Comune di Verona — Provincia di Verona

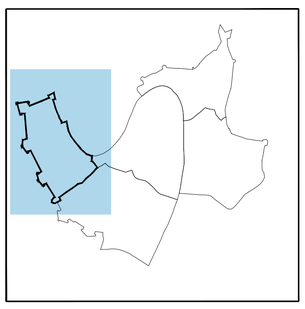
P.I./Var. 23

Tavola	4A	2	3	Scala	1:2.000

Centri Storici e Corti Rurali

Centro storico Maggiore
(03) Quartiere San Zeno

Disciplina Urbanistica ed Edilizia



Sindaco
Avv. Federico Sboarina

Assessore all'Urbanistica
Ing. Ilaria Segala

Direttore Area Gestione del Territorio
Ing. Andrea Bombieri

Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Fragiacomo

Progettista:
Arch. Paolo Boninsegna

Collaboratori tecnici:
Dott. Ernesto Caneva
Arch. jr Marco Ceschi
Dott.ssa Silvia Ederle
Arch. Andrea Zenatto

VAS - Procedura di Verifica di assoggettabilità
Paola Modena, biologa e dott. in scienze naturali
con la collaborazione di:
Luca Reverberi, ingegnere
Bruna Basso, dott. agronomo
Pietro Zangheri, geologo
Marianna Canteri, dott. in scienze ambientali

Valutazione di compatibilità idraulica
Cristiano Mastella, geologo

file: PI_4A2_3_VIG.dwg
Editing: 13/02/2020

Elaborati modificati a seguito dell'approvazione della D.C.C. n° 48 del 28/11/2019
Cartografia d'impianto 24-03-1989 Aggiornamento 04-07-1998/23-10-2014

Adottato con D.C.C. n° 1 del 20.01.2017
Parzialmente Adottato con D.C.C. n° 31 del 21.06.2018
Approvato con D.C.C. n° 48 del 28.11.2019

LEGENDA

Perimetro del centro storico (art. 83)

Elementi percettivo morfologici

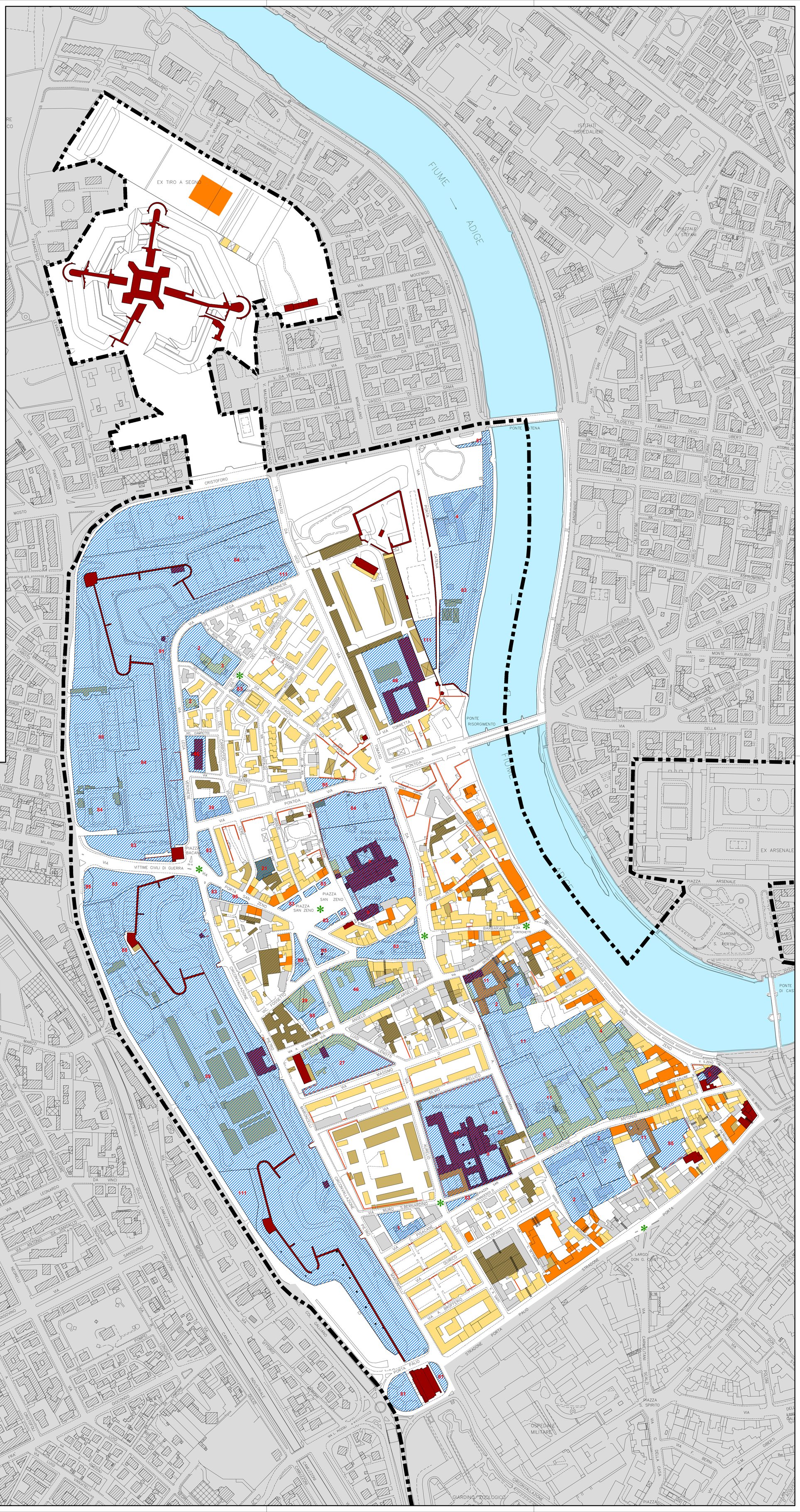
- Edifici Emergenti (art. 76)
- Edifici storici rilevanti (art. 76)
- Edifici storici complementari (art. 76)
- Edifici complementari (art. 76)
- Edifici incoerenti (art. 76)
- Edifici in contrasto (art. 76)

