

Comune di Verona

Provincia di Verona

committente		timbro
Immobiliare Cinquerre S.p.a.		
Via Friuli, 5 - 37060 Sona (VR)		
progetto		
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO		
"ROSSETTO"		
SCHEDA NORMA N. 221		
tavola		
7.1 Dati	7.3.2 Dimostrazione SUL progetto	
7.2.1 Planivolumetrico di progetto	7.4 Dotazioni aree a standard	
7.2.2 A Stralci funzionali di progetto	7.4.1 Aree in cessione, vincolo uso pubblico	
7.2.2 B Stralci fasi lavorative	permuta	
7.2.2 C Cronoprogramma	7.5 Dimostrazione superficie fondiaria	
7.2.3 Sezioni di progetto	7.6 Permeabilità: Calcolo SPTerritoriale	
7.2.4 Sterri e riporti	7.7 Permeabilità: Calcolo SPFondiarìa	
7.3 Dimostrazione SUL esistente	7.8 Limite di edificazione	
7.3.1 Dimostrazione geom/analitica SUL esistente		
scale del disegno		
1:1500		
stato disegno		
Definitivo		
rev.	disegnato da	data
00	E.A.	04.02.2025
file	data prima presentazione	
Y:\796_ROSSETTO_Verona\796_PUA\796_2025_Integrazioni PUA\Dwg\796_Fascicoli_definitivi_05.dwg		06.07.2023
progettista		timbro

arch. Nicola Visentini

ing. Sandro Benato

tabella riassuntiva

TIPO DI SUPERFICIE	TOTALE (mq)	PROP. COMUNALE (mq)	PROP. SOGG. ATT. (mq)
0_SUP. SN			
1_SUP. reale SN	31.512	1.278	30.234
2_SUP. reale con flessibilità e permuta			
3_SUP. Intervento (reale con flessibilità e permuta)	36.085	5.284	30.801

SUPERFICIE TERRITORIALE PUA FLESSIBILITA' - art. 4 NTO del PI				
ST da Scheda Norma mq		ST Reale PUA da rilievo mq		Variazione ST %
di proprietà privata	30.061	di proprietà privata	30.234	+0,58 %
di proprietà comunale (1)	1.257	di proprietà comunale (1)	1.278	+1,67%

DATI DI RIFERIMENTO PER IL PROGETTO

CARATURE URBANISTICHE DA S.N.				
ACRONI MO	CAT. F.	DEFINIZIONE		Di cui esistenti
SUL	UT2/3	Commerciale	8.200 mq	3.740 mq
	UT3/1	Terziario (Direzionale)	1.000 mq	
		Superficie Utile Lorda complessiva	9.200 mq	
N.max piani		N. di piani fuori terra	2	
VS		Verde e Servizi, min 50% ST Scheda Norma *	15.252 mq	

* al netto delle proprietà comunali a seguito permuta: mq 30.504

APPLICAZIONE FLESSIBILITA' DELLA SUL (art.4/co.3 NTO PI)

CARATURE URBANISTICHE DA S.N. ai sensi del comma 3 art.4 NTO del PI				
ACRONIMO	CAT. F.	DEFINIZIONE		Di cui esistenti
		Superficie Utile Lorda complessiva	9.200 mq	3.740 mq
		Flessibilità +10% applicata alla SUL nuova di 5460 mq (9.200 - 3.740)	546 mq	
		SUL Totale con flessibilità	9.746	
SUL	UT2/3	Flessibilità Commerciale	8.200+300 mq	8.500 mq
		Fabbricato esistente	1.600 mq	1.600 mq
		Nuovo fabbricato	6.900 mq	2.140 mq
	UT3/1	Flessibilità Terziario (Direzionale)	1.000+246 mq	1.246 mq
		Totale	9.746 mq	
N. max piani		N. di piani fuori terra	2	
VS		Verde e Servizi, min 50% ST Scheda Norma *	15.750 mq	

PARAMETRI NORMATIVI DI RIFERIMENTO				
STANDARD				
CAT. FUNZ.		DEFINIZIONE	ACRONIMO	DOTAZIONI MINIME
Scheda norma	Corrispon denza var 29			
		Dotaz. Standard Min. Commerciale (mq 8.500 SUL) NTO - Art 20 – punto 1 – c) = <u>1mq/mq della SUL (Superficie Utile Lorda)</u>		8.500 mq
U2	UT2/3	Dotazione minima di parcheggi pubblici con flessibilità (mq. 8.500 SUL) NTO - Art 14 – punto 2 – punto b.3.2 – zone di espansione e ristrutturazione urbanistica = <u>1 mq/mq della SUL (Superficie Utile Lorda)</u>	P	8.500 mq (*)
		Dotazione minima di parcheggi pubblici con flessibilità (mq. 8.901 SLP) LR 50/12 - DGR n. 1047/13 - Art 5 punto a) - zone di espansione e ristrutturazione urbanistica = <u>1 mq/mq della SLP (Superficie Lorda di Pavimento)</u>	P	8.901 mq (*)
		(*) è richiesto il valore più gravoso	P	8.901 mq (*)

