ALLEGATO ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE
Linea ferroviaria AV/AC Torino-Venezia. Tratta Brescia-Verona nodo AV/AC di Verona: Ingresso Ovest. Delibera CIPE n. 69/2019. Adeguamento Piano degli Interventi.

STRALCIO TAVOLA 4 DEL PIANO DEGLI INTERVENTI

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

PERIMETRAZIONE ATO

SISTEMA DEI PARCHI E DEL TERRITORIO AGRICOLO

Ambiti per la formazione dei parchi (parte 2ª - titolo 4ª - capo 1ª)

- Ambito per la formazione del Parco dell'Adige Nord e Parco dell'Adige Sud - Parco Tematico Equestre — Art. 136, Art. 139
- Ambito per la formazione del Parco delle Colline Veronesi - Sub-ambito S.I.C. di tutela naturalistica — Art. 137 - C1
- Ambito per la formazione del Parco delle Colline Veronesi - Sub-ambito di tutela naturalistica ambientale e del paesaggio agrario di pregio — Art. 137 - C2
- Ambito per la formazione del Parco delle Colline Veronesi - Sub-ambito di tutela dei monumenti naturali e delle emergenze morfologiche del paesaggio — Art. 137 - C3
- Ambito per la formazione del Parco delle Colline Veronesi - Sub-ambito a prevalente destinazione agricola del suolo — Art. 137 - C4
- Ambito per la formazione del Parco delle Colline Veronesi - Sub-ambito agricolo di ammortizzazione e transizione — Art. 137 - C5
- PARCO DEL FIUME ADGE NORD E SUD — Art. 64

Territorio agricolo (parte 2ª - titolo 4ª - capo 2ª)

- ZONA A PREVALENTE DESTINAZIONE AGRICOLA: — Art. 141
- - Sub-ambito agricolo di ammortizzazione e transizione — Art. 142
- - Sub ambito Agricolo di Area di Mitigazione — Art. 143
- - Sub ambito Agricolo di Area della Riscrgiva — Art. 144
- IR58 — INTERVENTI IN AMBITO PARCO REPERTORIO 16: — Artt. 136 e 137

SISTEMA DEI SERVIZI

Aree ed attrezzature pubbliche (o di uso pubblico) o private convenzionate ESISTENTI (Art. 122)

- AREE PER VERDE PUBBLICO, VERDE ATTREZZATO E ORTI URBANI — Art. 122 c. 2
- PARCHI PUBBLICI — Art. 123 c. 2 - Art. 124 c. 4.2
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE — Art. 122 c. 1, c. 4, c. 5; Art. 124 c. 4.1; Art. 124 c. 4.1, c. 4.3, c. 4.4, c. 4.5
- PARCHEGGI — Art. 122 c. 3 - Art. 123 c. 5
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE — Art.124 c. 3
- ZONA FIERISTICA — Art. 130
- **M** - MILITARE — Art. 131; **F** - FERROVIARIA — Art. 132; **A** - AEROPORTUALE — Art. 133

Aree ed attrezzature per servizi di interesse collettivo non convenzionati ESISTENTI (Art. 125)

- IMPIANTI E ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATE — Art. 127
- SERVIZI E ATTREZATURE PRIVATE — Art. 128
- PARCHEGGI E ATTREZZATURE PER IL TEMPO LIBERO, RIMESSE DI VEICOLI — Art. 128

Aree ed attrezzature per servizi pubblici DI PROGETTO

- AREE PER SERVIZI PUBBLICI O PRIVATI DI USO PUBBLICO — Art. 121-122-123-124
- ATTREZZATURE RELIGIOSE REPERTORIO 17 — Art. 123-comma 4

SISTEMA INSEDIATIVO

La città storica (parte 2ª - titolo 1ª)

- CENTRO STORICO MAGGIORE / CENTRI STORICI MINORI — Art. 81, Art. 84
- CORTI RURALI CON CODICE — Art. 99
- FORTI OTTOCENTESCHI — Art. 91
- EDIFICI DI VALORE AMBIENTALE (Villa Buri - Villa Lebrecht - Architettura del Novecento Edifici del PTRC - Archeologia Industriale) — Artt. da 93 a 98
- UNITA' D'INTERVENTO E SPAZI SCOPERTI — Artt. 71 e 93
- GIARDINI STORICI — Art. 41
- CONTESTO DI ALTISSIMA TUTELA — Art. 81
- CONTESTO DI RILEVANTE TUTELA — Art. 81 e Art. 84
- CONTESTO DI VALORE STORICO ARCHITETTONICO — Art. 81 e Art. 84
- CONTESTO DI RECENTE FORMAZIONE — Art. 81 e Art. 84
- AMBITO DI PROGETTAZIONE DEI PROGRAMMI COMPLESSI — Art. 114
- AMBITO DEL PARCO DELLE MURA MAGISTRALI — Art. 135

