

			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	1 di 9

Committente:	COMUNE DI VERONA		Località:	Piazza Bra, 1 - 37121 Verona
Oggetto dei lavori	Interventi di realizzazione dell'itinerario ciclabile B20 Forte Chievo – Via Legnago CUP I31B23000330007		Soggetto incaricato della progettazione:	Studio NetMobility S.r.l. Via Morgagni 24 - 37135 Verona C.F. 03184140238
Tipologia:	☒ nuova costruzione ☐ riqualificazione ☐ manutenzione ☐ restauro			
Livello progettuale:	☒ Fattibilità tecnico economica ☐ Esecutivo			
Importo:	Lavori a base d'asta: V.02 – Piste ciclabili € 1.310.032,37 V.02 - costi della sicurezza € 45.850,00 Sommano € 1.355.882,37			
Resp. Procedimento	GEOM. SABRINA NICOLINI			

Corrispondenza nominativi progettisti		
Nominativo	Funzione	Struttura
ING. FRANCESCO SENECCI	Progettista responsabile integrazione	Studio NetMobility S.r.l.
GEOL. MIRKO DEMOZZI	Indagini geologiche	

Soggetto incaricato della Verifica del progetto:	Società Professionale di Progettazione PROJECT scarl Via Mure Ospedale, 21 45100 ROVIGO tel. 0425 24864 info@projectscarl.it	
Gruppo di verifica	Elaborati	Mail
ARCH. PAOLO CATTOZZO	RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI VERIFICA	cattozzo@projectscarl.it
ING. DENIS TOGNOLO	VERIFICA PROGETTO STRADALE IMPIANTI	denis.tognolo92@gmail.com
GEOM. MICHELE LELLA	VERIFICA PROGETTO SICUREZZA	lelligenceometramichele@libero.it

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA. MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectscarl.it info@projectscarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	2 di 9

REGISTRO DELLE NON CONFORMITA' RILEVATE CON IL 1° RAPPORTO DI VERIFICA DEL 17 GIUGNO 2025
--

Progr.	CRITICITA' RISCONTRATE	AZIONI CORRETTIVE INTRAPRESE	VERIFICA
Gen.0 1	Criticità di carattere generale: Mancano i seguenti documenti previsti dalla normativa: - disciplinare descrittivo e prestazionale previsto all'art. 14 dell'All. I.7 DL 36/2023.	Integrato PFTE con elaborato A.13.	☒ c ☐ nc
Gen.0 2	Criticità di carattere generale: Mancano i seguenti documenti previsti dalla normativa: - relazione di verifica CAM infrastrutture e verde pubblico.	Integrato PFTE con elaborato A.13.	☒ c ☐ nc
A1.01	Relazione generale: La Relazione Generale non specifica gli elaborati e le relative scale da adottare in sede di progetto esecutivo	Integrata la Relazione con capitolo specifico.	☒ c ☐ nc
C2.01	Calcolo sommario della spesa: Mancano le Analisi prezzi e la descrizione estesa delle voci AP.02 e AP.03.	Aggiornato il fascicolo di analisi ed elenco prezzi.	☒ c ☐ nc
C2.02	Calcolo sommario della spesa: Mancano la descrizione estesa delle voci AP.08, AP.09, AP.10, AP.11 e AP.12.	Aggiornato elenco prezzi.	☒ c ☐ nc

			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	3 di 9

RELAZIONE FINALE SU VERIFICA PROGETTO E INTEGRAZIONI

Il Comune di Verona con Determina del Dirigente n. 5910 del 02.12.2024 ha affidato alla Società Professionale di Progettazione Project scarl, soggetto di cui l'art. 66, comma 1 lettera b) del Codice Appalti che dispone di un sistema interno di controllo di qualità certificato UNI EN ISO 9001, l'incarico per la Verifica del progetto di Fattibilità Tecnica ed economica.

PROCESSO DI VERIFICA

La verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di "realizzazione dell'itinerario ciclabile B20 Forte Chievo – Via Legnago - CUP I31B23000330007" è stata svolta tenendo presenti le seguenti finalità:

- Fattibilità tecnica dell'opera, intesa come assenza di errori ed omissioni che possano pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione;
- Riduzione del rischio di varianti in corso d'opera e mantenimento dei costi entro i limiti prefissati;
- Ragionevole attendibilità delle tempistiche di realizzazione fissate dal contratto
- Rispetto dei requisiti fissati nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, se presente;
- Rispetto della normativa cogente e contrattuale.

La verifica sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai fini della validazione è condotta nel rispetto delle disposizioni normative contenute negli articoli 39 e 40 dell'ALL. I.7 DL 36/2023), accertando in particolare:

- L'affidabilità della progettazione;
- La completezza della progettazione;
- La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- L'esecutività della soluzione progettuale prescelta;
- L'esistenza dei presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- La manutenibilità delle opere, ove richiesta.