U3	UT3/1	Dotaz. Standard Min. Direzionale (mq 1.246 SUL) NTO - Art 20 – punto 1 – c) = <u>1mq/mq della SUL</u> <u>(Superficie Utile Lorda)</u>		1.246 mq
		Dotaz. Standard Min. Direzionale P2 - Pubblici (mq 1.246 SUL) NTO - Art 14 – punto 2 = <u>0.3 mq/mq della SUL</u> <u>(Superficie Utile Lorda)</u>	P2	374 mq
		Verde (1.246 – 374)	V	872 mq
TOTALE Dotazione Standard Minima Richiesta (commerciale + direzionale)				9.275 mq
TOTALE Superficie a Parcheggio (commerciale + direzionale)			PT	9.275 mq
TOTALE Superficie a Verde (direzionale)			V	872 mq

PARAMETRI ECOLOGICI AMBIENTALI		
DEFINIZIONE	ACRONIMO	DOTAZIONI MINIME
Superficie Permeabile Territoriale, 30% di ST (art.8 NTO del PI Rep. Normativo Sez. 1) – 30% di mq 36.085	SPt	10.826 mq
Superficie Permeabile Fondiaria, 30% di SF (art.8 NTO del PI Rep. Normativo Sez. 1) – 30% di mq 17.118	Spf	5.136 mq
Densità arborea e arbustiva Rep. Normativo Sez. 1, (2 alberi+2 arbusti)/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti (art. 8 NTO del PI = 50% della ST al netto della superficie di strade e parcheggi, piazze e simili+ RADDOPPIO X sul >2000mq) dimostrazione calcolo superficie di riferimento = ST- Parcheggi e strade= mq ed eventuale quota monetizzata) – Elementi di calcolo: [36.085 – (10.913 + 994)] x 2 = 48.356 mq (*)	DA e Dar 48.356 mq	alberi n. 484 arbusti n. 484

AREE OGGETTO DI PERMUTA			
Mappali da acquisire da parte della Società Immobiliare Cinquerre S.P.A.			
Fg 241			
Mapp.	Sup. catastale mq	Sup. reale mq	Proprietario Attuale
601 (porzione)		1.320	Comune di Verona
610	37	49	
613	15	14	
670 (porzione)		191	
741	15	10	
744	45	45	
746	35	38	
612	26	36	La Filanda (area in via di acquisizione da parte del Comune di Verona)
Totale catastale			
Totale reale		1.703	
Mappali da cedere da parte della Società Immobiliare Cinquerre S.P.A.			
Fg 242			
Mapp.	Sup. catastale mq	Sup. reale mq	Proprietario Attuale
306	868	925	Immobiliare Cinquerre S.P.A.
Fg 241			
307	130	140	Immobiliare Cinquerre S.P.A.)
Totale catastale	998		
Totale reale		1.065	

AREE PUBBLICHE (in cessione o vincolate ad uso pubblico) e PRIVATE di progetto (*)	In cessione (mq)	Vincolata (mq)
STRADE (compresi marciapiedi ed eventuale arredo urbano)		
AREE PARCHEGGIO (compresa eventuale arredo urbano) P2		10.780
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	1.389	226
PERCORSI CICLABILI	2.082	
VERDE PRIVATO – Verde di mitigazione (VM)	1.250	
Totale	4.721	11.006
TOTALE CHE CONCORRE ALLA FORMAZIONE DELLA VS	15.727 mq	

(*) I dati tengono conto della permuta

PARAMETRI ECOLOGICI di progetto		
SUPERFICIE PERMEABILE TERRITORIALE	SPt	11.530 mq (*)
SUPERFICIE PERMEABILE FONDIARIA	SPf	1.521 mq (**)

(*) riferimento tavola 7.6

(**) riferimento tavola 7.7

DENSITA' ARBOREA E ARBUSTIVA di progetto (*)	
DA	108 (**)
Dar	484

(*) riferimento tavola 8.2.1

(**) DA (484- 108) = 376 prevista monetizzazione

PARAMETRI DI PROGETTO					
	SF mq	di cui VM mq	SUL mq	N. max PIANI	H max m
UMI 1	17.458	1.521 (*)	8.500 commerciale 1.246 direzionale	2	15,00

(*) mq (1.078 +210+233)

