

Deliberazione di Consiglio

Seduta del 28 maggio 2026 n. 30

Oggetto: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE. REALIZZAZIONE ITINERARIO CICLABILE PREVISTO NEL PUMS – B20 – FORTE CHIEVO – VIA LEGNAGO. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA N. 64 - FASCICOLO 2023/06.07/41 - CUP I31B23000330007.

L'anno 2026 il giorno 28 del mese di Maggio convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio comunale, secondo le modalità indicate dall'art. 29 bis del Regolamento del Consiglio comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

Presiede: STEFANO VALLANI

Partecipa: ANTONELLA CHERCHI (LA VICE SEGRETARIA GENERALE)

Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto:

TOMMASI DAMIANO	Presente	MOLINO ANNAMARIA	Presente
ADAMI MARIA FIORE	Presente	PADOVANI CARLA	Presente
AGNOLI CARLA	Presente	PAPADIA SALVATORE	Presente
ATITSOGBE VERONICA	Presente	PISA LUIGI	Presente
BATTAGGIA ALBERTO	Presente	PIVA GIACOMO	Presente
BEGHINI CARLO	Presente	POLI PAOLA	Presente
BERTAIA ANNA	Presente	REA GIUSEPPE	Presente
BENETTI ANTONIO	Presente	ROSSI PAOLO	Presente
BISINELLA PATRIZIA	Assente	RUSSO ROSARIO	Presente
BRESAOLA MICHELE	Presente	SBOARINA FEDERICO	Presente
CONA GIACOMO	Presente	SEGATTINI FABIO	Presente
CASELLA FRANCESCO	Presente	STELLA CHIARA	Presente
CUGINI JESSICA VERONICA	Assente	TONNI SERGIO	Presente
DIDONE' LORENZO	Presente	TOSI BARBARA	Assente
FALEZZA ALBERTO	Presente	TRINCANATO PIETRO GIOVANNI	Presente
FASOLI FRANCESCO	Presente	VERZE' BEATRICE	Presente
FERRARI LEONARDO	Assente	VALLANI STEFANO	Presente
LELLA ANTONIO	Presente	ZAVARISE NICOLO'	Presente
MARIOTTI MASSIMO	Presente		

e pertanto, alla trattazione dell'oggetto, risultano presenti 33 e assenti 4 su un totale di 37 membri del Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista la proposta di deliberazione n. 31/2026 del 05/05/2026, presentata dalla Direzione Pianificazione Territoriale, inerente l'oggetto e depositata agli atti;**
- **Udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessore M. Bertucco;**
- **Udito il dibattito svoltosi con l'intervento dei Consiglieri e dell'Assessore M. Bertucco, come riportato nel separato sommario verbale della seduta a cui si fa integrale rinvio;**

Premesse

Premesso che:

- il Comune di Verona è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato con D.G.R.V. n. 4148 del 18 dicembre 2007, efficace, ai sensi dell'art. 14 comma 8 della L. R. n. 11/2004, dal 28 febbraio 2008 e che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 10.06.2021, è stato adeguato alle disposizioni della L.R.V. n.14 del 06.06.2017 sul contenimento del consumo di suolo ; da ultimo, il PAT è stato adeguato in sede di conferenza dei servizi svoltasi ai sensi del comma 6 dell'art. 15 della L. R. 11/2004 il 28 ottobre 2025, efficace dal 18 gennaio 2026, agli strumenti di ordine superiore PTCP e PTRC;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 in data 23 dicembre 2011 è stato approvato il 1° Piano degli Interventi del Comune di Verona, efficace dal 13 marzo 2012, da ultimo modificato con la variante n. 29, approvata con la deliberazione del Consiglio comunale n.19 del 05 aprile 2022;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 08 in data 05 Febbraio 2026 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione dell'itinerario ciclabile previsto nel PUMS – B20 – Forte Chievo – Via Legnago e contestualmente è stata adottata la Variante 64;
- ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004, la Variante Urbanistica 64 al Piano degli Interventi, è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 13/02/2026, decorsi i quali chiunque poteva formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni ovvero sino al 13/04/2026. Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Verona, nel sito internet del Comune di Verona e in altri luoghi pubblici;
- a seguito dell'avvenuto deposito e pubblicazione dell'adozione della Variante n. 64 non sono pervenute osservazioni.

Rilevato che la Variante n. 64 al P. I. oggetto di approvazione con il presente atto deliberativo, non disciplina ambiti ed immobili demaniali o di proprietà di enti regionali e pertanto non è necessario acquisire l'intesa di cui all'art. 28 della L. R. 11/2004.

Inoltre, in osservanza al disposto di cui all'art. 5 comma 3 lett. b) del vigente Regolamento Regionale n. 3 del 9 gennaio 2025 "Regolamento attuativo in materia di VAS (articolo 7 L.R. n. 12 del 27 maggio 2024), non sono stati predisposti gli elaborati relativi alla procedura di

Valutazione Ambientale Strategica, in quanto esclusa dal campo di applicazione, trattandosi di variante al PI conseguente a provvedimento di autorizzazione di opera singola (pubblica) che ha per legge effetto di variante.