L'attività di verifica sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica si è svolta secondo i seguenti passaggi di controllo:

a) Completezza della documentazione progettuale

La prima verifica è consistita nel controllo che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica sia composto da tutti i documenti prescritti dalla normativa vigente in materia di LL. PP. ;

b) La corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e l'individuazione dei ruoli specifici ai fini dell'assunzione delle relative responsabilità

Il controllo eseguito è materialmente formale e deve accertare la corrispondenza dei nominativi e dei ruoli dei singoli progettisti a quelli titolari dell'affidamento da parte della Stazione Appaltante. Tale verifica è finalizzata ad accertare che esistano i presupposti formali per l'attribuzione delle relative responsabilità.

c) La completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento

La verifica si è rivolta la completezza della documentazione progettuale rispetto alla normativa vigente per la tipologia di intervento proposto. Viene inoltre verificato il rispetto di eventuali prescrizioni stabilite da organi tecnico-amministrativi (conferenza dei servizi, commissione edilizia, etc.) e/o le autorizzazioni da richiedere e ottenere successivamente all'approvazione del PFTE.

d) L'esistenza delle indagini geologiche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nell'area di intervento e la congruenza dei risultati di tali indagini con scelte progettuali

La verifica è entrata nel merito del contenuto delle relazioni indicate, valutandone l'adeguatezza, completezza ed esaustività delle informazioni in relazione alle scelte progettuali;

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectscarl.it info@projectscarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	4 di 9

- e) **La completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici e descrittivi**
 Il controllo di completezza e chiarezza ha riguardato l'eshaustività, la comunicabilità, la coerenza delle informazioni contenute nella documentazione di progetto. Per l'affidabilità, gli aspetti da controllare sono stati relativi alla validità o corrispondenza dei dati, delle fonti, e dei metodi di verifica. Per questo tipo di verifica sono stati utilizzati "metodi a campione". Il controllo ha previsto anche l'indicazione della presenza di eventuali norme tecniche che possono costituire un utile riferimento per il progetto ove non indicate negli elaborati progettuali.
- f) **L'eshaustività delle relazioni di calcolo delle strutture e degli impianti e valutazione dei criteri adottati**
 Il controllo è entrato nel merito dei contenuti dei documenti richiamati e verificato, oltre ai criteri adottati, anche la definizione e il dimensionamento delle strutture e degli impianti. Per questo tipo di verifica sono stati utilizzati "metodi a campione". Nel controllo sono stati tenuti in debita considerazione la riduzione dei difetti che possono pregiudicare la durabilità dell'opera, perché essa possa mantenere la propria funzionalità per il tempo stabilito, nelle condizioni d'uso e manutenzioni previste;
- g) **La completezza dei documenti di stima economica e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari**
 Il controllo ha analizzato, con metodo a campione, che i costi parametrici e i prezzi unitari assunti siano dedotti da prezziari ufficiali e che le quantità esposte nel computo metrico comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi e verificando che le misure delle opere computate siano corrette.
- h) **La corrispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione**
 La verifica ha accertato che le indicazioni contenute nel piano preliminare di manutenzione dell'opera siano conformi a quanto stabilito dalla stazione appaltante nel DIP, se presente, in particolare per quanto riguarda le modalità di uso e manutenzione, la periodicità dei controlli, la tipologia di interventi per prolungare il ciclo di vita utile dell'opera.
- i) **L'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto**
 Si tratta dell'esecuzione di un controllo solo formale per accertare che esistano le dichiarazioni richieste (ad es. dichiarazione igienico sanitaria, abbattimento bb.aa., ecc.). La verifica che siano state rispettate le norme tecniche applicabili o le disposizioni legislative viene effettuata nell'analisi di adeguatezza degli elaborati progettuali.
- j) **L'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge, nonché delle coperture finanziarie necessarie ad assicurare la cantierabilità del progetto**
 Questi controlli rimangono in carico al Responsabile del Procedimento poiché riguardano valutazioni che esulano dalla mera verifica progettuale e non sono effettuabili solo sulla base degli elaborati di progetto. Solamente il Responsabile del Procedimento ha la visibilità su specifici percorsi amministrativi collegati alle modalità di finanziamento dell'opera.
- k) **Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del contratto e del capitolato speciale di appalto**
 Tale verifica è attivata solo nel caso di PFTE posto a base di gara ai sensi dell'Art. 21 dell'ALL. I.7 DL 36/2023. Il valutatore in questo caso deve verificare la corrispondenza degli elaborati del progetto sviluppato al contenuto del contratto e del capitolato speciale d'appalto.
- l) **L'effettuazione delle verifiche ambientali previste dalla normativa vigente**
 Il controllo ha verificato la presenza delle verifiche di tipo ambientale previste dalla normativa vigente (relazione di verifica C.A.M., relazione di verifica D.H.N.S, ecc.) o le indicazioni per lo svolgimento delle citate verifiche con il successivo livello progettuale esecutivo.

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectscarl.it info@projectscarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	5 di 9

METODI DI VERIFICA UTILIZZATI

I metodi di verifica sugli elaborati progettuali che sono stati utilizzati possono essere così riassunti:

- **Controllo della coerenza interna del progetto** con la verifica dell'assenza di discordanze tra elaborati, relazioni tecniche, capitolato e quantità del computo metrico.
- **Controllo della coerenza esterna del progetto** relativa alla coerenza con il Documento di indirizzo alla Progettazione, se presente, alle normative cogenti e con le eventuali autorizzazioni rilasciate.
- **Controllo analitico** per la documentazione economica e capitolare del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.
- **Controllo con check list** per verificare la completezza degli elaborati progettuali in considerazione degli obiettivi generali del progetto.