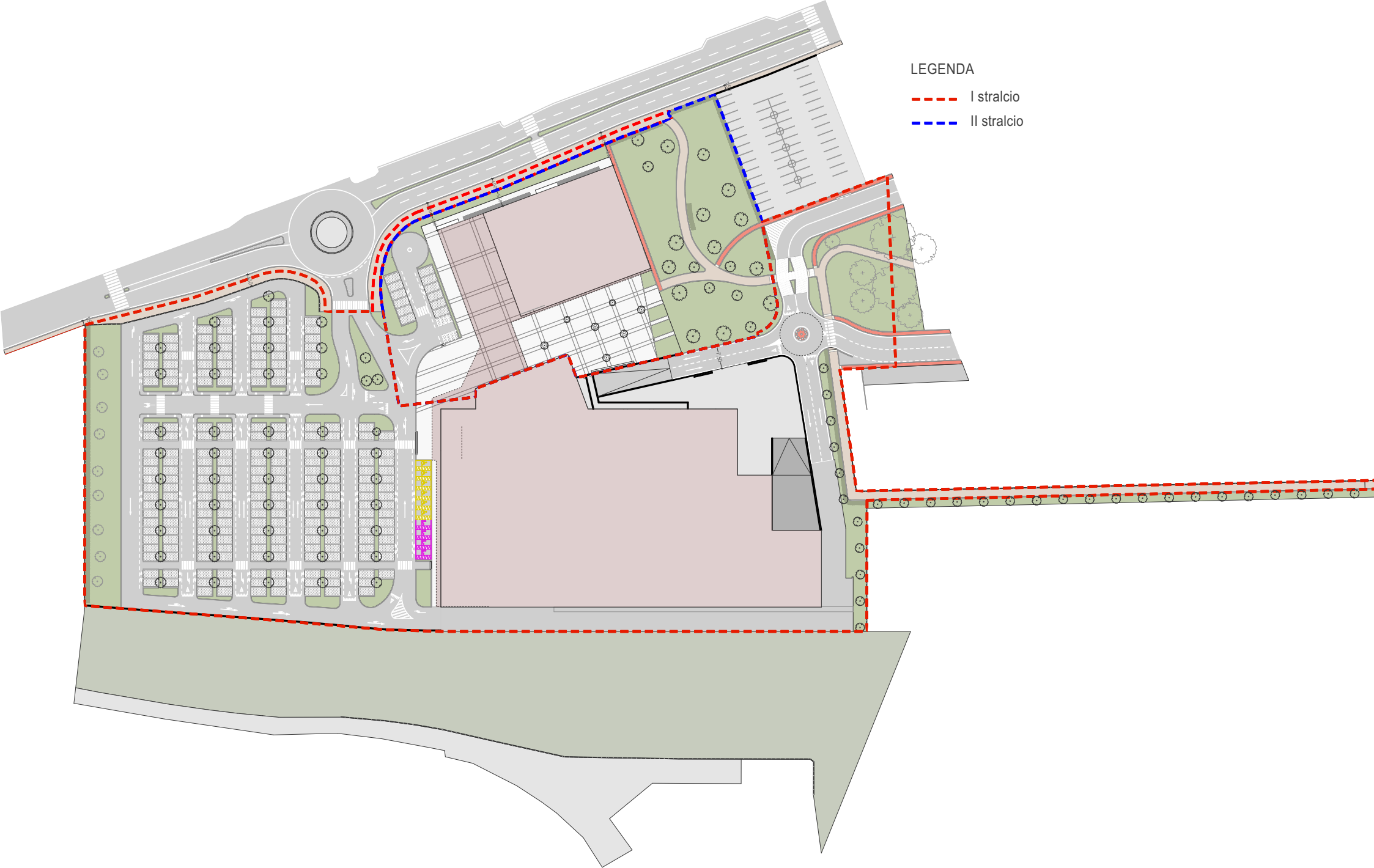
NOTA: Se i parametri ecologici < minimi di legge serve asseverazione con progetto opere compensative ex art. 8 comma n.1/ 04 – 05+ monetizzazione x art. 8 comma n.1/07 (DGC n. 334/2012)

VERIFICHE				
ST (Superficie Ambito PUA) 36.085 mq	SF + Superfici per aree pubbliche (in cessione o vincolate ad uso pubblico) e private di progetto	17.458+18.627 = 36.085 mq		VERIFICATO
	Dotazione minima		Progetto	
VS = Aree pubbliche e di uso pubblico + VM (sono escluse nel calcolo le aree realizzate su proprietà comunale)	VS = 50% ST (31.439 mq) 15.720 mq	≤	= Aree pubbliche e di uso pubblico 15.727 mq	VERIFICATO
PT (comm. + dir.)	9.275 mq	≤	10.780 mq (*)	VERIFICATO
Verde commerciale	0 mq	≤	0 mq	VERIFICATO
Verde direzionale	872 mq	≤	1.078 mq (*)	VERIFICATO
Spt superficie permeabile territoriale	10.826 mq	≥	10.280 mq	Richiesta di non adempiervi mediante asseverazione allegata
Spf superficie permeabile fondiaria	5.136 mq	≥	1.521 mq	Previste opere compensative
DA alberi	n. 484	≥	n. 90	Prevista monetizzazione
DAr arbusti	n. 484	≤	n. 484	VERIFICATO
Monetizzazione di DA alberi	n. 394		€ 41.360	VERIFICATO