La città esistente (parte 2ª - titolo 2ª - capo 1ª)

- TCa — TESSUTO DI CARATTERE TESTIMONIALE CON DOMINANTE EDIFICAZIONE CONTINUA SU FRONTE STRADA — Art. 103
- TCb — TESSUTO CON EDIFICAZIONE MISTA - FUNZIONALE — Art. 104
- TCMf — TESSUTO CON EDIFICAZIONE MISTA - MORFOLOGICO — Art. 104
- TCc — TESSUTO CON DOMINANTE EDIFICAZIONE ISOLATI SU LOTTO — Art. 105
- TCd — TESSUTO CON PREVALENZA DI CASE UNI-BIFAMILIARI — Art. 106
- TCe — TESSUTO CON DOMINANTE EDIFICAZIONE LIBERA INTERNA ALL' ISOLATO DISPOSTA SECONDO PROGETTO UNITARIO — Art. 107

(1= DENSITA' ALTA - oltre 4 piani; 2= DENSITA' MEDIA - 3-4 piani; 3= DENSITA' BASSA - fino a 2 piani)

- TCPuts — INSEDIAMENTI PERURBANI DIFFUSI — Art. 108
- TESSUTO PER ATTIVITA' PRODUTTIVA — Art. 109
- TESSUTO PER ATTIVITA' INTEGRATA — Art. 110
- TESSUTO PER ATTIVITA' E FUNZIONI ABITATIVE — Art. 111
- AMBITO PER ATTIVITA' TERZIARIA - DIREZIONALE - COMMERCIALE - TURISTICA — Art. 112
- DELIMITAZIONE DELLA ZAI STORICA Ambito I — Art. 113
- TESSUTO PRODUTTIVO DELLA ZAI STORICA: Ambito I e II — Art. 113
- TESSUTO PRODUTTIVO DELLA ZAI STORICA: Ambito III — Art. 113
- AMBITO DI PROGETTAZIONE DELLA CROCE BIANCA - MARANGONA - PROGRAMMI COMPLESSI AREE DISMESSE O DA RICONVERTIRE — Art. 114

(parte 5ª - titolo 1ª - capo 1ª)

- PEEP VIGENTI (> 18 ANNI) Art. 181
- Residenziale — PUA VIGENTI (>10 ANNI) ED ACCORDI DI PROGRAMMA — Art. 181
- Produttivo/Terziario/Commerciale

