

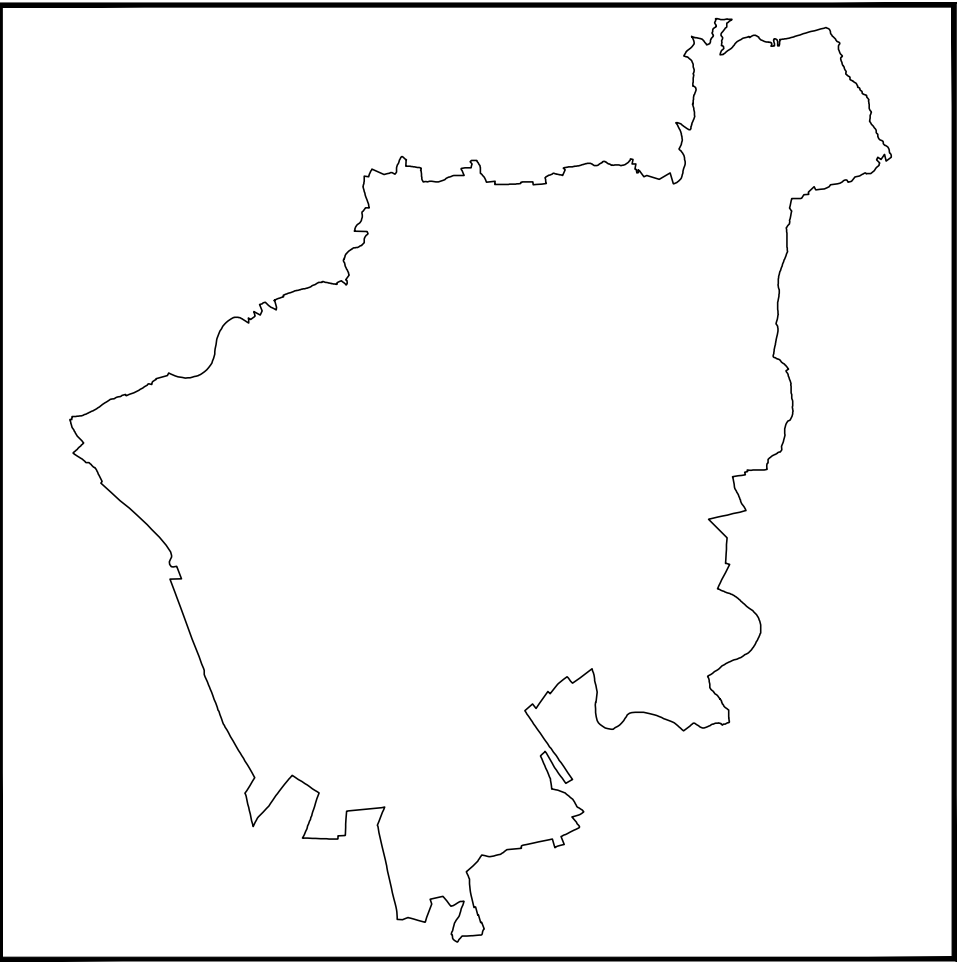
Tavola

4-4A2

Scala

Varie

Stralci Elaborati Grafici e Modifiche



Sindaco
Avv. Federico Sboarina
Assessore all'Urbanistica
Ing. Ilaria Segala

Direttore Area Gestione del Territorio
Arch. Arnaldo Toffali

Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Fragiaco

Progettista:
Arch. Arnaldo Toffali

Co-Progettista:
Studio FOA Architetti Associati

Team di Progettazione:
Dott. Ernesto Caneva
Arch. Roberto Carollo
Arch. jr Marco Ceschi
Dott.ssa Silvia Ederle
Arch. Andrea Zenatto

Parte normativa:
Geom. Daniele Iselle

Collaboratori tecnici:
Dott. Luciano Bertinato
Stefania Cerchia
Dott.ssa Jodie Pavan
Dott. Andrea Tarana
Arch. Roberto Tosoni

**VINCA e VAS - Procedura di Verifica di
Assoggettabilità**
Dott. Geol. Nicoletta Toffaletti

GEOLOGIA e COMPATIBILITA' IDRAULICA
Dott. Geol. Nicoletta Toffaletti

STRALCI RETTIFICA INCONGRUENZE ELABORATI DI PIANO

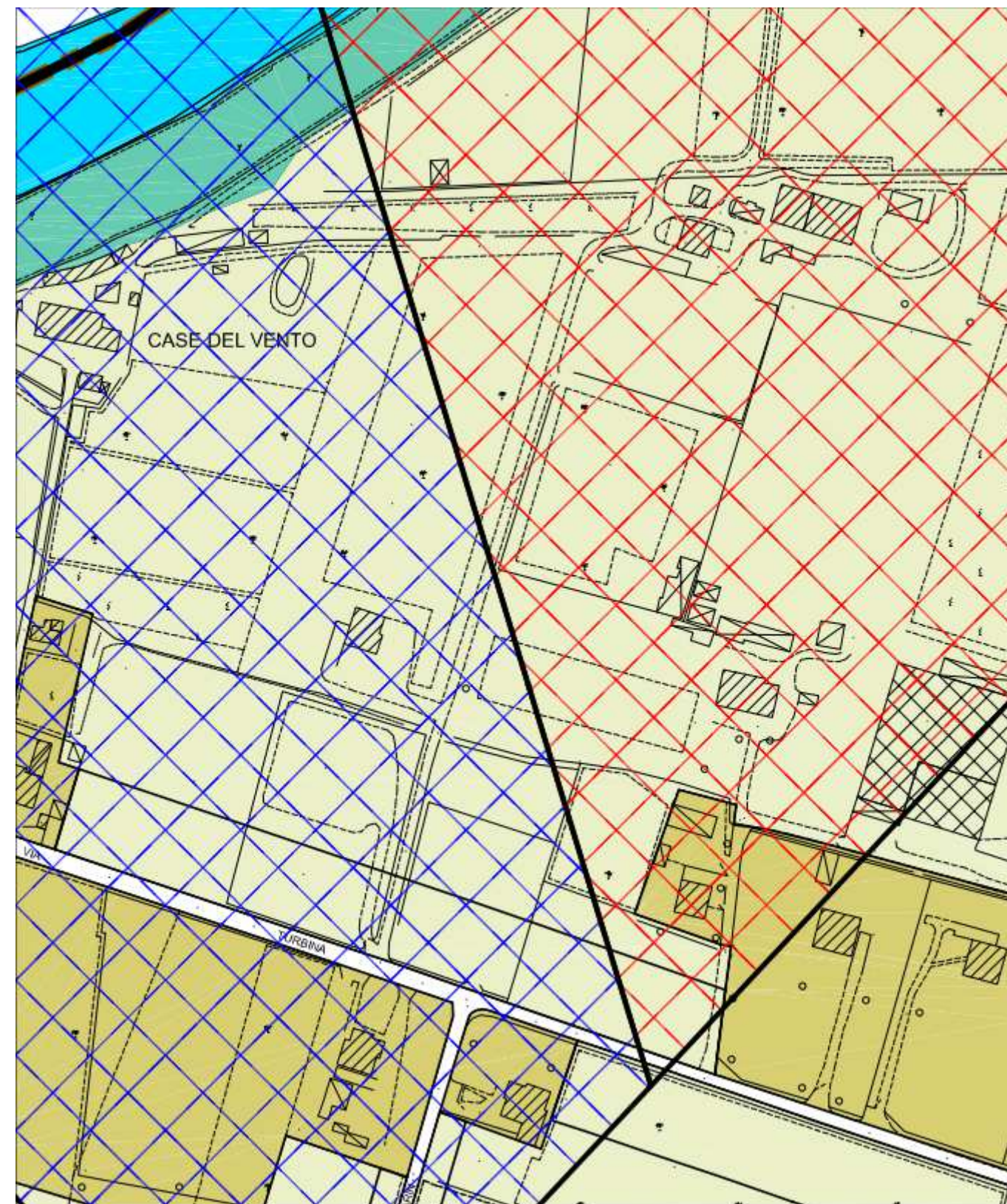
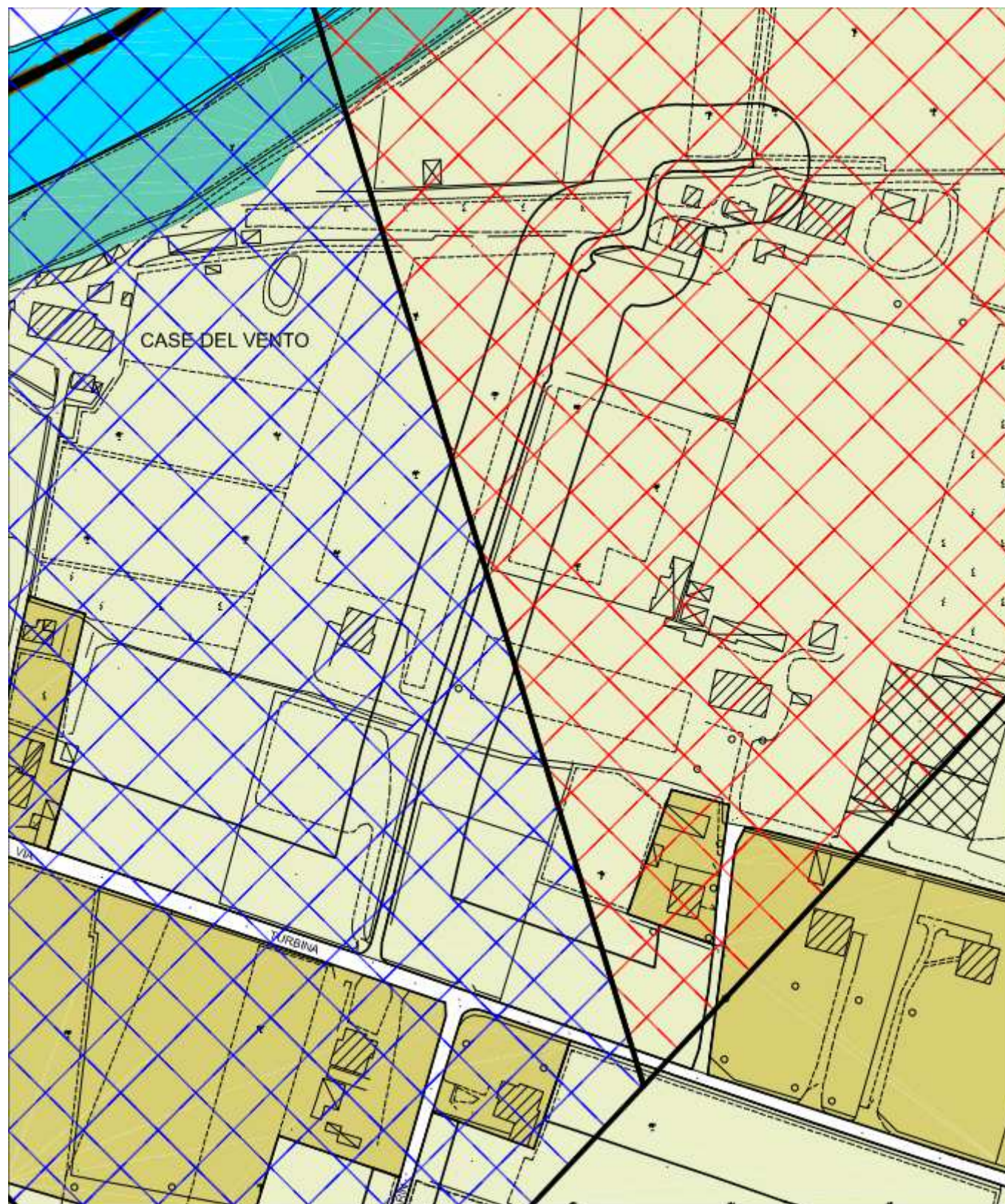
STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 1

Adeguamento della fascia di rispetto stradale allo stato dei luoghi con eliminazione della fascia presente in assenza della corrispondente area stradale.

Rettifica del tessuto periurbano con eliminazione di un'area stradale di proprietà privata e non collegata alla viabilità pubblica.

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000



STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

Rettifica dell'area stradale per ricomprendere un'area di proprietà privata all'interno del tessuto edificato



