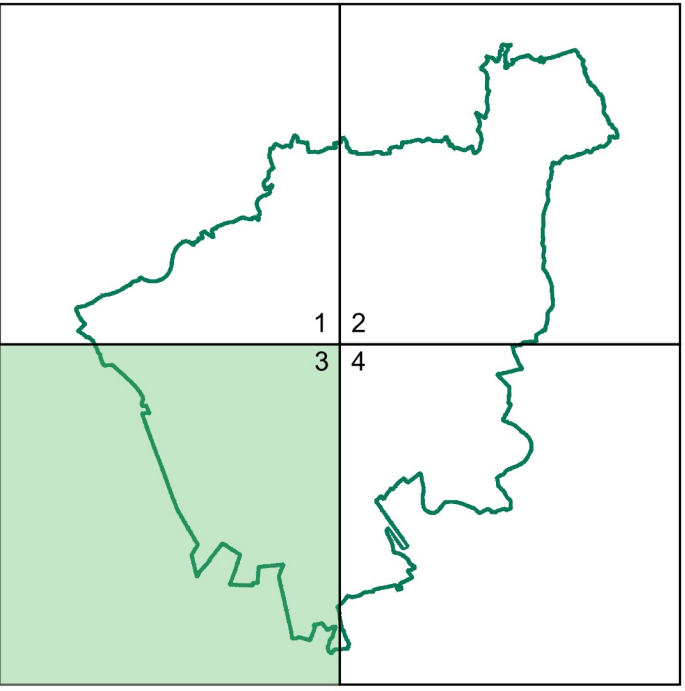


Carta dei Vincoli
e della Pianificazione Territoriale

Variante di adeguamento al PTCP e PTRC



Sindaco
Domenico Tommasi

Vice Sindaca e assessora all'Urbanistica
avv. Barbara Bissoli

Direttore Area Gestione del Territorio
Arch. Anselmo Toffa

Responsabile del Procedimento (RUP)
Donatella Fragacono

Direzione Progettazione urbanistica
Claudio Tassello
Roberto Carullo
Silvia Giusti
Emanuela Zorzi
Veronica Lupato

Sistema Informativo Territoriale
Ermesto Canova
Andrea Zenato
Marco Cecchi
Matteo Baccara

Co-Progettista
Urb. Giulio Saturni

adottato con D.C.C. n. 32 del 3 luglio 2025
approvato con C.d.S. del 28 ottobre 2025

LEGENDA

 CONFINI COMUNALE

VINCOLI

 VINCOLO PAESAGGISTICO - (art. 4 NTA)

 VINCOLO PAESAGGISTICO - corsi d'acqua - (art. 4 NTA)

 VINCOLO PAESAGGISTICO - zone boscate - (art. 4 NTA)

 VINCOLO ARCHEOLOGICO lett. a - (art. 5 NTA)

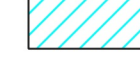
 VINCOLO MONUMENTALE - (art. 6 NTA)

 VINCOLO IDROGEOLOGICO FORESTALE - (art. 7 NTA)

 VINCOLO SISMICO - (art. 8 NTA)

PGRA - (art. 11 NTA)

 CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MODERATA (P1)

 CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MEDIA (P2)

 CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA ELEVATA (P3 a)

 CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MOLTO ELEVATA (P3 b)

RETE NATURA 2000

 ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE (ZSC) - (art. 12 NTA)

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

 AMBITO DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE DEL PAQE - (art. 9 NTA)

 AMBITI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA - PAQE - (art. 10 NTA)

 AREA SOTTOPOSTA A TUTELA DALL'UNESCO – perimetro sito - (art. 15 NTA)

 AREA SOTTOPOSTA A TUTELA DALL'UNESCO – zona cuscinetto - (art. 15 NTA)

TUTELE E RISPETTI

 CENTRO STORICO E CENTRI STORICI MINORI - (art. 13 NTA)

 STRADE ROMANE - (art. 16 NTA)

 IDROGRAFIA - (art. 17 NTA)

 DISCARICHE - (art. 18 NTA)

 CAVE - (art. 19 NTA)

 IMPIANTI DI DEPURAZIONE - (art. 20 NTA)

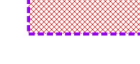
 METANODOTTI - (art. 21 NTA)

 SORGENTI, SGUAZZI, FONTANILI - (art. 22 NTA)

 RISORSE IDROPOTABILI - (art. 23 NTA)

 INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' - (art. 24 NTA)

 FERROVIA - (art. 25 NTA)

 AEROPORTI - (art. 26 NTA)

 INSEDIAMENTI MILITARI E ISTITUTI DI PENA - (art. 27 NTA)

 ELETTRODOTTI - (art. 28 NTA)

 IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA - (art. 29 NTA)

 CIMITERI - (art. 30 NTA)

 fasce di rispetto

