



**Comune
di Verona**

Direzione Patrimonio Espropri

COMUNE DI VERONA
Comune di Verona

U

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0063770/2019 del 20/02/2019
Firmatario: DANIELA BERTONCELLI

Verona, 20 febbraio 2019

Spett.le
Pianificazione Territoriale A.P.

ufficiotecnico@pec.venetostrade.it

e p.c. Spett.le
Veneto Strade Spa
Via Cesco Baseggio, 5
30174 Mestre (VE)

All'U.O. Estimo Beni Pubblici
S e d e

OGGETTO: ACQUISIZIONE PARERI nell'ambito della conferenza dei servizi istruttoria indetta ai sensi dell'art. 14 comma 1 della L. 241/1990. **Realizzazione della variante alla S.P. n. 6 “dei Lessini”**. Progetto preliminare – 2° stralcio. Accordo di programma finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati, alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa e conseguente variante al P.I.

Con riferimento all'oggetto, di cui alla Vs. prot. n. 47486/2019 del 06.02.2019, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole con le condizioni di seguito precisate.

Dal Piano particellare di esproprio predisposto da Veneto Strade Spa, risultano interessate dalla realizzazione dell'opera in argomento aree sia di proprietà di terzi che di proprietà del Comune di Verona. A queste ultime (precisamente: Fg 86 – mapp. n.ri 949, 948; Fg 128 – mapp. n.ri 61, 396, 471, 73, 488 e Fg 208 – mapp. n. 345) dovranno eventualmente essere aggiunte le aree che risulteranno di proprietà comunale a seguito degli accertamenti da eseguirsi da parte di Veneto Strade (come richiesti anche dall'U.O. Estimo Beni Pubblici) relativamente alle diciture, presenti nel P.P.E., di “ente urbano” e di “strada”.

Conseguentemente - nel richiamare quanto disposto con la D.C.C. n. 58/2013 relativa al primo stralcio, in conformità agli accordi intervenuti con Veneto Strade e da quest'ultima confermati con la recente nota del 22.01.2019 in ordine al secondo stralcio - si invita parimenti a riportare, nel provvedimento che verrà sottoposto ai competenti organi comunali ai fini dell'Accordo di programma, la seguente precisazione:

“di dare atto che la strada comunale interessata dall'intervento conserverà, a lavori ultimati, la medesima natura giuridica e che, per tutte le nuove aree da destinarsi a viabilità comunale, il beneficiario dell'esproprio sarà il Comune di Verona in quanto proprietario dell'opera pubblica”.

Sempre in analogia a quanto effettuato per il primo stralcio, si invita naturalmente a riportare, nel succitato prossimo provvedimento, anche la seguente puntualizzazione:

“di rilasciare a Veneto Strade Spa idoneo nulla osta all'esercizio, nel Comune di Verona, di tutti i poteri necessari all'acquisizione delle aree utili alla realizzazione dell'opera di che trattasi, ferma restando l'assunzione in capo alla stessa società di ogni responsabilità ed onere relativo e conseguente a tali acquisizioni di qualsiasi natura”.

Nel rimanere a disposizione, si porgono distinti saluti.

LA RESPONSABILE
UFFICIO ESPROPRI
(Dott.ssa Daniela Bertoncelli)

Comune di Verona
Direzione Patrimonio Espropri
Piazza Bra, 1 – 37121 VERONA
Tel. 045/8077272-8077670 - Fax 045/8077607
E-Mail Espropri@comune.verona.it
protocollo.informatico@pec.comune.verona.it
www.comune.verona.it
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236
CODICE UNIVOCO UFFICIO Y6HCBV