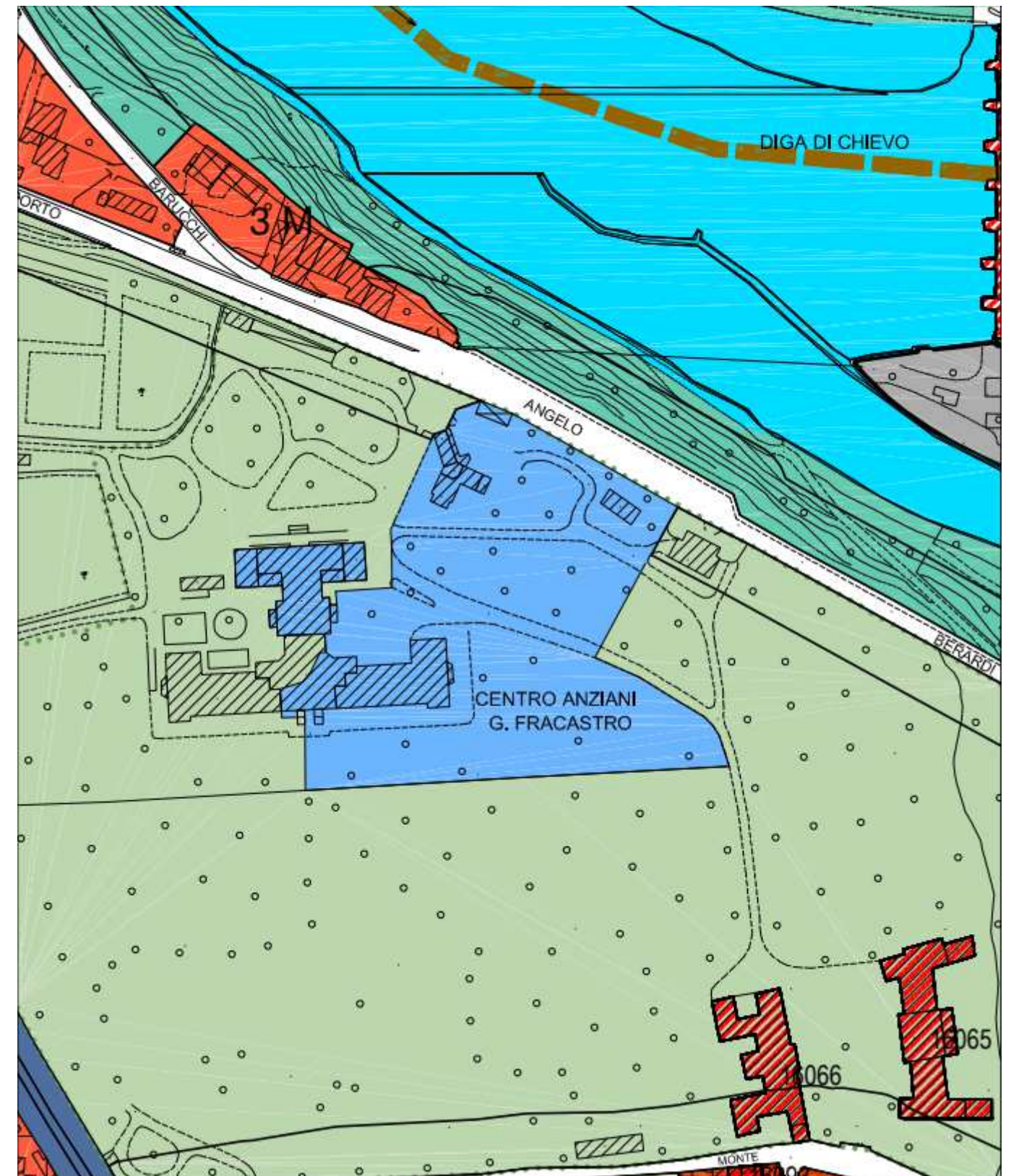
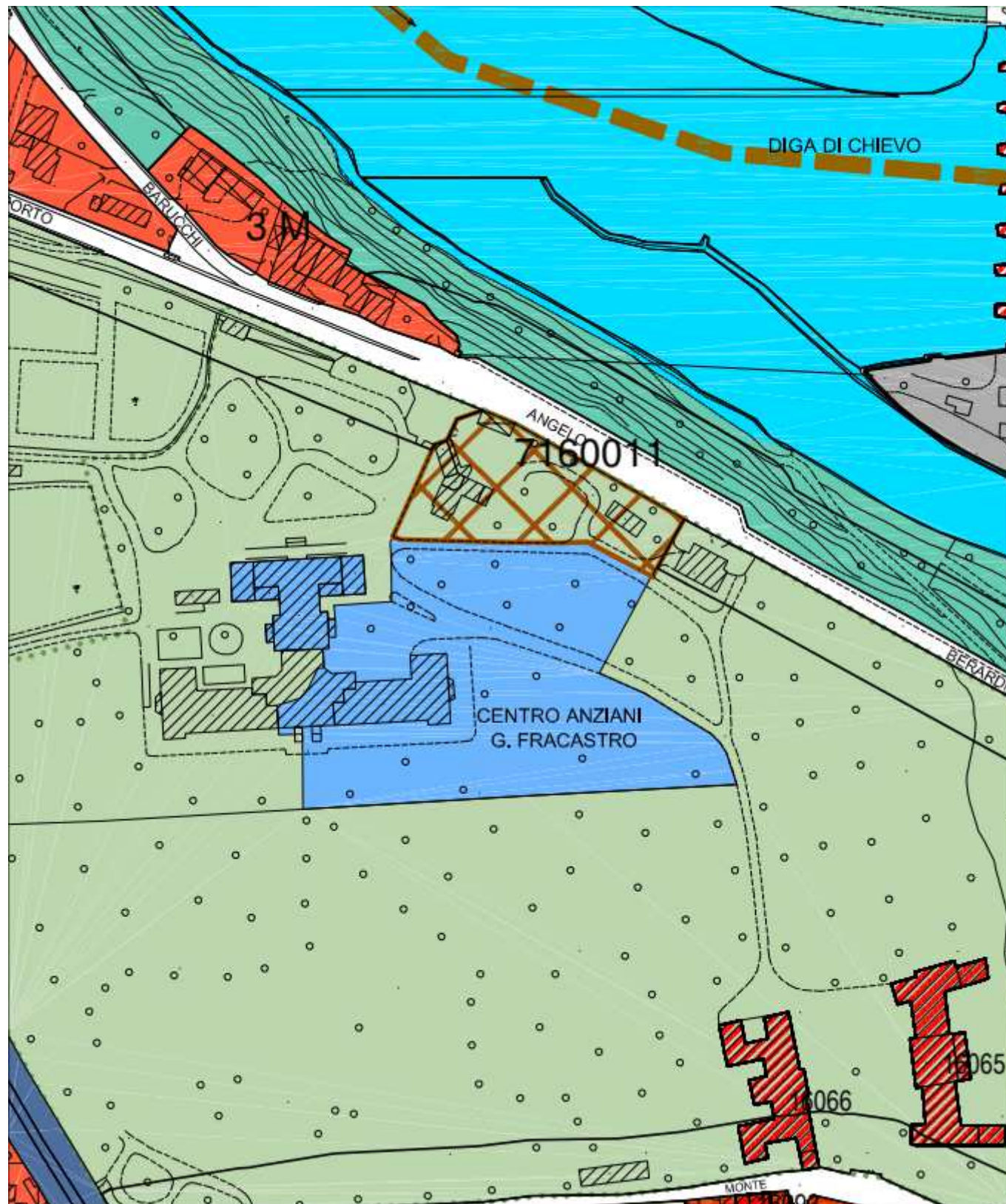
STRALCI RETTIFICA INCONGRUENZE ELABORATI DI PIANO

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 4

Presa d'atto nelle cartografie di piano dell'attuazione dell'accordo di programma con individuazione di servizio esistente

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000



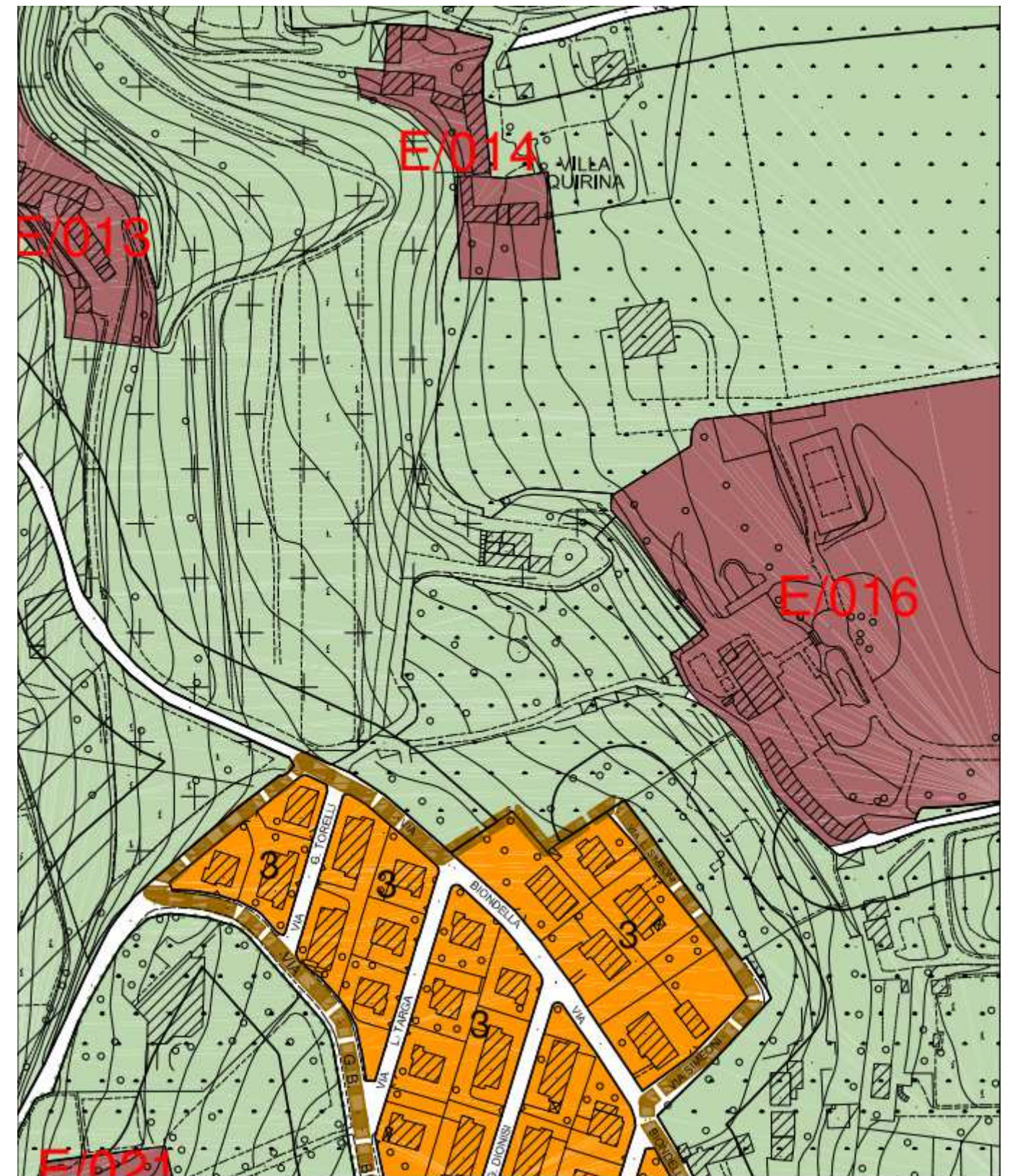
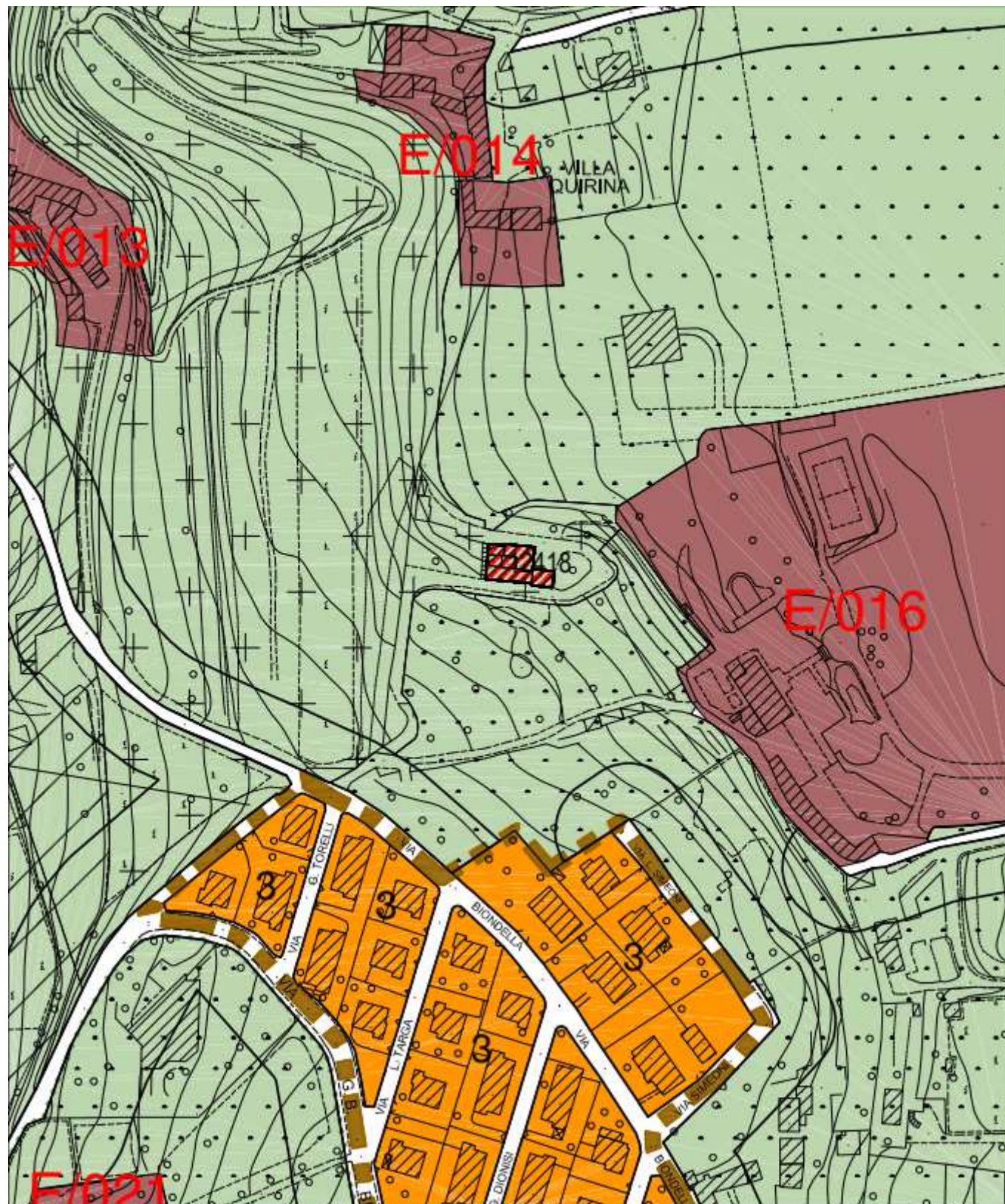
STRALCI RETTIFICA INCONGRUENZE ELABORATI DI PIANO

