

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 1

Circoscrizione 1[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
50 ----- 1ª	Scaligera srl ----- CSM S. Tommaso Apostolo		PRG ----- PAT Art.	Centro Storico Maggiore, via Cappello - Proposta di realizzazione di un balcone e modifica della forometria del prospetto di un edificio. Richiesta di variazione del grado di protezione e dell'intervento ammesso. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
120 ----- 1ª	Giuliano Castellini ----- Cittadella Del Fante		PRG VAR 33 TAV 1,2 ----- PAT Art. 4/6, 13, 15, 46	Cittadella, via del Fante - Si chiede il cambio d'uso da residenziale a direzionale di un piano di un edificio. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 140,00 Direzionale mq. 140,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
290 ----- 1ª	Giovanni Vianello ----- Veronetta XX Settembre		PRG ----- PAT Art.	Veronetta, via XX Settembre. Richiesta di variazione del grado d' intervento da restauro a ristrutturazione e cambio d'uso in residenziale. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
314 ----- 1ª	Martina Zaninelli ----- Veronetta S. Vitale		PRG VAR 33 TAV 2 ----- PAT Art. 13	Veronetta, via S. Vitale. Richiesta di variazione del grado d' intervento da restauro a ristrutturazione di una porzione di Palazzo Isalberti Dal Bon. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 2

Circoscrizione 2[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
13 ----- 2ª	Furlan Silvano ----- Ponte Crencano via Santini	3.700,00	PRG Z.19F, Z.30 ----- PAT Art. 50, 69	Ponte Crencano, via Santini - Area a Sud del Polisportivo Avesani. Si chiede un'attribuzione di indice uguale all'edificato circostante. Manca proposta progettuale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
173 ----- 2ª	Valdadige Costruzioni spa ----- Quinzano Lungadige Attiraglio		PRG Z.1 ----- PAT Art. 36	Quinzano, Lungadige Attiraglio - Richiesta di cambio d'uso da annesso rustico a residenziale e direzionale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 659,00 Res. libera mq. 659,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
174 ----- 2ª	Iside srl ----- Quinzano Lungadige Attiraglio		PRG Z.1 ----- PAT Art. 36	Quinzano, Lungadige Attiraglio - Richiesta di cambio d'uso da annesso rustico a residenziale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 525,00 Res. libera mq. 525,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
247 ----- 2ª	Soc. Alchimia spa ----- Ponte Crenzano via Quinzano		PRG Z 4 ----- PAT Art. 50	Ponte Crenzano, via Quinzano - Cambio d'uso da artigianale a residenziale di porzione di edificio. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
435 ----- 2ª	Giorgio Bonuzzi ----- Quinzano via Sotto Prella	240,00	PRG Z 16 ----- PAT Art. 13	Quinzano, via Sotto Prella. Intervento di demolizione e ricostruzione con cambio d'uso a residenziale della volumetria esistente di 450 mc di annessi rustici. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 145,16 Res. libera mq. 145,00 UT = 0,60 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
522 ----- 2ª	Loreta Carli ----- Quinzano via S.Rocco		PRG Z 4 ----- PAT Art. 32, 61	Quinzano, via S.Rocco. Area con vincolo cimiteriale. La proposta chiede la riduzione della fascia di rispetto cimiteriale. Il proponente è lo stesso della n. 531. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
610 ----- 2ª	Stevanoni Dario e Altri ----- Ponte Crencano via Villa Monga	1.509,00	PRG Z.19, sede stradale ----- PAT Art. 51	Ponte Crencano, adiacente lungadige Attiraglio vicino Villa Monga. Su area libera si propone la realizzazione di residenza di mc 3.772. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.884,00 Res. libera mq. 1.884,00 UT = 1,25 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 3

