

Deliberazione di Consiglio

Seduta del 19 novembre 2020 n. 39

Oggetto: STRADE – LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ALLARGAMENTO DI VIA MEZZACAMPAGNA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL LOTTO N. 1 RIGUARDANTE IL TRATTO DI VIA MEZZACAMPAGNA DA VIA VIGASIO A STRADA DELLE TRINCEE, DEL PIANO D'ESPROPRIO E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 34 (FASCICOLO 2019/6.5/28 - CUP I31B19000410004 - CODICE OPERA 010358)

L'anno 2020 il giorno 19 del mese di Novembre convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio comunale, in videoconferenza, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica

Presiede: CIRO MASCHIO

Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto

SBOARINA FEDERICO	Assente	LAPERNA THOMAS	Presente
ADAMI MARIA FIORE	Presente	LESO ANNA	Presente
BACCIGA ANDREA	Presente	MASCHIO CIRO	Presente
BENINI FEDERICO	Presente	MELONI PAOLO	Presente
BERTUCCO MICHELE	Presente	PACI MASSIMO	Presente
BISINELLA PATRIZIA	Presente	PADOVANI CARLA	Presente
BOCCHI LAURA	Presente	PADOVANI GIANMARCO	Presente
BONATO MAURO	Presente	PERBELLINI DANIELE	Presente
BOZZA ALBERTO	Assente	ROSSI PAOLO	Presente
BRESSAN PAOLA	Presente	RUSSO ROSARIO	Presente
COMENCINI VITO	Presente	SESSO NICOLÒ	Presente
DE MARZI MATTEO	Presente	SIMEONI ROBERTO	Presente
DRUDI DANIELA	Presente	TOSI FLAVIO	Assente
FERRARI LEONARDO	Presente	VALLANI STEFANO	Presente
FERRARI TOMMASO	Presente	VANZETTO MARTA	Presente
GENNARI ALESSANDRO	Assente	VELARDI ANDREA	Presente
GRASSI ANNA	Presente	ZANDOMENEGHI MARCO	Presente
LA PAGLIA ELISA	Presente	ZELGER ALBERTO	Presente

e pertanto risultano presenti 32 e assenti 4 per un totale di 37 componenti del Consiglio.

Assiste CRISTINA PRATIZZOLI

(IL SEGRETARIO GENERALE)

ILLUSTRAZIONE PROP. N. 38

Interviene l'Assessore Marco Padovani:

“Con deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 24 giugno 2019 è stato approvato - ai fini dell'inserimento dell'intervento negli strumenti programmatori dei lavori pubblici del Comune per gli esercizi finanziari 2019/2021 - il progetto preliminare dei lavori di sistemazione e allargamento di via Mezzacampagna - importante arteria stradale soggetta ad intenso traffico anche di mezzi pesanti, sita nell'ambito territoriale della Circoscrizione 5^a - concludente per un importo complessivo di euro 1.400.000,00, suddiviso in due lotti funzionali:

- il lotto n. 1, per un importo di euro 900.000,00, riguardante il tratto di via Mezzacampagna da via Vigasio a strada delle Trincee, da inserire nell'Elenco annuale dei lavori pubblici 2019;
- il lotto n. 2, per un importo di euro 500.000,00, riguardante il tratto di via Mezzacampagna da strada delle Trincee a via Biasi/strada della Ferriera, da inserire nell'Elenco annuale dei lavori pubblici 2021;

Con deliberazione consiliare n. 41 del 25 luglio 2019 il predetto lotto n. 1 è stato inserito negli strumenti programmatori dei lavori pubblici all'epoca vigenti e successivamente, con provvedimento dirigenziale n. 4128 del 30 agosto 2019, si è provveduto al finanziamento dell'intervento come ivi indicato.

La Direzione Strade Giardini Arredo Urbano ha ora predisposto il progetto definitivo del lotto n.1 che prevede l'allargamento della carreggiata stradale nel tratto suindicato di via Mezzacampagna per circa 450 metri e la realizzazione dei relativi marciapiedi, oltre agli ulteriori interventi ivi indicati, comprensivi dei lavori di *“rifacimento ed estensione dell'impianto di illuminazione pubblica di via Mezzacampagna, tra via Vigasio e via delle Trincee, in località Càdi David, nel Comune di Verona”* sulla base dell'elaborato redatto da AGSM Verona S.p.A, che provvederà a propria cura e spese all'esecuzione degli stessi come risulta dalla nota in data 10 marzo 2020 n. prot. 89736 della Direzione Acquisti e Contratti Utenze, in atti.