Il processo di verifica si è svolto con una prima fase di verifica sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica presentato, condotta nel rispetto delle disposizioni della norma UNI CEI EN ISO/TEC 17020. Tale prima fase di verifica si è conclusa con la stesura, in data 17.06.2025, di un primo rapporto tecnico di controllo che ha evidenziato la necessità di produrre elaborati integrativi, di aggiornare alcuni elaborati presentati e di verificare specifiche previsioni progettuali. Non si sono resi necessari degli incontri in contraddittorio con il gruppo di progettazione in quanto lo stesso ha fornito le idonee controdeduzioni alle criticità riscontrate.

Gli elaborati integrativi e modificati sono stati trasmessi dal Progettista in data 23.06.2025 e ulteriori integrazioni trasmesse dal RUP in data 02.07.2025 e contraddistinti con la sigla Rev.01.

ELABORATI OGGETTO DI VERIFICA

Nel processo di verifica sono stati controllati i seguenti elaborati:

A. RELAZIONI

A.01	Relazione tecnico illustrativa. Studio di inserimento urbanistico.	
	Studio di prefattibilità ambientale	REV.01
A.02	Relazione geologica	
A.03	Piano particellare preliminare delle aree	REV.01
A.04	Relazione Paesaggistica	
A.05	Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza	
A.06	Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti	
A.07	Asseverazione Sismica	
A.08	Relazione idraulica	
A.09	Asseverazione di invarianza idraulica	
A.10	Relazione di sostenibilità dell'opera	
A.11	Modulo FCA VINCA	
A.12	Relazione CAM	REV.01
A.13	Disciplinare Tecnico Prestazionale	REV.01

B. ELABORATI GRAFICI

B.01	Corografia, inquadramento urbanistico	
B.02	Piano particellare preliminare	REV.01
B.03a	Planimetria dello stato attuale con doc. fotografica – Stradone Santa Lucia – Via Po	
B.03b	Planimetria dello stato attuale con doc. fotografica - Via Po - Viale dell'industria	
B.03c	Planimetria dello stato attuale con doc. fotografica – Viale dell'industria - Via Redipuglia - Via Comacchio	
B.03d	Planimetria dello stato attuale con doc. fotografica –Via Redipuglia - Via Comacchio -Via dei Lamberti	
B.04a	Planimetria di progetto – Stradone Santa Lucia – Via Po	
B.04b	Planimetria di progetto – Via Po	
B.04c	Planimetria di progetto – Via Po – Viale dell'Industria	
B.04d	Planimetria di progetto – Viale dell'Industria	
B.04e	Planimetria di progetto – Viale dell'Industria - Via Redipuglia	

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectscarl.it info@projectscarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	6 di 9

B.04f	Planimetria di progetto – Via Redipuglia – Via Comacchio
B.04g	Planimetria di progetto – Via Comacchio – Via dei Lamberti
B.04h	Planimetria di progetto – Via dei Lamberti
B.05a	Sezioni tipologiche
B.05b	Sezioni tipologiche
B.06a	Planimetria interferenze sottoservizi – Stradone Santa Lucia – Via Po
B.06b	Planimetria interferenze sottoservizi – Via Po - Viale dell'industria
B.06c	Planimetria interferenze sottoservizi – Viale dell'industria - Via Redipuglia - Via Comacchio
B.06d	Planimetria interferenze sottoservizi – Via Redipuglia - Via Comacchio - Via dei Lamberti
B.07	Dettagli Costruttivi

C. PARTE AMMINISTRATIVA

C.01	Elenco prezzi	REV.01
C.02	Analisi Prezzi	REV.01
C.03	Computo metrico	REV.01
C.04	Stima dei lavori	REV.01
C.05	Cronoprogramma e Quadro Economico	REV.01

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectscarl.it info@projectscarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	7 di 9

ESITO DELLE VERIFICHE EFFETTUATE

Completezza della documentazione progettuale.

E' stata accertata la completezza degli elaborati rispetto al livello di Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

La corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e l'individuazione dei ruoli specifici ai fini dell'assunzione delle relative responsabilità

E' stata accertata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti che hanno sottoscritto gli elaborati con le figure incaricate dalla Stazione Appaltante e la specifica dei vari ruoli assunti;

La completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento

E' stata accertata l'esistenza di tutta la documentazione necessaria;

L'esistenza delle indagini geologiche, geotecniche e, ove necessario, archeologiche nell'area di intervento e la congruenza dei risultati di tali indagini con scelte progettuali

La verifica ha accertato l'esistenza della relazione geotecnica e la compatibilità delle scelte progettuali eseguite;

La completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici e descrittivi

Il controllo di completezza e chiarezza ha accertato l'eshaustività, la comunicabilità, la coerenza delle informazioni contenute nella documentazione di progetto. Per l'affidabilità, gli aspetti controllati sono relativi alla validità o corrispondenza dei dati, delle fonti, e dei metodi di verifica.

La completezza dei documenti di stima economica e la verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari

Il percorso della verifica ha valutato per il calcolo sommario delle opere la congruenza delle quantità riportate per le opere e per le prestazioni secondo quanto stabilito nel progetto.

La corrispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione

La verifica ha accertato che le scelte progettuali effettuate sono compatibili con le esigenze di manutenzione e gestione dell'opera.

L'esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto

Il controllo ha accertato la presenza delle dichiarazioni necessarie.

L'acquisizione di tutte le approvazioni e autorizzazioni di legge, nonché delle coperture finanziarie necessarie ad assicurare la cantierabilità del progetto

Il verificatore, in accordo con il RUP, ha verificato l'acquisizione delle autorizzazione necessarie e delle relative coperture finanziarie.