Circoscrizione 3[^], 1[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
66 ----- 3ª	Gian Maria Sadowsky ----- San Massimo via Romagnoli	4.575,00	PRG Z.1 ----- PAT Art. 50	S.Massimo, via Romagnoli - Si prevede la demolizione degli annessi agricoli esistenti e la realizzazione di due edifici residenziali per complessivi 3.900 mc. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.074,00 Res. libera mq. 1.074,00 UT = 0,23 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
184 ----- 3ª	Rita Miglioranzi ----- San Massimo via Don Segala	1.405,00	PRG Z.10, Z.14h, Z.19F, sede stradale ----- PAT Art. 50	San Massimo, Via Don Segala/Via Avogadro - Si propone la realizzazione di un fabbricato di 3 piani per un volume di 4.000 mc circa. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.331,00 Res. libera mq. 1.331,00 UT = 0,95 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
255 ----- 3ª	Silvano Filini ----- Borgo Milano Caboto 19	756,00	PRG Z. 14, parte sede stradale ----- PAT Art. 50	Borgo Milano, via Caboto 19: Si propone la sopraelevazione di un edificio residenziale su un unico lotto di proprietà ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.130,00 Res. libera mq. 1.130,00 UT = 1,49 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
324 ----- 3ª	Elio Franchini ----- San Massimo via Pralungo	4.689,00	PRG Z.19F, previsione sede stradale ----- PAT Art. 50, 69	San Massimo, via Pralungo - Su area a vincolo decaduto, si propone la realizzazione di un insediamento residenziale di mc 7000. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 2.258,00 Res. libera mq. 2.258,00 UT = 0,48 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
548 ----- 3ª	Giorgio Nuvoloni ----- San Massimo Via Lazio		PRG previsione sede stradale ----- PAT Art. 50	San Massimo, via Lazio - Si propone di non confermare la destinazione a sede stradale prevista dal PRG per l'ambito oggetto dell manifestazione d'interesse. Si richiede cambio di destinazione d'uso senza specificarne la nuova. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 4

Circoscrizione 5[^], 4[^], 3[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
17 ----- 5ª	Tesini e Ghirlanda Ortofrutta S.n.c. ----- BORGO ROMA VIA CORTE S.EMILIO		PRG Z3 ----- PAT Art. 61	Borgo Roma - Palazzina -Villaggio S. Emilio. La proposta chiede il cambio di destinazione d'uso da artigianale produttivo a residenziale per cessata attività . Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
22 ----- 5ª	Mario Melchiori ----- BORGO ROMA VIA DELLA GENIVESA 108	16.615,00	PRG Z18F ----- PAT Art. 54	Borgo Roma ad ovest del casello di Vr sud . Richiesta di realizzazione di capannoni industriali senza elaborazione progettuale ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 5

Circoscrizione 5[^], 7[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
164 ----- 7ª	Nicola Polacco ed altri ----- San Michele Via Pontara Sandri	500,00	PRG 3 ----- PAT Art. 36, 60	S.Michele, via Pontara Sandri - Si chiede per alcuni annessi rurali non più funzionali al fondo il cambio di destinazione d'uso in residenziale. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
172 ----- 7ª	Sergio Biondani ----- San Michele Via Brazze	142,00	PRG 3 ----- PAT Art. 36, 60	S.Michele, via Brazze - Si chiede il cambio di destinazione d'uso da annesso rustico a residenza. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 295,00 Res. libera mq. 295,00 UT = 2,08 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
177 ----- 5ª	Elsa Casaro ----- Borgo Roma Via Pestrino		PRG 1, 19F ----- PAT Art. 51	Borgo Roma - via Pestrino- si chiede di modificare il grado di intervento sugli edifici esistenti da restauro a ristrutturazione edilizia. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
375 ----- 7ª	Romina Furlani ----- San Michele Via Sasse		PRG 3 ----- PAT Art. 36, 60	Chiede sia ammessa la ristrutturazione edilizia sull'edificio. Nella manifestazione non sono indicati dati. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 54,00 Res. libera mq. 54,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
376 ----- 7ª	Flavio Furlani ----- San Michele Via Fiorane		PRG 3 ----- PAT Art. 36, 60	Annesso rustico non più funzionale al fondo agricolo e per il quale si chiede il grado di ristrutturazione al fine di consentire l'uso abitativo per i dipendenti occupati nell'azienda agricola a conduzione familiare. Non prevede modifiche di superficie nè di volume. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 276,00 Res. libera mq. 276,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
378 ----- 7ª	Raffaele Giuliari ----- San Michele Via Sasse		PRG 3 ----- PAT Art. 36, 60	Chiede sia ammessa la ristrutturazione edilizia sull'edificio, con cambio d'uso . Nella manifestazione non sono indicati dati. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
451 ----- 7ª	Luca Corsi ----- Porto S. Pancrazio Via Lazzaretto		PRG 3 ----- PAT Art. 36	Chiede sia ammessa la ristrutturazione edilizia sull'edificio, con cambio d'uso ed ampliamento mediante recupero volumetrico . Nella manifestazione non sono indicati dati. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 6