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 5

Stralcio dell'edificio di valenza ambientale codice 12418 erroneamente inserito

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000



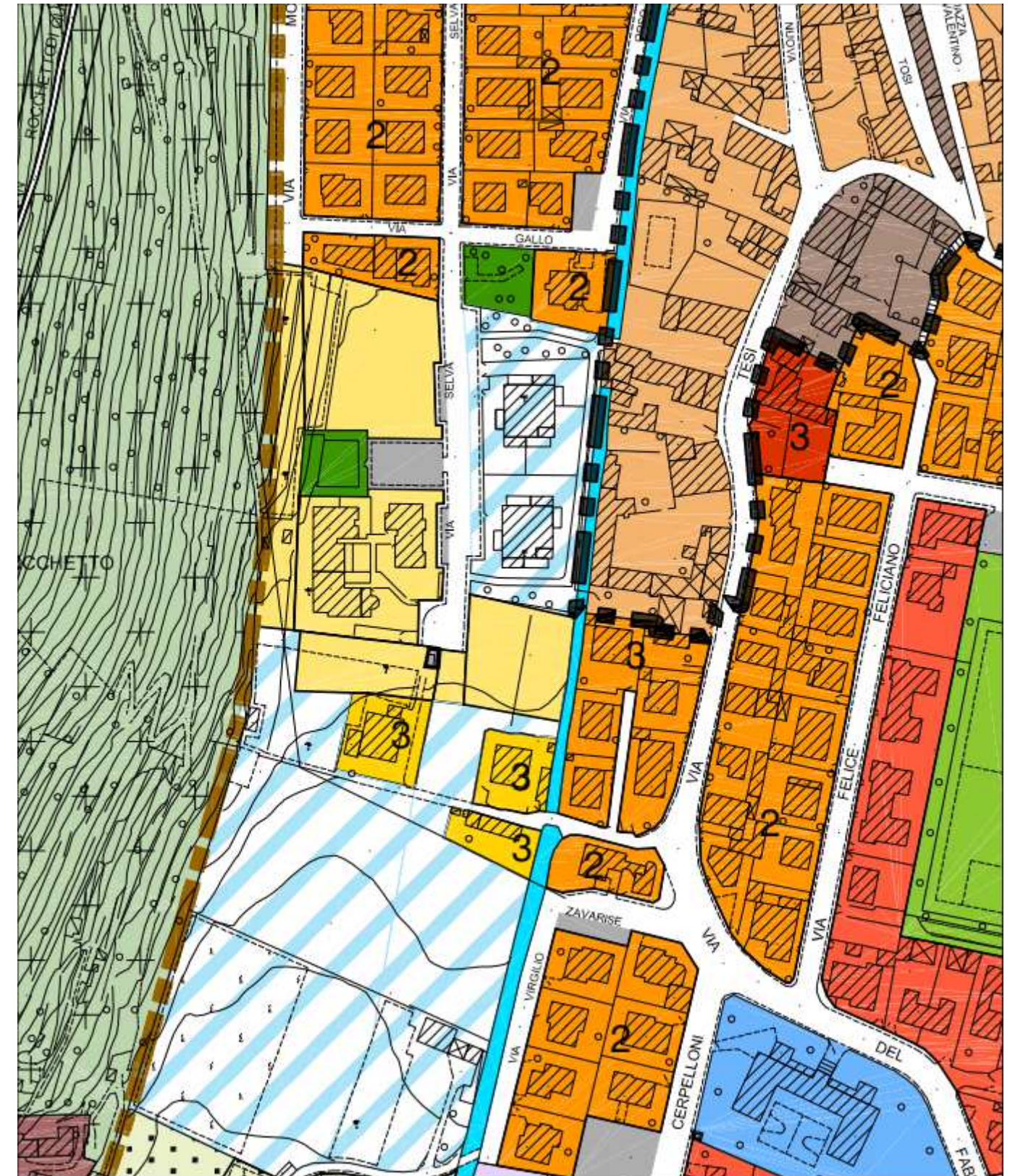
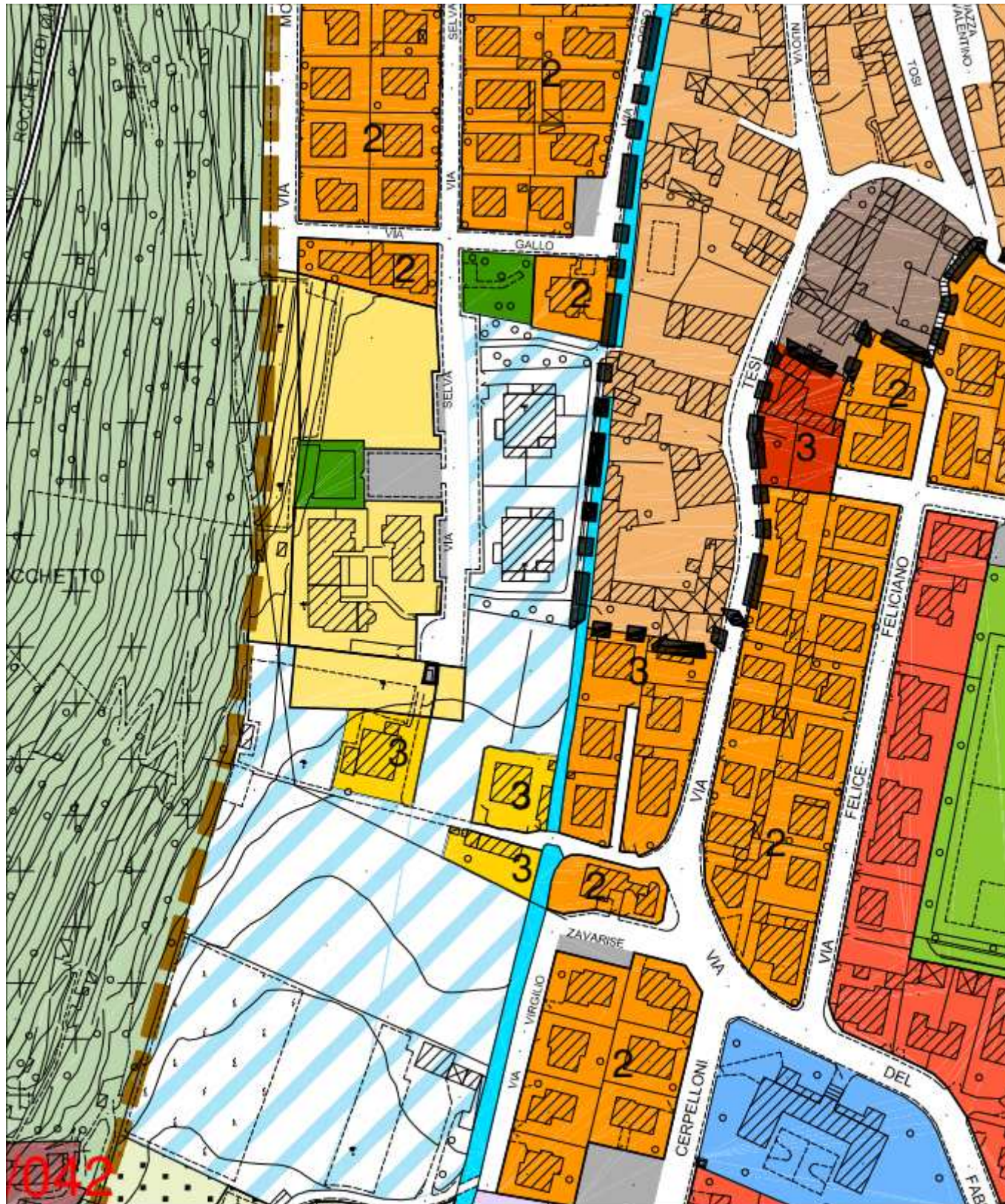
STRALCI RETTIFICA INCONGRUENZE ELABORATI DI PIANO

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 7

Adeguamento delle cartografie di piano allo stato con riconoscimento di un tessuto residenziale nell'area dove sorge un edificio privato a destinazione residenziale

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000



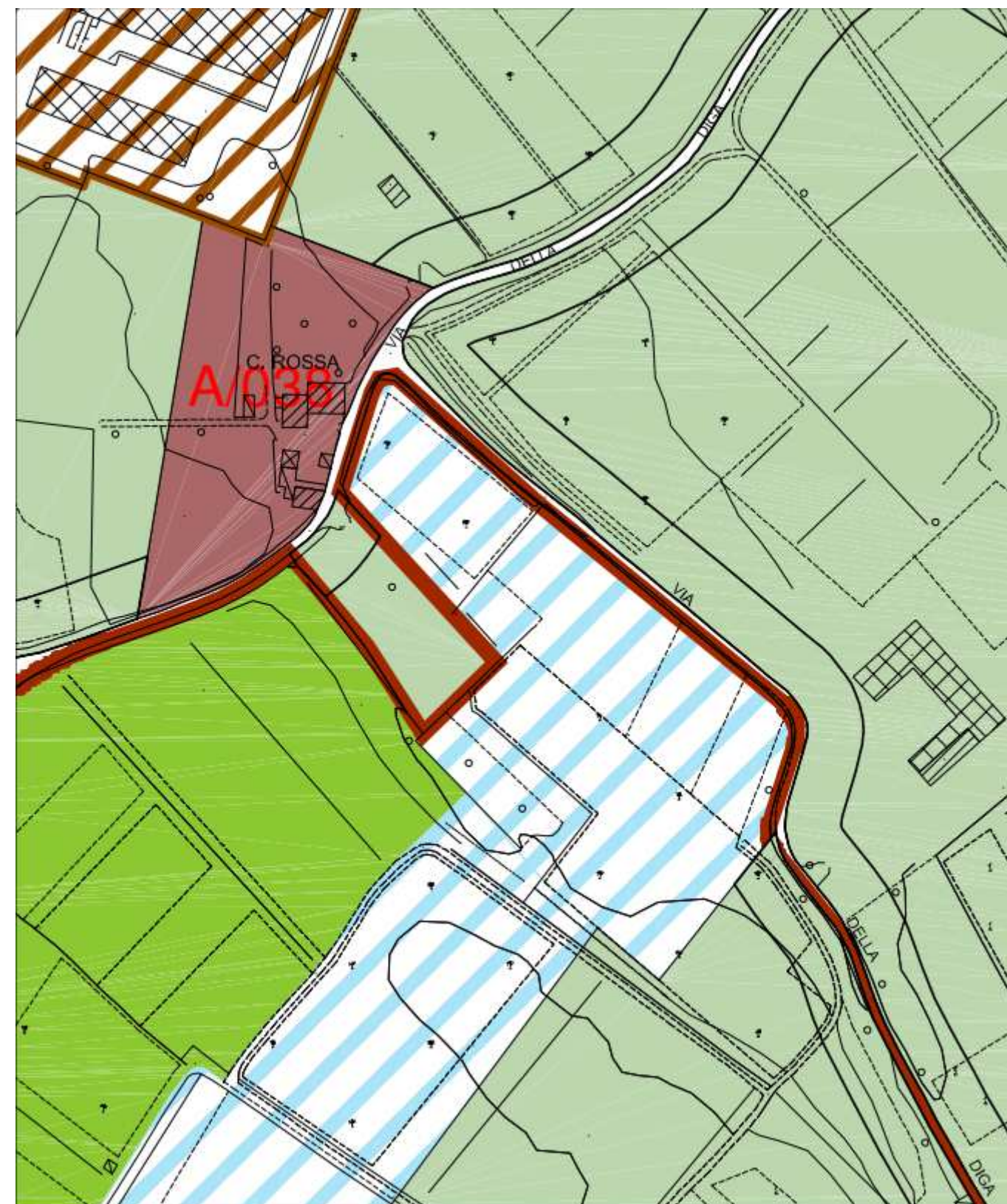
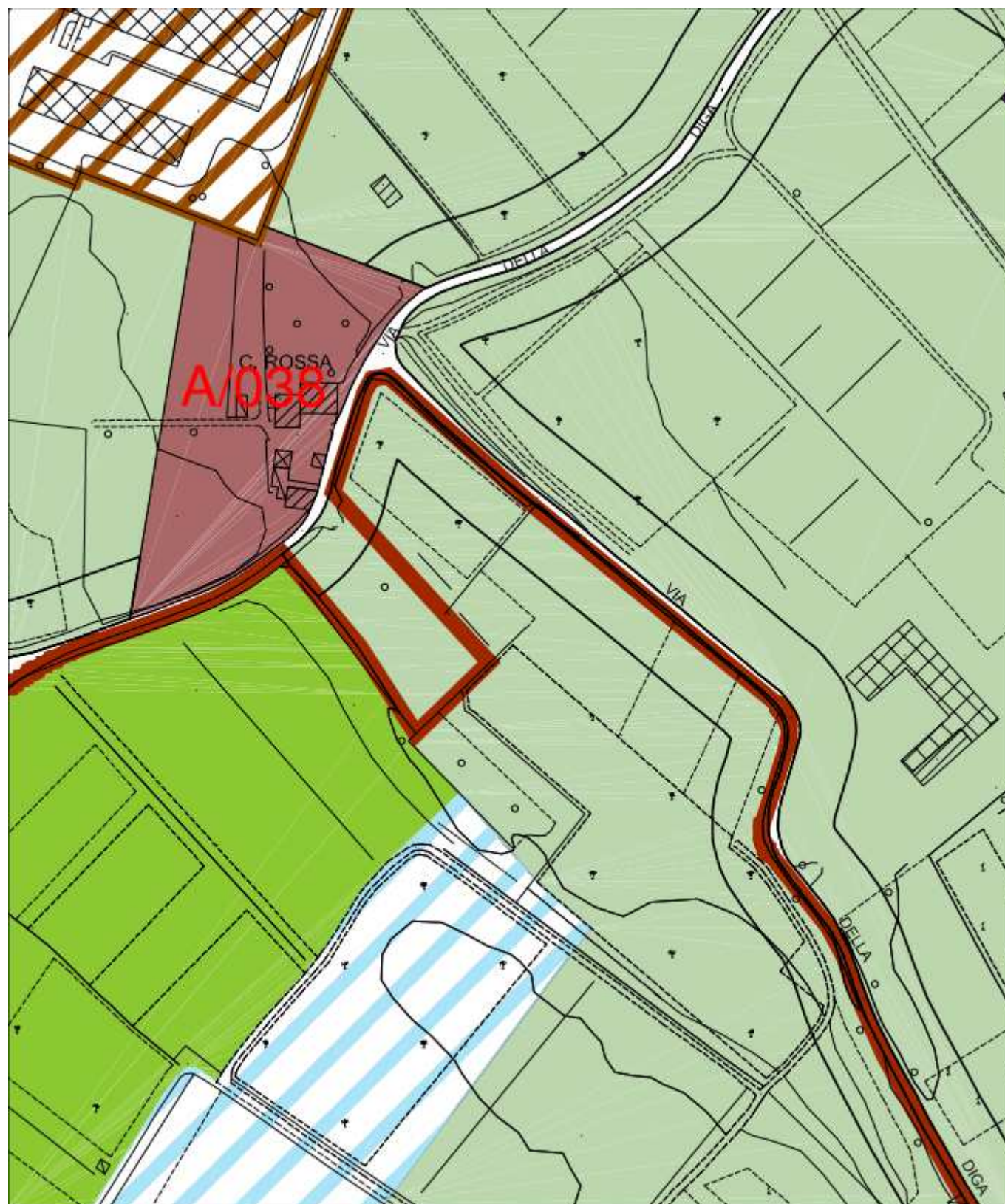
STRALCI RETTIFICA INCONGRUENZE ELABORATI DI PIANO

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 8

Perimetrazione di un'area a servizi futuri per consentire la gestione delle colonie feline presenti all'interno del Parco Adige Nord