Il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del contratto e del capitolato speciale di appalto

La verifica ha accertato la corrispondenza del progetto sviluppato al contenuto dei documenti capitolari.

L'effettuazione delle verifiche ambientali previste dalla normativa vigente

Il controllo ha accertato la presenza delle verifiche di tipo ambientale previste dalla normativa vigente.

			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	8 di 9

Scheda di controllo incompatibilità Responsabili e Ispettori di verifica	
I Sottoscritti Responsabili e Ispettori dell'attività di verifica individuati dalla Società incaricata Project scarl DICHIARANO - di non essere stato coinvolto nella progettazione in oggetto e di non avere avuto rapporti professionali con i soggetti coinvolti nel processo di progettazione ed esecuzione dei prodotti oggetto della verifica; - di non essere, riguardo alla progettazione in oggetto, in situazioni di incompatibilità di altra natura; SI IMPEGNANO - a svolgere l'attività di verifica della progettazione in oggetto, secondo le disposizioni dell'Ufficio di verifica; - a non assumere rapporti professionali con i soggetti coinvolti nel processo di progettazione ed esecuzione dei prodotti oggetto della verifica; - a segnalare tempestivamente al Responsabile Tecnico dell'Ufficio di Verifica eventuali situazioni di incompatibilità di altra natura che sopravvenissero nel corso dell'attività.	
ARCH. PAOLO CATTOZZO	
ING. DENIS TOGNOLO	
GEOM. MICHELE LELLA	

Estensione del controllo		Criticità dell'intervento
Qualità documentale (completezza, chiarezza, adeguatezza)	☒	Nessuna criticità
Affidabilità dei dati e dei metodi assunti.	☒	Nessuna criticità
Specifiche funzionali, prestazionali e tecniche,	☒	Nessuna criticità
Efficacia ed efficienza della soluzione progettuale	☒	Nessuna criticità

			RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA <u>P.F.T.E.</u>	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Rap01_PFTE	24/41.VP	GEN25	16 Luglio 2025	9 di 9

ESITO DEL CONTROLLO TECNICO	
Il presente Rapporto di Verifica, successivo alla presentazione delle integrazioni e modifiche richieste, si conclude con l'accertamento della CONFORMITA' del progetto esecutivo aggiornato e integrato dell'intervento "di realizzazione dell'itinerario ciclabile B20 Forte Chievo – Via Legnago - CUP I31B23000330007".	
☒ Conforme ☐ Non Conforme	☐ Necessarie modifiche/integrazioni:
Note e segnalazioni al RUP per la successiva validazione del progetto:	

Allegati:

- Rapporto di verifica n. 1 del 17 Giugno 2025;

Rovigo, li 16 Luglio 2025

FIRME		
Responsabile del Procedimento	GEOM. SABRINA NICOLINI	<i>Documento firmato digitalmente</i>
Il Responsabile della verifica	ARCH. PAOLO CATTOZZO	<i>Documento firmato digitalmente</i>
Il Responsabile del Progetto	ING. FRANCESCO SENECI	<i>Documento firmato digitalmente</i>

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	2 di 12

Normativa di riferimento:	Materia
D. Lgs. 31 Marzo 2023 n.36	Nuovo Codice Appalti
D. Lgs. 16 Luglio 2020 N. 76	Decreto semplificazioni
D.M. 14 Gennaio 2008	Norme tecniche per le costruzioni
D.M. 17 Gennaio 2018	Aggiornamento Norme tecniche per le costruzioni
D. Lgs. 09 Aprile 2008 n.81	Sicurezza nei cantieri
D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503	Regolamento l’eliminazione delle barriere architettoniche negli
D.P.R. 01 Agosto 2011 n. 151	Regolamento di prevenzione incendi
D.P.R. 13 Giugno 2017 n. 120	Regolamento recante la disciplina terre e rocce da scavo
D.Lgs. 31 Maggio 2021 n. 77	Governance del PNNR
D.P.R. n. 495 del 16 Dicembre 1992	Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada
DM n. 557 del 30 novembre 1999	Regolamento recante norme per la definizione delle caratteristiche tecniche delle piste ciclabili”
Decreto 10 Marzo 2020	Criteri ambientali minimi verde pubblico
Decreto 05 Agosto 2024	Criteri ambientali minimi infrastrutture stradali

Documenti di Indirizzo:	
Atto	Approvazione
Quadro esigenziale (Art. 1 All. I.7 D. Lgs. 36/2023)	Non presente
Documento di fattibilità delle alternative progettuali (Art. 2 All. I.7 D. Lgs. 36/2023)	Non presente
Documento di indirizzo alla progettazione (Art. 3 All. I.7 D. Lgs. 36/2023)	Non presente
Capitolato informativo (All. I.9 D. Lgs. 36/2023)	Non necessario

Atti Amministrativi:		
Ente	Atto	Oggetto
Comune Verona	D.G.R.V. n. 347 del 22.10.2020	Approvazione del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS)”
Comune Verona	Nota prot. 60673 del 12.02.2025	Indizione della conferenza servizi
Comune Verona	Nota prot. 0156442 del 24.04.2025	Conclusione della conferenza servizi