Circoscrizione 6[^], 7[^], 8[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
105 ----- 7ª	Eredi Malesani Silvana di Castegini Flavio & c. ----- S.Michele via Unità d'Italia	2.197,00	PRG Z 15 ----- PAT Art. 13	S.Michele, via Unità d'Italia - Richiesta di cambio di grado di intervento per ristrutturare l'edificato esistente senza proposta progettuale. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 3.056,00 Res. libera mq. 3.056,00 UT = 1,39 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
193 ----- 8ª	Società GE. CO. Srl ----- Montorio via S. Michele	2.625,00	PRG Z 1B, 3 ----- PAT Art. 50	Montorio, via S. Michele Loc. Ponte Florio lungo Tangenziale EST- La proposta prevede la demolizione del fabbricato artigianale esistente utilizzato per il deposito materiali e la realizzazione di un complesso residenziale di circa mc 5.800 con IUT= 0,96. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.891,00 Res. libera mq. 1.891,00 UT = 0,72 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
214 ----- 7ª	Immobiliare Lady G. srl ----- S. Michele Extra via Salieri	1.121,00	PRG Z 14h, sede stradale ----- PAT Art. 50	S.Michele, via Salieri - La proposta prevede la demolizione dell'edificato esistente e la realizzazione di un volume residenziale di circa 3.300 mc. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.121,00 Res. libera mq. 1.121,00 UT = 1,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

P.I. art. 6 - A.T.O. n° 6 16/09/2011 12.01

PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
249 ----- 7ª	F.A.I. Immobiliare srl ----- Borgo Venezia via Tiberghien	1.800,00	PRG Z 4 ----- PAT Art. 50	Borgo Venezia, via Tiberghien - La proposta prevede la demolizione del manufatto di archeologia industriale esistente e la realizzazione di una volumetria residenziale di 5.300 mc. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.800,00 Res. libera mq. 1.800,00 UT = 1,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
334 ----- 8ª	Luigino Barana ----- Borgo Venezia via A. da Legnago	485,00	PRG Z 1/b,3 ----- PAT Art. 50	Borgo Venezia - via A. da Legnago. Richiesta di modifica di grado d'intervento di porzione di immobile rurale e cambio di destinazione d'uso in residenziale. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
371 ----- 6ª	Giuseppina Danzi ed altri ----- Borgo Venezia Porta Vescovo		PRG Z 27f ----- PAT Art. 50	Borgo Venezia- Porta Vescovo via Betteloni. Si richiede la non reiterazione del vincolo - "area a servizi ". Non significativa, l'area ricade nel Tessuto del PI della città esistente . ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 7

