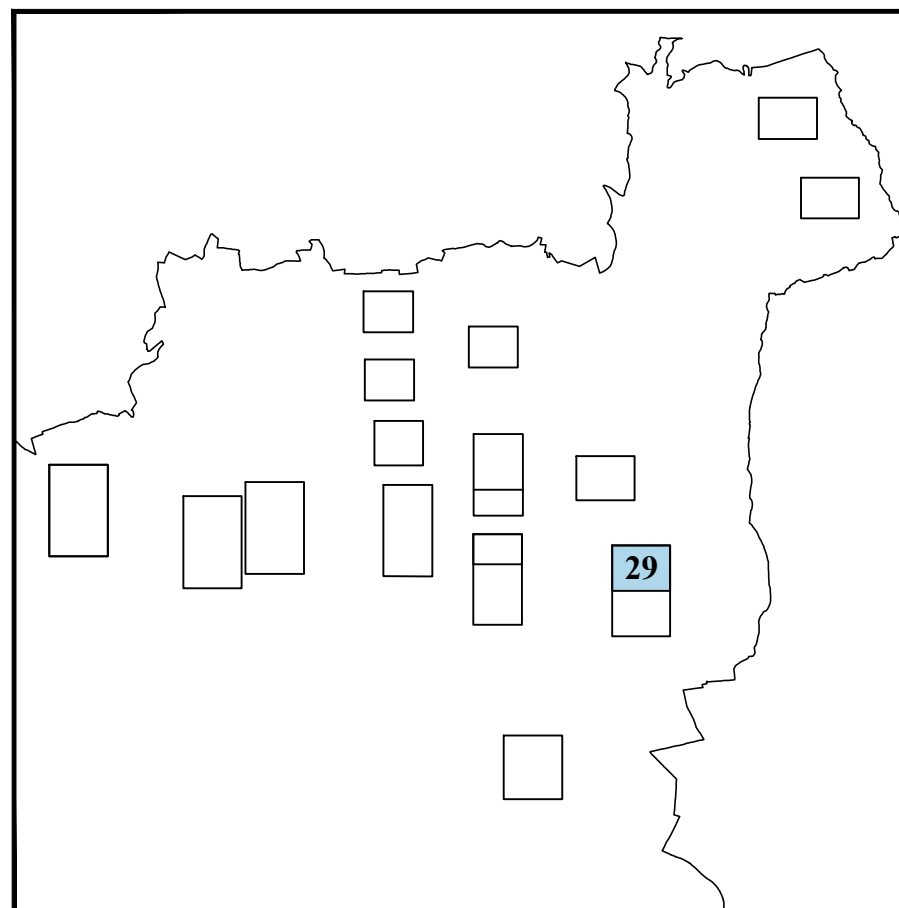


Centri Storici e Corti Rurali

Centro storico Minore

(29) Montorio (Nord)

Disposizioni per la Qualità Urbana ed Edilizia



Sindaco
Avv. Federico Sboarina
Assessore all'Urbanistica
Ing. Ilaria Segala
Direttore Area Contorno del Territorio
Ing. Andrea Bombieri
Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Fragacono
Progettista:
Arch. Paolo Boninsegni
Collaboratori tecnici:
Dott. Ernesto Gancia
Arch. jr Marco Ceschi
Dott.ssa Silvia Falcini
Arch. Andrea Zenatto
VAS - Procedura di Verifica di assoggettabilità
Paola Modena, biologa e dott. in scienze naturali
con la collaborazione di:
Luca Reserberi, ingegnere
Bruno Ilasco, dott. agronomo
Piero Zangheri, geologo
Marina Canteri, dott. in scienze ambientali
Valutazione di compatibilità idraulica
Cristiano Mastella, geologo

Elaborati modificati a seguito dell'approvazione
della D.C.C. n° 48 del 28/11/2019
Illec. PL_4B2_V3G.dwg
Cartografia d'impianto 24-02-1989 Aggiornamento 04-07-1998/23-10-2014

Adottate con D.C.C. n° 1 del 28.01.2017
Parlamentare Adottate con D.C.C. n° 31 del 21.06.2018
Approvate con D.C.C. n° 48 del 28.11.2019

LEGENDA



Perimetro del centro storico (art. 84)



Edifici/ambito con vincolo art. 10 d.lgs 42/2004 (art. 29)



Edifici/ambito con vincolo art. 45 d.lgs 42/2004 (art. 29)



Edifici classificati come "ville venete" (art. 74)



Edifici emergenti (art. 76)



Edifici d'angolo (art. 76)



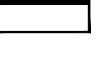
Edifici che costituiscono un punto focale (art. 76)



Edifici complementari (art. 76)



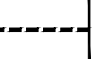
Edifici incoerenti e/o con elementi incoerenti (art. 76)



Edifici in contrasto (art. 76)



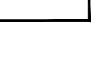
Fronti dominanti (art. 77)



Elementi / Manufatti



Murature di recinzione caratterizzanti (art. 78)



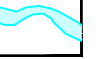
Recinzioni incoerenti (art. 78)



Portici (art. 78)



Passaggi coperti (art. 78)



Corsi d'acqua (art. 79)



Emergenze vegetazionali
(emergenze arboree, aree boscate, masse arboree) (art. 79)



Percorsi di connessione
con il contesto paesaggistico (art. 79)



Assi viari da riqualificare (art. 79)



Piazza / spazio di relazione (art. 85)



Spazi con sistemazioni di pregio
e/o coerenti (art. 79)



Spazi con sistemazione incoerenti
e/o in contrasto (art. 79)



Spazi pubblici (art. 85)



Coni visuali su contesti di pregio
e/o coerenti (art. 76)



Coni visuali su contesti incoerenti
e/o in contrasto (art. 76)



Servizi



Aree a servizi (art. 115)