Pareri Rilasciati/richiesti	
Autorizzazione paesaggistica.	Da acquisire

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	3 di 12

CHECK LIST COMPLETEZZA ELABORATI

Elenco degli elaborati previsti dall'Art. 6 All. I.7 D. Lgs. 36/2023				
Elaborato:	Presente	Assente	Non Applicabile	Note
Documento di indirizzo alla progettazione (DIP)	☐	☐	☒	
relazione generale;	☒	☐	☐	
relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;	☐	☐	☒	
relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004);	☐	☐	☒	
relazione paesaggistica (nel caso di aree vincolate ai sensi del D.Lgs. 42/2004);	☒	☐	☐	
studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA;	☐	☐	☒	
relazione di sostenibilità dell'opera;	☒	☐	☐	
relazione di verifica dei C.A.M.;	☐	☒	☐	
rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;	☒	☐	☐	
modelli informativi e relativa relazione specialistica;	☐	☐	☒	
elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;	☒	☐	☐	
computo estimativo dell'opera;	☒	☐	☐	
quadro economico di progetto;	☒	☐	☐	
piano economico e finanziario di massima, per le opere da realizzarsi mediante Partenariato Pubblico-Privato;	☐	☐	☒	
Disciplinare tecnico prestazionale	☐	☒	☐	
cronoprogramma;	☒	☐	☐	
Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e della sicurezza;	☒	☐	☐	
capitolato informativo nei casi previsti all'art. 43 del codice;	☐	☐	☒	
piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	☒	☐	☐	
piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;	☐	☐	☒	
piano particellare preliminare delle aree espropriande o da acquisire;	☒	☐	☐	

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	4 di 12

VERIFICHE DI CARATTERE GENERALE ART. 39 ALL. I.7 DL 36/2023
--

E' verificata l'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto.	☒ c ☐ nc	
E' verificata la coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza.	☒ c ☐ nc	
E' verificata la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità.	☒ c ☐ nc	
E' individuata la figura del Progettista responsabile dell'integrazione delle varie prestazioni specialistiche.	☒ c ☐ nc	
E' stata verificata l'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare.	☐ c ☒ nc	Mancano i seguenti documenti previsti dalla normativa: - disciplinare descrittivo e prestazionale previsto all'art. 14 dell'All. I.7 DL 36/2023. - relazione di verifica CAM infrastrutture e verde pubblico.
E' verificata l'eshaustività del progetto di fattibilità tecnica ed economica in funzione del quadro esigenziale determinato nel DIP.	☒ c ☐ nc	
E' stata verificata l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati.	☒ c ☐ nc	
E' stata verificata la leggibilità degli elaborati con riguardo alla linguaggi convenzionali di elaborazione.	☒ c ☐ nc	
E' stata verificata la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	☒ c ☐ nc	
E' stata verificata la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati: - inserimento ambientale; - impatto ambientale; - funzionalità e fruibilità; - stabilità delle strutture; - topografia e fotogrammetria - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici; - igiene, salute e benessere delle persone; - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche; - sicurezza antincendio; - inquinamento acustico; - durata e manutenibilità; - coerenza dei tempi e dei costi; - sicurezza ed organizzazione del cantiere.	☒ c ☐ nc	

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	5 di 12

CHECK LIST DI VERIFICA COERENZA ELABORATI
--

LEGENDA GENERALE: C = Conforme; NC = Non Conforme; NA = Non Applicabile; OSS = Osservazione

A – RELAZIONI GENERALI E SPECIALISTICHE

A.1) Relazione Generale		NOTE
La Relazione Generale risulta coerente con il Documento di Indirizzo alla Progettazione DIP (art. 7 All. I.7 DL 36/2023).	☒ na	Valutazione in capo al RUP in quanto il DIP non è stato trasmesso.
La Relazione Generale riepiloga in forma descrittiva e grafica le alternative analizzate nel DOCFAP (art. 7 All. I.7 DL 36/2023).	☒ na	DOCFAP non redatto.
La Relazione Generale si articola in (art. 7 All. I.7 DL 36/2023): - descrizione delle motivazioni della necessità dell'intervento; - indicazione dei conseguenti livelli di prestazione; - descrizione delle caratteristiche tipologiche; - elenco delle normative di riferimento; - riepilogo degli aspetti economici e finanziari; - eventuale articolazione per stralci; - fonti di copertura della spesa.	☒ c ☐ nc	
La Relazione Generale descrive (art. 7 All. I.7 DL 36/2023): - la soluzione progettuale prescelta e il percorso seguito; - aspetti funzionali e tecnici e coerenza con il DIP; - esiti degli studi delle indagini ed accertamenti; - compatibilità ambientale dell'intervento; - accertamento in ordine alle interferenze e stima dei costi; - indicazioni sulle fasi di dismissione del cantiere; - accessibilità delle opere, impianti e servizi esistenti.	☒ c ☐ nc	
La Relazione Generale descrive, nel caso di interventi effettuati su opere esistenti, lo stato di consistenza, il livello di conoscenza, le caratteristiche tipologiche, strutturali e impiantistiche, nonché le motivazioni che hanno condotto alla scelta della soluzione progettuale. (art. 7 All. I.7 DL 36/2023)	☒ c ☐ nc	
La Relazione Generale specifica gli elaborati e le relative scale da adottare in sede di progetto esecutivo. (art. 12, comma 7 All. I.7 DL 36/2023)	☐ c ☒ nc	Specificazione non presente nella relazione.