FASCICOLO	7	PLANIVOLUMETRICO
TAVOLA	7.2.1	PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO



FASCICOLO	7	PLANIVOLUMETRICO
TAVOLA	7.2.2 A	STRALCI FUNZIONALI DI PROGETTO

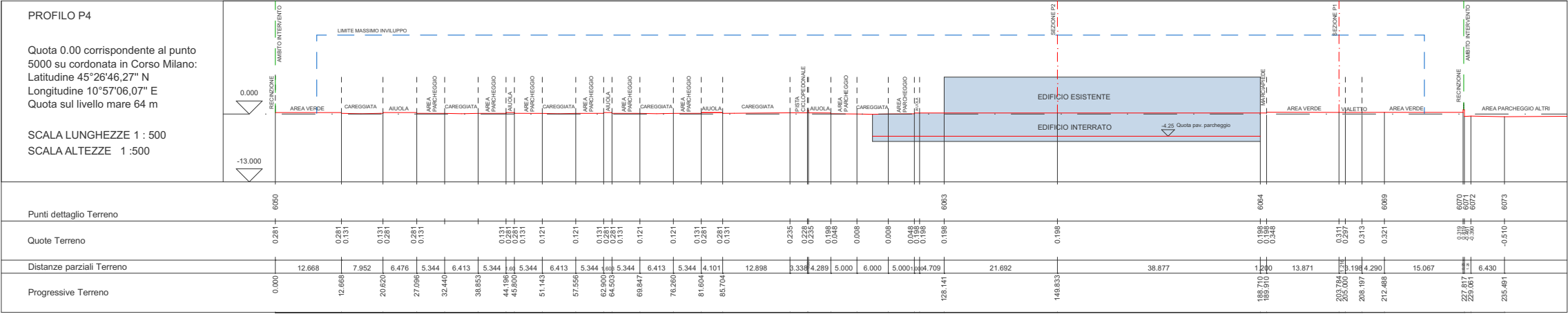
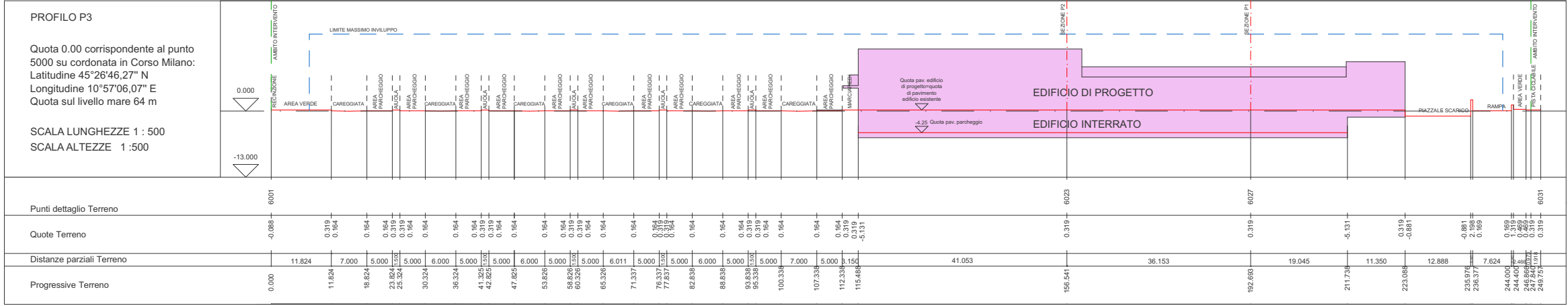
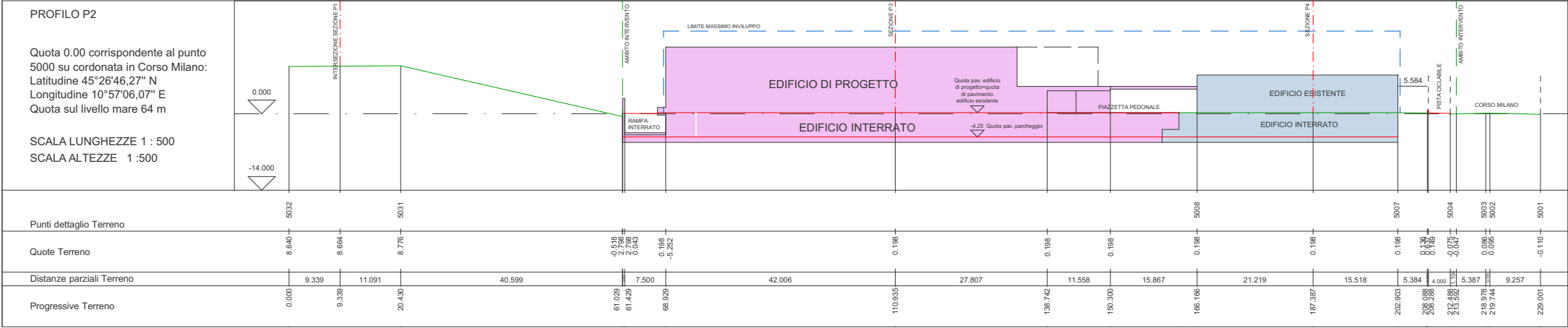
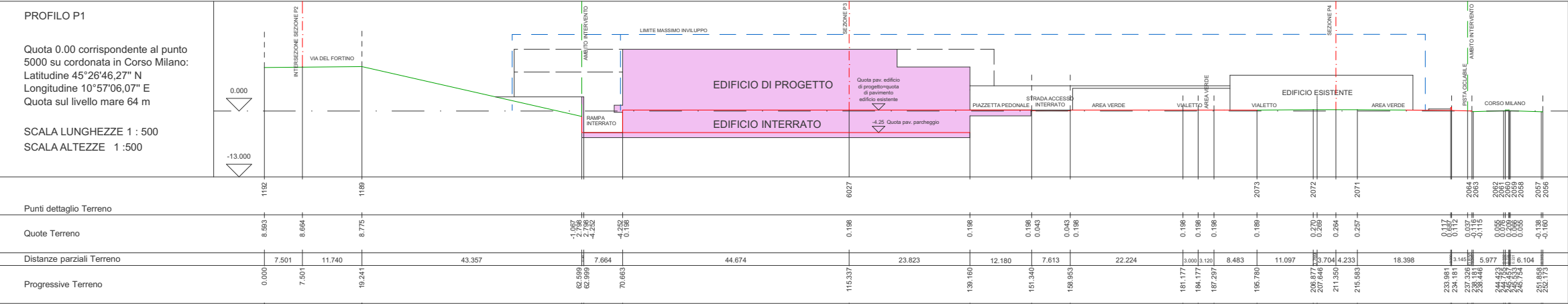


