

Deliberazione di Consiglio

Seduta del 03 febbraio 2022 n. 7

Oggetto: PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ROTATORIA IN VIA LIRUTI (CUP I31B20000210007). APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 37 AL PIANO DEGLI INTERVENTI.

L'anno 2022 il giorno 03 del mese di Febbraio convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio comunale, in modalità mista con presenza limitata in Sala Gozzi di Palazzo Barbieri e in videoconferenza, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

Presiede: LEONARDO FERRARI

Partecipa: CORRADO GRIMALDI (IL SEGRETARIO GENERALE)

Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto:

SBOARINA FEDERICO	Presente	LAPERNA THOMAS	Presente
ADAMI MARIA FIORE	Assente	LESO ANNA	Presente
BACCIGA ANDREA	Presente	MASCHIO CIRO	Assente
BENINI FEDERICO	Presente	MELONI PAOLO	Assente
BERTUCCO MICHELE	Presente	PACI MASSIMO	Presente
BISINELLA PATRIZIA	Presente	PADOVANI CARLA	Presente
BOCCHI LAURA	Presente	PADOVANI GIANMARCO	Presente
BONATO MAURO	Assente	PERBELLINI DANIELE	Presente
BOZZA ALBERTO	Presente	ROSSI PAOLO	Presente
BRESSAN PAOLA	Presente	RUSSO ROSARIO	Presente
COMENCINI VITO	Presente	SESSO NICOLÒ	Presente
DE MARZI MATTEO	Presente	SIMEONI ROBERTO	Presente
DRUDI DANIELA	Assente	TOSI FLAVIO	Assente
FERRARI LEONARDO	Presente	VALLANI STEFANO	Presente
FERRARI TOMMASO	Presente	VANZETTO MARTA	Assente
GENNARI ALESSANDRO	Presente	VELARDI ANDREA	Presente
GRASSI ANNA	Presente	ZANDOMENEGHI MARCO	Presente
GUARDINI ENRICO	Presente	ZELGER ALBERTO	Presente
LA PAGLIA ELISA	Presente		

e pertanto, alla trattazione dell'oggetto, risultano presenti 30 e assenti 7 su un totale di 37 membri del Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista la proposta di deliberazione n. 96/2021 del 26/01/2022, presentata dalla Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica, inerente l'oggetto e depositata agli atti;**
- **Udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore Segala;**
- **Udito il dibattito svoltosi con l'intervento dei Consiglieri e dell'Assessore, come riportato nel separato sommario verbale della seduta a cui si fa integrale rinvio;**

Premesse

- Il Comune di Verona è dotato di Piano di Assetto del Territorio, approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 4148 del 18 dicembre 2007, efficace ai sensi dell'art. 14, co. 8, della legge regionale n. 11/2004, dal 28 febbraio 2008 e di Piano degli Interventi, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 91 del 23 dicembre 2011, da ultimo variato con deliberazione di Consiglio comunale n. 48 del 28 novembre 2019 che ha approvato la variante n. 23;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 201 del 22.06.2020, è stata modificata la convenzione stipulata in data 01.10.2018 n. 41320 tra il Comune ed il Soggetto Attuatore del Comparto Urbanistico Convenzionato definito dalla scheda norma n. 534-539 del Piano degli Interventi, che prevedeva la realizzazione diretta da parte del soggetto attuatore di una rotatoria in corrispondenza della vie Liruti, Sant'Annone e Stradella Lobbia; in particolare, al posto della realizzazione diretta dell'opera, è stato previsto l'obbligo di versamento, da parte del Soggetto Attuatore, dell'importo previsto nel quadro economico del progetto definitivo dell'intervento;
- il Consiglio comunale, quindi, con deliberazione n. 46 del 16 settembre 2021, ha approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto e contestualmente adottato la Variante urbanistica n. 37 al Piano degli Interventi del Comune di Verona, ai sensi del combinato disposto dell'art. 24 della legge regionale n. 27/2003 e dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004;
- come previsto dall'art. 18, commi 3 e 8, della legge regionale n. 11/2004, la Variante urbanistica n. 37 al Piano degli Interventi adottata è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, a partire dal 29 settembre 2021, decorsi i quali, chiunque ha potuto formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni; dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Verona, nel sito internet del Comune di Verona ed in altri luoghi pubblici.

Dato atto che nei termini previsti non sono pervenute osservazioni.

Tutto ciò premesso, si sottopone all'approvazione del Consiglio comunale la variante urbanistica in oggetto, predisposta dalla Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica.