La spesa prevista è pari ad euro 900.000,00, I.V.A. ed ulteriori oneri compresi, così suddivisa:

N. ord		N. rif. (*)	euro
A	LAVORI		
	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>	a	
	a misura		480.000,00
	a corpo		
	in economia		45.000,00
	Totale A1 - Esecuzione delle lavorazioni		525.000,00
	<i>Attuazione dei piani di sicurezza:</i>	b	
	a misura		35.000,00
	Totale A) LAVORI		560.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	c	
	Lavori in economia esclusi dall'appalto	c1	12.000,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi	c3	6.000,00
	Imprevisti	c4	5.671,79
	Acquisizione di aree o immobili	c5	135.000,00

Spese tecniche di cui euro 11.200,00 per incentivi ex art. 113 decreto legislativo 50/2016	c7	19.520,00
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	c10	1.200,00
I.V.A.	c12	160.608,21
Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE		340.000,00
TOTALE DELL'INTERVENTO		900.000,00

(*) Riferimento alla Scheda A) dell'ANAC

Per la realizzazione dell'intervento è necessario acquisire alcune aree di proprietà privata; l'Unità Organizzativa Estimo Beni Pubblici ha pertanto predisposto il Piano particellare di esproprio, in allegato, ed è stata data comunicazione ai proprietari delle aree interessate dall'intervento, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 in materia di espropriazione per pubblica utilità, dell'avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo in variante al Piano degli Interventi ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Come risulta dalla relazione amministrativa della succitata Direzione Strade Giardini Arredo Urbano, sono pervenute nei termini di legge n. 2 osservazioni da parte dei soggetti interessati, osservazioni che detta Direzione - con note rispettivamente in data 12 agosto 2020 n. prot. 0242081 ed in data 12 agosto 2020 n. prot. 0242147, in atti, da intendersi qui tutte integralmente richiamate - ha riscontrato positivamente non comportando le stesse alcuna modificazione alle soluzioni progettuali previste.

L'opera pubblica in questione è parzialmente difforme dalle previsioni del Piano degli Interventi del Comune e pertanto risulta necessario adeguare lo strumento urbanistico mediante apposita variante urbanistica. Tenuto conto che l'approvazione da parte del Consiglio comunale del progetto definitivo costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico - ai sensi del combinato disposto dell'art. 24 della Legge Regionale n. 27/2003 e dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 - la Direzione Pianificazione Territorio Autorizzazioni paesaggistiche ha redatto la Variante n. 34 al Piano degli Interventi costituita da relazione tecnica e relativo elaborato grafico.

Tutto ciò premesso, si sottopone all'esame del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti:

- la relazione amministrativa, in atti, della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano dalla quale risulta, tra l'altro, che:
- non risulta necessario, ai sensi dell'art. 25, comma 1, del decreto legislativo n. 50/2016, procedere alla verifica preventiva dell'interesse archeologico non comportando l'intervento in oggetto scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;
- il presente provvedimento è conforme alle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000 essendo state svolte le necessarie verifiche sia per quanto riguarda il rispetto delle previsioni di entrata e di spesa assegnate alla predetta Direzione tecnica mediante il Piano Esecutivo di Gestione, sia per quanto riguarda il rispetto delle previsioni inserite nel cronoprogramma di esigibilità approvato

dal Consiglio Comunale in sede di approvazione del bilancio di esercizio con deliberazione n. 10 del 16 aprile 2020;

- la nota in data 11 settembre 2020 n. prot. 267105, in atti, con cui la Regione Veneto - Unità Organizzativa Genio Civile di Verona comunica di aver preso atto *“dell’asseverazione”* rilasciata dal progettista ai sensi dei provvedimenti regionali ivi citati *“dalla quale emerge che la variante in argomento non comporta trasformazioni che possano alterare il regime idraulico del territorio e che pertanto non si ritiene necessario uno studio di compatibilità”* idraulica;
- la dichiarazione del progettista, in atti, redatta in conformità alle disposizioni della deliberazione della Giunta regionale n. 1400/2017, da cui risulta che, per le caratteristiche del progetto non è necessaria la valutazione di incidenza ambientale *“in quanto riconducibile all’ipotesi di non necessità di valutazione prevista dall’Allegato A, paragrafo 2.2 della DGR n. 1400 del 29.08.2017 al punto 23”*;
- l’attestazione redatta dal progettista ai sensi dell’art. 4 del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22 aprile 2004;
- la nota prot. n. 394991 del 22 novembre 2019 con cui il Consiglio della Circoscrizione 5^A, competente per territorio, ha espresso parere favorevole formulando la richiesta ivi indicata, ritenuta non accoglibile dalla Direzione Strade per le ragioni espresse nella nota di riscontro in data 10 dicembre 2019 prot. n. 416058, entrambe in atti;
- il nulla osta della Direzione Mobilità e Traffico rilasciato in data 26 giugno 2020 n. prot. 184363, in atti;
- le disposizioni dell’art. 24 e seguenti del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 che riguardano i documenti componenti il progetto definitivo, rimaste vigenti nel periodo transitorio dopo l’entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, di approvazione del nuovo codice degli appalti pubblici, fino all’emanazione dei previsti atti attuativi;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 16 aprile 2020 di approvazione del bilancio 2020-2022 e successive modificazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 6 maggio 2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni, e precisamente:

- che in data 22/10/2020 il Dirigente della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano proponente il provvedimento, il Dirigente dell’Unità Organizzativa Amministrativo Lavori Pubblici, il Dirigente della Direzione Pianificazione Territorio Autorizzazioni paesaggistiche hanno, per quanto di rispettiva competenza, espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: *“ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto”*.

Il Dirigente Direzione
Strade Giardini Arredo Urbano

f.to Ing. Michele Fasoli

Il Dirigente Unità Organizzativa
Amministrativo Lavori Pubblici

f.to Dott. Giuseppe Baratta

Il Dirigente Direzione
Pianificazione Territorio
Autorizzazioni Paesaggistiche

f.to Arch. Arnaldo Toffali

- che in data 28/10/2020 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento.

Il Responsabile del
Servizio Finanziario

f.to Dott.ssa Maria Sacchetti

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo, in allegato, del lotto n. 1 relativo agli interventi di sistemazione e allargamento di via Mezzacampagna concludente per un importo complessivo di euro 900.000,00, I.V.A. e ulteriori oneri inclusi, progetto così costituito:
 - Relazione descrittiva
 - Rilievo fotografico
 - elaborati grafici in n. 6 tavole
 - Quadro economico
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
 - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - Progetto Illuminazione Pubblica AGSM Verona Spa
 - Piano particellare di esproprio
 - Variante urbanistica
 - Relazione del progettista ai sensi del decreto ministeriale 22.4.2004
 - Verbale di verifica
2. di dare atto che – ai sensi dell’art. 19, comma 2, del DPR n. 327/2001 e del combinato disposto dell’art. 24 della legge regionale n. 27/2003 e dell’art. 18 della legge regionale n. 11/2004 – l'approvazione del predetto progetto definitivo costituisce adozione della Variante urbanistica n. 34 al Piano degli Interventi del Comune di Verona, costituita dagli elaborati di seguito indicati, facenti parte integrante del presente provvedimento:
 - elaborato grafico;
 - relazione tecnica;
3. di dare atto altresì che gli effetti della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera si verificheranno contestualmente all'approvazione della variante urbanistica con la quale verrà apposto il vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati dal progetto definitivo ai sensi dell'art. 12, comma 3, del DPR n. 327/2001;

4. di approvare il Piano Particellare di esproprio, in allegato, predisposto dall'Unità Organizzativa Estimo Beni Pubblici;
5. di prendere atto dell'avvenuta comunicazione di avvio del procedimento ai soggetti interessati, ai sensi della normativa vigente in materia di espropriazione per pubblica utilità (in particolare ex artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001) e di trasparenza del procedimento amministrativo;
6. di accogliere le osservazioni presentate nei termini di legge, con note rispettivamente in data 14 luglio 2020 n. prot. 218177 e in data 23 luglio 2020 n. prot. 225984, dai proprietari delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera, per le ragioni tutte evidenziate nelle note di riscontro inviate dalla Direzione Strade Giardini Arredo Urbano in data 12 agosto 2020 n. prot. 0242081 ed in data 12 agosto 2020 n. prot. 0242147, in atti, da intendersi qui tutte integralmente richiamate;
7. di dare atto che la Direzione Patrimonio Espropri provvederà, ai sensi della normativa vigente in materia, all'espletamento della procedura espropriativa in questione a seguito dell'intervenuta approvazione della variante urbanistica n. 34 al vigente Piano degli interventi;
8. di dare atto, altresì, come risulta dalla relazione della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano, che la spesa complessiva di euro 900.000,00 prevista per la realizzazione dell'intervento in oggetto sarà così finanziata:
 - al capitolo 35340/003 del bilancio 2020 – impegno n. 517/000 per euro 450.000,00;
 - al capitolo 35340/003 del bilancio 2020 – impegni n. 2668/000-001 e 2669/000 per euro 89.443,58 ed euro 10.556,42;
 - al capitolo 35340/003 del bilancio 2021 – impegno n. 273/000-001-002 per euro 350.000,00;
9. di prendere atto, come risulta sempre dalla relazione amministrativa, in atti, della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano, che sono state svolte le necessarie verifiche di competenza in ordine alla conformità del presente provvedimento con le vigenti regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del decreto legislativo n. 267/2000, verifiche attinenti sia al rispetto delle previsioni di entrata e di spesa assegnate alla Direzione Strade Giardini Arredo Urbano dal Piano Esecutivo di Gestione, sia al rispetto delle previsioni inserite nel cronoprogramma di esigibilità approvato dal Consiglio Comunale in sede di approvazione del bilancio di esercizio con deliberazione n. 10 del 16 aprile 2020 e successive modificazioni.