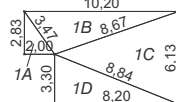
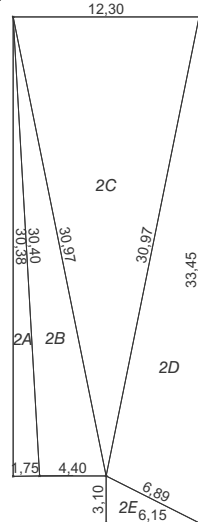
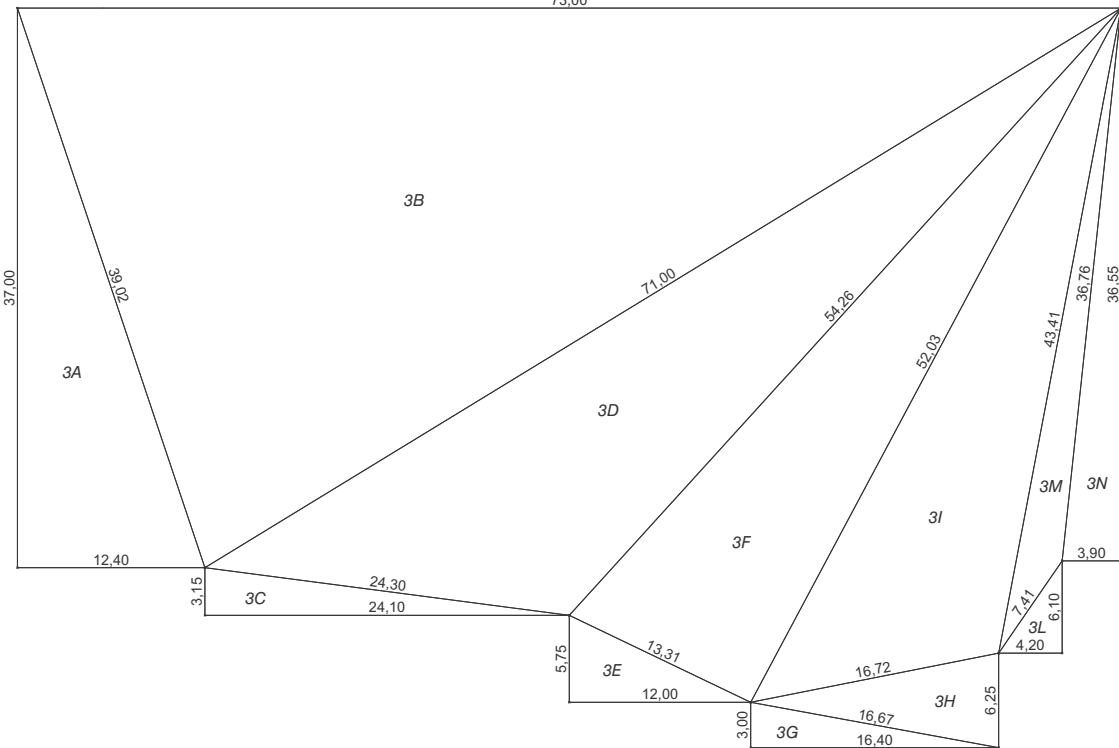
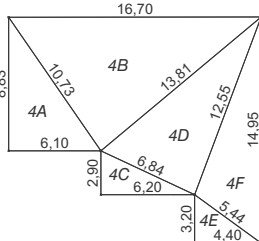
FASCICOLO	7	PLANIVOLUMETRICO
TAVOLA	7.2.2 C	CRONOPROGRAMMA