A.2) Relazione di sostenibilità dell'opera	NOTE
--	------

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	6 di 12

La relazione di sostenibilità dell’opera, declinata nei contenuti in ragione della specifica tipologia di intervento infrastrutturale, contiene (art. 11 All. I.7 DL 36/2023): - la descrizione degli obiettivi primari dell’opera in termini di risultati per le comunità e i territori interessati; - la verifica degli eventuali contributi significativi agli obiettivi ambientali; - una stima della Carbon Footprint dell’opera in relazione al ciclo di vita; - una stima della valutazione del ciclo di vita dell’opera; - l’analisi del consumo complessivo di energia; - la definizione delle misure per ridurre le quantità degli approvvigionamenti esterni (riutilizzo interno all’opera); - una stima degli impatti socio-economici dell’opera; - l’individuazione delle misure di tutela del lavoro; - l’utilizzo di soluzioni tecnologiche innovative;	☒ c ☐ nc	
---	---	--

A.3) Relazione Geologica preliminare		NOTE
La Relazione Geotecnica definisce, alla luce di specifiche indagini, scelte in funzione del tipo di opera e delle modalità costruttive, il modello geotecnico del volume del terreno influenzato, direttamente o indirettamente, dalla costruzione del manufatto e che a sua volta influenzerà il comportamento del manufatto stesso.	☒ c ☐ nc	
La Relazione Geotecnica illustra i procedimenti impiegati per le verifiche geotecniche, per tutti gli stati limite previsti dalla normativa tecnica vigente, che si riferiscono al rapporto del manufatto con il terreno, e i relativi risultati, per le costruzioni in zona sismica e nei casi per i quali sia necessario svolgere specifiche analisi della risposta sismica locale.	☒ c ☐ nc	
La relazione geotecnica comprende l'illustrazione delle indagini effettuate a tal fine, dei procedimenti adottati e dei risultati ottenuti; (art. 26 DPR 207/2010).	☒ c ☐ nc	
I contenuti sono coerenti con lo sviluppo della progettazione preliminare delle strutture.	☒ na	

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	7 di 12

B – ELABORATI GRAFICI

B.1) <u>Elaborati grafici opere lineari o a rete</u>		NOTE
Gli elaborati grafici (art. 12, comma 1 All. I.7 DL 36/2023) sono quotati in maniera adeguata alla dimensione e tipologia dell'intervento.	☒ c ☐ nc	
Gli elaborati grafici (art. 12, comma 1 All. I.7 DL 36/2023) sono redatti a una scala adeguata alla dimensione e tipologia dell'intervento.	☒ c ☐ nc	
Gli elaborati grafici (art. 12, comma 1 All. I.7 DL 36/2023) le eventuali misure e interventi di mitigazione e di compensazione ambientale con la stima dei relativi costi.	☒ na	
Gli elaborati grafici sono completi di (art. 12, comma 4 All. I.7 DL 36/2023): - corografia generale di inquadramento - stralcio strumenti urbanistici e ambientali vigenti; - elaborati relativi alle indagini e studi preliminari; - planimetria del tracciato selezionato; - geometria delle opere; - profili longitudinali altimetrici e sezioni trasversali; - sezioni tipo dell'opera in scala adeguata; - piante prospetti e sezioni dei manufatti e opere d'arte; - elaborati delle componenti impiantistiche.	☒ c ☐ nc	

B.2) <u>Piano particellare preliminare d'esproprio</u>		NOTE
Il piano particellare degli espropri, degli asservimenti e delle interferenze con i servizi è redatto in base alle mappe catastali aggiornate, è accompagnato da apposita relazione esplicativa e comprende anche una specifica indicazione analitica delle espropriazioni e degli asservimenti necessari (art. 33, comma 1 All. I.7 DL 36/2023).	☒ c ☐ nc	
Il piano è corredato dell'elenco dei soggetti che in catasto risultano proprietari dell'immobile da espropriare o asservire ed è corredato dell'indicazione di tutti i dati catastali nonché delle superfici interessate (art. 33, comma 3 All. I.7 DL 36/2023).	☒ c ☐ nc	
Per ogni soggetto proprietario è inoltre indicata l'indennità di espropriazione determinata in base alle leggi e normative vigenti (art. 33, comma 3 All. I.7 DL 36/2023).	☒ oss	Con il successivo livello esecutivo il Piano particellare d'esproprio sarà adeguato alle indicazioni fornite dalla Direzione Patrimonio in sede di conferenza di servizi.

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	8 di 12

C – DOCUMENTI CAPITOLARI ED ECONOMICI

C.1) <u>Disciplinare descrittivo e prestazionale</u>		NOTE
Il Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 14, comma 1 All. I.7 DL 36/2023) contiene l'indicazione delle necessità funzionali poste a base dell'intervento, dei requisiti e delle specifiche prestazioni che devono essere soddisfatti attraverso la realizzazione dell'intervento, in modo che esso risponda alle esigenze della stazione appaltante o dell'ente concedente e degli utilizzatori, nel rispetto delle risorse finanziarie stanziare.	☐ c ☒ nc	Elaborato non presente.
Il Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 14, comma 1 All. I.7 DL 36/2023) contiene la specificazione delle opere generali e delle eventuali opere specializzate comprese nell'intervento con i relativi importi;		
Il Disciplinare descrittivo e prestazionale risulta coerente con gli altri elaborati progettuali.		

