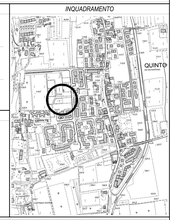
OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo "Bertagnoli e altri" - QUINTO SN119 - VARIANTE

DESTINAZIONE: Residenziale

PROPRIETARI: Grazioli Ruggero, Grazioli Silvano

COMUNE: Verona

LOCALITA': Quinto - Via della Pesciara

IL COSTRUTTORE	I PROPRIETARI	INQUADRAMENTO
		
IL PROGETTISTA	IL DIRETTORE DEI LAVORI	

Tav.7a

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO_STATO AUTORIZZATO

DATA: 26.03.2021

SCALA: 1:500

TIMBRI RISERVATI AL COMUNE

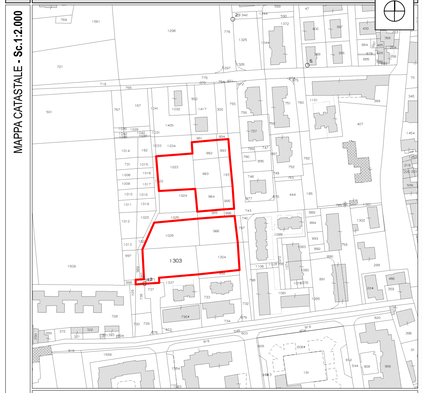
Menghini Gilberto - ARCHITETTO
Rodella Marco - ARCHITETTO
Benvenuti Antonio - GEOMETRA

contatti di riferimento:
marco.rodella@archiworldpec.it

NOME FILE: PUA Quinto_DOUU_VARIANTE_270.pln

Estratto di mappa catastale

MAPPA CATASTALE - Sc.1:2.000



Catasto Terreni - Foglio n.55

Area di Intervento 1	Mapp. 183-982-983-984-993-995-1023
Area di Intervento 2	Mapp. 986-990-1026-1303-1304

Progetto Planivolumetrico - PUA "Bertagnoli e altri - Quinto" SN119 autorizzato con D.G.C. n.27/2015

PLANIMETRIA GENERALE - Sc.1:500

LEGENDA

AREE ESISTENTI
- Fabbricati esistenti
- Maglia infrastrutturale esistente
- Area agricola esistente
- Area verde pubblico esistente
- Limite vincolo cimiterale - Art.56 CIMITERI