CRONOPROGRAMMA																								
Mese	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Stralcio 1A	A																							
Stralcio 1B			B																					
Stralcio 1C				C																				
Stralcio 1D						D													*1	*2				
Stralcio 2A																	E							*4
Stralcio 2B						F															G	*3	*4	

- A Park
- B Park + pista ciclabile su via Milano
- C Rotatoria + pista ciclabile verso via Meloni
- D Nuovo fabbricato
- E Ristrutturazione edificio esistente
- F Demolizione park interrato esistente
- G verde

- *1 Collaudo parziale oo.uu 1' stralcio (possibilità di collaudi parziali di opere e/o stralci funzionali)
- *2 Agibilità parziale nuovo fabbricato
- *3 Collaudo oo.uu 2' stralcio e agibilità
- *4 Agibilità fabbricati e collaudo verde



FASCICOLO	7	PLANIVOLUMETRICO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
TAVOLA	7.3.1	DIMOSTRAZIONE GEOMETRICA/ANALITICA SUL ESISTENTE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
DIMOSTRAZIONE CALCOLO ATTRAVERSO LA FORMULA DI ERONE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
1  2  3  4 																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
<table><tr><td>figura</td><td>1A</td><td></td><td>figura</td><td>3A</td><td>Mq</td><td>229,40</td><td>figura</td><td>4A</td><td>Mq</td><td>26,93</td></tr><tr><td>a</td><td>2,83</td><td>Mq</td><td>2,83</td><td>a</td><td>37,00</td><td></td><td>a</td><td>8,83</td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>3,47</td><td></td><td>b</td><td>39,02</td><td></td><td>b</td><td>6,10</td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>2,00</td><td></td><td>c</td><td>12,40</td><td></td><td>c</td><td>10,73</td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>4,15</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>44,21</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>12,83</td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>1B</td><td></td><td>figura</td><td>3B</td><td>Mq</td><td>1350,39</td><td>figura</td><td>4B</td><td>Mq</td><td>73,78</td></tr><tr><td>a</td><td>3,47</td><td>Mq</td><td>14,44</td><td>a</td><td>39,02</td><td></td><td>a</td><td>10,73</td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>10,20</td><td></td><td>b</td><td>73,00</td><td></td><td>b</td><td>16,70</td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>8,67</td><td></td><td>c</td><td>71,00</td><td></td><td>c</td><td>13,81</td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>11,17</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>91,51</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>20,62</td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>1C</td><td></td><td>figura</td><td>3C</td><td>Mq</td><td>37,96</td><td>figura</td><td>4C</td><td>Mq</td><td>8,99</td></tr><tr><td>a</td><td>6,13</td><td>Mq</td><td>25,13</td><td>a</td><td>3,15</td><td></td><td>a</td><td>2,90</td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>8,67</td><td></td><td>b</td><td>24,10</td><td></td><td>b</td><td>6,84</td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>8,84</td><td></td><td>c</td><td>24,30</td><td></td><td>c</td><td>6,20</td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>11,82</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>25,78</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>7,97</td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>1D</td><td></td><td>figura</td><td>3D</td><td>Mq</td><td>541,11</td><td>figura</td><td>4D</td><td>Mq</td><td>42,79</td></tr><tr><td>a</td><td>8,20</td><td>Mq</td><td>13,53</td><td>a</td><td>24,30</td><td></td><td>a</td><td>13,81</td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>8,84</td><td></td><td>b</td><td>71,00</td><td></td><td>b</td><td>6,84</td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>3,30</td><td></td><td>c</td><td>54,26</td><td></td><td>c</td><td>12,55</td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>10,17</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>74,78</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>16,60</td><td></td></tr><tr><td>TOTALE FIGURA 1</td><td>55,93</td><td>Mq</td><td></td><td>figura</td><td>3E</td><td>Mq</td><td>34,50</td><td>figura</td><td>4E</td><td>Mq</td><td>7,04</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>5,75</td><td></td><td>a</td><td>3,20</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>13,31</td><td></td><td>b</td><td>4,40</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>12,00</td><td></td><td>c</td><td>5,44</td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>2A</td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>15,53</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>6,52</td><td></td></tr><tr><td>a</td><td>30,38</td><td>Mq</td><td>26,58</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>30,40</td><td></td><td>b</td><td>54,26</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>1,75</td><td></td><td>c</td><td>52,03</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>31,27</td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3F</td><td>Mq</td><td>345,94</td><td>figura</td><td>4F</td><td>Mq</td><td>32,90</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>13,31</td><td></td><td>a</td><td>5,44</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>54,26</td><td></td><td>b</td><td>12,55</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>52,03</td><td></td><td>c</td><td>14,95</td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>2B</td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>59,80</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>16,47</td><td></td></tr><tr><td>a</td><td>30,40</td><td>Mq</td><td>66,77</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>30,97</td><td></td><td>b</td><td>16,67</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>4,40</td><td></td><td>c</td><td>16,40</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>32,89</td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3G</td><td>Mq</td><td>24,60</td><td>TOTALE FIGURA 