



veronafiere

VERONAFIERE SPA

VIALE DEL LAVORO N. 8 VERONA

TEL. 045.8298111 - FAX. 045.8298289 - TLX 480538

COMITTENTE

VERONAFIERE SPA

**STIMA DI FATTIBILITA'
TECNICO ED ECONOMICA**

OGGETTO

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER LA
RICONVERSIONE DELL' EX-MACELLO COMUNALE**

**IN
" NUOVO CENTRO DIREZIONALE
FIERISTICO "**

DATA

27/ 07/2018

PROGETTISTA

ING. GIORGIO MARCHI



N. ORD	DESCRIZIONE VOCE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO MEDIO	IMPORTO
OPERE DI URBANIZZAZIONE					
1	OPERE STRADALI - PARCHEGGIO INTERRATO STANDARD PUBBLICO: Realizzazione del parcheggio interrato previsto come standard pubblico	mq	12.580,50	€ 345,00	€ 4.340.272,50
2	OPERE STRADALI - RAMPA DI ACCESSO : Realizzazione della rampa di accesso al parcheggio interrato previsto come standard pubblico	mq	914,44	€ 250,00	€ 228.608,75
3	PIAZZA PAVIMENTATA: Realizzazione di piazza pavimentata posta al di sopra del parcheggio pubblico, comprensiva di alberature e arredo urbano	mq	12.581,01	€ 45,00	€ 566.145,45
4	RETE FOGNARIA: Realizzazione di allacciamenti rete fognaria	ml	193,00	€ 50,00	€ 9.650,00
5	RETE TELEFONICA: Realizzazione di rete di fornitura telefonica. Sono comprese le tubazioni interrate, i pozzetti di allaccio, i pozzetti di consegna all'utenza, le spese di allaccio alla rete esistente ed ogni altra opere necessaria.	ml	228,00	€ 31,00	€ 7.068,00
6	RETE ENERGIA ELETTRICA: Realizzazione di rete di fornitura energia elettrica. Sono comprese le tubazioni interrate, i pozzetti di allaccio, i pozzetti di consegna all'utenza, le spese di allaccio alla rete esistente ed ogni altra opere necessaria.	ml	202,00	€ 60,00	€ 12.120,00
7	RETE GAS: Realizzazione di rete di fornitura gas metano per l' allaccio alla rete esistente	a corpo	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
8	RETE ACQUEDOTTO: Realizzazione di rete di fornitura acquedotto per l' allaccio alla rete esistente	a corpo	1,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00
13	TOTALE				€ 5.191.364,70

