

Deliberazione di Consiglio

Seduta del 16 febbraio 2023 n. 13

Oggetto: PIANIFICAZIONE URBANISTICA - RATIFICA ACCORDO DI PROGRAMMA FRA COMUNE DI VERONA COMUNE DI SOMMACAMPAGNA E VENETO STRADE SPA PER L'APPROVAZIONE, IN VARIANTE AL VIGENTE PI, DEL PROGETTO DELL'OPERA PUBBL. PER LA REALIZZAZIONE DELLA CICLOVIA N. 2 LOTTO FUNZ. DELLA CICLOVIA DEL SOLE DA VERONA A FIRENZE TRONCO 11: TRATTI DI COLLEGAMENTO CICLABILE NEI COMUNI DI SOMMACAMPAGNA E VERONA. APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA PUBBLICA.

L'anno 2023 il giorno 16 del mese di Febbraio convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio comunale, secondo le modalità indicate dall'art. 29 bis del Regolamento del Consiglio comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

Presiede: STEFANO VALLANI

Partecipa: LUCIANO GOBBI (IL SEGRETARIO GENERALE)

Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto:

TOMMASI DAMIANO	Assente	PADOVANI MARCO	Presente
AGNOLI CARLA	Presente	PISA LUIGI	Presente
ATITSOGBE VERONICA	Presente	PIVA GIACOMO	Presente
BASSI CLAUDIO	Assente	POLATO DANIELE	Assente
BATTAGGIA ALBERTO	Presente	POLI PAOLA	Presente
BEGHINI CARLO	Presente	REA GIUSEPPE	Presente
BERTAIA ANNA	Presente	ROSSI PAOLO	Presente
BISINELLA PATRIZIA	Presente	ROTTA ALESSIA	Assente
BOZZA ALBERTO	Presente	RUSSO ROSARIO	Assente
BRESAOLA MICHELE	Presente	SBOARINA FEDERICO	Presente
CONA GIACOMO	Presente	SEGATTINI FABIO	Presente
CASELLA FRANCESCO	Presente	STELLA CHIARA	Presente
CUGINI JESSICA VERONICA	Presente	TONNI SERGIO	Presente
DIDONE' LORENZO	Presente	TOSI BARBARA	Presente
FALEZZA ALBERTO	Presente	TRINCANATO PIETRO GIOVANNI	Presente
LELLA ANTONIO	Presente	VALLANI STEFANO	Presente
MARIOTTI MASSIMO	Presente	VERZE' BEATRICE	Presente
MOLINO ANNAMARIA	Presente	ZAVARISE NICOLO'	Presente
PADOVANI CARLA	Presente		

e pertanto, alla trattazione dell'oggetto, risultano presenti 32 e assenti 5 su un totale di 37 membri del Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta di deliberazione n. 9/2023 del 10/02/2023, presentata dagli Uffici della Direzione Pianificazione Urbanistica, inerente l'oggetto e depositata agli atti;
- Udita l'illustrazione della proposta da parte dell'Assessora Bissoli;
- Udito il dibattito svoltosi con l'intervento dei Consiglieri e dell'Assessora, come riportato nel separato sommario verbale della seduta a cui si fa integrale rinvio;