Circoscrizione 2[^], 8[^], 6[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
1 ----- 8ª	Pizzini Vittoria ----- Montorio Delle Logge		PRG 14h ----- PAT Art. 13, 46, 69	Montorio, Centro Storico minore, via Laghetto Squarà. Ristrutturazione edilizia di edificio in disuso con cambio di destinazione d'uso da produttivo a residenziale. Intervento edilizio (Tombolan) ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
87 ----- 8ª	Gelmini Immobiliare srl ----- Quinto via Frizzolana	1.868,00	PRG Z 14h ----- PAT Art. 50	Centro abitato di Quinto, via Frizzolana. Sul lotto insistono attualmente due fabbricati a destinazione artigianale e mista (direzionale/commerciale e residenziale); la proposta prevede la demolizione dell'edificio artigianale di 4.726 mc con ricostruzione ad uso residenziale di 6.678 mc (con un aumento di circa 2.000 mc rispetto all'esistente) con uno IUT=1,60 (il contesto presenta IUT= 0,35). E' Z14 --->4,92mc/mq ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 2.991,00 Res. libera mq. 2.817,00 Commerciale mq. 174,00 UT = 1,60 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
92 ----- 2ª	Eugenio Salvi ----- Valdonega via Torricelle		PRG Z 1 ----- PAT Art. 36, 59Ec2	Valdonega, via Torricelle. Si richiede la costruzione di un porticato da adibire a garage nell'ambito di Villa Ugolini. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 56,21 Res. libera mq. 56,21 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
103 ----- 8ª	Az. Agricola Lavagnoli Carlo ----- Mizzole via Squaranto		PRG Z 1B, 3, 4 ----- PAT Art. 59Ec3	Mizzole, via Squaranto loc. Pigozzo. In un contesto di particolare pregio paesaggistico viene chiesto il cambio di destinazione d'uso di parte di un annesso rustico in fase di costruzione (recentemente autorizzato) in residenziale. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 288,60 Res. libera mq. 289,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
104 ----- 8ª	Eredi Malesani Silvana di Castegini Flavio & c. ----- Montorio Delle Primule		PRG 3 ----- PAT Art. 36, 46, 59e, 60	Montorio, via delle Primule. All'interno di una Corte rurale 'Castegini' (L/035) viene proposta la ristrutturazione con recupero ad uso abitativo di due edifici - fienile e ricovero attrezzi - non più funzionali alla conduzione del fondo. Intervento edilizio. (Tombolan) ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 205,00 Res. libera mq. 205,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
106 ----- 6ª	Castegini Costruzioni srl ----- San Felice Extra via Belvedere	328,00	PRG Z 1, 14c ----- PAT Art. 13	Centro Storico Minore di San Felice Extra, via Belvedere - Si chiede la modifica del grado di intervento per permettere il recupero ad uso residenziale degli annessi rustici della corte. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 216,00 Res. libera mq. 216,00 UT = 0,66 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
116 ----- 2ª	Ida Chierego ----- S.Stefano ex - Torricelle Sommavalle	260,00	PRG 19 ----- PAT Art. 36, 46, 59e c2	Torricelle via Sommavalle. Corte rurale in frazione S. Stefano ex (D/018). Si richiede il cambio di destinazione d'uso di un box auto in residenza e un ampliamento dell'abitazione di 310 mc. Intervento edilizio. Da coordinarsi con la n°117. La superficie dell'intera corte è di 1.437 mq. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 108,90 Res. libera mq. 108,90 UT = 0,42 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
117 ----- 2ª	Erica Manganotti ----- S.Stefano ex - Torricelle Sommavalle	135,00	PRG 19 ----- PAT Art. 36, 46, 59e c2	Torricelle via Sommavalle. Corte Rurale in frazione S.Stefano ex (D/018). Si richiede l'ampliamento dell'abitazione esistente. Intervento edilizio. Da coordinarsi con la n°116. La superficie dell'intera corte è di 1.437 mq. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 41,28 Res. libera mq. 41,28 UT = 0,31 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
143 ----- 2ª	MAD GROUP srl ----- Avesa via Vincenzo Benini	1.579,00	PRG Z 3 ----- PAT Art. 12, 59E	Avesa, località Valscura, via Vincenzo Benini - Richiesta di cambio d'uso da annesso agricolo a residenza. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 540,00 Res. libera mq. 540,00 UT = 0,34 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
165 ----- 2ª	Cesare Nicoli ----- Avesa Strada del Borago 3	9.030,00	PRG Z3, Z5 ----- PAT Art. 12, 59e	Area in zona SIC della Val Borago. Richiesta di cambio di destinazione in residenziale di una porzione di fabbricato di 297,80 mc non più funzionale al fondo agricolo,. Volume esistente= 662,66 mc, di cui 364,86 residenza e 297,80 agricolo. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 99,26 Res. libera mq. 99,26 UT = 0,01 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
176 ----- 6ª	Paolo De Rossi ----- Borgo Venezia Via Bombardi	1.931,00	PRG Z1, Z3 ----- PAT Art. 61	Borgo Venezia - via Bombardi - In zona agricola viene proposto il recupero di un deposito-tettoia ad uso residenziale. Intervento edilizio . ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 71,66 Res. libera mq. 71,66 UT = 0,04 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
194 ----- 6ª	Wanna Bianchi ----- S.Felice Extra Belvedere		PRG 14c ----- PAT Art. 13	S. Felice Extra - via Belvedere. Viene chiesta la ristrutturazione di un edificio residenziale e il cambio d'uso di un annesso rustico in residenziale. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
196 ----- 8ª	Lina Mazzi ----- Quinto Via San Vincenzo	7.802,00	PRG Z1, Z3 ----- PAT Art. 59e c2	Quinto - via S. Vincenzo. Zona Boscata. Richiesta di cambio di destinazione d'uso da annesso agricolo a residenziale (Superficie catastale 174 mq). Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
200 ----- 8ª	Reami Teresita - Tenuta agricola Reami ----- Quinto Loc. La Crosetta	21.370,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 59e	Quinto, Loc. La Crosetta - La proposta prevede la ristrutturazione di edificio rurale esistente con trasposizione volumetrica (50%) in ambito della proprietà per la realizzazione di un edificio rustico di nuova costruzione (s.c. 134 mq, h 3 m, volume 401 mc). da utilizzare per la conduzione del fondo agricolo. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 133,66 Res. libera mq. 133,66 UT = 0,01 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