C.2) <u>Calcolo sommario dei lavori</u>		NOTE
Il Calcolo sommario dei lavori (art. 16, comma 1 All. I.7 DL 36/2023) è effettuato redigendo un computo metrico estimativo di massima e utilizzando i prezziari di cui all'articolo 41, comma 13, del codice.	☒ c ☐ nc	
Nel caso di opere o lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, (art. 16, comma 2 All. I.7 DL 36/2023), il costo presunto è effettuato applicando alle quantità delle lavorazioni previste i corrispondenti prezzi parametrici o costi standardizzati, elaborati da soggetti pubblici o desunti da fonti attendibili.	☒ na	
Sono state rilevate incongruenze nelle analisi prezzi non desunte da prezziari.	☐ c ☒ nc	Mancano le Analisi prezzi e la descrizione estesa delle voci AP.02 e AP.03. Mancano la descrizione estesa delle voci AP.08, AP.09, AP.10, AP.11 e AP.12.
Il Calcolo sommario dei lavori risulta coerente con gli altri elaborati progettuali.	☒ c ☐ nc	

C.3) <u>Quadro economico dell'opera</u>		NOTE
Il Quadro economico (art. 5 All. I.7 DL 36/2023) definisce i costi relativi alle seguenti opere: - lavori a corpo, a misura; - costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; - opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera;	☒ c ☐ nc	

			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	9 di 12

- costi per il monitoraggio ambientale;		
Il Quadro economico (art. 5 All. I.7 DL 36/2023) prevede le seguenti somme a disposizione: - lavori in amministrazione diretta; - rilievi, accertamenti e indagini; - allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze; - imprevisti; - accantonamenti per revisione prezzi e varianti; - acquisizione aree o immobili, indennizzi; - spese generali e tecniche; - spese per incentivi alle funzioni tecniche; - eventuali spese per commissioni giudicatrici; - IVA ed eventuali altre imposte.	☒ c ☐ nc	
Il Quadro economico (art. 5 All. I.7 DL 36/2023) prevede le spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice.	☒ c ☐ nc	
Le somme per imprevisti e/o per eventuali lavori in amministrazione diretta, non devono superare complessivamente l'aliquota del 10 per cento dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso. (art. 17, comma 2 All. I.7 DL 36/2023).	☒ c ☐ nc	
Il Quadro economico dell'opera risulta coerente con gli altri elaborati progettuali.	☒ c ☐ nc	

C.4) Cronoprogramma	NOTE
Il Cronoprogramma risulta coerente con il DIP (art. 18, comma 1 All. I.7 DL 36/2023).	☒ na
Il cronoprogramma è composto da un diagramma che rappresenta graficamente lo sviluppo temporale della attività di progettazione, di affidamento e di esecuzione dei lavori (suddivisi per macro-categorie). Per ciascuna di tali attività, il cronoprogramma indica i tempi massimi previsti per lo svolgimento. (art. 18, comma 1 All. I.7 DL 36/2023)	☒ c ☐ nc
Il Cronoprogramma risulta coerente con gli altri elaborati progettuali.	☒ c ☐ nc

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE  VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	10 di 12

D – ALTRI DOCUMENTI

D.1) Prime misure per la stesura del <u>Piano di sicurezza</u>		NOTE
Il PFTE contiene le prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i seguenti contenuti minimi: (art. 15 All. I.7 DL 36/2023) - identificazione e descrizione dell'opera, compresa la localizzazione del cantiere e descrizione del contesto in cui è prevista l'area di cantiere; - relazione sintetica concernente l'individuazione, l'analisi e la valutazione degli effettivi rischi; - scelte progettuali e organizzative, procedure e misure preventive e protettive;	☒ c ☐ nc	
Le prime indicazioni contengono la stima sommaria dei costi della sicurezza e le modalità con cui è stata calcolata.	☒ c ☐ nc	

D.2) Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti		NOTE
Il contenuto é adeguato in relazione all'importanza e alla specificità dell'intervento.	☒ c ☐ nc	
Il Piano preliminare di manutenzione comprende: (art. 19, comma 3 All. I.7 DL 36/2023) a) il manuale d'uso; b) il manuale di manutenzione; c) il programma di manutenzione.	☒ c ☐ nc	
Il manuale d'uso si riferisce all'uso delle parti significative dell'opera, e in particolare degli impianti tecnologici. (art. 19, comma 5 All. I.7 DL 36/2023)	☒ c ☐ nc	
Il manuale d'uso contiene le seguenti informazioni: (art. 19, comma 6 All. I.7 DL 36/2023) a) la collocazione nell'intervento delle parti menzionate; b) la rappresentazione grafica; c) la descrizione; d) le modalità di uso corretto.	☒ c ☐ nc	
Il manuale di manutenzione si riferisce alla manutenzione delle parti significative degli impianti tecnologici. Esso fornisce, in relazione alle diverse unità tecnologiche, alle caratteristiche dei materiali o dei componenti interessati, le indicazioni necessarie per la corretta manutenzione nonché per il ricorso ai centri di assistenza o di servizio. (art. 19, comma 7 All. I.7 DL 36/2023)	☒ c ☐ nc	
Il manuale di manutenzione contiene le seguenti informazioni: (art. 19, comma 8 All. I.7 DL 36/2023) a) la collocazione nell'intervento delle parti menzionate; b) la rappresentazione grafica;	☒ c ☐ nc	