4</td><td></td><td>Mq</td><td>192,43</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>3,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>16,67</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>16,40</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>2C</td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>18,04</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>a</td><td>30,97</td><td>Mq</td><td>186,67</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>30,97</td><td></td><td>b</td><td>16,72</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>12,30</td><td></td><td>c</td><td>6,25</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>37,12</td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3H</td><td>Mq</td><td>50,25</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>16,67</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>16,72</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>6,25</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>2D</td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>19,82</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>a</td><td>6,89</td><td>Mq</td><td>102,93</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>30,97</td><td></td><td>b</td><td>16,72</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>33,45</td><td></td><td>c</td><td>43,41</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>35,66</td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3I</td><td>Mq</td><td>336,55</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>16,72</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>52,03</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>43,41</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>figura</td><td>2E</td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>56,08</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>a</td><td>6,89</td><td>Mq</td><td>9,53</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>b</td><td>6,15</td><td></td><td>b</td><td>16,72</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>c</td><td>3,10</td><td></td><td>c</td><td>43,41</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>(a+b+c)/2</td><td>8,07</td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3L</td><td>Mq</td><td>12,81</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>4,20</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>7,41</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>6,10</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>TOTALE FIGURA 2</td><td>392,48</td><td>Mq</td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>8,86</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3M</td><td>Mq</td><td>65,24</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>43,41</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>7,41</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>36,76</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>43,79</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>figura</td><td>3N</td><td>Mq</td><td>71,27</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>a</td><td>3,90</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>b</td><td>36,55</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>c</td><td>36,76</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>(a+b+c)/2</td><td>38,61</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>TOTALE FIGURA 3</td><td></td><td>Mq</td><td>3100,01</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	figura	1A		figura	3A	Mq	229,40	figura	4A	Mq	26,93	a	2,83	Mq	2,83	a	37,00		a	8,83		b	3,47		b	39,02		b	6,10		c	2,00		c	12,40		c	10,73		(a+b+c)/2	4,15		(a+b+c)/2	44,21		(a+b+c)/2	12,83		figura	1B		figura	3B	Mq	1350,39	figura	4B	Mq	73,78	a	3,47	Mq	14,44	a	39,02		a	10,73		b	10,20		b	73,00		b	16,70		c	8,67		c	71,00		c	13,81		(a+b+c)/2	11,17		(a+b+c)/2	91,51		(a+b+c)/2	20,62		figura	1C		figura	3C	Mq	37,96	figura	4C	Mq	8,99	a	6,13	Mq	25,13	a	3,15		a	2,90		b	8,67		b	24,10		b	6,84		c	8,84		c	24,30		c	6,20		(a+b+c)/2	11,82		(a+b+c)/2	25,78		(a+b+c)/2	7,97		figura	1D		figura	3D	Mq	541,11	figura	4D	Mq	42,79	a	8,20	Mq	13,53	a	24,30		a	13,81		b	8,84		b	71,00		b	6,84		c	3,30		c	54,26		c	12,55		(a+b+c)/2	10,17		(a+b+c)/2	74,78		(a+b+c)/2	16,60		TOTALE FIGURA 1	55,93	Mq		figura	3E	Mq	34,50	figura	4E	Mq	7,04					a	5,75		a	3,20						b	13,31		b	4,40						c	12,00		c	5,44		figura	2A			(a+b+c)/2	15,53		(a+b+c)/2	6,52		a	30,38	Mq	26,58							b	30,40		b	54,26						c	1,75		c	52,03						(a+b+c)/2	31,27			figura	3F	Mq	345,94	figura	4F	Mq	32,90					a	13,31		a	5,44						b	54,26		b	12,55						c	52,03		c	14,95		figura	2B			(a+b+c)/2	59,80		(a+b+c)/2	16,47		a	30,40	Mq	66,77							b	30,97		b	16,67						c	4,40		c	16,40						(a+b+c)/2	32,89			figura	3G	Mq	24,60	TOTALE FIGURA 4		Mq	192,43					a	3,00										b	16,67										c	16,40						figura	2C			(a+b+c)/2	18,04						a	30,97	Mq	186,67								b	30,97		b	16,72							c	12,30		c	6,25							(a+b+c)/2	37,12			figura	3H	Mq	50,25								a	16,67										b	16,72										c	6,25						figura	2D			(a+b+c)/2	19,82						a	6,89	Mq	102,93								b	30,97		b	16,72							c	33,45		c	43,41							(a+b+c)/2	35,66			figura	3I	Mq	336,55								a	16,72										b	52,03										c	43,41						figura	2E			(a+b+c)/2	56,08						a	6,89	Mq	9,53								b	6,15		b	16,72							c	3,10		c	43,41							(a+b+c)/2	8,07			figura	3L	Mq	12,81								a	4,20										b	7,41										c	6,10						TOTALE FIGURA 2	392,48	Mq		(a+b+c)/2	8,86																						figura	3M	Mq	65,24									a	43,41											b	7,41											c	36,76											(a+b+c)/2	43,79																							figura	3N	Mq	71,27									a	3,90											b	36,55											c	36,76											(a+b+c)/2	38,61																							TOTALE FIGURA 3		Mq	3100,01				
figura	1A		figura	3A	Mq	229,40	figura	4A	Mq	26,93																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
a	2,83	Mq	2,83	a	37,00		a	8,83																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
b	3,47		b	39,02		b	6,10																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
c	2,00		c	12,40		c	10,73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