Visti:

- la legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" ed, in particolare, l'art. 18 che disciplina la formazione, l'efficacia e le varianti del Piano degli Interventi;

- il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” ed, in particolare, l'art. 42 relativo alle competenze dei consigli;
- il D.P.R. n. 327 dell'8 giugno 2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”;
- la deliberazione consiliare n. 46 del 16 settembre 2021 di adozione della variante n. 37 al Piano degli Interventi alla quale si fa formale ed esplicito rinvio.

Dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 4 maggio 2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 178 del 19 maggio 2021 è stato approvato il PEG 2021-2023.

Dato atto altresì che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né minori entrate.

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000.

Acquisito il parere, qui allegato per farne parte integrante, del Dirigente responsabile della Direzione Amministrativo Gestione del Territorio – Autorità di Bacino – il quale costituisce anche attestazione ai sensi del punto 28 – Area Gestione del Territorio – del Piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Preso atto dei pareri allegati, espressi dal Dirigente proponente e dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del d. lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

- **Dato atto che è stato depositato l'Ordine del Giorno n. 1862 da parte dei Consiglieri Bertucco e Padovani C. (Allegato A);**
- **Preso atto che l'Assessore Segala ha accolto, ai sensi dell'art. 54, commi 2 e 3 del Regolamento consiliare, l'Ordine del Giorno n. 1862;**
- **Sottoposta dal Presidente in votazione la proposta di delibera, ha dato il seguente esito rilevato dal sistema e proclamato dal Presidente:**

Consiglieri presenti: 31
 Non Votanti: 2
 Votanti: 29
 Astenuti: 0
 Favorevoli: 29
 Contrari: 0

Presenti: n. 31

A. Bacciga, F. Benini, M. Bertucco, P. Bisinella, L. Bocchi, A. Bozza, P. Bressan, V. Comencini, M. De Marzi, L. Ferrari, T. Ferrari, A. Gennari, A. Grassi, E. Guardini, E. La Paglia, T. Laperna, A. Leso, M. Paci, G. Padovani, C. Padovani, D. Perbellini, P. Rossi, R. Russo, F. Sboarina, N. Sesso, R. Simeoni, F. Tosi, S. Vallani, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger

Assenti: n. 6 M. Adami, M. Bonato, D. Drudi, C. Maschio, P. Meloni, M. Vanzetto

Non Votanti: n. 2 P. Bisinella, A. Bozza

Favorevoli: n. 29

A. Bacciga, F. Benini, M. Bertucco, L. Bocchi, P. Bressan, V. Comencini, M. De Marzi, T. Ferrari, L. Ferrari, A. Gennari, A. Grassi, E. Guardini, E. La Paglia, T. Laperna, A. Leso, M. Paci, G. Padovani, C. Padovani, D. Perbellini, P. Rossi, R. Russo, F. Sboarina, N. Sesso, R. Simeoni, F. Tosi, S. Vallani, A. Velardi, M. Zandomenoghi, A. Zelger

Contrari: n. 0 NESSUN CONTRARIO

Astenuti: n. 0 NESSUN ASTENUTO

DELIBERA

- 1) di dare atto che è stato accolto l'Ordine del Giorno n. 1862 (Allegato A);
- 2) di dare atto che non sono pervenute osservazioni a seguito, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004, della pubblicazione e deposito dell'adozione della Variante urbanistica n. 37 al Piano degli Interventi, avvenuta con deliberazione consiliare n. 46 del 16 settembre 2021 ad oggetto "Lavori di realizzazione di rotatoria in via Liruti - Approvazione progetto definitivo, piano di esproprio e contestuale adozione della Variante urbanistica n. 37";
- 3) di approvare, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n. 11/2004, la Variante n. 37 al Piano degli Interventi come risulta dagli elaborati allegati al presente provvedimento, per farne parte integrante, di seguito elencati:
 - Tav. U1: elaborati urbanistici;
 - Tav. U2: relazione tecnica;
- 4) di dare atto che la Variante al Piano degli Interventi n. 37 approvata diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio on line del sito istituzionale del Comune;
- 5) di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento comporterà l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dal progetto definitivo e l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- 6) la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale sensi dell'art. 39 comma 1 del d. lgs. n. 33/2013 e successive modificazioni.

Il Dirigente responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica provvederà all'esecuzione.

La Segreteria Generale è invitata a collaborare con gli Uffici proponenti per l'esecuzione del presente provvedimento.

*****omissis il resto*****

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE

Firmato digitalmente da:
LEONARDO FERRARI

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da:

CORRADO GRIMALDI