232 ----- 8ª	Mario Bianchi ----- Montorio via A. da Legnago	2.605,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 51, 57	Montorio via A. da Legnago. La proposta prevede la ristrutturazione di un deposito oggetto di concessione in sanatoria (46 mq sup catastale), con l'ampliamento di un vano aggiuntivo (per realizzazione di servizio igienico) e di un pergolato ad uso ricovero mezzi. Intervento edilizio Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
288 ----- 8ª	Angela Capurso ----- Santa Maria in Stelle Contrada Gazzero		PRG 2 ----- PAT Art. 13, 46	A Sud di S. Maria in Stelle - Contrada Gazzero. Cambio di destinazione d'uso da annesso rustico a residenziale . Intervento edilizio. TOMBOLAN Destinazione d'uso SUL tot. mq. 450,00 Res. libera mq. 450,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
327 ----- 8ª	Umberta Bianchini ----- Nesente Della Pineta	1.133,00	PRG 14c ----- PAT Art. 13, 46, 50	Nesente - via della Pineta. Richiesta di ristrutturazione con cambio d'uso a residenza di un fabbricato rurale. Intervento edilizio. TOMBOLAN Destinazione d'uso SUL tot. mq. 231,93 Res. libera mq. 231,93 UT = 0,20 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
340 ----- 8ª	Alessandro Franchetti ----- Montorio Degli Aceri		PRG 14h ----- PAT Art. 13, 46	Montorio, via degli Aceri - Realizzazione di autorimessa a servizio della residenza. Intervento edilizio. Si richiede anche l'esclusione dal perimetro del Centro Storico Minore dell'area oggetto dell'intervento (modifica perimetro del centro storico minore). TOMBOLAN ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
368 ----- 2ª	Giuseppe Carbonari ----- Avesa via Monte Novegno		PRG Z.2 ----- PAT Art. 59e, 59e C2	Avesa, via Monte Novegno - Si propone la realizzazione di un'abitazione previa demolizione di laboratorio artigianale dismesso oggetto di condono, senza incremento di volume. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 210,00 Res. libera mq. 210,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
372 ----- 6ª	Ilaria Segala ----- Borgo Venezia - Biondella Zamboni	1.665,00	PRG 19F, 47.02 ----- PAT Art. 15, 36, 46, 59e c2	Biondella - via Zamboni Villa Modena, Corte rurale (E/029). Viene richiesta una ristrutturazione con demolizione e ricostruzione e ampliamento di un volume esistente. La disciplina proposta del P.I. consente di dare risposta a quanto richiesto. (E' presente un'altra manifestazione presentata per la Corte: n°374). Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 100,00 Res. libera mq. 100,00 UT = 0,06 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
374 ----- 6ª	PAPER SRL ----- Borgo Venezia - Biondella Zamboni		PRG 1, 19F, 47.02 ----- PAT Art. 15, 36, 46, 59e c2, 69	Biondella - via Zamboni , Villa Modena, Corte rurale (E/029). La proposta chiede di ricostruire un edificio crollato per eventi bellici riproponendone il volume e l'altezza ma in posizione diversa rispetto al sedime originario all'interno della proprietà. Inoltre è richiesto l'aggiornamento della scheda della Corte. (E' presente un'altra manifestazione presentata per la Corte: n°372). Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
389 ----- 8ª	Angiolina Rugolotto ----- Montorio via A. da Legnago	8.282,00	PRG Z.1, Z.3 ----- PAT Art. 51, 57	Montorio - via A. da Legnago. La proposta prevede la demolizione di due piccoli fabbricati esistenti per la realizzazione di un edificio ad uso artigianale- commerciale- direzionale per una volumetria pari a mc. 17136 ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
390 ----- 8ª	Emanuela D'Olif ----- Trezzolano Contrada La Costa		PRG 1, 2 ----- PAT Art. 36, 46, 59e, 60	Trezzolano Contrada La Costa. Richiesta di cambio di destinazione d'uso in residenziale dell'immobile rurale. Intervento edilizio. TOMBOLAN ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
439 ----- 6ª	Giuseppe Ibernì ----- Borgo Venezia Del Sasso	1.321,00	PRG 1, 3 ----- PAT Art. 36, 46, 59e c2, 60	Borgo Venezia, Castel S.Felice, via del Sasso, Corte Rurale Ca' Formenti (E/004) nei pressi del raccordo tra la tangenziale est e via Fincato. Corte rurale - La proposta prevede la ristrutturazione degli annessi della corte rurale per realizzare 2 unità residenziali. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
440 ----- 8ª	Parrocchia Natività di S. Giovanni Battista ----- Quinto L. Da Quinto		PRG 19F, 27F ----- PAT Art. 13, 46, 50, 69	Quinto - via L. da Quinto. Richiesta di ristrutturazione del complesso a corte per la realizzazione di una sala polivalente. Intervento edilizio. TOMBOLAN ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 304,91 Commerciale mq. 304,91 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
452 ----- 8ª	Caudio Guerra ----- Montorio via Ponte verde	2.666,00	PRG Z 1B, 3 ----- PAT Art. 50, 52, 59E	Montorio - via Ponte verde. La proposta riguarda la demolizione del fabbricato residenziale esistente e la ricostruzione con pari volume (1.404 mc) in due blocchi edilizi separati oltre il limite fisico alla nuova edificazione. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 468,00 Res. libera mq. 468,00 UT = 0,18 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
463 ----- 2ª	Giovanni Mazzi ----- Avesa loc. Spigolo		PRG Z 5 ----- PAT Art. 12, 59E	Area SIC sopra Avesa loc. Spigolo. Senza proposta progettuale, viene chiesto di poter usufruire del Piano Casa. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
614 ----- 8ª	LUGO SRL ----- S. Maria in Stelle Contrda Vendri	400,00	PRG Z 3 ----- PAT Art. 59Ec2	S. Maria in Stelle - contrada Vendri. Si chiede il cambio di destinazione d'uso da annesso rustico a residenziale per un edificio di 650 mc non più funzionale al fondo. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 210,00 Res. libera mq. 210,00 UT = 0,53 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 8