Il Dirigente della Direzione Strade Giardini Arredo Urbano provvederà all'esecuzione.

L'Unità Organizzativa Amministrativo Lavori Pubblici e la Direzione Pianificazione Territorio Autorizzazioni Paesaggistiche sono invitate a collaborare con l'Ufficio proponente per l'esecuzione del provvedimento.”

DIBATTITO E REPLICA PROP. N. 38

Interviene il Consigliere M. Bertucco

Interviene il Consigliere S. Vallani

Interviene l'Assessore Marco Padovani per l'intervento di replica

DICHIARAZIONI DI VOTO PROP. N. 38

Interviene il Consigliere M. Bertucco

Si connette all'aula: il Vice Presidente del Consiglio A. Gennari

Il Presidente del Consiglio Ciro Maschio invita a procedere alla votazione palese della PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 38 - STRADE - LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ALLARGAMENTO DI VIA MEZZACAMPAGNA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL LOTTO N. 1 RIGUARDANTE IL TRATTO DI VIA MEZZACAMPAGNA DA VIA VIGASIO A STRADA DELLE TRINCEE, DEL PIANO D'ESPROPRIO E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 34 (FASCICOLO 2019/6.5/28 - CUP I31B19000410004 - CODICE OPERA 010358)

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

Consiglieri presenti: 34

Votanti: 31

Favorevoli: 31

Non Votanti: 3

Presenti:

M. Adami, A. Bacciga, F. Benini, M. Bertucco, S. Bianchini, P. Bisinella, L. Bocchi, M. Bonato, P. Bressan, V. Comencini, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, T. Ferrari, A. Grassi, E. La Paglia, T. Laperna, A. Leso, C. Maschio, P. Meloni, C. Padovani, G. Padovani, D. Perbellini, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, S. Vallani, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger

Assenti:

A. Bozza, ~~P. Rossi~~, F. Tosi, F. Sboarina

Non Votanti:

A. Gennari, M. Paci, M. Vanzetto

Favorevoli:

M. Adami, A. Bacciga, F. Benini, M. Bertucco, S. Bianchini, P. Bisinella, L. Bocchi, M. Bonato, P. Bressan, V. Comencini, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, T. Ferrari, A. Grassi, E. La Paglia, T. Laperna, A. Leso, C. Maschio, P. Meloni, C. Padovani, G. Padovani, D. Perbellini, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, S. Vallani, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger

Contrari:

NESSUN CONTRARIO

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Il Presidente proclama l'esito della votazione, per effetto del quale

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione in oggetto che prende il numero di **DELIBERAZIONE N. 39**

Il consigliere Rossi dichiara di aver espresso voto favorevole alla proposta, non rilevato per il mancato collegamento al sistema di votazione elettronica.

IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 39

Il Presidente del Consiglio Ciro Maschio invita a procedere alla votazione palese della IMMEDIATA ESEGUIBILITA' DELLA D.C.C. N. 39

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

Consiglieri presenti: 34

Votanti: 29

Favorevoli: 29

Non Votanti: 5

Presenti:

M. Adami, A. Bacciga, F. Benini, M. Bertucco, S. Bianchini, P. Bisinella, L. Bocchi, M. Bonato, P. Bressan, V. Comencini, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, T. Ferrari, A. Gennari, A. Grassi, E. La Paglia, A. Leso, C. Maschio, P. Meloni, M. Paci, P. Rossi, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, S. Vallani, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger

Assenti:

A. Bozza, F. Tosi, F. Sboarina

Non Votanti:

T. Laperna, C. Padovani, G. Padovani, D. Perbellini, M. Vanzetto

Favorevoli:

M. Adami, A. Bacciga, F. Benini, M. Bertucco, S. Bianchini, P. Bisinella, L. Bocchi, M. Bonato, P. Bressan, V. Comencini, M. De Marzi, D. Drudi, L. Ferrari, T. Ferrari, A. Gennari, A. Grassi, E. La Paglia, A. Leso, C. Maschio, P. Meloni, M. Paci, P. Rossi, R. Russo, N. Sesso, R. Simeoni, S. Vallani, A. Velardi, M. Zandomeneghi, A. Zelger

Contrari:

NESSUN CONTRARIO

Astenuti:

NESSUN ASTENUTO

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente del Consiglio Ciro Maschio dichiara approvata l'immediata eseguibilità.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE
Firmato digitalmente da:
CIRO MASCHIO

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da:
CRISTINA PRATIZZOLI