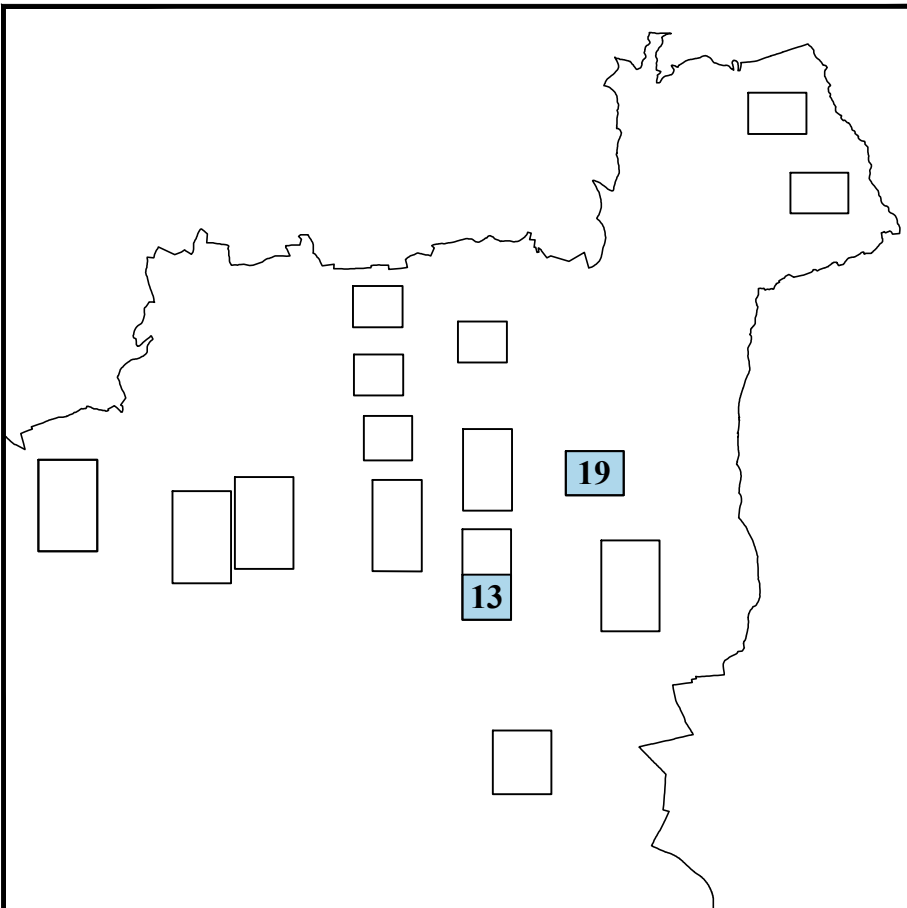


Centri Storici e Corti Rurali

Centro storico Minore

(13) San Felice Extra - (19) Mizzole

Disposizioni per la Qualità Urbana ed Edilizia



Sindaco
Avv. Federico Sborrini

Assessore all'Urbanistica
Ing. Maria Segala

Direttore Area Gestione del Territorio
Ing. Andrea Bombieri

Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Frangiamore

Progettista:
Arch. Paolo Boninsegni

Collaboratori tecnici:
Dott. Ernesto Canova
Arch. jr Marco Cecchi
Dott.ssa Silvia Fidele
Arch. Andrea Zenato

VAS - Procedura di Verifica di assoggettabilità
Paola Modena, biologa e dott. in scienze naturali
con la collaborazione di:
Luca Reverberi, ingegnere
Bruno Iasso, dott. agronomo
Pietro Zangheri, geologo
Mariana Canteri, dott. in scienze ambientali

Valutazione di compatibilità idraulica
Cristiano Mastella, geologo

Elaborati modificati a seguito dell'approvazione
della D.C.C. n° 48 del 28/11/2019
Cartografia d'impianto 24.02.1989 Aggiornamento 04.07.1998/23.10.2014

Adottato con D.C.C. n° 1 del 20.01.2017
Parzialmente Adottato con D.C.C. n° 31 del 23.06.2018
Aggiornato con D.C.C. n° 48 del 28.11.2019

LEGENDA



Perimetro del centro storico (art. 84)



Edifici d'ambito con vincolo art. 10 d.lgs 42/2004 (art. 29)



Edifici d'ambito con vincolo art. 45 d.lgs 42/2004 (art. 29)



Edifici classificati come "ville venete" (art. 74)



Edifici emergenti (art. 76)



Edifici d'angolo (art. 76)



Edifici che costituiscono un punto focale (art. 76)



Edifici complementari (art. 76)



Edifici incoerenti e/o con elementi incoerenti (art. 76)



Edifici in contrasto (art. 76)



Fronti dominanti (art. 77)



Murature di recinzione caratterizzanti (art. 78)



Recinzioni incoerenti (art. 78)



Portici (art. 78)



Passaggi coperti (art. 78)



Corsi d'acqua (art. 79)



Emergenze vegetazionali
(emergenze arboree, aree bocciate, masse arboree) (art. 79)



Percorsi di connessione
con il contesto paesaggistico (art. 79)



Assi viari da riqualificare (art. 79)



Piazza / spazio di relazione (art. 85)



Spazi con sistemazioni di pregio
e/o coerenti (art. 79)



Spazi con sistemazione incoerenti
e/o in contrasto (art. 79)



Spazi pubblici (art. 85)



Coni visuali su contesti di pregio
e/o coerenti (art. 76)



Coni visuali su contesti incoerenti
e/o in contrasto (art. 76)



Arree a servizi (art. 115)