Circoscrizione 3[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
282 ----- 3ª	Alessandra Canteri ----- S.Massimo Via Gabbia		PRG Z1b, sede stradale ----- PAT Art. 50	San Massimo, via Gabbia - L'area è di proprietà del Comune di Verona, è utilizzata come giardino privato dal soggetto proponente attraverso la stipula di una concessione di uso (contratto n. 084181, del 01/02/2007). Il PRG destina tale area a sede stradale, previsione questa non attuata. Scopo della manifestazione di interesse è quello di ottenere la conferma della destinazione d'uso compatibilmente con quanto riportato dal PAT che la destina ad Urbanizzazione consolidata di cui all'art. 50, facendo sì che la previsione urbanistica del PRG non possa trovare attuazione, infatti nel ritenere che l'opera stradale non sia necessaria per lo specifico ambito territoriale, si vuole confermare l'utilizzo a verde pertinenziale della residenza nell'ambito di un tessuto ormai consolidato. Da tenere in considerazione che anche le aree adiacenti lungo il lato est sono caratterizzate da piantumazioni costituite da essenze assai importanti. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
300 ----- 3ª	Danilo Righetti ----- San Massimo Via Bassone	156,00	PRG PEEP ----- PAT Art. 50	Scopo della manifestazione di interesse è quello di ottenere il cambio di destinazione d'uso dell'area da Z.19 di PEEP a zona Z.11. Ampliamento edificato esistente ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 187,66 Res. libera mq. 188,00 UT = 1,20 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
387 ----- 3ª	Angela Menegolli ----- San Massimo Corte Salvi		PRG Z.3 ----- PAT Art. 36	Cambio del grado di intervento fino al grado d) ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
455 ----- 3ª	Angiolino Nicoli ----- San Massimo Via Ferrarin		PRG Z.3 ----- PAT Art. 50	Cambio d'uso per una parte del fabbricato da annesso rustico a residenziale ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
471 ----- 3ª	Dina Agnoli ----- San Massimo Vai Cà dell'Albera		PRG Z.3 ----- PAT Art. 36, 62	Intervento edilizio volto al cambio della destinaizone d'uso ed al cambio del grado di intervento, all'interno di una corte rurale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
472 ----- 3ª	Dario Benetti ----- San Massimo Via Turbine		PRG Z.5 ----- PAT Art. 4, 9, 62	Riqualificazione di un annesso rustico (stalla) in struttura ricettiva (B&B). ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 400,00 Turistico ricettiva mq. 400,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
527 ----- 3ª	Danilo Vanti ----- San Massimo Via Cason	924,00	PRG Z.3 ----- PAT Art. 36, 61	Cambio di destinazione d'uso di annesso rustico in residenza. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 131,30 Res. libera mq. 131,00 UT = 0,14 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
585 ----- 3ª	Danilo Cipriani ----- San Massimo Via Cason	853,00	PRG Z.3 ----- PAT Art. 36, 61	Recupero di fabbricato rurale attraverso demolizione e ricostruzione. Manufatto inserito in una corte rurale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 267,00 Res. libera mq. 267,00 UT = 0,31 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
605 ----- 3ª	Alberto Corazza ----- San Massimo Via Bresciana		PRG Z.3 ----- PAT Art. 17, 62	Cambio di destinazione d'uso dell'area da agricola a residenziale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

