

Realizzazione della variante alla Strada Provinciale n. 6 dei Lessini - Progetto preliminare - 2° stralcio.

Accordo di Programma

Risultanze Conferenza di Servizi Intersettoriale – termine 26 febbraio 2018

Risultanze Conferenza dei Servizi Interna in forma semplificata per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento relativo a:

Realizzazione della variante alla Strada Provinciale n. 6 "dei Lessini" -Progetto preliminare - 2° stralcio.

Accordo di Programma finalizzato all'imposizione di vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica stessa e conseguenti variante al Piano degli Interventi..

Richiedente : VENETO STRADE SpA

Responsabile del Procedimento: l'arch. Paolo Boninsegna

Oggi, 27 febbraio 2019, si procede alla stesura del verbale dei risultati relativo alla conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri riguardanti la realizzazione della variante alla Strada Provinciale n. 6 "dei Lessini" - Progetto preliminare - 2° stralcio. Accordo di Programma finalizzato all'imposizione di vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica stessa e conseguenti variante al Piano degli Interventi, convocata con nota del 06/02/2019 P.G. 0047486/2019.

Premesso che:

La Società Veneto Strade SpA è titolare della progettazione ed esecuzione delle opere della variante alla S.P. 6 "dei Lessini" per la tratta ricadente nel territorio del Comune di Verona svincolo della Tangenziale Est- svincolo frazione di Quinto di Valpentena.

Nel 2011 Veneto Strade S.p.A. aveva sviluppato il progetto preliminare della variante alla strada provinciale per l'intera tratta, prevedendo la riqualificazione del tratto esistente nella parte adiacente l'abitato di Poiano e la realizzazione di viabilità in nuova sede nel tratto compreso fra Poiano Nord e la frazione di Quinto. Dopo aver espletato la procedura interna e l'acquisizione dei pareri dei settori comunali, il Comune di Verona, nel 2012 aveva espresso parere favorevole all'opera.

Successivamente allo sviluppo del progetto preliminare, Veneto Strade ha redatto il progetto definitivo del 1° stralcio del tratto di viabilità in nuova sede da Poiano nord all'abitato di Quinto. Dopo aver espletato l'iter approvativo del progetto definitivo, e, considerato che l'opera non aveva la conformità urbanistica, con variante n. 5 al P.I., è stato adeguato il Piano degli Interventi (Del.C.C. n. 12/2014). I lavori sono attualmente in avanzato stato di attuazione e l'asse principale è aperto al traffico veicolare.

Con nota del 02/08/2018 PG 246205/2018, Veneto Strade comunicava che era volontà della Regione Veneto procedere con la realizzazione del 2° stralcio della variante alla S.P. dei Lessini, del tratto compreso fra Via Colonnello Giovanni Fincato e la rotatoria di Poiano. L'intervento prevede sostanzialmente una riqualificazione della viabilità esistente, la realizzazione di una nuova rotatoria in prossimità con Strada della Giara e la realizzazione di un sottopasso ciclopeditone in loc. Misturin. Per questa tratta il progetto preliminare originario del 2011 è stato aggiornato, al fine di ottimizzare l'intervento, alla luce delle prescrizioni degli Enti riportate nelle rispettive autorizzazioni, riclassificando la viabilità di progetto adottando una sezione di "Categoria F1 – Strada locale in ambito extraurbano". Il progetto preliminare è stato acquisito al Protocollo Generale del Comune di Verona il 23/11/2018 P.G. n. 376100/2018.

Gli interventi previsti nel 2° stralcio non trovano la piena conformità urbanistica al Piano degli Interventi approvato con delibera Consiliare n. 91 del 23.12.2011 ed aggiornato alla variante 22 al P.I., approvata con del. C.C. n.8 del 16.02.2017. Pertanto si è attivata la procedura di Accordo di Programma finalizzato all'imposizione di vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica stessa e conseguenti variante al Piano degli Interventi. La Giunta Comunale, con propria decisione rep. 2825/2012, si è espressa favorevolmente all'attivazione di tale accordo. A riguardo anche Veneto Strade con nota P.G. n. 44693/2019 ha espresso formale condivisione alla proposta di Accordo di Programma.

