

Tavola Programmatica

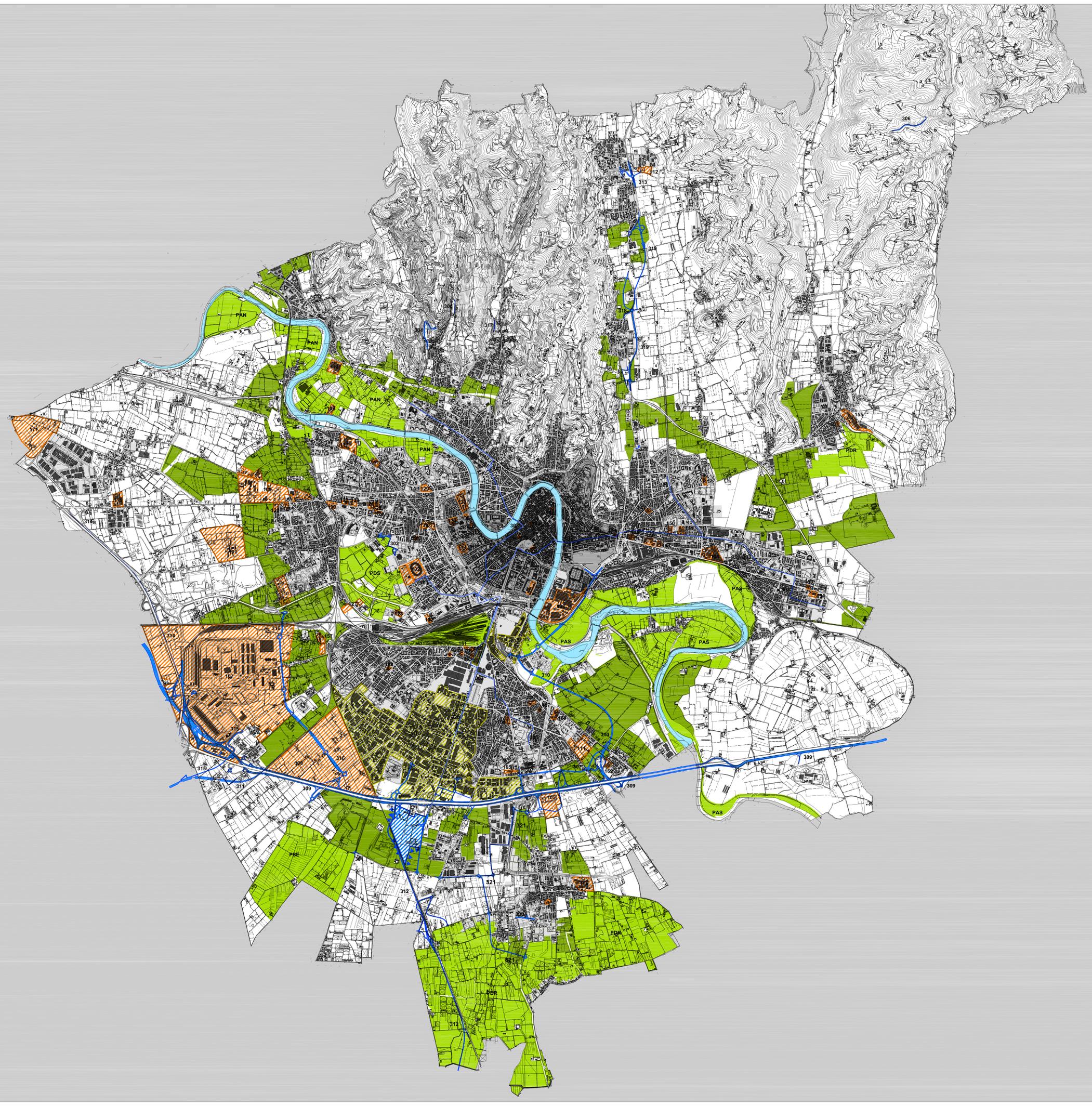


Autore: Avv. Federico Sbarra
Autore del progetto: Ing. Daria Segala
Revisione: Area Comunale del Territorio, Ing. Andrea Scatena
Regolatore del Procedimento: Direzione Distrettuale Pubblica
Progetto: Area: Parco Strategico
Collaboratori: Ing. Luca Biondi, Ing. Marco Cusi, Ing. Andrea Scatena, Ing. Nicola Zucchi, Ing. Nicola Zucchi

V.A. - Procedura di Verifica di compatibilità:
 Area: Parco Strategico
 con la sottoscrizione di:
 Luca Biondi, Ing. Marco Cusi, Ing. Andrea Scatena, Ing. Nicola Zucchi, Ing. Nicola Zucchi

Verifica di compatibilità urbanistica:
 Comune di Verona

Elaborati con le modifiche a seguito dall'approvazione di cui alla D.C.C. N° 48 del 28/11/2019



