

P.G. n.del.....

Verona, 11/02/2019

Spett.
Direzione Pianificazione Territorio
Autorizzazioni Paesaggistiche

e.p.c.

Direzione Patrimonio Espropri
c.a. Dott.ssa Daniela Bertoncelli

SEDE

Oggetto : ACQUISIZIONE PARERI nell'ambito della conferenza dei servizi istruttoria indetta ai sensi dell'art. 14 comma 1 della L. 241/1990.
Realizzazione della variante alla Strada Provinciale n. 6 "dei Lessini"
Progetto preliminare – 2° stralcio.
Accordo di Programma finalizzato all'imposizione di vincolo preordinato all'esproprio sui beni interessati, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa e conseguenti variante al Piano degli Interventi.

Con riferimento all'oggetto, si esprime per quanto di competenza:

OPZIONE B :

parere favorevole con condizioni

Osservazioni (relative in particolare al P.P.E.) :

- le superfici da espropriare, riguardanti le proprietà del Comune di Verona, risultano in alcuni mappali, superiori rispetto alla superficie indicata in visura (es. Fg.86 Mn. 948 la superficie da espropriare risulta di mq 1086 nella visura catastale il mappale risulta di mq 911) ;
- per altri mappali che risultassero espropriati per intero vi sono discordanze tra la superficie catastale e la superficie di esproprio (es. Fg.128 Mn. 471 la superficie da espropriare risulta di mq 471 nel P.P.E.la superficie totale risulta di mq 471, in realtà la visura catastale è di mq 324 da espropriare mq 471?);
- per le strade interessate dall' esproprio non viene indicata se trattasi di provinciale-comunale o altro.
- per i mappali identificati come Ente Urbano, non è indicata la proprietà catastale.

Si resta in attesa pertanto di ricevere il P.P.E. adeguato alla luce di quanto sopra.

Il Dirigente dell'U.O. Estimo Beni Pubblici

Dott. Marco Borghesi