Il progetto è stato approvato in linea tecnica dal Direttore Generale di Veneto Strade SpA con provvedimento n. 24069/2018 del 19-09-2018 CI 10.0.0 ed è già stata attivata la procedura di screening VIA, per la quale si è in

attesa di esito da parte della Provincia di Verona- Servizio VIA.

Con nota del 23-01-2019, acquisita al Protocollo Generale Veneto Strade conferma che il parere della Soprintendenza BBAA prot. 1421 del 28/01/2013 è riferito all'intero progetto (stralcio 1 e stralcio 2).

In data 21/01/2019 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Verona la *"Comunicazione di avvio al procedimento di approvazione di progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità ed adozione di variante al Piano Urbanistico Generale con l'imposizione di vincolo espropriativo. Ai sensi e per gli effetti degli Artt. 7 e 8 della Legge 241/90, art 11 e 16 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 327/01."*, così come chiesto da Veneto Strade con nota P.G. 24626/2019.

Le comunicazioni ai singoli proprietari risultano già inviate il 17/01/2019, fra cui risulta anche il Comune di Verona.

Che a seguito dell'acquisizione, in data 05/02/2019, della documentazione inerente la compatibilità idraulica è già stata attivata la procedura per acquisire il parere dell'ufficio regionale del Genio Civile.

La variante urbanistica, redatta in base al progetto preliminare, consiste in una variazione grafica delle tavole del P.I. ove è previsto, per la maggior parte dell'area, il cambio di destinazione d'uso da area agricola a sede stradale. Gli elaborati urbanistici, relazione ed elaborati grafici, sono inseriti nella documentazione consultabile per la Conferenza di Servizi.

Premesso quanto sopra,

con nota del 06/02/2019 P.G. 00474486/2019 è stata indetta e convocata Conferenza di Servizi al fine di effettuare un esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo in oggetto mediante convocazione di conferenza di servizi al fine di acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta od assensi. In detta convocazione è stato fissato il termine del 26 febbraio 2019 per rendere il proprio parere relativamente alla decisione della conferenza dei servizi.

La convocazione della Conferenza di Servizi è stata inviata:

Alla Direzione Mobilità Traffico
Alla Direzione Patrimonio-Espropri
Alla Direzione Ambiente
Alla Direzione Progettazione Urbanistica Attuativa
Alla Direzione Edilizia SUAP-SUEP
Alla Direzione Strade Giardini Arredo Urbano
All'U.O. Estimo Beni Pubblici
All'U.O. Amministrativo Lavori Pubblici
Al Presidente 8^ Circoscrizione

Entro il termine di 15 giorni dalla data di convocazione della conferenza dei servizi, **NON** sono pervenute richieste, integrazioni documentali o chiarimenti.

Entro il termine del 26 febbraio 2019 sono pervenuti i seguenti pareri allegati al presente verbale. Per i contenuti specifici si rimanda ai singoli pareri, in sintesi riassunti come segue:

Direzione Mobilità e Traffico - P.G. 0060160/2019 del 18/02/2019:
Nulla osta alla realizzazione della variante.

Direzione Patrimonio Espropri - P.G. 0063770/2019 del 20/02/2019:
parere favorevole condizionato.

- riguardo il PPE: nel richiamare il parere dell'U.O. Estimo Beni pubblici dovranno essere aggiunti mappali risultanti dalle verifiche di "ente urbano" e di "strada"

- precisazioni da riportare nel provvedimento che verrà sottoposto ai competenti organi comunali ai fini dell'Accordo di Programma.

Direzione Ambiente - P.G. 0069935/2019 del 25/02/2019

Parere Favorevole con osservazioni inerenti a: rumore, acque e scarichi, valutazione di incidenza ambientale, inquinamento atmosferico.

Direzione Edilizia SUAP-SUEP – P.G. 0068382/2019 del 23/02/2019

Nulla osta per gli aspetti di competenza

Direzione Strade Giardini e Arredo Urbano - P.G. 0071833/2019 del 26/02/2019

Parere favorevole con prescrizioni inerenti a posizionamento spartitraffico, percorsi ciclopeditoni, allargamento corsie in uscita alla rotatoria, tipologia parapetti e sistemazione aree a verde. In particolare viene prescritta la realizzazione di un percorso ciclopeditone in sede propria fino alla rotatoria di Poiano sud. Viene fatta una nota relativamente alla competenza del 1° stralcio.