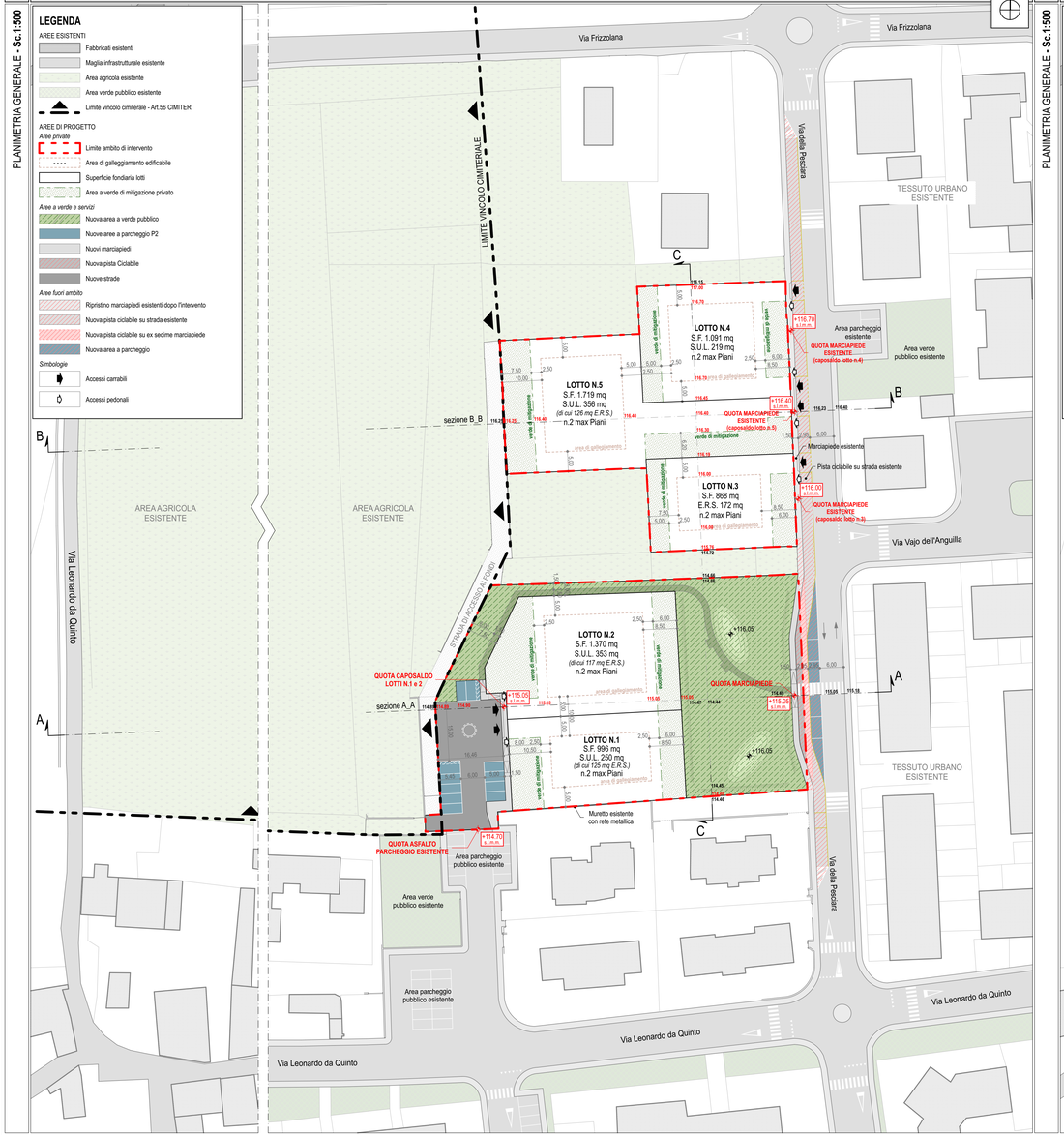
AREE DI PROGETTO

Aree private
- Limite ambito di intervento
- Area di galleggiamento edificabile
- Superficie fondiaria lotti
- Area a verde di mitigazione privato

Aree a verde e servizi
- Nuova area a verde pubblico
- Nuove aree a parcheggio P2
- Nuovi marciapiedi
- Nuova pista Ciclabile
- Nuove strade

Aree fuori ambito
- Ripristino marciapiedi esistenti dopo l'intervento
- Nuova pista ciclabile su strada esistente
- Nuova pista ciclabile su ex sedime marciapiede
- Nuova area a parcheggio

Simbologie
- Accessi carrabili
- Accessi pedonali



Progetto Planivolumetrico - P.d.C. delle Opere di Urbanizzazione prot. n.0275441/2016 del 23.09.2016 - Codice CUP I37H15000540007