Premesse

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale 19 novembre 2019, n. 1690, è stato approvato lo schema di Accordo di Programma tra la Regione del Veneto e Veneto Strade SpA per lo svolgimento delle attività di progettazione e realizzazione di interventi ciclabili di interesse nazionale e/o regionale ricadenti nel territorio Veneto.
- Fra gli interventi programmati con la richiamata DGR n. 1690/2019 è ricompreso il *“Lotto funzionale della ciclovia del Sole da Verona a Firenze”*, il quale ricade all'interno del territorio dei Comuni di Sommacampagna e Verona.
- Con tale deliberazione sono stati assegnati dei finanziamenti per la progettazione e realizzazione di una rete di infrastrutture dedicate alla mobilità ciclistica che si riconduce al sistema nazionale delle ciclovie turistiche, le quali costituiranno il reticolo principale del Piano Nazionale della Mobilità ciclistica, a cui connettere una rete di direttrici cicloturistiche di carattere regionale da cui si dipanano ulteriormente itinerari ciclabili in ambito urbano.
- La ciclovia del Sole è inserita all'interno del Sistema Nazionale delle Ciclovie Turistiche (SNCT), ovvero quella rete di ciclovie di interesse nazionale, di cui fa parte il tratto in progetto, ed è stata oggetto della stesura di un progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.
- Il tracciato della ciclovia del Sole ha una estensione di circa 680 Km ed è suddiviso in 11 Tronchi, che interessano 4 regioni, 9 provincie e più di 70 comuni.
- Il tratto in progetto è parte del “Tronco 11” da Verona a Mantova e si sviluppa nel territorio della provincia di Verona e della provincia di Mantova per una lunghezza totale di circa 71 km.
- Pertanto, il progetto definitivo recepisce ed approfondisce le indicazioni contenute nel PFTE, mantenendo invariate le caratteristiche tecniche e funzionali che costituiscono l'elemento determinante per la classificazione dell'intera ciclovia.
- Nello specifico, il tratto interessato dal presente progetto riveste una particolare importanza in quanto consente di superare in sicurezza il sovrappasso presente sulla SS12. L'intervento di progetto si inserisce nel contesto territoriale ad ovest della città di Verona, lungo la strada comunale via Cason, dall'intersezione di quest'ultima con via E. Ferrari fino alla SS12 che verrà superata mediante la realizzazione di una passerella ciclopeditone in affiancamento al ponte esistente.
- L'estensione complessiva dell'intero tratto in progetto è di 770 metri di cui 40 metri interessati dalla nuova passerella ciclopeditone. Il tratto di via Cason interessato dall'intervento è collocato in un contesto territoriale prevalentemente agricolo, delimitato a nord dalla presenza del forte Lugagnano e a sud da terreni ad uso agricolo che si estendono fino alla viabilità esistente.

Preso atto che:

- le opere previste nel progetto sono parzialmente difformi allo strumento urbanistico e l'adeguamento del Piano degli Interventi del Comune di Verona può essere conseguito

tramite le procedure previste dall'art. 7 della L.R. n. 11/2004, tendente a produrre gli effetti previsti dai commi 4, 5 e 6 dell'art. 34 del D. Lgs n. 267/2000, mediante Accordo di Programma.

- Veneto Strade con nota del 01-02-2022, prot. n. 1747/2022, pervenuta il 1-02-2022 prot. 38626-2022, ha inviato, al Comune di Verona e al Comune di Sommacampagna, il progetto definitivo, unitamente agli elaborati della strumentazione urbanistica suddivisi per comune ed alla bozza di accordo di programma.
- Per il Comune di Verona la sopracitata documentazione è stata pubblicata all'albo pretorio n. reg. 695 per 30 giorni dal 02/02/2022, dando così l'avvio al procedimento.

Considerato che:

- la convocazione della conferenza di servizi di cui agli artt. 14 e seguenti della legge 7/8/1990 n. 241 e ss.mm.ii. è indetta al fine di acquisire le intese i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi comunque denominati richiesti dalla normativa vigente;
- si sono svolte, il 18 febbraio 2022, la 1° conferenza di servizi ed il 4 aprile 2022 la 2° seduta della conferenza di servizi in forma sincrona, dando soluzione alle criticità emerse durante le predette CdS, ed è stato quindi dato seguito alla conclusione del procedimento con esito favorevole, come da relativa determinazione di conclusione positiva di cui all'atto di Veneto Strade prot. 9123/2022.
- si è svolta la Conferenza di Servizi interna, convocata con nota P.G. 44447/2022, con la scadenza del 15/02/2022, per l'espressione del parere delle singole Direzioni e Servizi;
- poiché la suindicata Società ha convocato la Conferenza di servizi al fine di ottenere *"in via definitiva, da parte dei soggetti qualificati, le determinazioni sulle soluzioni progettuali dell'opera"*, è evidente che, per il Comune, l'espressione del parere tecnico non può prescindere da una valutazione complessiva dell'interesse pubblico dell'intervento che includa e tenga conto anche dell'assenso alla sottoscrizione dell'Accordo di programma necessario ai fini dell'approvazione della variante urbanistica secondo la procedura prevista dall'art. 7 della legge regionale n. 11/2004 e, in particolare, degli oneri di manutenzione previsti a carico del Comune di Verona per la parte in esso ricadente, nella bozza di Accordo trasmessa dalla Società (rif. del. 302/2022);
- che l'Amministrazione del Comune di Verona con deliberazione n. 302 del 31.03.2022, completa dell'allegata relazione amministrativa, per quanto di competenza, ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'opera, e conseguente Accordo di Programma e con specifica nota sono stati inviati i pareri favorevoli condizionati espressi da: 3^ Circoscrizione, Direzione Area LL.PP., Amministrativo LLPP e Estimo, Direzione Ambiente, Direzione Pianificazione, Direzione Strade Giardini Mobilità Traffico, Direzione Patrimonio Espropri.