- CONFINI COMUNALE**
- Confine comunale
 - Centro abitato
 - Città antica
- PARCILI, CINTURA VERDE E RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE**
- Green Belt
 - PAN Parco Adige Nord
 - PAS Parco Adige Sud
 - PSE Parco per gli sport equitanti La Nuova Cortina
 - PDR Parco delle Filograte
 - ADS Parco Della Spina
 - ASF Area dello scudo ferroviario di Verona Porta Nuova
- AMBITI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE DI PROGRAMMI COMPLESSI DEL PAT E DEL PAE - PROGETTI SPECIALI - AREE DISMISSE O DA RICONVERTIRE**
- | | |
|---|--|
| 101 Ex Sarnavio | 137 Area da riconvertire vicino Centro Cavour |
| 102 Stadio Benetton | 138 Area da riconvertire via Palio |
| 103 Rivaconi | 139 Area da riconvertire via Fratta |
| 104 Ex Tiburgiani | 140 Area da riconvertire vicino Quattro Stagioni |
| 105 Deposito Sarnavio | 141 Area da riconvertire vicino Gallo |
| 106 Cortina di Ca Di David | 142 Ex Palazzo Sp |
| 107 Quadrante Europa | 143 Area da riconvertire tra via dello Cappellone e via del Fante |
| 108 Marignone | 144 Ex Cinema via Santa Terezia |
| 109 Croce Bianca | 145 Area da riconvertire tra via Fiumebello e Cas Venezia |
| 110 Via Carini | 146 Area da riconvertire via Montebello |
| 111 Palacina | 147 Area da riconvertire via De Batta |
| 112 Quinto | 148 Area da riconvertire Cas Venezia |
| 113 Anel | 149 Area da riconvertire Cas Venezia via Quattro Stagioni |
| 114 Ex Allevamento vicino Strada St.11 | 150 Area da riconvertire via Badde |
| 115 Ex Chemical | 151 Area da riconvertire via Zenari |
| 116 Candi | 152 Area da riconvertire via URSI affilia |
| 117 Elettronemco s.p.a | 153 Area da riconvertire via Spagnolo |
| 118 Area dismessa Cas Milano - Via del Fortino | 154 Experi via Litta d'Alba |
| 119 Bononetti Campar | 155 Ex Lanificio Rossi |
| 120 Area da riconvertire Croce Bianca | 156 Area da riconvertire via Spalato |
| 121 Area da riconvertire tra Cas Milano e Via Salaria | 157 Area da riconvertire via Fonton |
| 122 Ex Area Industriale Cas Milano | 158 Area da riconvertire tra via Orca e via Piazza |
| 123 Area da riconvertire tra Cas Milano e via Nervesa | 159 Area da riconvertire via Murat Bta |
| 124 Area da riconvertire tra Cas Milano e via Calabrese | 160 Area da riconvertire via Pellegrini |
| 125 Area da riconvertire tra Cas Milano e via Agnello | 161 Area da riconvertire via Stazione Santa Lucia e via Zanella |
| 126 Area da riconvertire in via della Spina e via Pali | 162 Area da riconvertire Stazione Santa Lucia |
| 127 Area da riconvertire via Pina Traversa Spalato | 163 Area da riconvertire via Lorgia |
| 128 Area da riconvertire tra via Erno e via De Batta | 164 Area da riconvertire via San Giacomo |
| 129 Supermercato Luti | 165 Area da riconvertire via Gallo |
| 130 Area da riconvertire via Cabanella Gallesio | 166 Area da riconvertire via Palacina Vicentino |
| 131 La Nuova Fiat | 167 Area da riconvertire tra via Porporio e via Argenta |
| 132 Ex Caserma Riva di Visentini | 168 Area da riconvertire tra via San Giovanni Lupatoto e via Scaligero |
| 133 Area da riconvertire via Portofino e via Abate | 169 Area da riconvertire via Fontana |
| 134 Area da riconvertire via Sarno | 170 Area da riconvertire tra via del Molino e via Botolone |
| 135 Area da riconvertire vicino Puntan Rosso | 171 Ecobit del Giocino |
- AMBITO DI RISTRUTTURAZIONE DI VERONA SUD**
- 201 Ambito di ristrutturazione di Verona Sud
- MOBILITA'**
- Ambito per infrastrutture a servizio della mobilità
- 301 Ambito per la localizzazione del deposito e delle strutture di servizio del trasporto pubblico, raddoppio casello autostradale Vt Sud e parcheggio scambiale
- 302 Ambito di sviluppo dell'arbitrio
- Viabilità programmata**
- | | |
|---|--|
| 301 Rotatoria in Loc. Ca Brusi e La Rizza | 322 Collegamento stradale in Loc. Borgo Venezia tra Via Spalato e Via Frazzato |
| 302 Collegamento Stradale tra le Vie San Marco e Grandi | |
| 303 Progetto Filabus | |
| 304 Collegamento stradale in Loc. Quilvano tra le vie Zoni e Rioni Carone | |
| 305 Collegamento stradale in Loc. Ca Di David e Via Saffron | |
| 306 Nuova viabilità e servizi previsti dal progetto di parcheggio di Via Pastore fino alla SS 434 | |
| 307 Collegamento stradale in Loc. Quilvano tra le Vie Valle Pieno e Cusi | |
| 308 Tangenziale Sud nell'ambito del Nuovo Sistema Tangenziale Veneto | |
| 309 Integramento della SS 434 dallo scalo della Tang. Sud in Loc. Palacina e via Saffron | |
| 310 SPFR - collegamento tra la Stazione ferroviaria di Verona Porta Nuova e Marzopoli Gallo | |
| 311 Variante alla SS 12 del Comune di Battipaglia | |
| 312 Riqualificazione del Troncone tra la SP 4 e la via della Conca in Loc. Marzopoli | |
| 313 Allargamento della linea strada del SS 434 Biadene tra il Casello di Vt Nord e l'Intersezione del At | |
| 314 Nuova viabilità di collegamento tra il Quadrante Europa e il nuovo Centro autoriparazione dell'Aeroporto Civile | |
| 315 Nuova viabilità di collegamento tra il Quadrante Europa e il Centro della Pianura | |
| 316 Nuova viabilità via Monte Ongarini in Loc. Anca | |
| 317 Allargamento stradale via Palano in Loc. Palano | |
| 318 Variante e riqualificazione SP 6 | |
| 319 Allargamento stradale via del Lavoro e via Messadaglia | |
| 320 Cronovalutazione di Ca Di David | |