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000



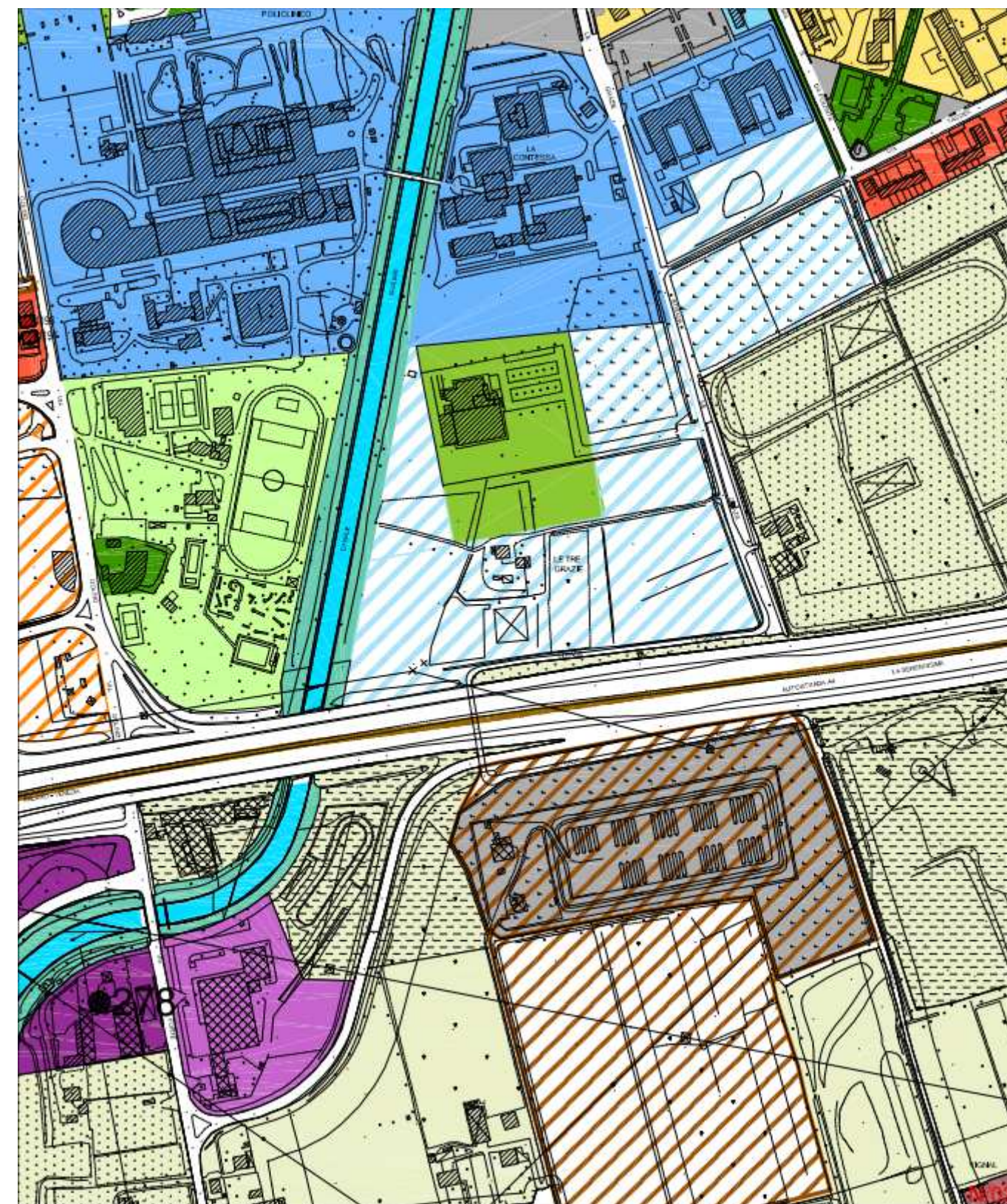
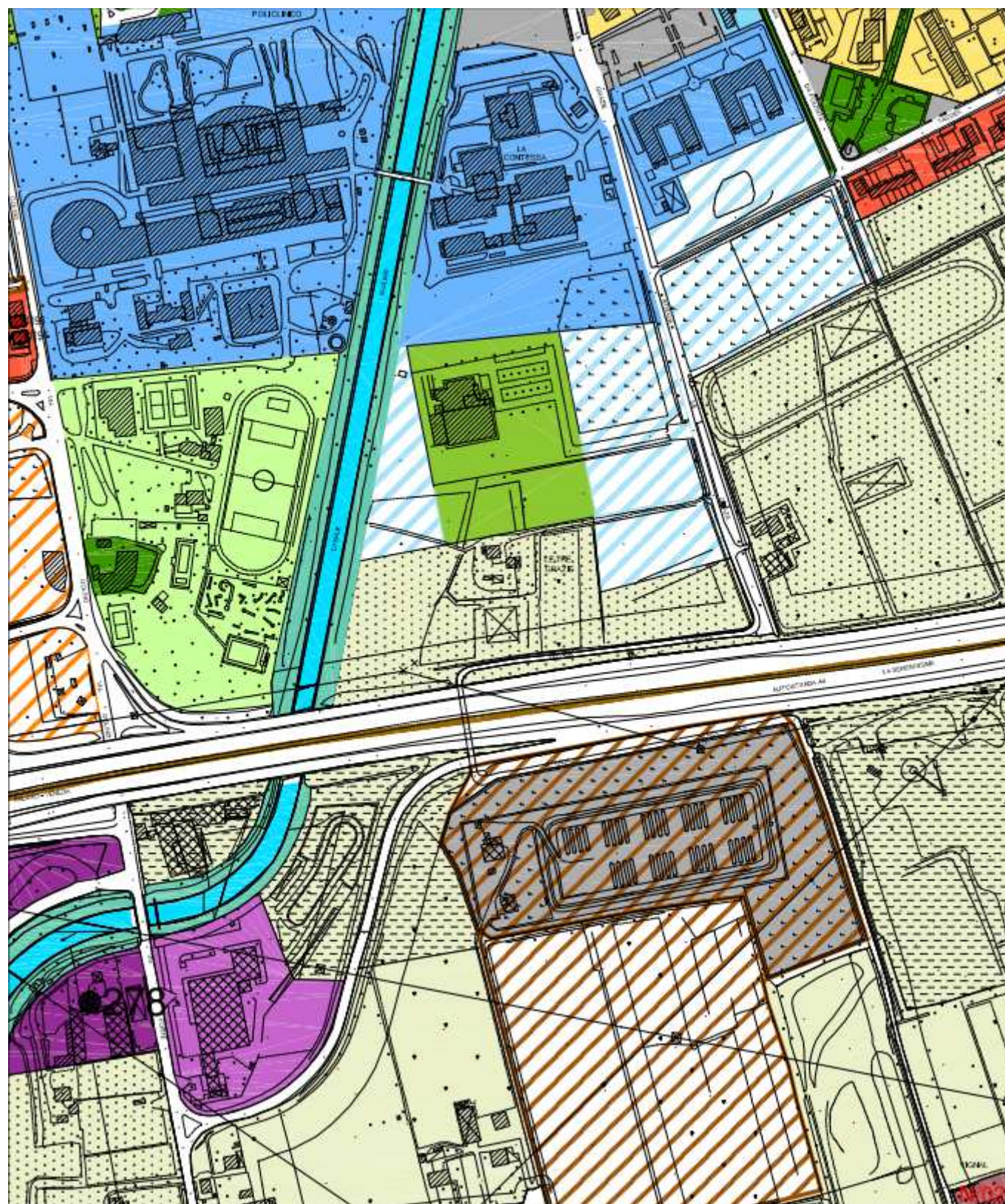
STRALCI RETTIFICA INCONGRUENZE ELABORATI DI PIANO

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

STRALCIO 9

Perimetrazione di un'area a servizi futuri per consentire lo sviluppo di un centro per ospitare persone con disabilità

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

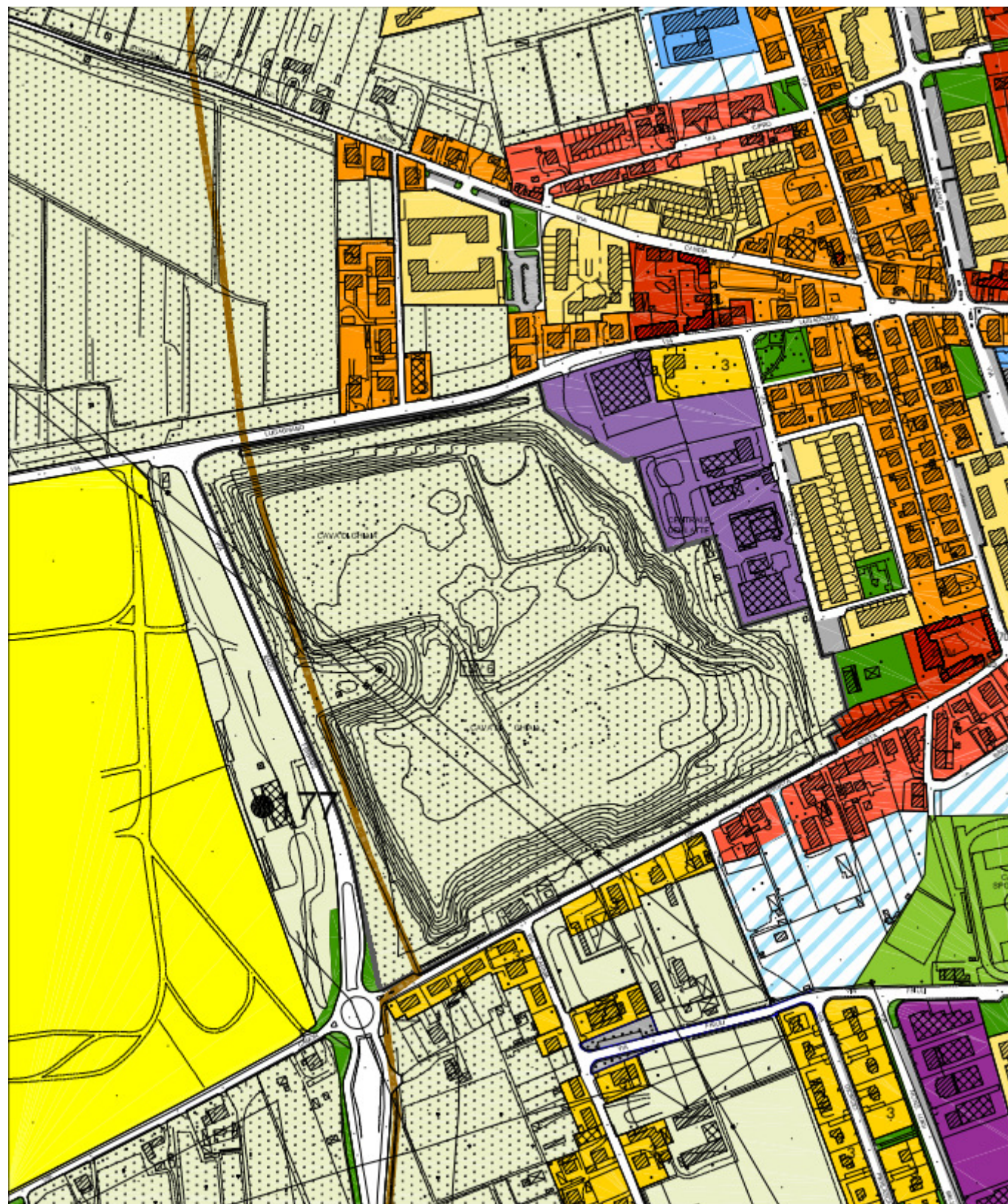


STRALCIO CAVA SPEZIALE

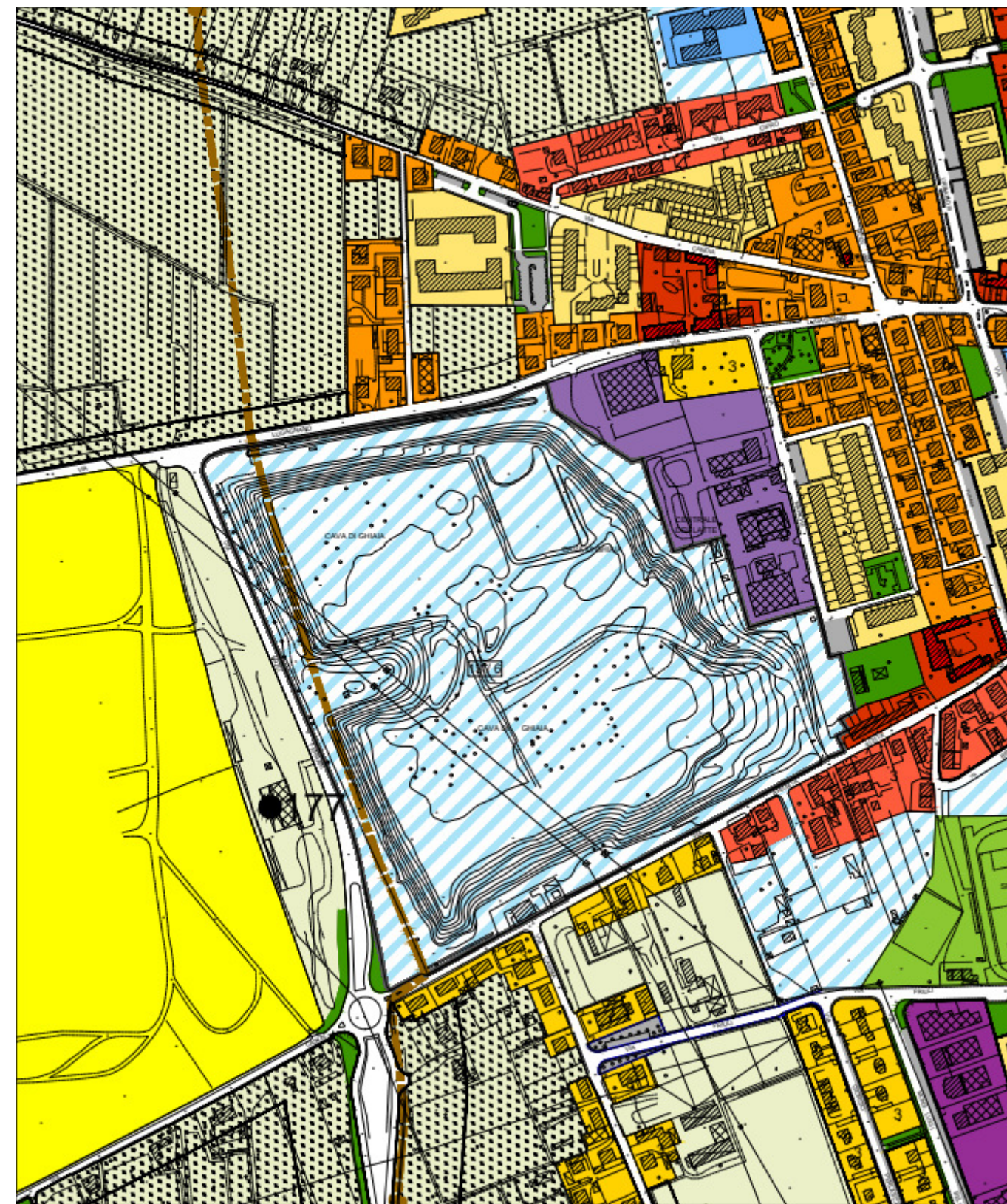
STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

STRALCIO 10

Perimetrazione di un'area a servizi futuri.



STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000



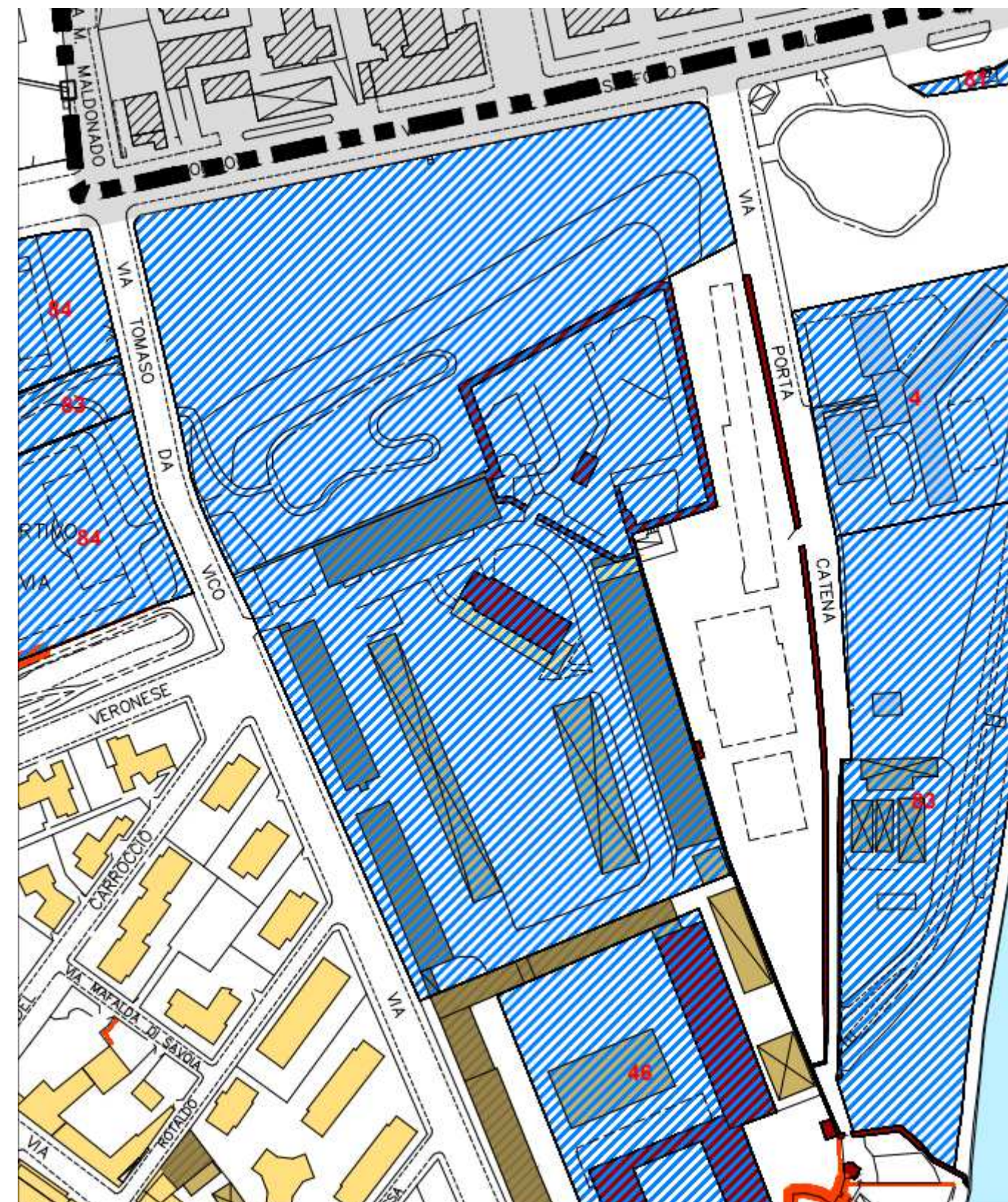
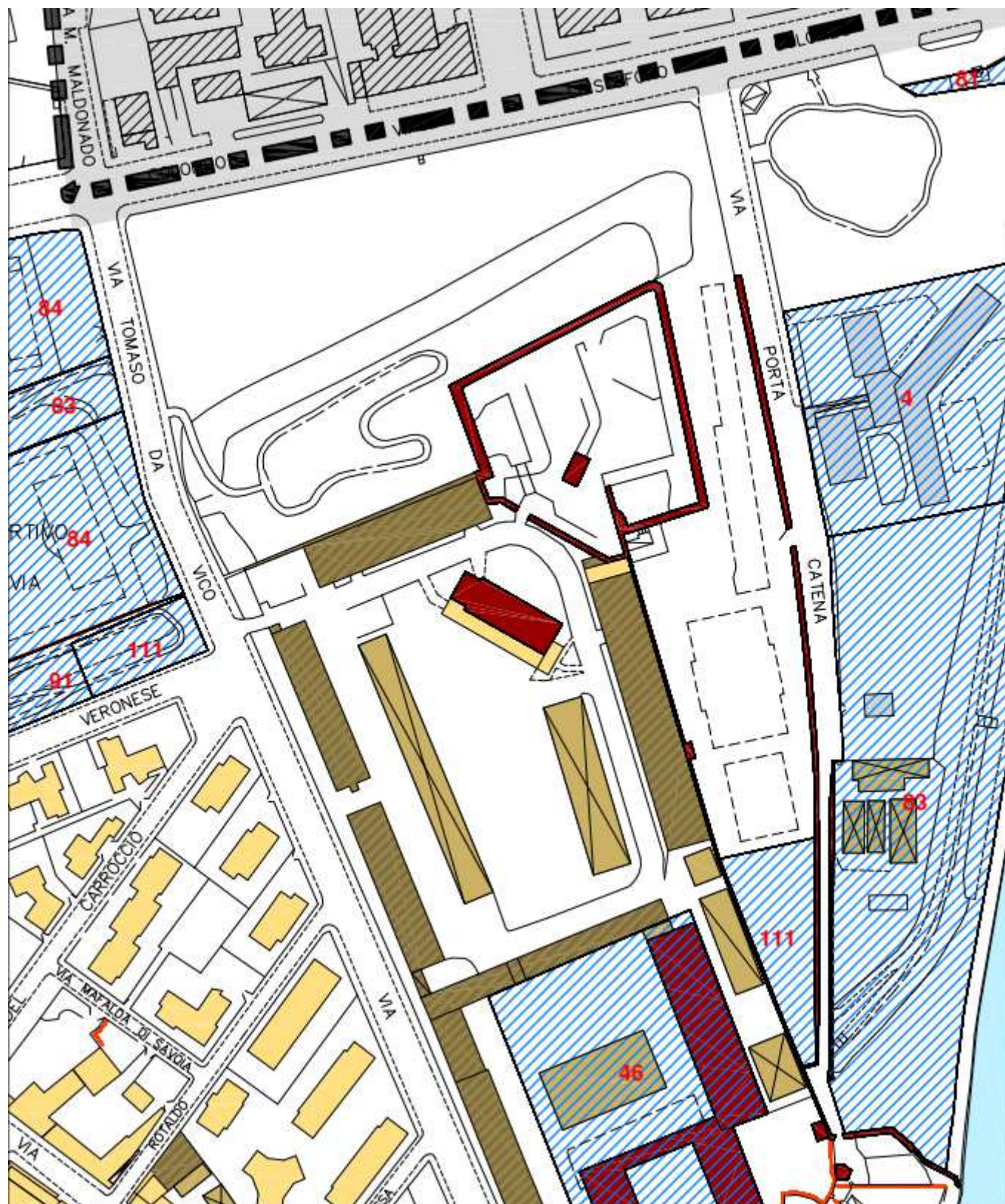
STRALCIO

STATO DI FATTO – Tav 4A2 – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 11

Perimetrazione di un'area a servizi futuri per consentire di attuare la proposta contenuta nella manifestazione M1-24

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

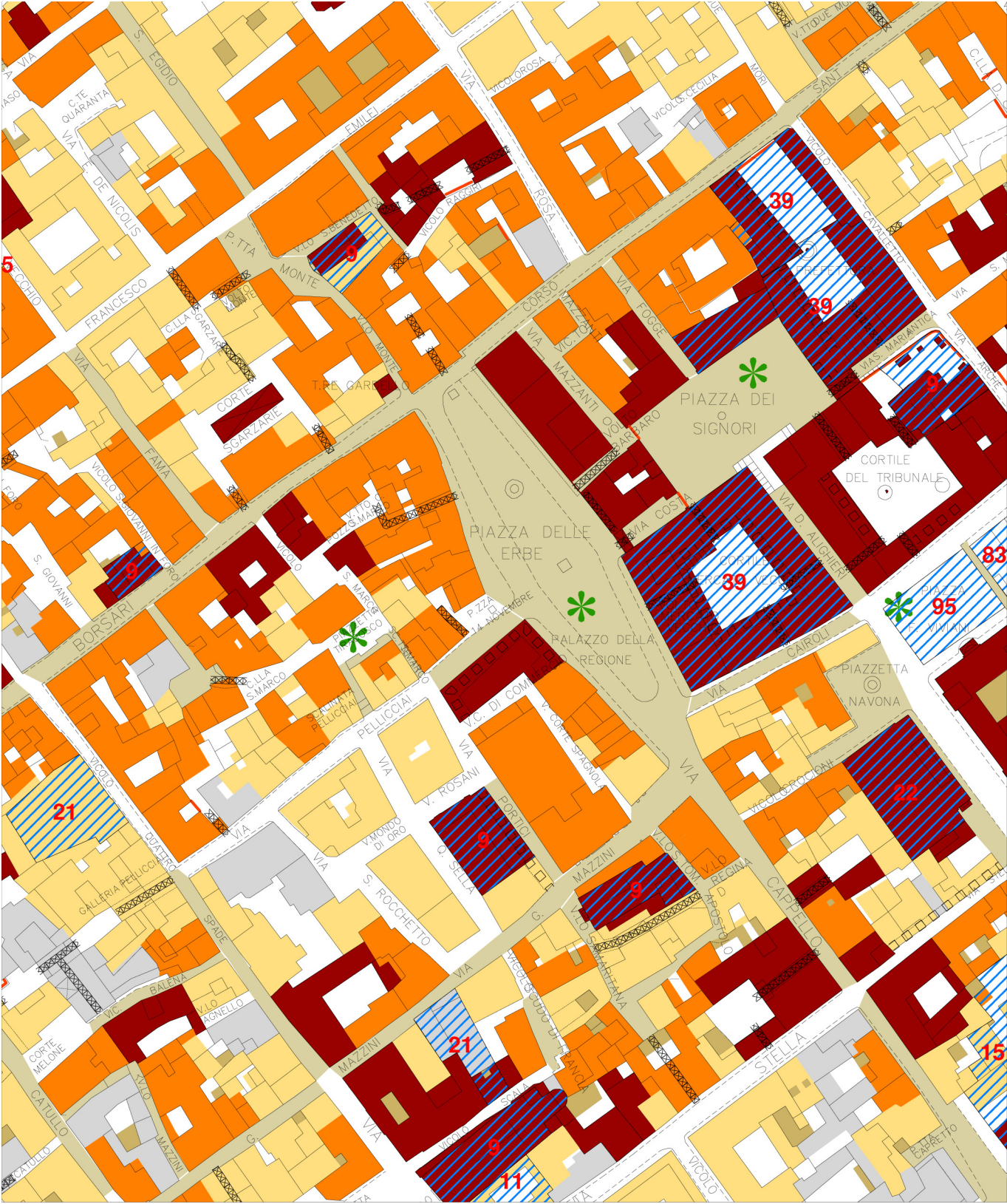
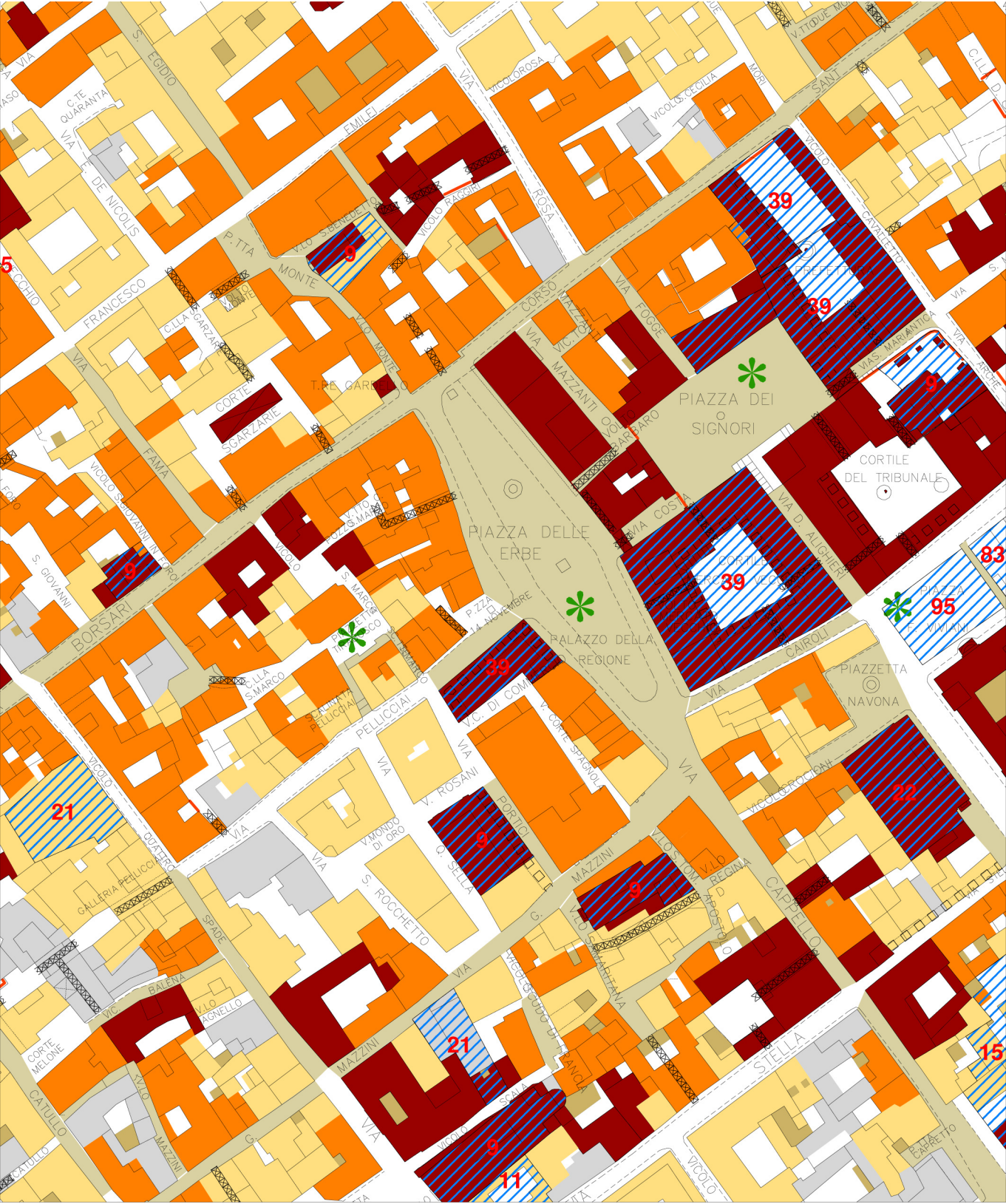


STRALCIO DOMUS MERCATORUM

STATO DI FATTO – Tav 4A2 – Ingrandimento Sc 1:2000
STRALCIO 12

STATO DI PROGETTO – Tav 4A2 – Ingrandimento Sc 1:2000

Eliminazione della campitura blu (destinazione a servizi) relativa agli immobili della Domus Mercatorum (**Emendamento 144 De Marzi**)