Dato atto che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 12, del D.P.R. 8/06/2001, n. 327, e dell'art. 7 della L.R. 11/2004, si è provveduto, nel corso del procedimento, all'istruttoria delle osservazioni mediante esame e controdeduzioni;
- in applicazione dell'art. 16, comma 12, del D.P.R. 08/06/2001, n. 327 si è provveduto alle integrazioni e modifiche degli elaborati progettuali di progetto definitivo in base alle prescrizioni/osservazioni ricevute in fase di conferenza di servizi, ed accolte, verificando che non sussistono situazioni che coinvolgano ulteriori proprietari originariamente non oggetto di avviso;
- la soluzione progettuale, non conforme alla strumentazione urbanistica dei Comuni interessati, necessita di adeguamento del Piano degli Interventi e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio secondo il PPE inserito tra gli elaborati progettuali.
- il Piano degli Interventi del Comune di Verona, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 23 dicembre 2011, sarà adeguato mediante i seguenti cambi di zonizzazione:

Tav. 4-5 sistema Regolativo-Operativo
da Art. 106 Tessuto TCd3 a sede stradale
da Art. 142 Zona a prevalente destinazione agricola a sede stradale
da 122 Aree per verde pubblico, verde attrezzato e orti urbani a sede stradale
da 91 Forti Ottocenteschi a sede stradale (area marginale di pertinenza)
da 111 Tessuto per attività e funzioni abitative a sede stradale

- la sottoscrizione dell'accordo di programma e la sua ratifica da parte del Consiglio Comunale di Verona, ai sensi del D. Lgs n. 267/2000 (T.U. Enti Locali), del DPR n. 327/2001 (T.U. Espropri) e delle L.R.V. n. 27/2003 e n. 11/2004, costituisce variante al vigente Piano degli Interventi, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto.

Considerato che:

- ai sensi dell'Articolo 7 – Accordo di Programma – della L.R.V. n. 11/2004, per la definizione e la realizzazione di programmi d'intervento o di opere pubbliche o di interesse pubblico, che richiedono l'azione integrata e coordinata del Comune e di altri soggetti pubblici o privati, può essere promossa la conclusione di accordi di programma ai sensi dell'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che, qualora l'accordo di programma comporti varianti agli strumenti urbanistici, lo stesso è approvato ai sensi dell'articolo 34 del D.L.vo n. 267/2000, come specificato dai successivi commi 3, 4, 5 e 6.

Visto:

- I generale consenso sulla proposta progettuale elaborata da Veneto Strade ed, così come risulta dagli atti, con la quale si dà positivo riscontro alla maggior parte delle prescrizioni formulate in sede di conferenze di servizio, nonché alle osservazioni pervenute a seguito dell'avviso di pubblicazione sopracitato;

• I provvedimento n. 9123/2022 del 29/04/2022 C.I. 10.01.0 del Direttore Generale di Veneto Strade SpA con i quale è stata adottata la determinazione conclusiva positiva del procedimento di conferenza di servizi per le opere in oggetto;

- il consenso unanime all'accordo di programma da parte dei soggetti interessati manifestato e reiterato in sede di conferenza di servizi;
- l'accordo di programma, tra il Comune di Verona, il Comune di Sommacampagna e Veneto Strade spa datato 27-01-2023, acquisito al P.G. il 30-01-2023 n. 43851-2023 e la documentazione, ivi allegata, di progetto e di variante al vigente Piano degli Interventi, il tutto allegato al presente provvedimento come parte integrante:

- 01_Tav. 8.1 Planimetria stato di progetto - tratto A-F.pdf.p7m
- 02_Tav. 8.2 Planimetria stato di progetto - tratto F-N.pdf.p7m
- 03_Tav. 8.3 Planimetria stato di progetto - tratto N-Q.pdf.p7m
- 04_Tav. 10 Sezioni stradali.pdf.p7m
- 05_Tav. 3 Pianificazione di livello comunale PAT.pdf.p7m
- 06_Tav. 4 Pianificazione di livello comunale PI.pdf.p7m
- 07_Elab. PPE_Piano particellare di esproprio.pdf.p7m
- 08_Tav. 8 Planimetria stato di progetto.pdf.p7m
- 09_Tav. 10 Sezioni stradali.pdf.p7m
- 10_Tav. 3 Pianificazione di livello comunale PAT.pdf.p7m
- 11_Tav. 4.1 Pianificazione di livello comunale PI.pdf.p7m
- 12_Tav. 4.2 Pianificazione di livello comunale PI.pdf.p7m

- 13_Elab. PPE_Piano particellare di esproprio.pdf.p7m
- 2023_01_27_prot. 1676_CICLOVIA n. 2_Lett. trasm. accordo di programma.pdf
- DGR 1690-2019 CICLOVIA n. 2_ACCORDO DI PROGRAMMA_Rev.02_firmato_.pdf.p7m

Di dare atto che:

- la strada comunale interessata dall'intervento conserverà, a lavori ultimati, la medesima natura giuridica e che, per tutte le nuove aree da destinarsi a viabilità comunale, il beneficiario dell'esproprio sarà il Comune di Verona in quanto diverrà proprietario dell'opera pubblica;
- verrà rilasciato a Veneto Strade spa idoneo nulla osta all'esercizio, nel Comune di Verona, di tutti i poteri necessari all'acquisizione delle aree utili alla realizzazione dell'opera di che trattasi, ferma restando l'assunzione in capo alla stessa società di ogni responsabilità ed onere relativo e conseguente a tali acquisizioni di qualsiasi natura.

Richiamati i disposti di cui all'art. 34 del D. lgs. n. 267/00 e di cui all'art. 7 commi 5 e 6 della L.R. n. 11/2004, i quali stabiliscono la necessità della ratifica del Consiglio Comunale, entro 30 giorni dalla data di sottoscrizione dell'Accordo di Programma, la Giunta Comunale sottopone pertanto l'Accordo di Programma "REALIZZAZIONE DELLA CICLOVIA n. 2 LOTTO FUNZIONALE DELLA CICLOVIA DEL SOLE DA VERONA A FIRENZE TRONCO 11: TRATTI DI COLLEGAMENTO CICLABILE NEI COMUNI DI SOMMACAMPAGNA E VERONA", alla ratifica del Consiglio Comunale.

Tutto ciò premesso;

Visti e richiamati:

- l'articolo 11 della legge n. 241/90 e sue modifiche e integrazioni;
- l'articolo 34 del d. l. vo. n. 267/2000;
- l'articolo 24 della L.R.V. n. 27/2003;
- l'art. 7 della L.R.V. n. 11/2004.

Verificato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'accordo di programma sopra evidenziato per le motivazioni tutte evidenziate in premessa.

Dato atto altresì che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né minori entrate.

Acquisita l'attestazione prevista, per le proposte di deliberazione presentate dal Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, dal processo di rischio n. 28 dell'attuale PIAO – Area Gestione del Territorio –, rilasciata dal Dirigente responsabile della Direzione Attuazione Pianificazione Urbanistica - PEBA -, come da decreto n. 385 del 10.10.2022, e qui allegata per farne parte integrante.

Preso atto dei pareri allegati, espressi dal Dirigente proponente e dal Responsabile del Servizio Finanziario sulla proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000.

- Dato atto che sono stati depositati gli ordini del giorno n. 55 da parte del Consigliere Bresola e i nn. 56, 57, 58 da parte della Consigliera Carla Padovani, primi firmatari dei documenti;

- Preso atto che l'Assessora ha accolto come raccomandazione, ai sensi dell'art. 54, commi 2 e 3 del Regolamento consiliare, gli ordini del giorno nn. 55, 56, 57 e 58;

- Sottoposta dal Presidente in votazione la proposta di delibera, ha dato il seguente esito rilevato dal sistema e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti: 33

Votanti: 33

Favorevoli: 33

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

Presenti: 33

C. Agnoli, V. Atitsogbe, A. Battaglia, C. Beghini, A. Bertaia, P. Bisinella, A. Bozza, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, J. Cugini, L. Didone', A. Falezza, A. Lella, M. Mariotti, A. Molino, C. Padovani, M. Padovani, L. Pisa, G. Piva, P. Poli, G. Rea, A. Rotta, R. Russo, F. Sboarina, F. Segattini, C. Stella, S. Tonni, B. Tosi, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze', N. Zavarise