Spazi aperti ed elementi di connessione

- Corsi d'acqua (art. 79)
- Piazza / spazio di relazione (art. 79)
- Aree Pedonali (art. 79)
- Spazi Pubblici (art. 79)
- Aree a servizi (art. 115)

Elementi / Manufatti

- Murature di recinzione caratterizzanti (art. 78)
- Portici (art. 78)
- Passaggi coperti (art. 78)


EX TIRO A SEGNO
FIUME ADIGE
ISTITUTI OSPEDALIERI
PIAZZALE A. STEFANI
PONTE CATENA
CAMPO SPORTIVO
BASILICA DI SAN ZENO MAGGIORE
PIAZZA SAN ZENO
PIAZZA BACANI
PORTA SAN ZENO
PONTE RISORGIMENTO
EX ARSENALE
PIAZZA ARSENALE
GIARDINI S. FERTINI
PONTE DI CASTELVECCHIO
STADIO COMUNALE BENTEGODI
GIARDINO ZOOLOGICO
OSPEDALE MILITARE
PIAZZA S. SPIRITO
ISTITUTO DON BOSCO
SAN BERNARDINO
PORTA PALIO
STRADONE PORTA PALIO
CIRCONVALLAZIONE
LUNGADIGE
VIA CRISTOFORO
VIA VERONESE
VIA MOCENIGO
VIA VERRAZZANO
VIA MAGELLANO
VIA BARBARIGO
VIA MAZZINI
VIA CARDUCCI
VIA CARLO CANGRANDE
VIA CALATAFIMI
VIA ASPROMONTE
VIA MONTE PASUBIO
VIA DELLA CASA
VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO
VIA PONTIDA
VIA TORRETTA
VIA PORTA PALIO
VIA STRADONE PORTA PALIO
VIA SCARSELLINI
VIA ANGELO LUIGI LENOTTI
VIA MASSIMO
VIA SILVIO PELLICO
VIA ROSMINI
VIA ANTONIO PROVOLO
VIA STRADONE
VIA MURO S. BERNARDINO
VIA S. PISACANE
VIA QUIRICO
VIA A. BROFFERIO
VIA FILOPANTI
VIA CARMELITANI SCALZI
VIA DELLA CASA
VIA GIOVANNI DA VERRAZZANO
VIA MAGELLANO
VIA MALDONADO
VIA VASCO DE GAMA
VIA CATENA
VIA PORTA
VIA CRISTOFORO
VIA TOMASO DA VICO
VIA VITTIME CIVILI DI GUERRA
VIA PORTA SAN ZENO
VIA BARBARANI
VIA CIRCONVALLAZIONE
VIA PIETRO MARCELLO
VIA LEONARDO DA VINCI
VIA GIOCONDO
VIA CAMUZZONI
VIA INDUSTRIALE
VIA GIUL. GALLIANO
VIA VITTORIO
VIA CANALE
VIA OLIMPIA
PIAZZALE OLIMPIA
VIA SAN MARCO
VIA ALESSANDRO MANZONI
VIA NAPOLEONE PRIMO
CORSO MILANO
VIA LEVANTO
VIA PONENTE
VIA MOSTO
VIA CABOTO
VIA VIVALDI
VIA LUIGI STURZO
VIA SOGARE
VIA LUIGI PIRANDELLO
VIA ANTONIO DA SANGALLO
VIA SANSOVINO
VIA POMPEI
VIA GIOCONDO
VIA CRISTOFORO
VIA FRA' LUIGI
VIA VANVITELLI
VIA CARMELITANI SCALZI
VIA DELLA CASA
VIA F. BERNI
VIA G.M. GIBERTI
VIA MARCONI
VIA DON C. POLONI
VIA PALIO
VIA STRADONE PORTA PALIO
VIA CIRCONVALLAZIONE
VIA S. ZENO
VIA ORTO BOTANICO
VIA CIECO GALLINE
VIA PIETRO MARCELLO
VIA A. SCARSELLINI
VIA LUIGI LENOTTI
VIA ANGELO SCARSELLINI
VIA MAROTICELLI
VIA AURELIO SAFFI
VIA CARLO CANGRANDE
VIA CALATAFIMI
VIA ASPROMONTE
VIA MONTE PASUBIO
VIA DELLA CASA
VIA G.M. GIBERTI
VIA F. BERNI
VIA MARCONI
VIA DON C. POLONI
VIA PALIO
VIA STRADONE PORTA PALIO
VIA CARMELITANI SCALZI
VIA DELLA CASA
PIAZZA S. SPIRITO
LARGO DON G. CRIST
VIA CIRCONVALLAZIONE
GIARDINO ZOOLOGICO
OSPEDALE MILITARE
PIAZZA S. SPIRITO
VIA DELLA CASA
VIA F. BERNI
VIA G.M. GIBERTI
VIA MARCONI
VIA DON C. POLONI
VIA PALIO
VIA STRADONE PORTA PALIO
VIA CARMELITANI SCALZI
VIA DELLA CASA
PIAZZA S. SPIRITO
OSPEDALE MILITARE
GIARDINO ZOOLOGICO
VIA CIRCONVALLAZIONE