ATTIVITA' COMMERCIALI GRANDI E MEDIO GRANDI - REPERTORIO 15

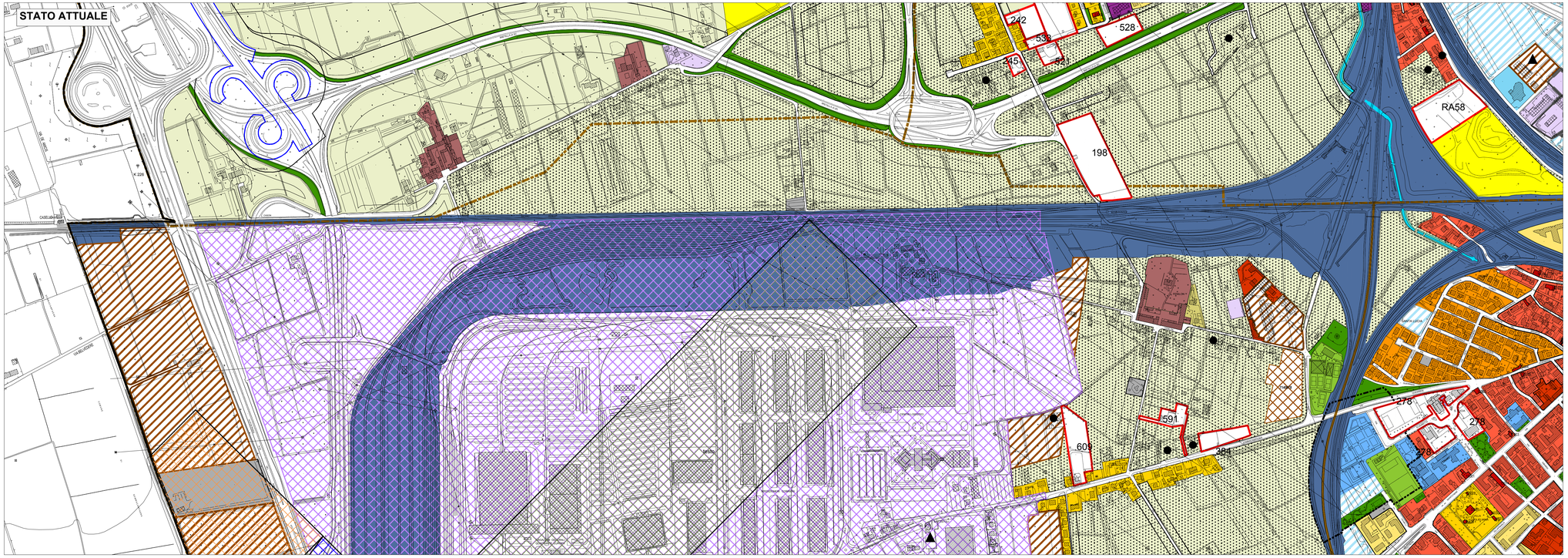
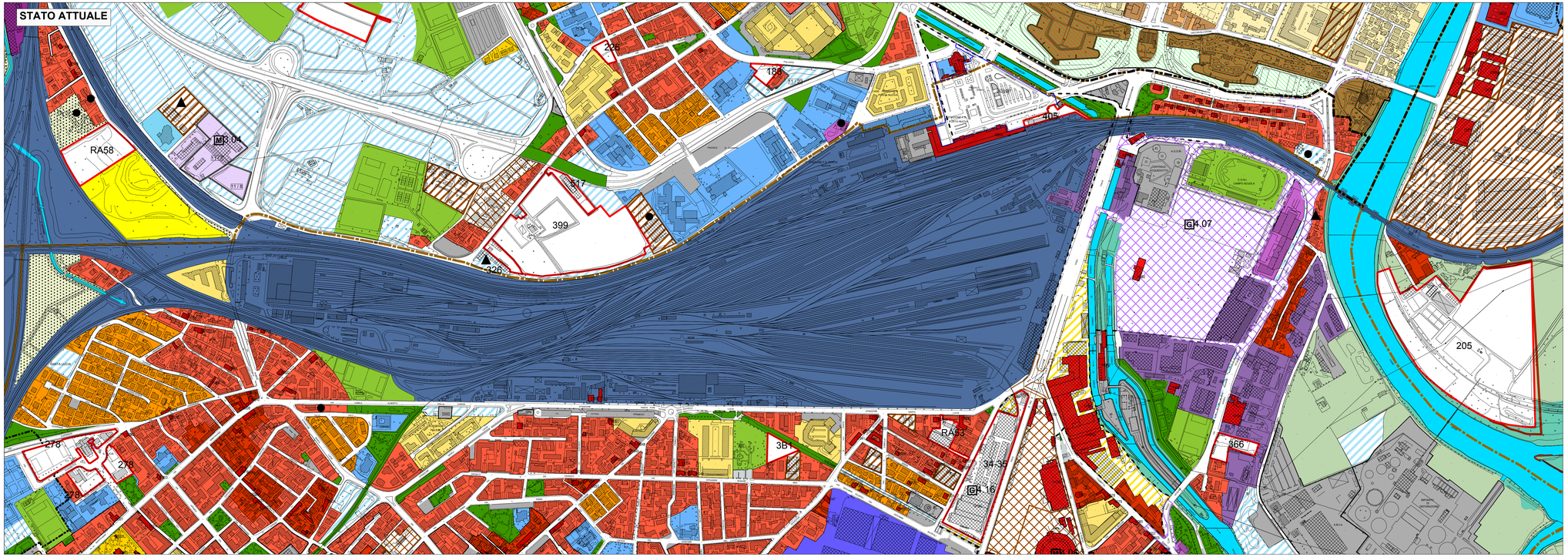
- Da Confermare
- Da Trasferire
- Da Bocciare
- ATTIVITA' FUORI ZONA — Art. 183
- G — GRANDI
- M — MEDIO GRANDI
- N°12 - BENI GIA' INSERITI NEI PIANI DI ALIENAZIONE — Art. 191
- N°13 - VARIANTI SUAP — Art. 5
- N°15 - VALUTAZIONI CARTOGRAFATE — Art. 186

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- VIABILITA' DI PROGETTO — Art. 182
- FASCE DI RISPETTO STRADALE — Art. 26
- MASCHERE — Art. 123
- ALLINEAMENTI STRADALI — Art. 182

Piani di Rischio Aeroporti di Boscomantico e Catullo Art. 52 comma 6

- ZONA A
- ZONA B
- ZONA C
- ZONA D

FASCE DI RISPETTO E CORSI D'ACQUA

- FASCE VEGETATE LUNGO LE RIPE ED I TERRAZZAMENTI ALLUVIONALI — Art. 39
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE, MILITARE E SITITUTI DI PENA — Art. 28
- CORSI D'ACQUA — Art. 39