Assenti: 4 C. Bassi, D. Polato, P. Rossi, D. Tommasi

Non Votanti: 0 NESSUN NON VOTANTE

Favorevoli: 33

C. Agnoli, V. Atitsogbe, A. Battaglia, C. Beghini, A. Bertaia, P. Bisinella, A. Bozza, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, J. Cugini, L. Didone', A. Falezza, A. Lella, M. Mariotti, A. Molino, C. Padovani, M. Padovani, L. Pisa, G. Piva, P. Poli, G. Rea, A. Rotta, R. Russo, F. Sboarina, F. Segattini, C. Stella, S. Tonni, B. Tosi, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze', N. Zavarise

Contrari: 0 NESSUN CONTRARIO

Astenuti: 0 NESSUN ASTENUTO

DELIBERA

01. di dare atto che sono stati accolti come raccomandazione dall'Assessora gli ordini del giorno nn. 55, 56, 57 e 58;

1. la premessa è parte integrante del presente provvedimento;

2. di ratificare, ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 267/2000, l'allegato, parte integrante della presente deliberazione, Accordo di Programma sottoscritto tra Comune di Verona, Comune di Sommacampagna e Veneto Strade spa in data 27-01-2023, acquisito al P.G. il 30-01-2023 n. 43851-2023, avente per oggetto: "REALIZZAZIONE DELLA CICLOVIA n. 2 LOTTO FUNZIONALE DELLA CICLOVIA DEL SOLE DA VERONA A FIRENZE TRONCO 11: TRATTI DI COLLEGAMENTO CICLABILE NEI COMUNI DI SOMMACAMPAGNA E VERONA" da intendersi in detta sede come materialmente riportato e trascritto essendo ivi allegato sub 1;

3. di dare atto che l'Accordo di Programma e la sua ratifica da parte del Consiglio Comunale di Verona ai sensi del d. lgs. n. 267/2000, del DPR n. 327/2001, della L.R.V. Veneto n. 27/2003 e DELLA L.R.V. n. 11/2004, costituisce Variante al vigente Piano degli Interventi, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto;
4. di dare atto altresì che l'Accordo di Programma di cui al precedente punto 2) della presente deliberazione, acquista efficacia trascorsi quindici giorni dalla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune.

- Con successiva e separata votazione, che ha dato il seguente esito come rilevato dal sistema e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti: 32

Votanti: 32

Favorevoli: 32

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

Presenti: 32

C. Agnoli, V. Atitsogbe, A. Battaggia, C. Beghini, A. Bertaia, P. Bisinella, A. Bozza, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, J. Cugini, L. Didone', A. Falezza, A. Lella, M. Mariotti, A. Molino, C. Padovani, M. Padovani, L. Pisa, G. Piva, P. Poli, G. Rea, A. Rotta, R. Russo, F. Segattini, C. Stella, S. Tonni, B. Tosi, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze', N. Zavarise

Assenti: 5 C. Bassi, D. Polato, P. Rossi, F. Sboarina, D. Tommasi

Non Votanti: 0 NESSUN NON VOTANTE

Favorevoli: 32

C. Agnoli, V. Atitsogbe, A. Battaggia, C. Beghini, A. Bertaia, P. Bisinella, A. Bozza, M. Bresola, F. Casella, G. Cona, J. Cugini, L. Didone', A. Falezza, A. Lella, M. Mariotti, A. Molino, C. Padovani, M. Padovani, L. Pisa, G. Piva, P. Poli, G. Rea, A. Rotta, R. Russo, F. Segattini, C. Stella, S. Tonni, B. Tosi, P. Trincanato, S. Vallani, B. Verze', N. Zavarise

Contrari: 0 NESSUN CONTRARIO

Astenuti: 0 NESSUN ASTENUTO

5. di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica provvederà all'esecuzione.

La Segreteria Generale è invitata a collaborare con gli Uffici proponenti per l'esecuzione del presente provvedimento.

*****omissis il resto*****

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE

Firmato digitalmente da:
STEFANO VALLANI

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da:

LUCIANO GOBBI