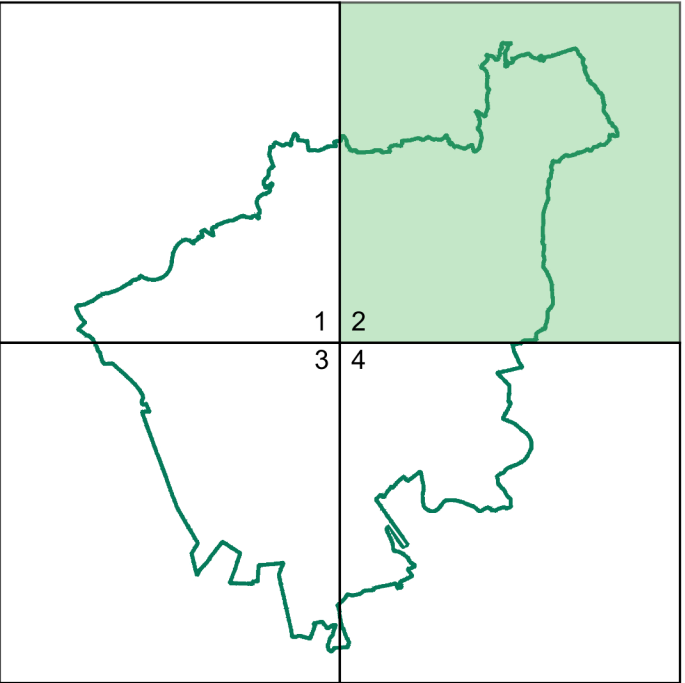


Carta dei Vincoli
e della Pianificazione Territoriale



Sindaco
Dimitrio Tommasi

Vice Sindaca e assessora all'Urbanistica
avv. Barbara Bisoli

Direttore Area Gestione del Territorio
Arch. Renato Toffi

Responsabile del Procedimento (RUP)
Dorotea Frangiamore

Direzione Progettazione urbanistica
Chiara Tassello
Roberto Carillo
Shira Giusti
Emanuela Zorzi
Veronica Lupato

Sistema Informativo Territoriale
Ernesto Carova
Andrea Zavatto
Marco Cecchi
Matteo Baracca

Co-Progettista
Urb. Giulio Saturni

adottato con D.C.C. n. 32 del 3 luglio 2025
approvato con C.d.S. del 28 ottobre 2025

LEGENDA

CONFINO COMUNALE

VINCOLI

- VINCOLO PAESAGGISTICO - (art. 4 NTA)
- VINCOLO PAESAGGISTICO - corsi d'acqua - (art. 4 NTA)
- VINCOLO PAESAGGISTICO - zone boscate - (art. 4 NTA)
- VINCOLO ARCHEOLOGICO lett. a - (art. 5 NTA)
- VINCOLO MONUMENTALE - (art. 6 NTA)
- VINCOLO IDROGEOLOGICO FORESTALE - (art. 7 NTA)
- VINCOLO SISMICO - (art. 8 NTA)
- PGRA - (art. 11 NTA)**
- CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MODERATA (P1)
- CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MEDIA (P2)
- CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA ELEVATA (P3 a)
- CLASSI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA MOLTO ELEVATA (P3 b)

RETE NATURA 2000

ZONE SPECIALI DI CONSERVAZIONE (ZSC) - (art. 12 NTA)

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE

- AMBITO DI INTERESSE PAESAGGISTICO AMBIENTALE DEL PAQE - (art. 9 NTA)
- AMBITI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA - PAQE - (art. 10 NTA)
- AREA SOTTOPOSTA A TUTELA DALL'UNESCO – perimetro sito - (art. 15 NTA)
- AREA SOTTOPOSTA A TUTELA DALL'UNESCO – zona cuscinetto - (art. 15 NTA)

TUTELE E RISPETTI

- CENTRO STORICO E CENTRI STORICI MINORI - (art. 13 NTA)
- STRADE ROMANE - (art. 16 NTA)
fasce di rispetto
- IDROGRAFIA - (art. 17 NTA)
fasce di rispetto
- DISCARICHE - (art. 18 NTA)
fasce di rispetto
- CAVE - (art. 19 NTA)
fasce di rispetto
- IMPIANTI DI DEPURAZIONE - (art. 20 NTA)
fasce di rispetto
- METANODOTTI - (art. 21 NTA)
fasce di rispetto
- SORGENTI, SGUAZZI, FONTANILI - (art. 22 NTA)
fasce di rispetto
- RISORSE IDROPOTABILI - (art. 23 NTA)
fasce di rispetto
- INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' - (art. 24 NTA)
fasce di rispetto
- FERROVIA - (art. 25 NTA)
fasce di rispetto
- AEROPORTI - (art. 26 NTA)
fasce di rispetto
- INSEDIAMENTI MILITARI E ISTITUTI DI PENA -(art. 27 NTA)
fasce di rispetto
- ELETTRODOTTI - (art. 28 NTA)
fasce di tutela
- IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA - (art. 29 NTA)
fasce di rispetto
- CIMITERI - (art. 30 NTA)
fasce di rispetto

