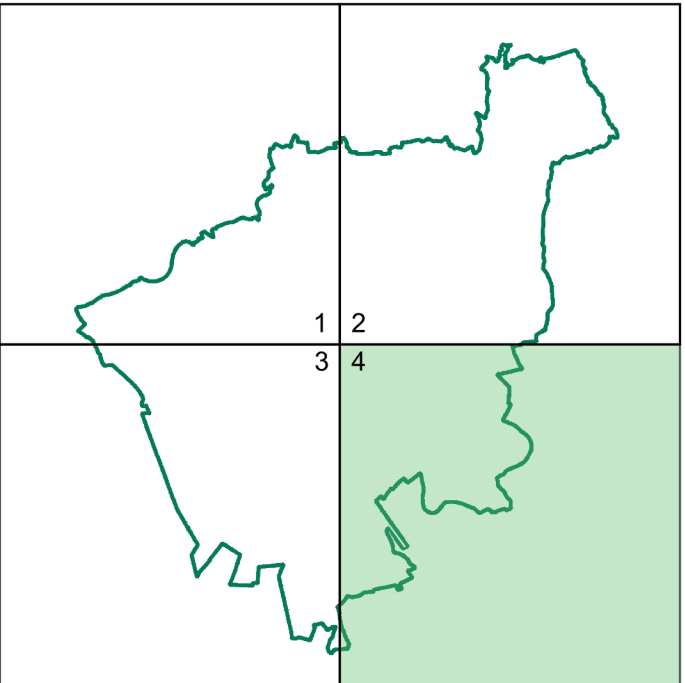


Carta dei Vincoli
e della Pianificazione Territoriale

Variante di adeguamento al PTCP e PTRC



Sindaco
Domenico Tommasi

Vice Sindaca e assessora all'Urbanistica
avv. Barbara Bissoli

Direttore Area Gestione del Territorio
Arch. Anselmo Toffa

Responsabile del Procedimento (RUP)
Donatella Fragacono

Direzione Progettazione urbanistica
Claudio Tassello
Roberto Carillo
Silvia Giusti
Emanuela Zorzi
Veronica Lupato

Sistema Informativo Territoriale
Ernesto Canova
Andrea Zorzi
Marco Cecchi
Matteo Baccara

Co-Progettista
Urb. Giulio Saturni

adottato con D.C.C. n. 32 del 3 luglio 2025
approvato con C.d.S. del 28 ottobre 2025

LEGENDA

CONFINO COMUNALE

VINCOLI

VINCOLO PAESAGGISTICO - (art. 4 NTA)

VINCOLO PAESAGGISTICO - corsi d'acqua - (art. 4 NTA)

VINCOLO PAESAGGISTICO - zone boscate - (art. 4 NTA)

VINCOLO ARCHEOLOGICO lett. a - (art. 5 NTA)

VINCOLO MONUMENTALE - (art. 6 NTA)

VINCOLO IDROGEOLOGICO FORESTALE - (art. 7 NTA)

VINCOLO SISMICO - (art. 8 NTA)

PGRA - (art. 11 NTA)

CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MODERATA (P1)

CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MEDIA (P2)

CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA ELEVATA (P3 a)

CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MOLTO ELEVATA (P3 b)

RETE NATURA 2000

ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE (ZSC) - (art. 12 NTA)

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

AMBITO DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE DEL PAQE - (art. 9 NTA)

AMBITI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA - PAQE - (art. 10 NTA)

AREA SOTTOPOSTA A TUTELA DALL'UNESCO – perimetro sito - (art. 15 NTA)

AREA SOTTOPOSTA A TUTELA DALL'UNESCO – zona cuscinetto - (art. 15 NTA)

TUTELE E RISPETTI

CENTRO STORICO E CENTRI STORICI MINORI - (art. 13 NTA)

STRADE ROMANE - (art. 16 NTA)

fasce di rispetto

IDROGRAFIA - (art. 17 NTA)

fasce di rispetto

DISCARICHE - (art. 18 NTA)

fasce di rispetto

CAVE - (art. 19 NTA)

fasce di rispetto

IMPIANTI DI DEPURAZIONE - (art. 20 NTA)

fasce di rispetto

METANODOTTI - (art. 21 NTA)

fasce di rispetto

SORGENTI, SGUAZZI, FONTANILI - (art. 22 NTA)

fasce di rispetto

RISORSE IDROPOTABILI - (art. 23 NTA)

fasce di rispetto

INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' - (art. 24 NTA)

fasce di rispetto

FERROVIA - (art. 25 NTA)

fasce di rispetto

AEROPORTI - (art. 26 NTA)

fasce di rispetto

INSEDIAMENTI MILITARI E ISTITUTI DI PENA -(art. 27 NTA)

fasce di rispetto

ELETTRODOTTI - (art. 28 NTA)

fasce di tutela

IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA - (art. 29 NTA)

fasce di rispetto

CIMITERI - (art. 30 NTA)

fasce di rispetto