SOCIETA' PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PROJECT S.C.A.R.L. VIA MURE OSPEDALE n.21 - 45100 ROVIGO TEL. 0425 24864 - FAX. 0425 24525 www.projectsarl.it info@projectsarl.it ISCRIZIONE C.C.I.A.A. n°129808 dal 19 luglio 1999 C.F. 01124650290 P.IVA: 01124650290			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.		
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:	
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	11 di 12	
c) la descrizione delle risorse necessarie per l'intervento manutentivo; d) il livello minimo delle prestazioni; e) le anomalie riscontrabili; f) le manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente; g) le manutenzioni da eseguire a cura di personale specializzato.					
Il programma di manutenzione (art. 19, comma 8 All. I.7 DL 36/2023) si realizza a cadenze prefissate temporalmente o altrimenti prefissate, al fine di una corretta gestione del bene e delle sue parti nel corso degli anni.			☒ c ☐ nc		
Il programma di manutenzione si articola secondo i tre seguenti sottoprogrammi: (art. 19, comma 9 All. I.7 DL 36/2023) a) il sottoprogramma delle prestazioni; b) il sottoprogramma dei controlli; c) il sottoprogramma degli interventi di manutenzione.			☒ c ☐ nc		
Il Piano preliminare di manutenzione risulta coerente con gli altri elaborati progettuali.			☒ c ☐ nc		

D.3) Relazione C.A.M.	NOTE
E' stata sviluppata la Relazione CAM in conformità al Decreto 05 Agosto 2024 "Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali." in attuazione del PANGPP (art. 57, comma 2 All. I.7 DL 36/2023).	☐ c ☒ nc Relazione di verifica non prodotta.
E' stata sviluppata la Relazione CAM in conformità al Decreto 05 Febbraio 2015 "Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano." in attuazione del PANGPP (art. 57, comma 2 All. I.7 DL 36/2023).	☒ na
E' stata sviluppata la Relazione CAM in conformità al Decreto 10 Marzo 2020 "Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde." in attuazione del PANGPP (art. 57, comma 2 All. I.7 DL 36/2023).	☐ c ☒ nc Relazione di verifica non prodotta.
E' stata sviluppata la Relazione CAM in conformità al Decreto 27 settembre 2017 "Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica.." in attuazione del PANGPP (art. 57, comma 2 All. I.7 DL 36/2023).	☒ na

			1° RAPPORTO TECNICO DI CONTROLLO P.F.T.E.	
Cod. doc.	Codice commessa	Revisione:	Data:	Pagina:
Istr.01_PFTE	24/41.2.VP	GIU23	17 Giugno 2025	12 di 12

ESITO DEL CONTROLLO TECNICO	
☐ Conforme ☐ Non Conforme ☒ Necessarie modifiche/integrazioni:	

Note per il RUP:

- Da acquisire autorizzazione paesaggistica per l'intervento.

Allegati:

- All.01 Registro delle non conformità e delle osservazioni

Rovigo, li 17.06.2025

FIRME		
Il Responsabile del Procedimento	GEOM. SABRINA NICOLINI	Documento firmato digitalmente
Il Responsabile della verifica	Arch. PAOLO CATTOZZO	Documento firmato digitalmente
Progettista Responsabile dell'integrazione	ING. FRANCESCO SENECI	Documento firmato digitalmente

			ALLEGATO 1 REGISTRO DELLE NON CONFORMITA'	
Cod. doc.	Codice progetto	Revisione:	Data:	Pagina:
Reg.01	24/41.2.VP	Giu.2023	17 Giugno 2025	1 di 1

Progr.	CRITICITA' RISCONTRATE	AZIONI CORRETTIVE PROPOSTE	CONTRODEDUZIONI PROGETTISTI
Gen.01	Criticità di carattere generale: Mancano i seguenti documenti previsti dalla normativa: - disciplinare descrittivo e prestazionale previsto all'art. 14 dell'All. I.7 DL 36/2023.	Integrare gli elaborati mancanti.	Si allega elaborato mancante (elaborato A.13)
Gen.02	Criticità di carattere generale: Mancano i seguenti documenti previsti dalla normativa: - relazione di verifica CAM infrastrutture e verde pubblico.	Integrare gli elaborati mancanti.	Si allega elaborato mancante (elaborato A.12)
A1.01	Relazione generale: La Relazione Generale non specifica gli elaborati e le relative scale da adottare in sede di progetto esecutivo	Integrare con capitolo specifico.	Si allega Relazione Generale integrata
C2.01	Calcolo sommario della spesa: Mancano le Analisi prezzi e la descrizione estesa delle voci AP.02 e AP.03.	Aggiornare analisi ed elenco prezzi.	Si allega Analisi ed Elenco Prezzi aggiornati Si allega Relazione Generale e C.05 QE per modifiche derivanti
C2.02	Calcolo sommario della spesa: Mancano la descrizione estesa delle voci AP.08, AP.09, AP.10, AP.11 e AP.12.	Aggiornare elenco prezzi.	Si allega Elenco Prezzi aggiornato

REGISTRO DELLE OSSERVAZIONI

Progr.	OSSERVAZIONI	CONTRODEDUZIONI
Oss.01	Con il successivo livello esecutivo il Piano particellare d'esproprio sarà adeguato alle indicazioni fornite dalla Direzione Patrimonio in sede di conferenza di servizi.	Si prende atto della richiesta. Si ritiene comunque che la documentazione inviata abbia già acquisito tutte le indicazioni della Direzione Patrimonio. Si chiede eventuale specificazione di carenze rilevate