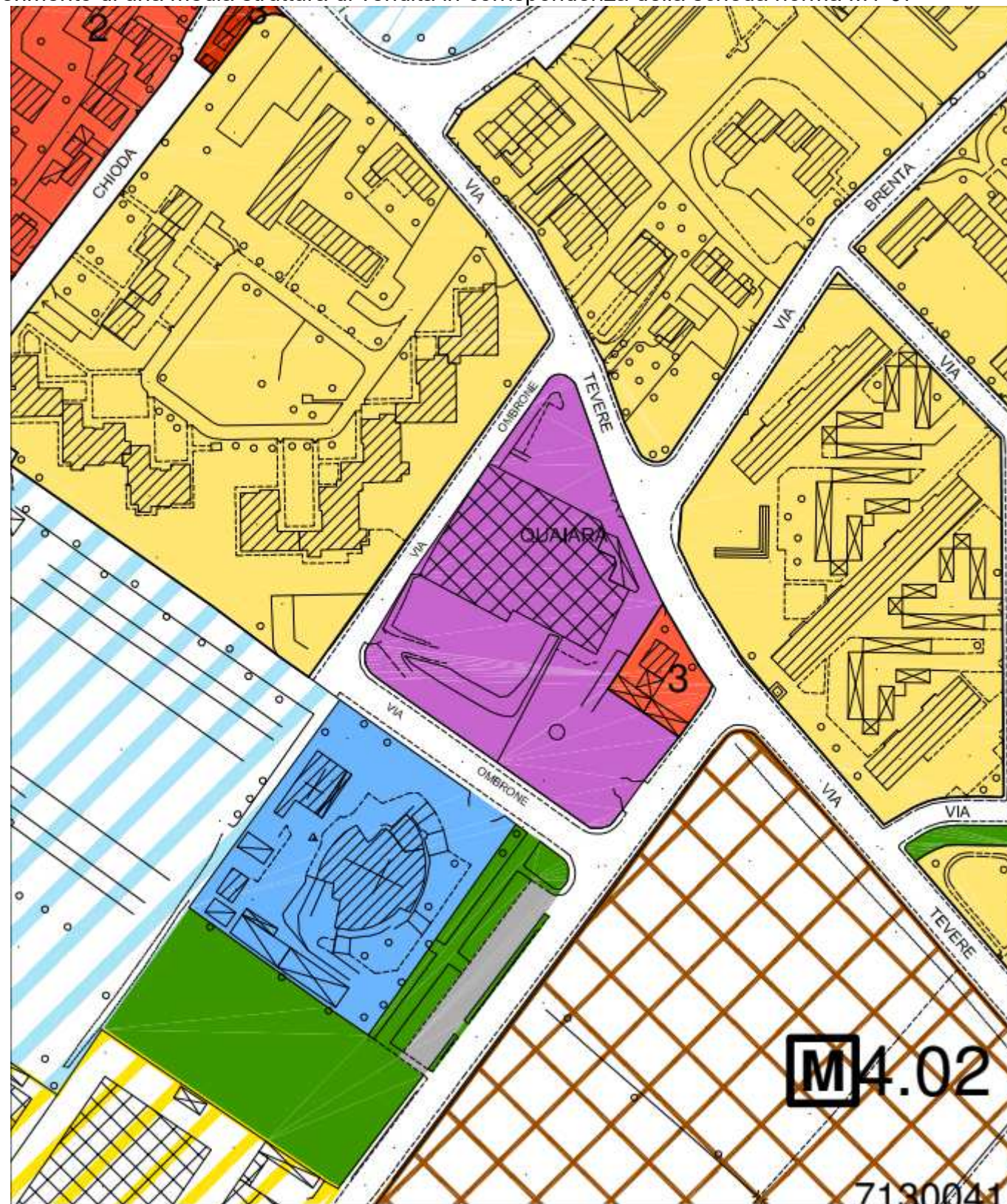


STRALCI STRUTTURE DI VENDITA M

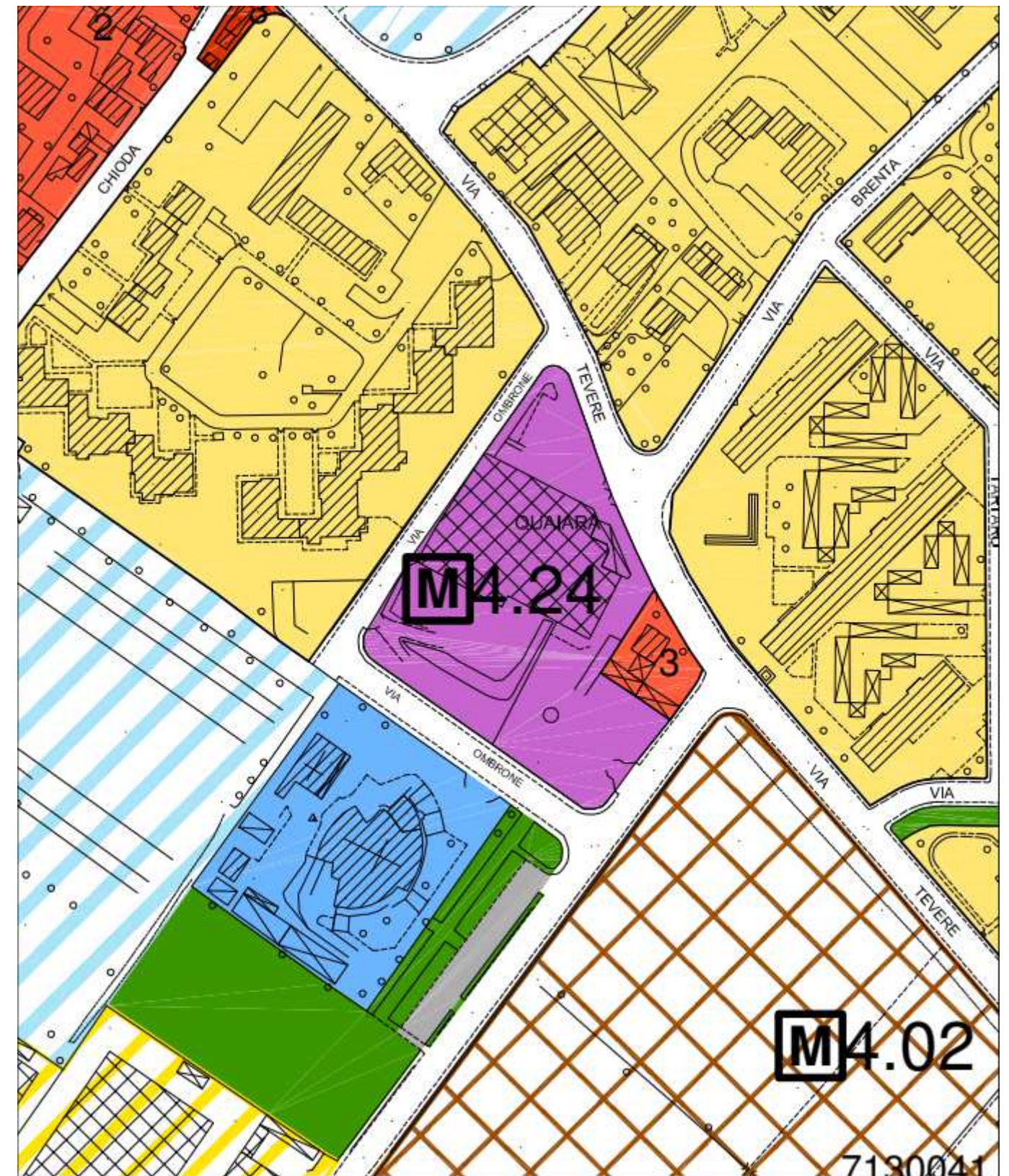
STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 13

Inserimento di una media struttura di vendita in corrispondenza della scheda norma M1-67



STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

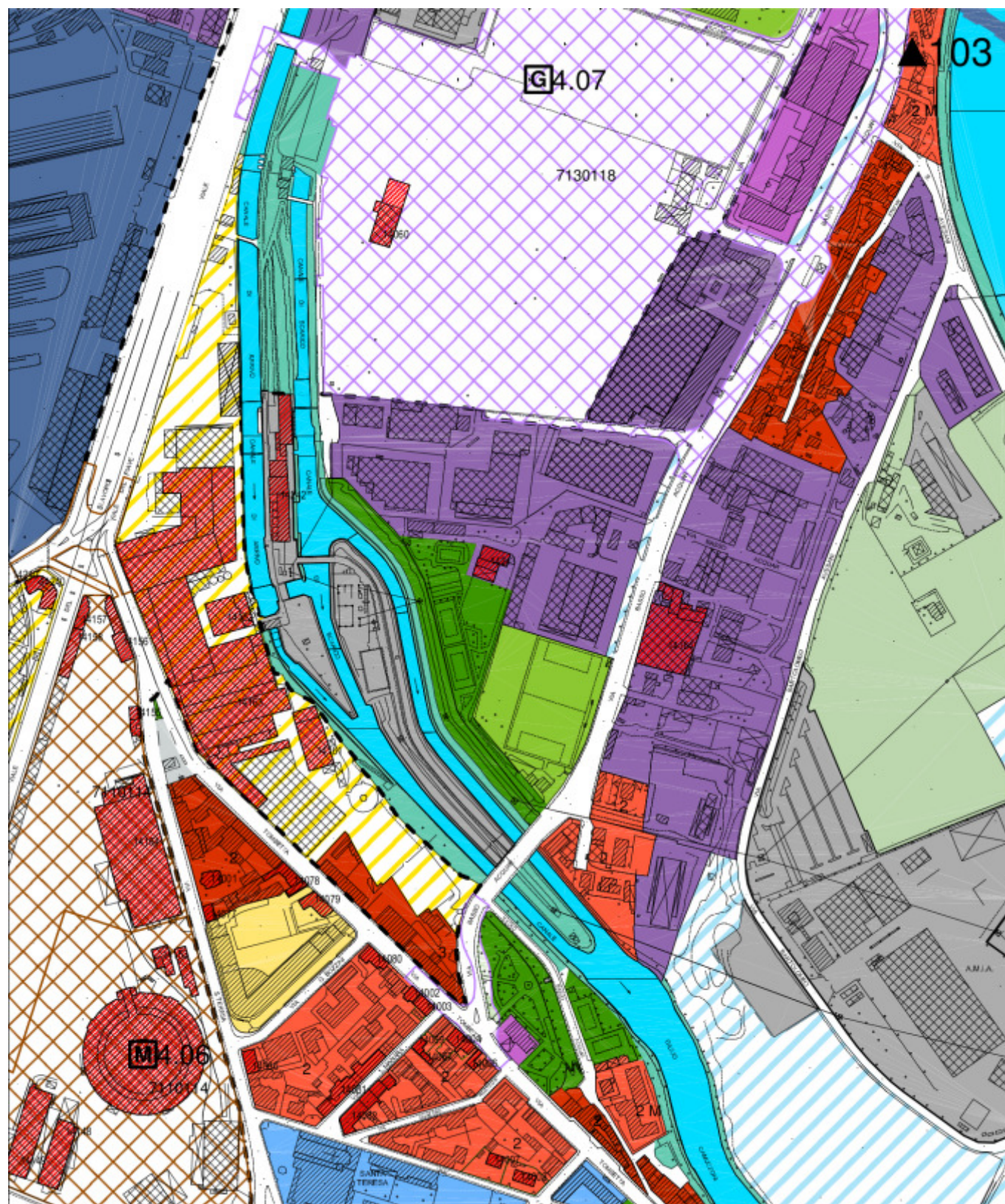


STRALCI STRUTTURE DI VENDITA M

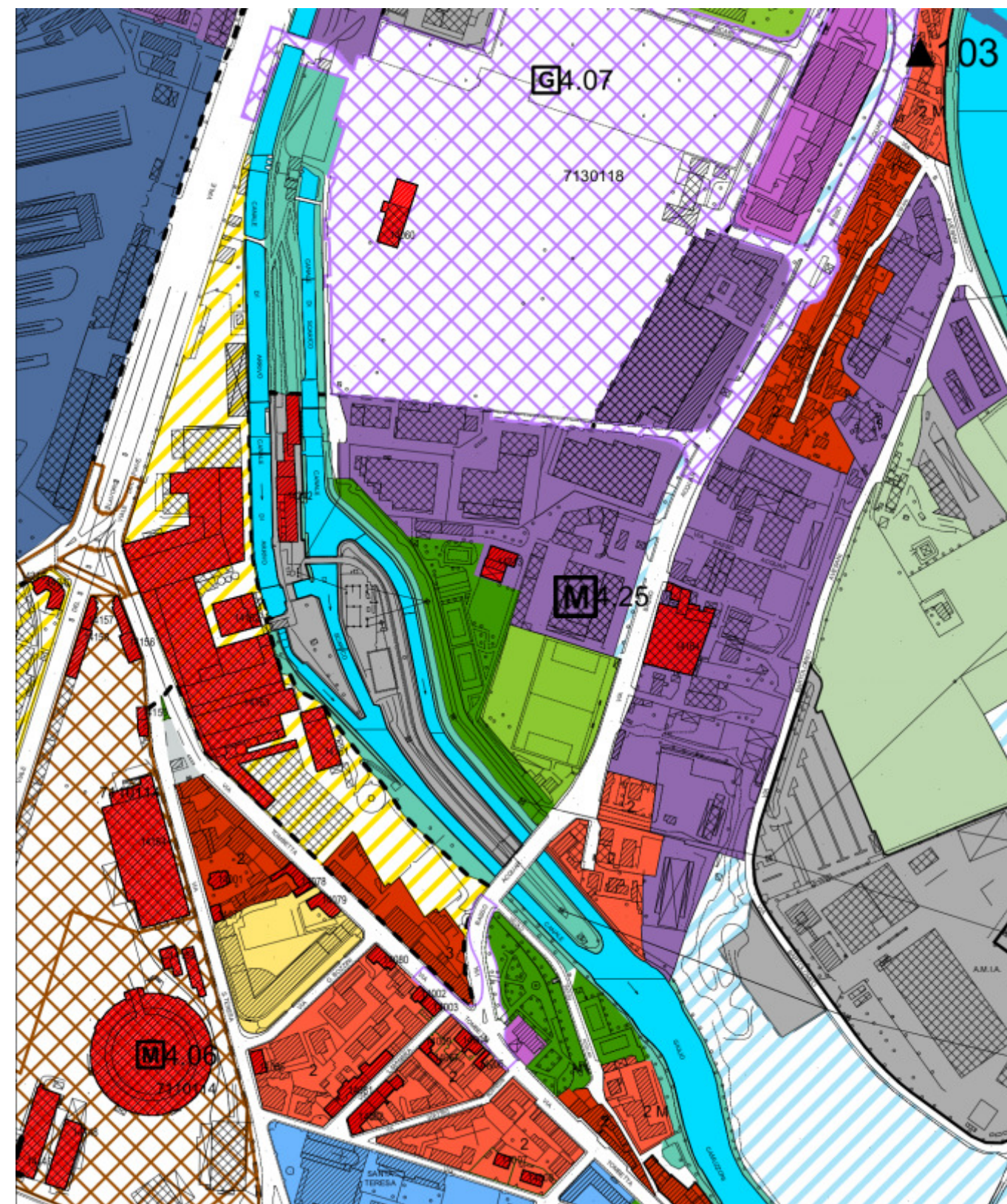
STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

STRALCIO 14

Inserimento di una media struttura di vendita in corrispondenza della scheda norma M1-87



STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

STRALCIO 15

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000



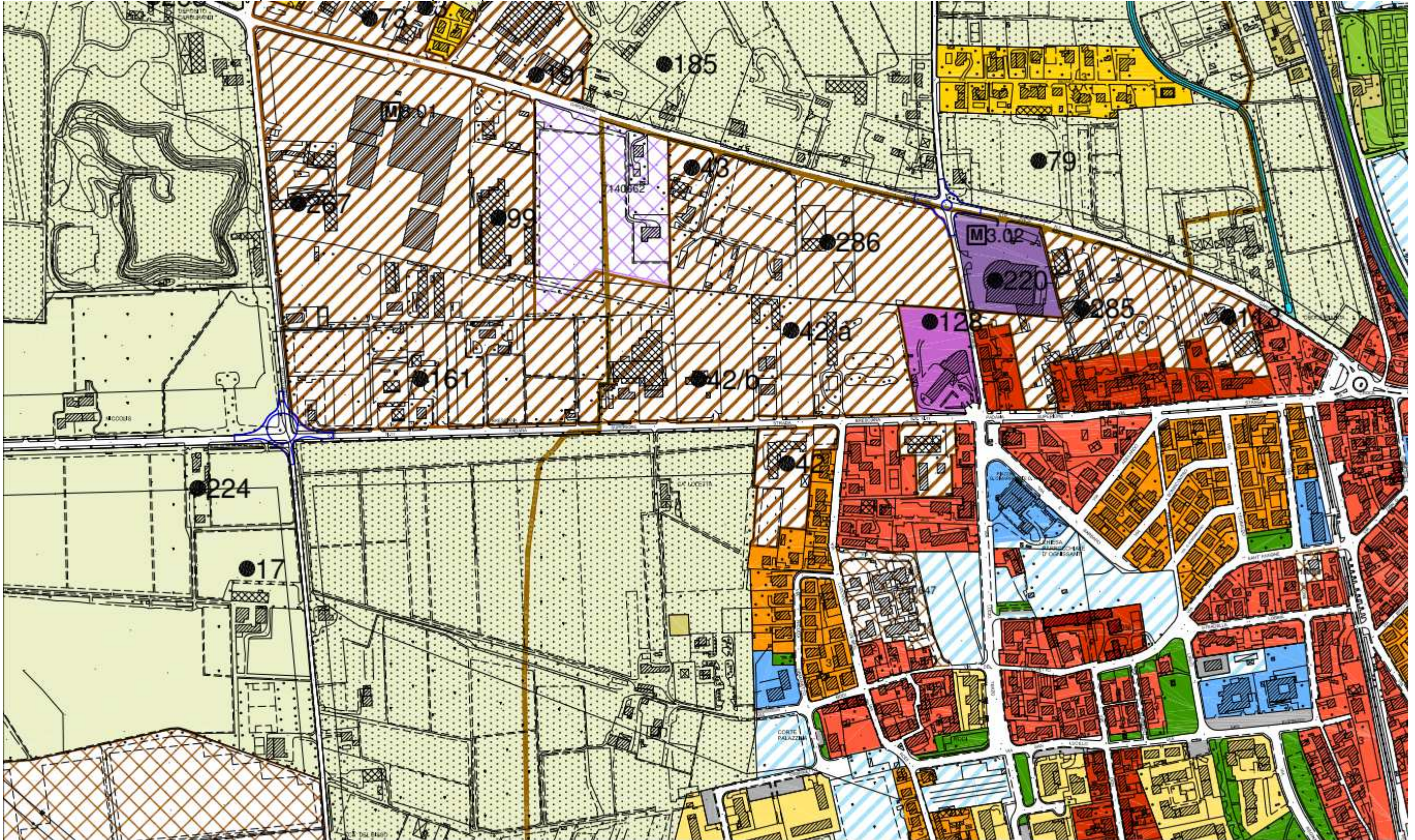
STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000STRALCIO 15