P.I. art. 6 - A.T.O. n° 8 16/09/2011 12.04

PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 9

Circoscrizione 4[^], 3[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
108 ----- 4ª	Renzo Bonizzato ----- S. Lucia Via Mantovana	6.450,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 61, 69	S. Lucia, via Mantovana - La proposta prevede un insediamento residenziale senza proposta progettuale. Con integrazione PG 89304 del 12/04/2011 viene presentata una planimetria con i dati dimensionali di progetto (SLP= 1.195 mq). ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.195,00 Res. libera mq. 1.195,00 UT = 0,19 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
283 ----- 4ª	Marco Fasoli ----- S. Lucia Via Fenilon		PRG Z3 ----- PAT Art. 14, 36	S. Lucia Fenilon. La proposta riguarda un unità immobiliare inserita all'interno di Corte Fenilon. La proposta riguarda una richiesta di modifica del grado d'intervento sull'immobile di proprietà. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

Piano degli Interventi - Art. 6

A T O 10

Circoscrizione 4[^], 5[^]

FASCICOLO 3

**PROPOSTE PER LE QUALI SI RINVIA
ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEGLI
INTERVENTI**

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
10 ----- 5ª	Cordioli Moreno ----- Ca' di David Strada Scoppella	2.500,00	PRG Z1, Z3 ----- PAT Art. 51	Ca' di David - Strada Scoppella sul confine con Castel d'Azzano. Su lotto libero, compreso nella fascia edificata esistente, si chiede di realizzare due fabbricati residenziali . Mc 3.385 IUT= 0,42 ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.128,33 Res. libera mq. 1.128,33 UT = 0,45 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
26 ----- 5ª	Sorio Rosanna ----- VR SUD Strada Genovesa	3.910,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 50	VR SUD - Strada la Genovesa. Cambio di destinazione urbanistica da agricolo per aumento di volume con destinazione residenziale. Manca la proposta progettuale. Mc 3.910 ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.303,33 Res. libera mq. 1.303,33 UT = 0,33 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
169 ----- 5ª	Renato Bertaso ----- Ca' di David Strada la Rizza		PRG ----- PAT Art.	Ca' di David - Strada la Rizza. Cambio di destinazione d'uso dell'annesso rustico in residenza. Intervento edilizio. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 294,00 Res. libera mq. 294,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
204 ----- 5ª	Risorgive srl ----- Ca' di David via Villa Broglia	4.080,00	PRG Z1, Z3, sede stradale ----- PAT Art. 50, 51	Ca' di David, via Villa Broglia - Non viene elaborata una proposta progettuale, si chiede la demolizione dell'esistente sul lotto e la realizzazione di un volume residenziale - commerciale di 9.000 mc a completamento della cortina edilizia della via. La quota di commerciale non viene chiaramente quantificata in rapporto all'insediamento residenziale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 2.900,00 Res. libera mq. 2.900,00 UT = 0,71 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
212 ----- 5ª	Roberto Agostini ----- Ca' di David via Bovo	2.990,00	PRG Z3, Z14b ----- PAT Art. 50, 62	Ca' di David, via Bovo sul confine con Buttapietra - Si chiede la realizzazione di 3.000 mc residenziali, previa demolizione dell'edificio residenziale e artigianale esistente senza elaborazione progettuale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.000,00 Res. libera mq. 1.000,00 UT = 0,33 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
220 ----- 5ª	Roberto Nadalini ----- Ca' di David via Fracazzole	2.066,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 50, 62	Ca' di David - Loc. Fracazzole. Su lotto ineditato accessibile con servitù di passo viene chiesta senza elaborazione progettuale la realizzazione di 2.066 mc di residenziale ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 688,76 Res. libera mq. 688,76 UT = 0,33 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
254 ----- 5ª	Armando Vincenzi ----- Ca' di David Strada Marzar	3.425,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 36, 62	Ca' di David - Strada Marzar. Corte rurale in adiacenza alla VR- BO. Si propone la ristrutturazione degli edifici esistenti con parziale demolizione e ricostruzione e cambio di destinazione d'uso da annessi rustici a residenza. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 3.122,00 Res. libera mq. 3.122,00 UT = 0,91 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
