



Provincia di Verona

P.I./Var. 23

Tavola

4B

1

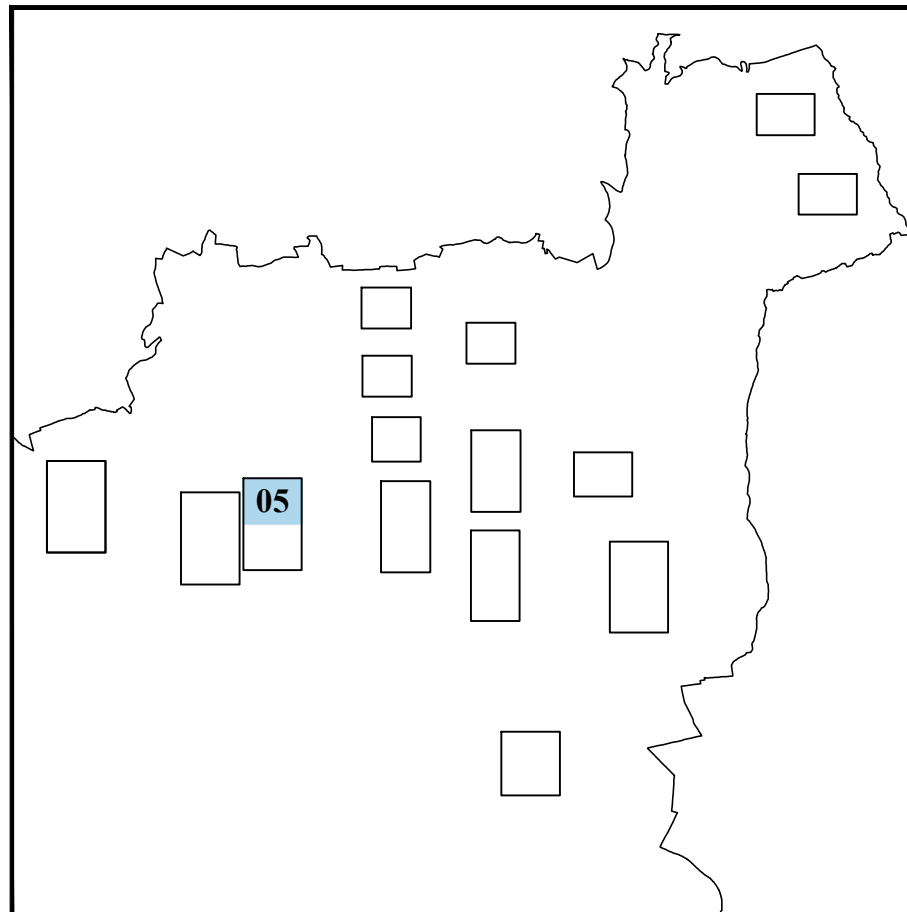
1

Scala

1:1.000

Centri Storici e Corti Rurali
Centro storico Minore
(05) Avesa - San Martino (Nord)

Disciplina Urbanistica ed Edilizia



Sindaco
Avv. Federico Shoarina
Assessore all'Urbanistica
Ing. Maria Segala
Direttore Area Gestione del Territorio
Ing. Andrea Biondini
Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Frangiamore
Progettista:
Arch. Paolo Biondini
Collaboratori tecnici:
Dott. Enrico Caneva
Arch. Marco Uccelli
Dott.ssa Silvia Fidele
Arch. Andrea Zenatto
VAS - Procedura di Verifica di suscettibilità
Paola Modena, biologa e dott. in scienze naturali
con la collaborazione di:
Luca Ravichini, ingegnere
Domenico Basso, dott. agronomo
Pietro Zangheri, geologo
Marianna Cantini, dott. in scienze ambientali
Valutazione di compatibilità idraulica
Cristiano Mancella, geologo

file:PI_4B1_VIG.dwg

Elaborati modificati a seguito dell'approvazione
della D.G.C. n° 48 del 28/11/2019
Cartografia d'impunto 24-05-1989 Aggiornamento 04-07-1990/23-10-2014

Adottato con D.C.C. n° 1 del 20/01/2017
Parzialmente Adottato con D.C.C. n° 31 del 21.06.2018
Approvato con D.C.C. n° 48 del 28.11.2019

LEGENDA

- Perimetro del centro storico (art. 84)
- Unità di intervento (art. 71)
NR - Unità di intervento con Indicazioni Progettuali
- Sedime nuovo edificato (art. 71)
- Ambito soggetto a piano urbanistico attuativo (art. 71)
- Corsi d'acqua (art. 79)

Vincoli

- Edifici/ambito con vincolo art. 10 d.lgs 42/2004 (art. 29)
- Edifici/ambito con vincolo art. 45 d.lgs 42/2004 (art. 29)
- Edifici classificati come "ville venete" (art. 74)
- Giardini storici (art. 79)

Categorie unità edilizie

- Categoria A1 (art. 75)
- Categoria A2 (art. 75)
- Categoria A3 (art. 75)
- Categoria A4 (art. 75)
- Categoria A5 (art. 75)
- Categoria B1 (art. 75)
- Categoria B2 (art. 75)