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52

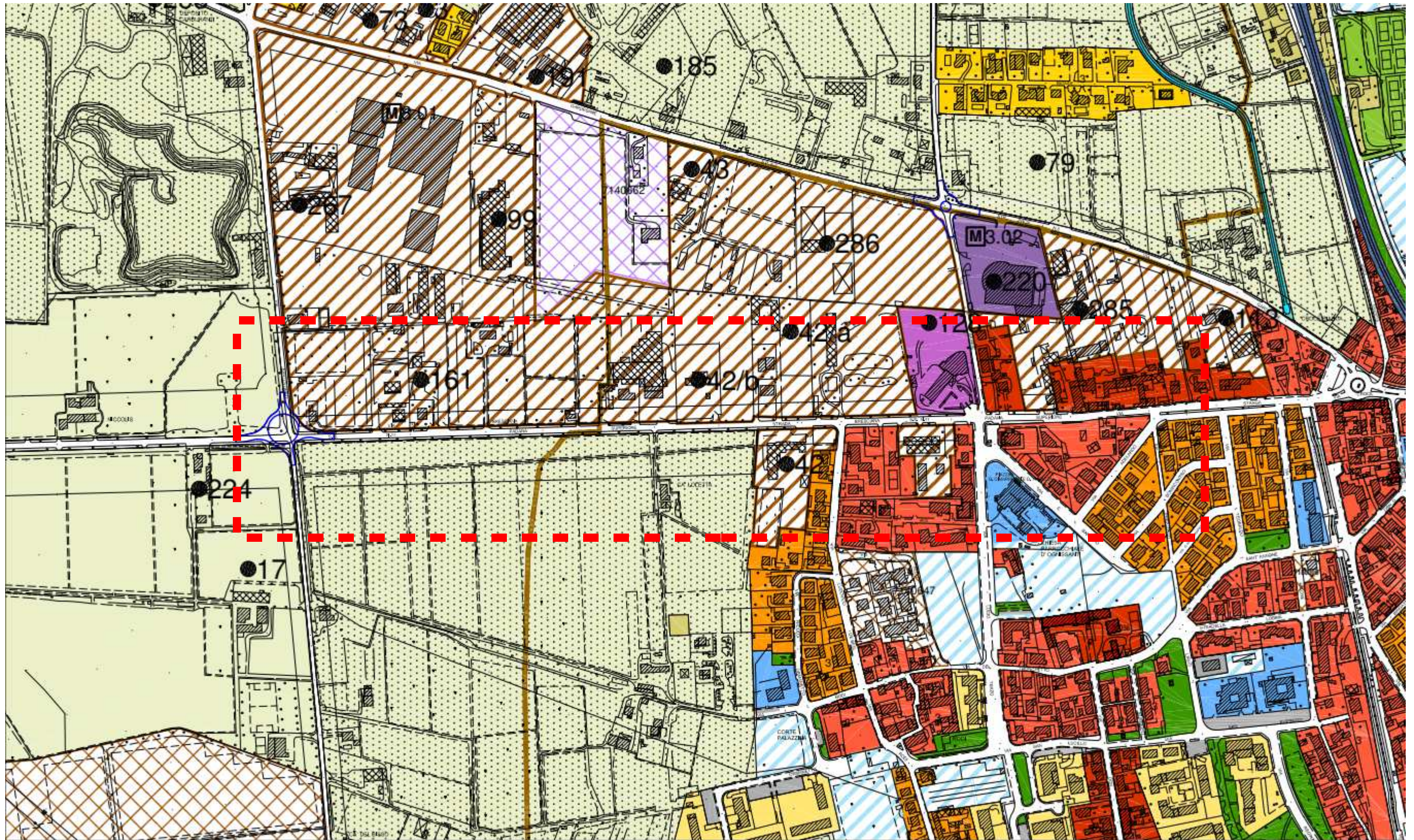
STRALCIO 16

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

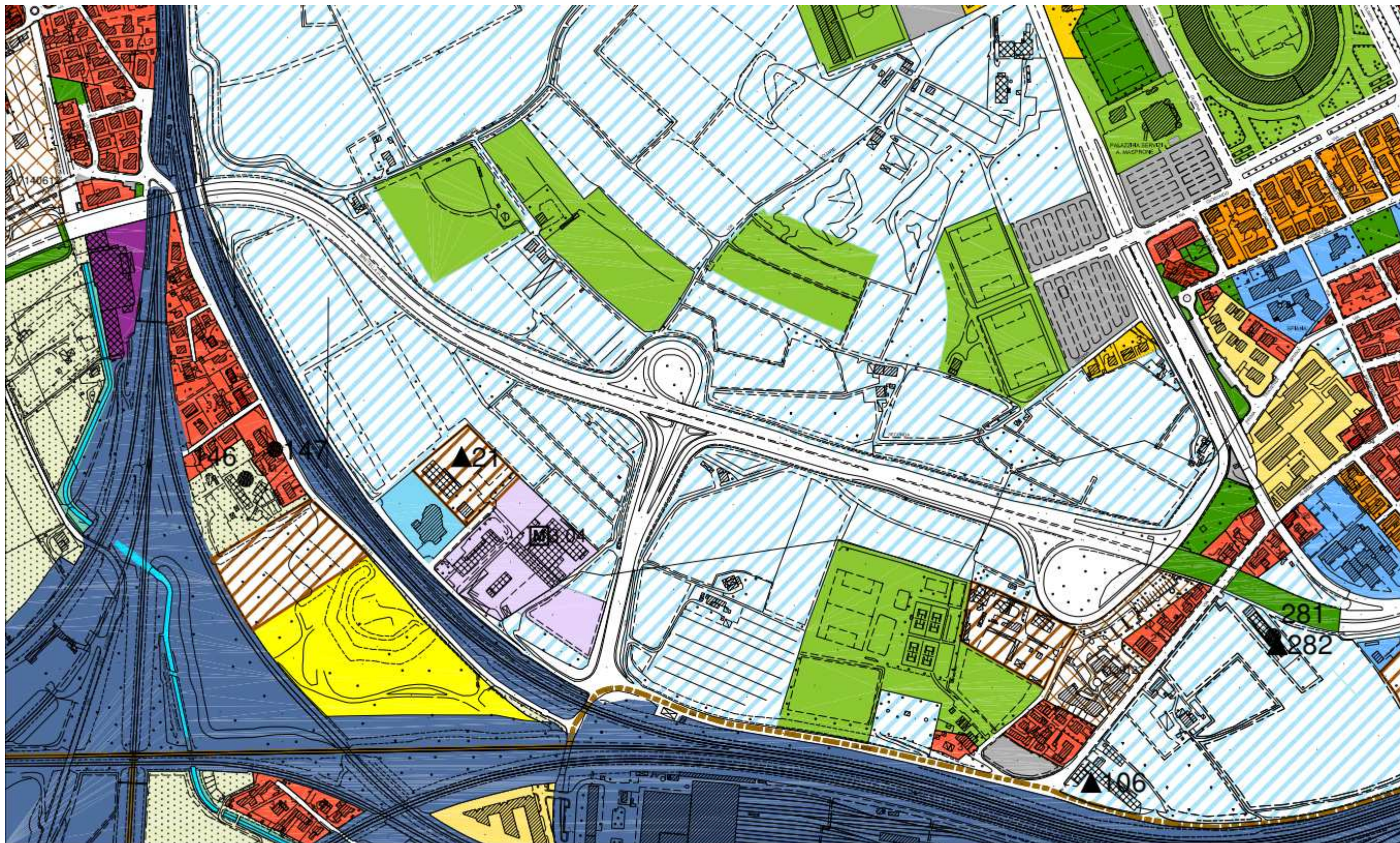


STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

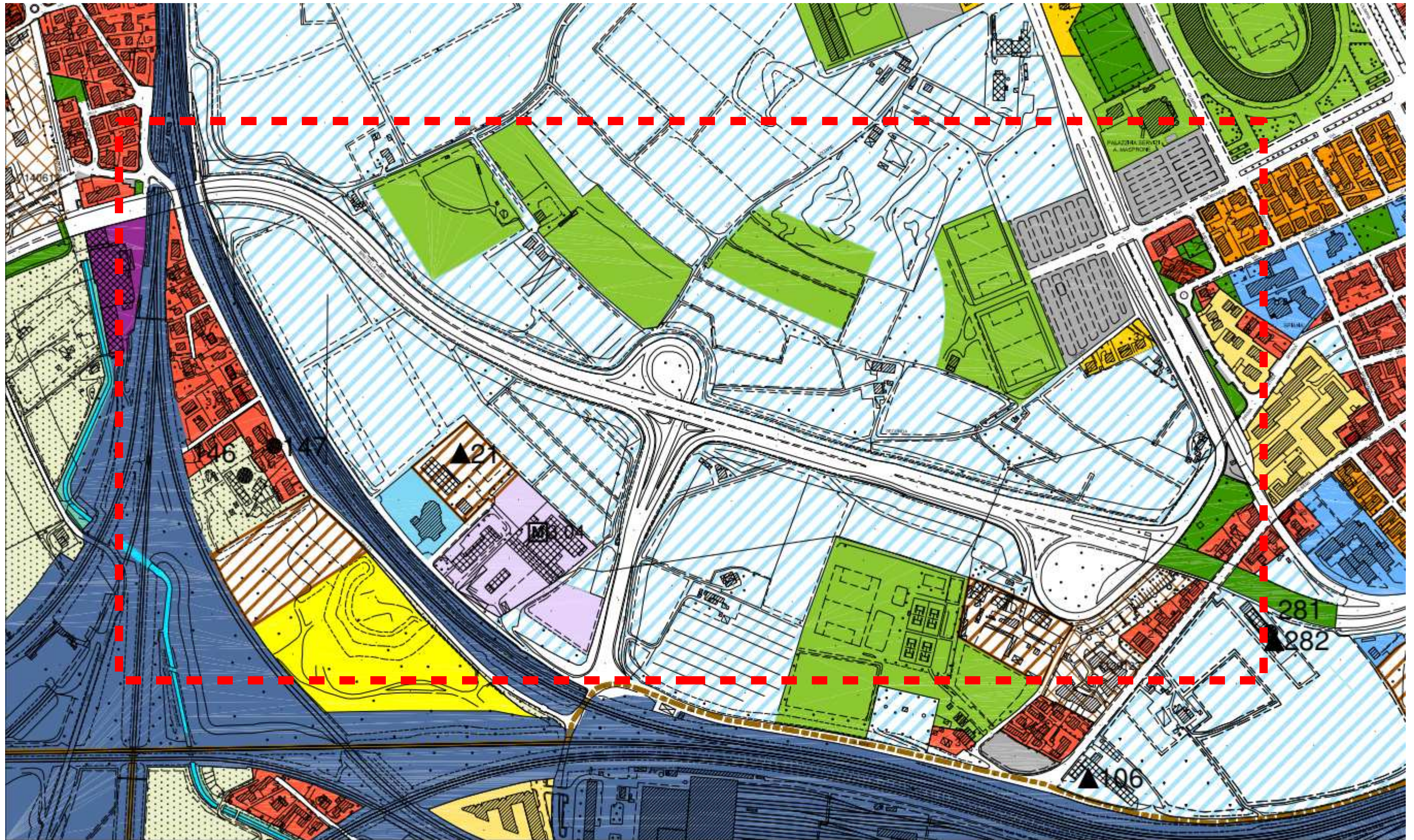
STRALCIO 17

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

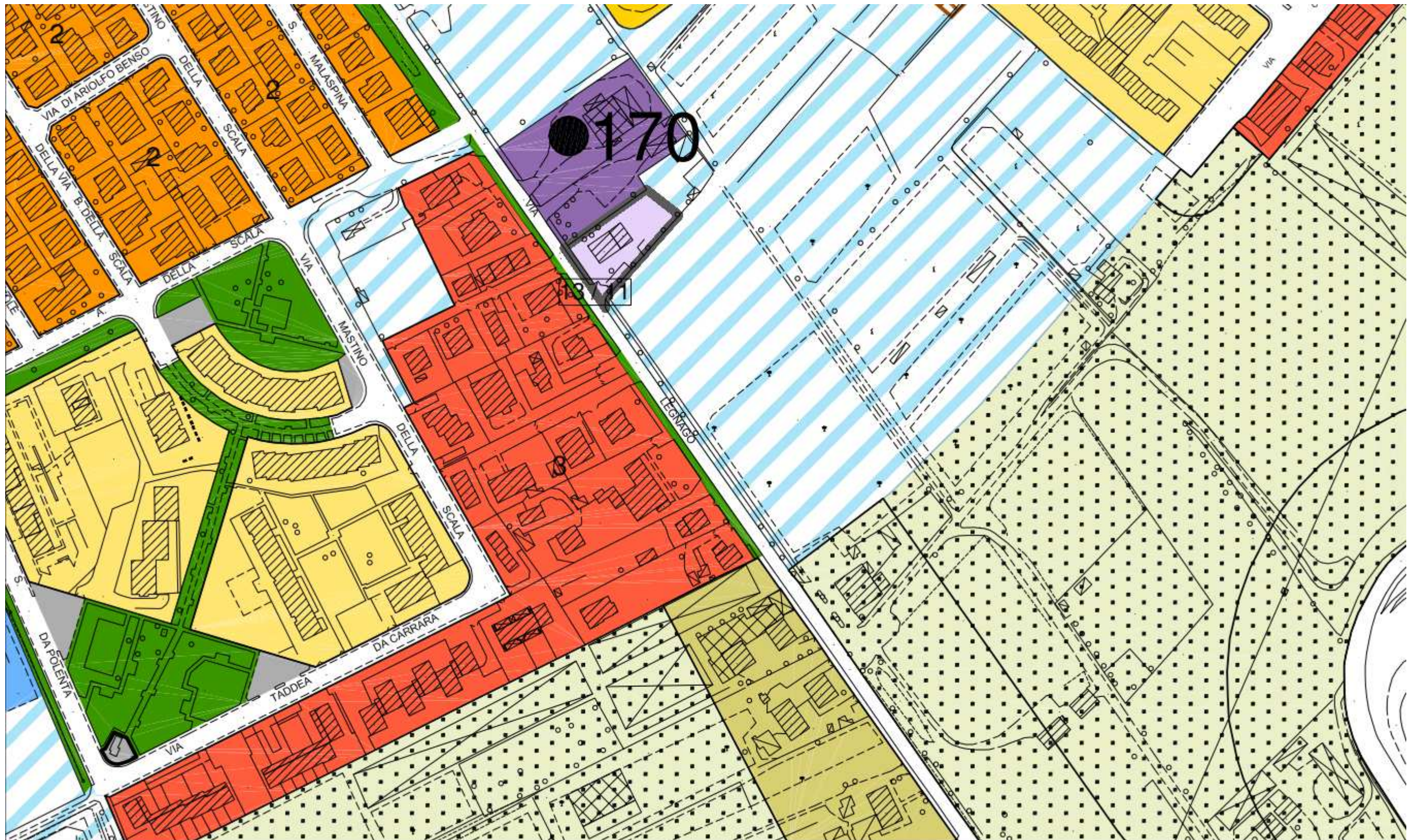


STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

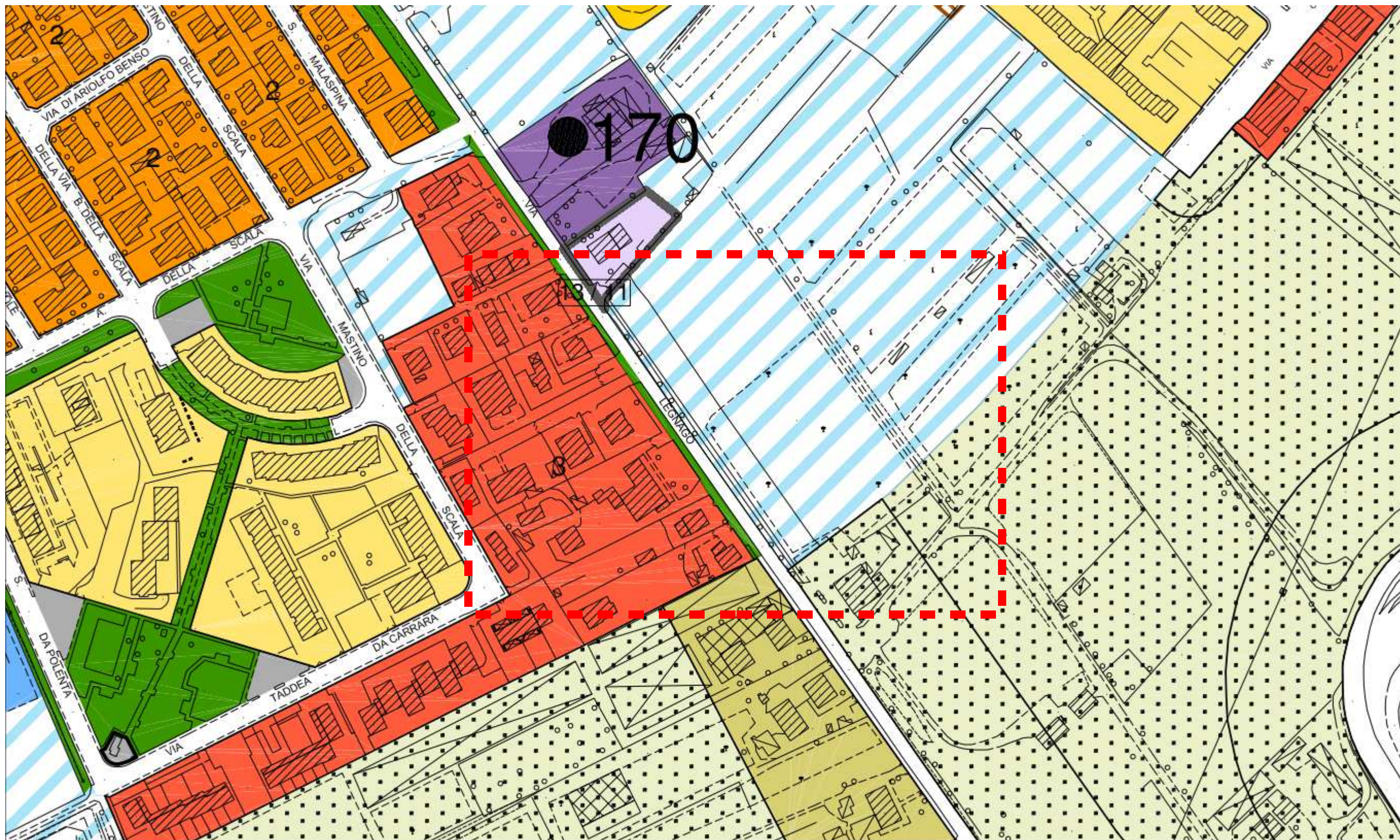
STRALCIO 18

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:2000