(a+b+c)/2	4,15		(a+b+c)/2	44,21		(a+b+c)/2	12,83																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
figura	1B		figura	3B	Mq	1350,39	figura	4B	Mq	73,78																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
a	3,47	Mq	14,44	a	39,02		a	10,73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
b	10,20		b	73,00		b	16,70																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
c	8,67		c	71,00		c	13,81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
(a+b+c)/2	11,17		(a+b+c)/2	91,51		(a+b+c)/2	20,62																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
figura	1C		figura	3C	Mq	37,96	figura	4C	Mq	8,99																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
a	6,13	Mq	25,13	a	3,15		a	2,90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
b	8,67		b	24,10		b	6,84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
c	8,84		c	24,30		c	6,20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
(a+b+c)/2	11,82		(a+b+c)/2	25,78		(a+b+c)/2	7,97																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
figura	1D		figura	3D	Mq	541,11	figura	4D	Mq	42,79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
a	8,20	Mq	13,53	a	24,30		a	13,81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
b	8,84		b	71,00		b	6,84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
c	3,30		c	54,26		c	12,55																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
(a+b+c)/2	10,17		(a+b+c)/2	74,78		(a+b+c)/2	16,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
TOTALE FIGURA 1	55,93	Mq		figura	3E	Mq	34,50	figura	4E	Mq	7,04																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				a	5,75		a	3,20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				b	13,31		b	4,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				c	12,00		c	5,44																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
figura	2A			(a+b+c)/2	15,53		(a+b+c)/2	6,52																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
a	30,38	Mq	26,58																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
b	30,40		b	54,26																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
c	1,75		c	52,03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
(a+b+c)/2	31,27			figura	3F	Mq	345,94	figura	4F	Mq	32,90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				a	13,31		a	5,44																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				b	54,26		b	12,55																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
				c	52,03		c	14,95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
figura	2B			(a+b+c)/2	59,80		(a+b+c)/2	16,47																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
a	30,40	Mq	66,77																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
b	30,97		b	16,67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
c	4,40		c	16,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
(a+b+c)/2	32,89			figura	3G	Mq	24,60	TOTALE FIGURA 4		Mq	192,43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				a	3,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				b	16,67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				c	16,40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
figura	2C			(a+b+c)/2	18,04																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a	30,97	Mq	186,67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
b	30,97		b	16,72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
c	12,30		c	6,25																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
(a+b+c)/2	37,12			figura	3H	Mq	50,25																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				a	16,67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				b	16,72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				c	6,25																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
figura	2D			(a+b+c)/2	19,82																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a	6,89	Mq	102,93																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
b	30,97		b	16,72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
c	33,45		c	43,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
(a+b+c)/2	35,66			figura	3I	Mq	336,55																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				a	16,72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				b	52,03																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				c	43,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
figura	2E			(a+b+c)/2	56,08																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a	6,89	Mq	9,53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
b	6,15		b	16,72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
c	3,10		c	43,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
(a+b+c)/2	8,07			figura	3L	Mq	12,81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				a	4,20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				b	7,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				c	6,10																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
TOTALE FIGURA 2	392,48	Mq		(a+b+c)/2	8,86																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				figura	3M	Mq	65,24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				a	43,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				b	7,41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				c	36,76																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				(a+b+c)/2	43,79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				figura	3N	Mq	71,27																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				a	3,90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				b	36,55																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				c	36,76																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				(a+b+c)/2	38,61																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				TOTALE FIGURA 3		Mq	3100,01																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					