Visti:

- L. R. n. 27/2003
- L. R. n.11/2004
- D. Lgs. 267/00

Acquisita allegata attestazione prevista, per le proposte di deliberazione presentate dal Dirigente della Direzione Pianificazione Territoriale, dal processo di rischio n. 10 I dell'attuale PIAO – Area Gestione del Territorio –, rilasciata dal Dirigente responsabile della Direzione Attuazione Urbanistica – PEBA;

Preso atto dei pareri allegati, espressi dal Dirigente proponente e dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Tutto ciò premesso la Giunta Comunale ritenendo meritevole di approvazione la presente proposta di deliberazione la sottopone al Consiglio Comunale;

- Sottoposta dal Presidente in votazione la proposta di delibera, ha dato il seguente esito rilevato dal sistema e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti: 30

Votanti: 29

Favorevoli: 22

Contrari: 6

Astenuti: 1

Non Votanti: 1

Presenti: 30

M. Adami, C. Agnoli, V. Atitsogbe, A. Battaggia, C. Beghini, A. Benetti, A. Bertaia, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, L. Didone', A. Falezza, F. Fasoli, M. Mariotti, A. Molino, C. Padovani, G. Piva, P. Poli, G. Rea, R. Russo, F. Sboarina, F. Segattini, C. Stella, D. Tommasi, S. Tonni, B. Tosi, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze', N. Zavarise

Assenti: 7

P. Bisinella, J. Cugini, L. Ferrari, A. Lella, S. Papadia, L. Pisa, P. Rossi

Non Votanti: 1

R. Russo

Favorevoli: 22

C. Agnoli, V. Atitsogbe, A. Battaggia, C. Beghini, A. Benetti, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, L. Didone', A. Falezza, F. Fasoli, A. Molino, G. Piva, P. Poli, G. Rea, F. Segattini, C. Stella, D. Tommasi, S. Tonni, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze'

Contrari: 6

Astenuti: 1
C. Padovani

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004, la Variante Urbanistica 64 al Piano degli Interventi, è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 13/02/2026, decorsi i quali chiunque poteva formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni ovvero sino al 13/04/2026, a seguito dell'avvenuto deposito e pubblicazione non sono pervenute osservazioni. Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Verona, nel sito internet del Comune di Verona e in altri luoghi pubblici;
- 3) di approvare la Variante n. 64 al Piano degli Interventi del Comune di Verona come composta dai seguenti elaborati allegati alla delibera di adozione della Variante n. 64 al P. I. avvenuta con Deliberazione del Consiglio Comunale 05/2026:
 - a) n.4 tavole grafiche
 - b) relazione tecnica;
- 4) di incaricare il Dirigente della Direzione Pianificazione Territoriale di:
 - a) trasmettere copia integrale della variante al Piano degli Interventi n. 64 – in formato digitale - alla Provincia di Verona;
 - b) di depositare copia integrale della Variante al Piano degli Interventi n. 64 in formato analogico presso la sede del comune – Direzione Pianificazione Territoriale - per la libera consultazione;
 - c) di pubblicare copia integrale della Variante al Piano degli Interventi n. 64 approvata ed in formato digitale nel sito istituzionale del Comune di Verona – sezione Amministrazione Trasparente, Pianificazione e governo del territorio – ai sensi dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e successive modificazioni, dando atto che la suddetta pubblicazione costituisce condizione per l'acquisizione di efficacia degli atti approvati;
- 5) di dare atto che la Variante al Piano degli Interventi n. 64 approvata, diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio online del sito istituzionale del Comune.

- Con successiva e separata votazione, che ha dato il seguente esito come rilevato dal sistema e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti: 24
Votanti: 24
Favorevoli: 22

Contrari: 2
Astenuti: 0
Non Votanti: 0

Presenti: 24

C. Agnoli, V. Atitsogbe, C. Beghini, A. Benetti, A. Bertaia, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, L. Didone', A. Falezza, F. Fasoli, A. Molino, C. Padovani, G. Piva, P. Poli, G. Rea, F. Segattini, C. Stella, D. Tommasi, S. Tonni, B. Tosi, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze'

Assenti: 13

M. Adami, A. Battaglia, P. Bisinella, J. Cugini, L. Ferrari, A. Lella, M. Mariotti, S. Papadia, L. Pisa, P. Rossi, R. Russo, F. Sboarina, N. Zavarise

Non Votanti: 0 NESSUN NON VOTANTE

Favorevoli: 22

C. Agnoli, V. Atitsogbe, C. Beghini, A. Benetti, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, L. Didone', A. Falezza, F. Fasoli, A. Molino, C. Padovani, G. Piva, P. Poli, G. Rea, F. Segattini, C. Stella, D. Tommasi, S. Tonni, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze'

Contrari: 2

A. Bertaia, B. Tosi

Astenuti: 0 NESSUN ASTENUTO

6) di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

*****omissis il resto*****

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE

Firmato digitalmente da:
STEFANO VALLANI

LA VICE SEGRETARIA GENERALE

Firmato digitalmente da:

ANTONELLA CHERCHI