Direzione Estimo Beni Pubblici - P.G. 0052373/2019 del 11/02/2019:

Parere favorevole con condizioni inerenti a superfici riguardanti la proprietà del Comune, segnalazione di discordanze fra la superficie catastale e la superficie di esproprio, indicazione sulla tipologia di strade e la proprietà catastale "Ente Urbano".

Successivamente al termine del 26 febbraio 2018 sono pervenuti i seguente pareri/provvedimenti:

U.O. Amministrativo Lavori Pubblici - P.G. 0074144/2019 del 28/02/2019

La Direzione comunica che le questioni oggetto della richiesta di parere attengono essenzialmente ad aspetti espropriativi e urbanistici ed esulano pertanto dalla competenza dell'Amministrativo Lavori Pubblici.

Non sono pervenuti i pareri delle seguenti Direzioni /U.O. per i quali si ritiene acquisito l'assenso:

Direzione Progettazione Urbanistica Attuativa

Per i contenuti specifici si rimanda ai singoli pareri allegati al presente verbale.

Si dà atto che la convocazione della Conferenza di Servizi costituisce anche richiesta di parere alla **8^a Circoscrizione**, ai sensi dell'articolo 20 del vigente Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 20 giugno 1978 e s.m.i, parere da rendersi entro **40 giorni** dalla convocazione avvenuta con nota del 06/02/2019 PG 0047486/2019; decorso inutilmente tale termine il parere si intenderà reso positivamente.

Alla data odierna, presso la scrivente Direzione, non sono pervenute osservazioni inerenti all'avvio del procedimento di Veneto Strade pubblicato all'Albo Pretorio dal 21/01/2019 al 20/02/2019.

Verona 27/02/2019

- Arch. Paolo Boninsegna, Responsabile del Procedimento
- Dott. Arch. Stefano Menini segretario verbalizzante

Visti e valutati i pareri e le risultanze della Conferenza di Servizi, finalizzata all'acquisizione dei pareri interni all'Ente, di cui al presente documento, in considerazione del parere da rendere in Conferenza di Servizi prevista per il giorno 01 marzo 2019, il parere del Comune di Verona si intende positivo prendendo atto di quanto osservato dalle singole strutture comunali.

Per le prescrizioni ed osservazioni che presuppongono una modifica del progetto presentato, si rimanda a Veneto Strade la valutazione tecnico economica di eventuali varianti progettuali, valutazione da rendersi entro la 2^a

Conferenza di servizi, che sin d'ora viene indetta e convocata per il giorno 19 **aprile 2019**, che comunque sarà subordinata alla preventiva acquisizione dei pareri del Genio Civile, Provincia – Screening VIA e circoscrizione 8^a.

I pareri pervenuti, unitamente alla presente, saranno consegnati a Veneto Strade nella conferenza di servizi del 01 marzo 2019.

Considerata la finalità dell'attuale fase procedimentale di Accordo di Programma, Veneto Strade dovrà provvedere all'eventuale all'aggiornamento degli elaborati progettuali che possono incidere sulla variante urbanistica e gli espropri, entro la 2^a conferenza di servizi esterna.

Il Dirigente

Arch. Paolo Boninsegna



Pareri allegati:

1. *Direzione Mobilità e Traffico - P.G. 0060160/2019 del 18/02/2019*
2. *Direzione Patrimonio Espropri - P.G. 0063770/2019 del 12/02/2019*
3. *Direzione Ambiente - P.G. 0069935/2019 del 25/02/2019*
4. *Direzione Attività Edilizia SUAP-SUEP - P.G. 0068382/2019 del 23/02/2019*
5. *Direzione Strade Giardini e Arredo Urbano - P.G. 0071833/2019 del 26/02/2019*
6. *Direzione Estimo Beni Pubblici - P.G. 0052373/2019 del 11/02/2019*
7. *Unità Organizzativa Amministrativo Lavori Pubblici - P.G. 0074144/2019 del 28/02/2019*