



**Comune
di Verona**

ATTIVITA' EDILIZIA SUAP SUEP

COMUNE DI VERONA

I

RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0287120/2022 del 10/08/2022

Fascicolo 6.3 N.8/2022

Firmatario: ANDREA ALBAN

DETERMINA 3272 DEL 10/08/2022

OGGETTO: DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DEL PROCEDIMENTO CON APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'ACCERTAMENTO DELLA CONFORMITÀ URBANISTICA, L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ASSERVIMENTO CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA PER LA COSTITUZIONE DI SERVITÙ PREVIA OCCUPAZIONE TEMPORANEA, NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DEL METANODOTTO "ALLACCIAMENTO CARTIERE SACI S.P.A. DN 100 (4)" TRA STRADA DELLE TRINCEE E VIA GELMETTO. DITTA SNAM RETE GAS S.P.A.

**IL DIRIGENTE
DIREZIONE ATTIVITA' EDILIZIA SUAP - SUEP**

Premesso che:

- l'art. 52-sexies, comma 2, D.P.R. 327/2001, prevede che "le funzioni amministrative in materia di espropriazione di infrastrutture lineari energetiche che, per dimensioni o per estensione, hanno rilevanza o interesse esclusivamente locale sono esercitate dal comune";
- la deliberazione n. 2607 del 07.08.2006 della Giunta Regionale del Veneto stabilisce che "si considerano di interesse esclusivamente locale le opere la cui realizzazione è limitata al territorio di un solo comune e che il comune è competente sia per il rilascio dell'autorizzazione e la dichiarazione di pubblica utilità di cui all'art. 52 quater del D.P.R. 327/2001, sia per le successive fasi dell'esproprio";
- in data 18.06.2021, n. 206737 P.G., la ditta Snam Rete Gas S.p.A. ha presentato istanza al fine di ottenere l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 52-quater e 52-sexies del D.P.R. 327/2001, alla realizzazione e all'esercizio - a seguito dell'approvazione del progetto definitivo e previo espletamento del procedimento unico volto all'accertamento della conformità urbanistica, all'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e alla dichiarazione di pubblica utilità - del metanodotto tra Strada delle Trincee e Via Gelmetto denominato Allacciamento Cartiere SACI S.p.A. DN 100 (4");
- in data 14.07.2021, con nota n. 239361 P.G., il Direttore dell'Area Gestione del Territorio ha affidato al Dirigente della Direzione Attività Edilizia SUAP – SUEP la responsabilità del procedimento principale per il rilascio dell'autorizzazione unica richiesta;
- in data 23.03.2022 la Direzione Patrimonio Espropri ha inviato le note n. 106616 – 106658 – 106701 P.G. di "avvio del procedimento diretto all'emissione del provvedimento, ex art. 52-quater D.P.R. 327/2001, comprendente l'accertamento della conformità



urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai fini della costituzione di una servitù, previa occupazione temporanea, sugli immobili necessari alla realizzazione del metanodotto ALL. CARTIERE SACI S.p.A. DN 100 (4") ai proprietari dei terreni interessati dal progetto presentato, in merito alle quali non sono pervenute osservazioni nei termini assegnati;

- in data 12.05.2022, n. 173742 P.G., è stata indetta e convocata Conferenza di Servizi decisoria ai sensi art. 14, comma 2, legge 241/1990;

- in data 13.05.2022, n. 174585 P.G., è stata inoltrata richiesta di parere alle Direzioni del Comune di Verona coinvolte nel procedimento;

Richiamato il verbale della conferenza di servizi decisoria (n. 250398 P.G. del 12.07.2022) e preso atto della documentazione integrativa prodotta in data 02.08.2022 (n. 276116 P.G.) dalla ditta Snam Rete Gas S.p.A. al fine di adeguare l'intervento proposto ai pareri acquisiti in sede di conferenza;

Visti gli artt. dal 14 al 14-quinquies della L. 241/90 che disciplinano l'istituto della conferenza di servizi ed in particolare l'art. 14-quater, comma 1, ai sensi del quale l'amministrazione procedente adotta determinazione motivata di conclusione della conferenza che "... sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati";

Ritenuto, pertanto, che non sussistano condizioni ostative all'approvazione del progetto in argomento e all'autorizzazione alla costruzione, realizzazione ed esercizio, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, accertamento della conformità urbanistica ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 52-quater e 52-sexies D.P.R. 327/2001, come integrato dal D.Lgs 330/2004 e ai sensi dell'art. 14 e seguenti della L. 241/90;

D E T E R M I N A

1) di approvare il verbale della conferenza di servizi decisoria n. 250398 P.G. del 12.07.2022 per l'approvazione del progetto di autorizzazione ex art. 52-sexies del D.P.R. 327/2001 alla realizzazione del metanodotto "Allacciamento Cartiere SACI S.p.A. DN 100 (4")" come da istanza presentata dalla ditta Snam Rete Gas S.p.A., comprendente l'accertamento della conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera per la costituzione di servitù previa occupazione temporanea, in Strada delle Trincee – Via Gelmetto (che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale unitamente a 27 allegati);

2) di accertare la conformità urbanistica dell'intervento;

3) di stabilire che il presente provvedimento, costituisce determinazione motivata di conclusione del procedimento di approvazione ed autorizzazione del citato progetto con

apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 52- quater e sexies del D.P.R. 327/2001 come integrato dal D.Lgs 330/2004;

4) di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 52-quater e 52-sexies del D.P.R. 327/2001, "... sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e dall'esercizio delle infrastrutture energetiche e costituisce variazione degli strumenti urbanistici vigenti";

5) di stabilire che il presente provvedimento determina l'inizio del procedimento di esproprio (art. 52-quater D.P.R. 327/2001);

6) di stabilire che l'effettivo inizio dei lavori di scavo sia preventivamente comunicato alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio e gli stessi vengano effettuati sotto sorveglianza archeologica da parte di Archeologo qualificato (come da nota prot. 13618 del 17.05.2022 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza ed acquisita agli atti in data 22.07.2022, n. 264667 P.G.);

7) di stabilire che le opere dovranno rispettare le osservazioni riportate nei pareri acquisiti in sede di conferenza e quanto indicato dalle Direzioni del Comune di Verona coinvolte nel procedimento (come specificato nel verbale n. 250398 P.G. del 12.07.2022);

8) di stabilire che la ditta Snam Rete Gas S.p.A. assuma piena responsabilità per quanto riguarda i diritti di terzi e degli eventuali danni comunque causati dalla costruzione del metanodotto sollevando il Comune di Verona da qualsiasi responsabilità o pretesa da parte di terzi che si ritenessero danneggiati.

Contro il presente provvedimento gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica o comunicazione del presente atto o della piena conoscenza di esso, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto ai sensi del D.Lgs. n.104 del 2/7/2010, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

La presente determinazione unitamente al verbale della conferenza e agli allegati viene trasmessa:

- alla Ditta Snam Rete Gas S.p.A.;
- all'Albo pretorio ai fini della generale conoscenza e ai sensi del D.Lgs n. 33/2013;
- alla Direzione Patrimonio Espropri

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
Andrea Alban