l'innesto di tubi in materiale plastico corrugati o liscio, fornito da azienda certificata UNI EN ISO 9001/2008. Le caratteristiche di messa in sicurezza e tenuta idraulica dovranno essere in osservanza alle normative UNI-EN 13598-1, UNI EN 476. La base dovrà avere nella parte superiore una predisposizione in grado di ricevere un elemento di prolunga ottenuto anch'esso da stampaggio rotazionale. L'assemblaggio dei vari elementi può avvenire sia mediante una saldatura per estrusione con apporto di un cordone di materiale estruso sia mediante l'utilizzo di una guarnizione elastomerica in EPDM in conformità alla UNI EN 681-1. Il pozzetto deve essere a completa tenuta idraulica anche in presenza di falda acquifera ed idoneo a contenere la spinta ascensionale dell'acqua e la spinta del terreno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo scavo ed il successivo reinterro, il carico trasporto e scarico del materiale di risulta a discarica autorizzata, oneri di discarica inclusi, sono compresi altresì gli oneri per il getto integrativo di bloccaggio in testa al pozzetto, la fornitura e posa di ghiaino lavato sul piano di posa ed a protezione del pozzetto stesso, ed ogni altro onere o provvista accessoria per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Escluso solo il chiusino in ghisa o in cls.							
	H.03.36.a	Fornitura e posa in opera di pozzetti in polietilene con base stampata in PEMD ID 600 H 1,00 m con due allacci in linea DN 160				n.	1	496,37 €	496,37 €
		La voce 5 "Rete acque nere" della Tav 14: Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015 è stata suddivisa in 2 voci"							
		TOTALE RETE ACQUE REFLUE							**1.892,79 €**

Piano Urbanistico Attuativo I PLATANI - scheda norma n°436

CAPITOLATO E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA allegato alla delibera 268 del 12/07/2016 aggiornato ai nuovi prezzi

n°	Codice	INDICAZIONE DELLE PRESTAZIONI	quantità parziale		k	unità di misura	quantità	prezzo unitario	importo
		RETE ACQUE BIANCHE							
		Canaletta prefabbricata in calcestruzzo ad alta resistenza							
18	50.16.120	Fornitura e posa in opera di canaletta di drenaggio prefabbricata in calcestruzzo vibrato completa di: telaio zincato incorporato e griglia in ghisa tipo pesante avvitabile con ferritoie passanti; scavo fino alla profondità di cm 50; sottofondo in calcestruzzo dosato a 200 kg/m^3 dello spessore di cm 10; sigillatura dei giunti tra elemento ed elemento con malta di cemento; chiusura delle testate anche in presenza di tubazione di adduzione e/o scarico, con muratura intonacata; eventuale rinterro perimetrale ed accessori per rendere l'opera finita a regola d'arte.							
	50.16.120.1	Dimensioni mm 1000x295x250 - griglia mm (2x500)x270x40				n.	1	259,85 €	259,85 €
		La voce 6 "Rete acque bianche" della Tav 14: Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015 è stata suddivisa in 1 voce"							
		TOTALE RETE ACQUE BIANCHE							**259,85 €**
		QUADRO RIEPILOGATIVO							
		OPERE							**TOTALE**
		TOTALE OPERE STRADALI							**21.963,77 €**
		TOTALE OPERE A VERDE							**3.176,43 €**
		TOTALE RETE ACQUE REFLUE							**1.892,79 €**
		TOTALE RETE ACQUE BIANCHE							**259,85 €**
		TOTALE OPERE							**27.292,84 €**
		ONERI PER LA SICUREZZA							**682,32 €**
		TOTALE GENERALE LAVORI							**27.975,16 €**

Nota: Le voci della Tav 14 (allegato alla delibera 268 del 12/07/2016): "Capitolato e preventivo sommario di spesa 2015"sono state aggiornate ai nuovi prezziari, ma le quantità e il relativo progetto a cui si riferiscono sono rimasti inalterati.

CAPITOLATO E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA in base a Elenco prezzi-Opere a Verde 2022, Elenco prezzi-Opere Stradali 2022 ed Elenco Prezzi reg.Veneto 2022

Legale rappresentante Immobiliare I Platani s.r.l.