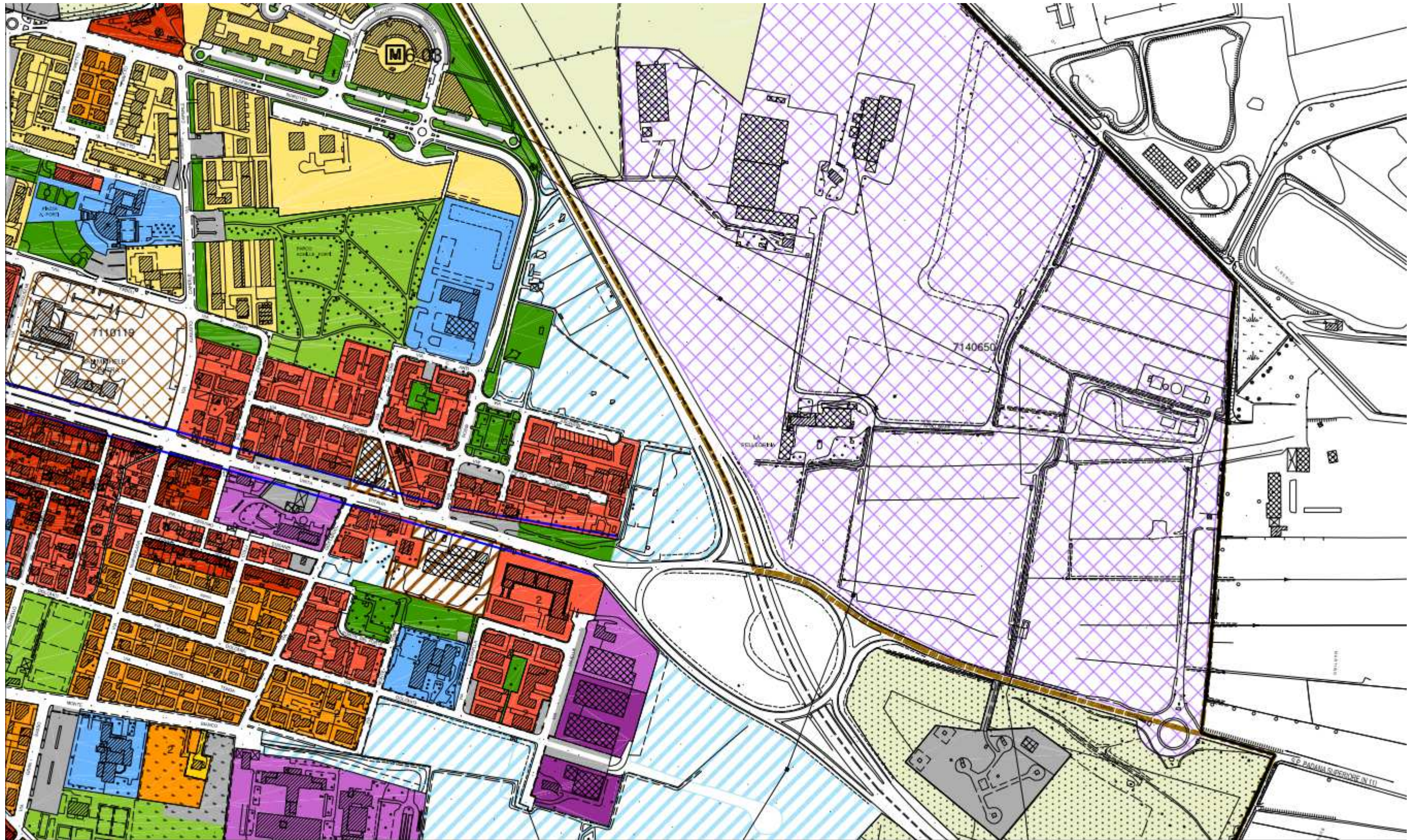


STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

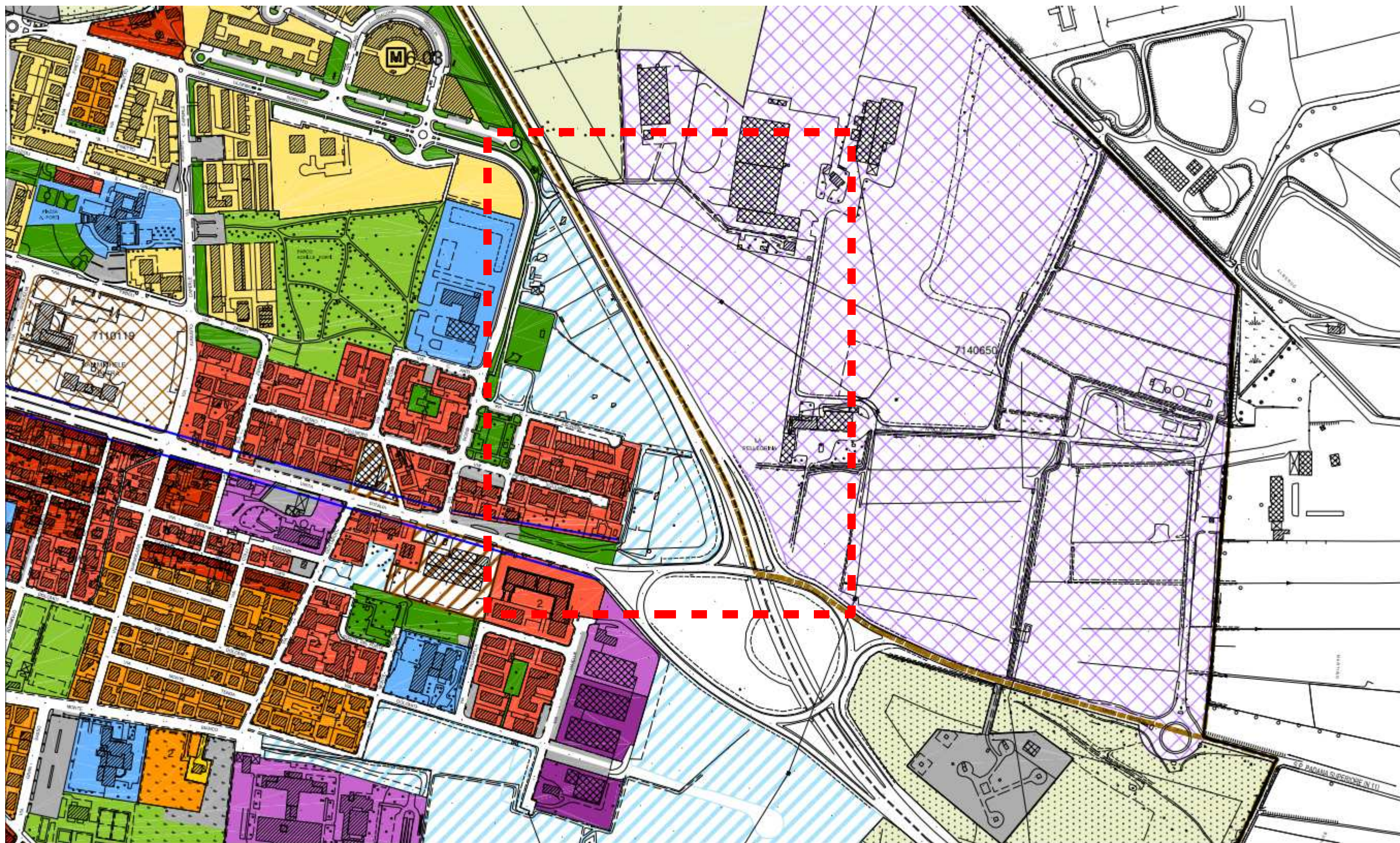
STRALCIO 19

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

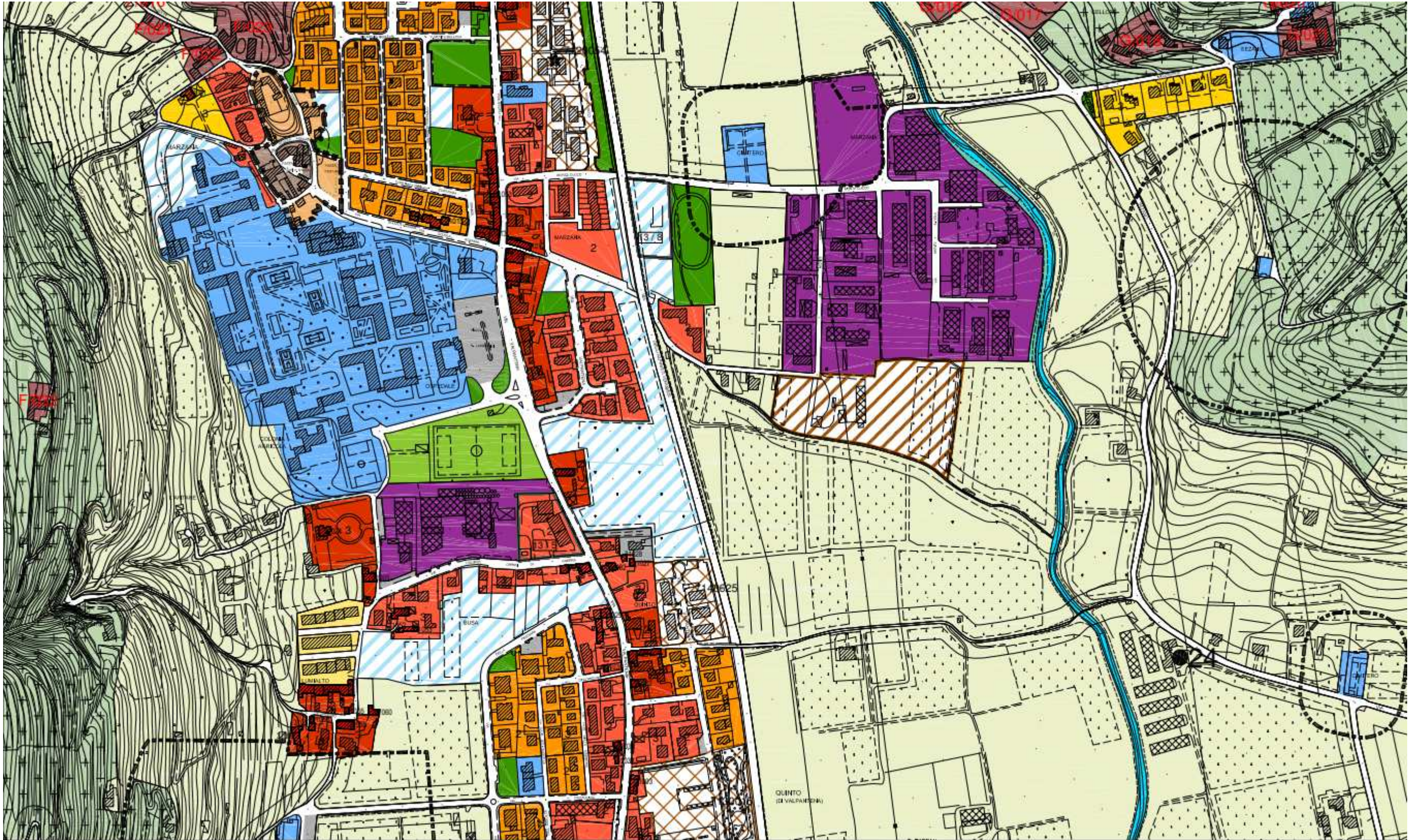


STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI FATTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

STRALCIO 20

Rappresentazione in tavole 4 di fasce di rispetto stradali secondo quanto previsto dall'Art 52



STRALCI FASCE DI RISPETTO PAQE

STATO DI PROGETTO – Tav 4 Regolativa – Ingrandimento Sc 1:5000