PLANIMETRIA GENERALE - Sc.1:500

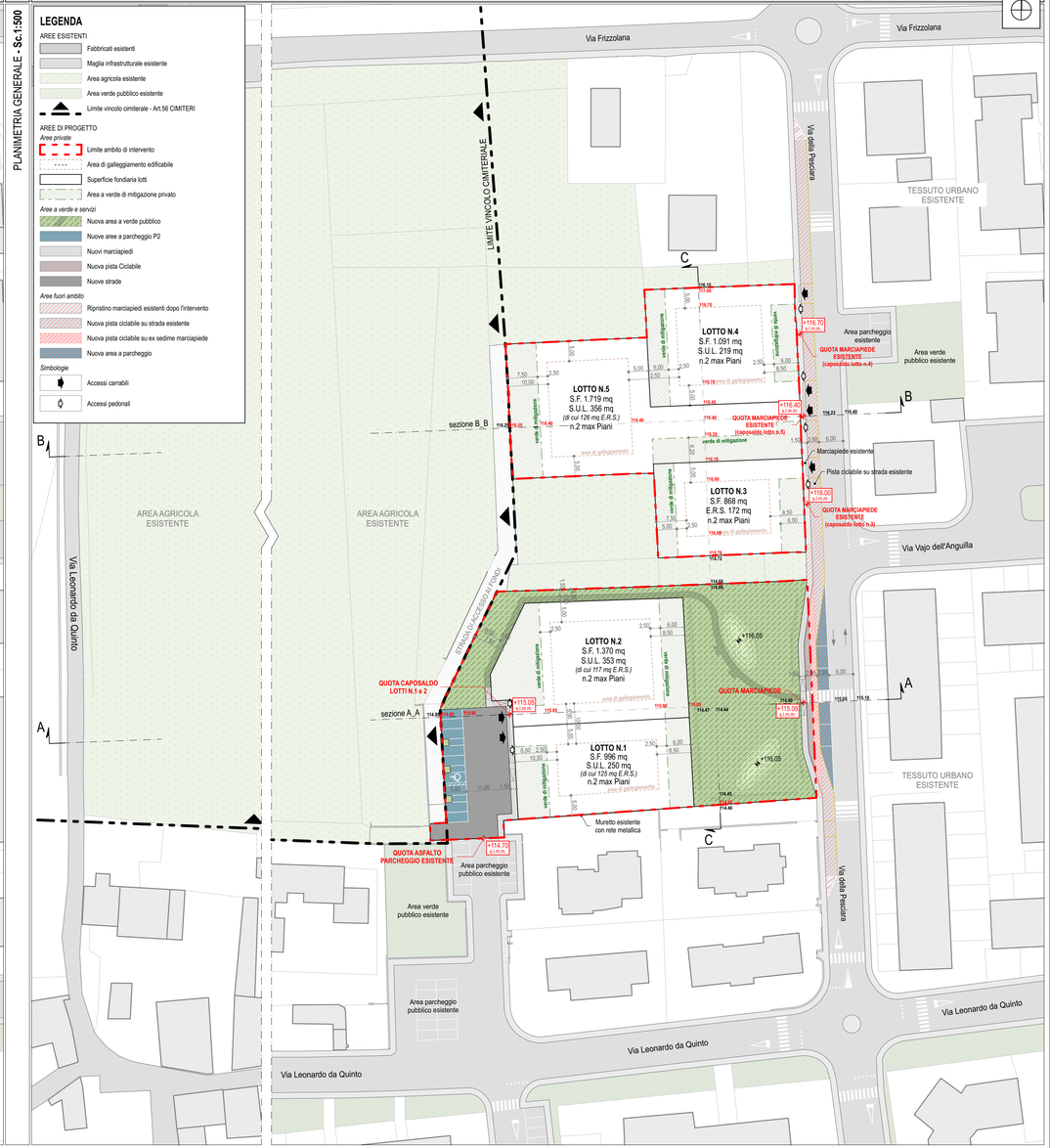
LEGENDA

AREE ESISTENTI
- Fabbricati esistenti
- Maglia infrastrutturale esistente
- Area agricola esistente
- Area verde pubblico esistente
- Limite vincolo cimiterale - Art.56 CIMITERI

AREE DI PROGETTO

Aree private
- Limite ambito di intervento
- Area di galleggiamento edificabile
- Superficie fondiaria lotti
- Area a verde di mitigazione privato

Aree a verde e servizi
- Nuova area a verde pubblico
- Nuove aree a parcheggio P2
- Nuovi marciapiedi
- Nuova pista Ciclabile
- Nuove strade

Aree fuori ambito
- Ripristino marciapiedi esistenti dopo l'intervento
- Nuova pista ciclabile su strada esistente
- Nuova pista ciclabile su ex sedime marciapiede
- Nuova area a parcheggio

Simbologie
- Accessi carrabili
- Accessi pedonali