262 ----- 5ª	Marta Costruzioni srl ----- Borgo Roma - Sacra Famiglia Via Vigasio-Via Perseo	12.665,00	PRG Z19F ----- PAT Art. 50	Borgo Roma - Loc. Sacra Famiglia tra via Vigasio e via Perseo. Si propone un insediamento residenziale SLP = 4.200 mq con quota ERP pari al 40% e un edificio commerciale di SLP= 750 IUT = 0,40 ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 6.082,33 Res. libera mq. 5.332,33 Commerciale mq. 750,00 UT = 0,48 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
265 ----- 5ª	Luciano Peroli ----- Ca' di David Via Belfiore	4.524,00	PRG Z19F, Z1 ----- PAT Art. 50, 51	Ca' di David, via Belfiore - La proposta progettuale, da valutare contestualmente con la m.268 che ne è parte integrante (richiesta di credito edilizio a fronte della cessione di aree), prevede la realizzazione di un edificio residenziale (40% ERP) di MC 4.700. La proposta è correlata alla realizzazione della nuova strada comunale di via Belfiore. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.566,67 Res. libera mq. 940,00 ERP mq. 626,67 UT = 0,35 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
267 ----- 5ª	Immobiliare S. STEFANO srl ----- Cà di david Via Barrucchella	1.805,00	PRG Z19F ----- PAT Art. 50-51	Ca' di David - via Barrucchella. Area ineditata in parte ricompresa nell'ambito del PUA Sarmar Ca' di David . Il lotto è oggetto di esproprio in quanto per ora i proprietari risultano dissenzienti. Si propone la demolizione di un volume esistente con la ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 900,00 Res. libera mq. 900,00 UT = 0,50 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
284 ----- 5ª	Vittorio Micheletti ----- Borgo Roma Strada Ca' Brusà		PRG Z3 ----- PAT Art. 36, 62	Corte Rurale Ca' Brusa' - adiacente alla linea ferroviaria VR - BO. Si Propone la ristrutturazione del complesso rurale con funzione residenziale. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.257,00 Res. libera mq. 807,67 ERP mq. 449,33 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
286 ----- 5ª	Giuseppe Perbellini ----- Ca' di David via Gelmetto	900,00	PRG Z4, Z14 ----- PAT Art. 50	Ca' di David - via Gelmetto. La proposta consiste nella richiesta di modifica della fascia di rispetto cimiteriale. Proposta collaborativa ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
289 ----- 5ª	Giovanni Pasinato ----- Sacra Famiglia strada Cà Brusa	4.025,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 62	Sacra Famiglia, strada Cà Brusà - La proposta prevede la demolizione del fabbricato esistente produttivo per la realizzazione di due edifici residenziali. Mc 5.554 IUT = 0,46 ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.850,53 Res. libera mq. 1.110,00 ERP mq. 740,53 UT = 0,46 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
358 ----- 5ª	Azienda Agricola Letizia ----- Ca' di David Strada Marzar	83.300,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 62	Ca' di David - Strada Marzar. In area agricola su cui è presente un agriturismo vengono proposte due ipotesi di intervento. Ipotesi A: riguarda la realizzazione di strutture sportive e l'incremento della struttura ricettiva esistente. Ipotesi B: oltre a quanto previsto dall'ipotesi A si propone l'ampliamento dell'attività ricettiva per una volumetria di 4900 mc. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 77,00 Res. libera mq. 77,00 UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
380 ----- 5ª	Anna Perina ----- Sacra Famiglia Via Vigasio	2.458,00	PRG Z1, PEEP 69 Sacra Famiglia ----- PAT Art. 50	Sacra Famiglia- via Vigasio, adiacente PEEP Sacra Famiglia. La proposta prevede un ampliamento della residenza. Manca la proposta progettuale. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 915,33 Res. libera mq. 915,33 UT = 0,37 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
473 ----- 4ª	Danilo Grandis ----- Madonna di Dossobuono via Mantovana		PRG Z3 ----- PAT Art. 36, 64, 65	Madonna di Dossobuono, via Mantovana - Richiesta di cambio di destinazione d'uso da residenziale a Bed and breakfast di un edificio in corte rurale ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. UT = 0,00 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
496 ----- 5ª	Manara srl ----- Sacra Famiglia via Vigasio Corte Cà Nova	6.268,00	PRG Z3, ----- PAT Art. 36	Sacra Famiglia - Corte Rurale Ca' Nova. Richiesta di cambio di destinazione d'uso da annesso rustico a residenza. La manifestazione si trova affiancata dalle manifestazioni 421 e 330. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 650,00 Res. libera mq. 650,00 UT = 0,10 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
500 ----- 5ª	Loredana Burato ----- Borgo Roma Strada la Rizza		PRG Z3 ----- PAT Art. 36	B. go Roma, strada La Rizza. Nella corte rurale "La Bernascona" si chiede un ampliamento di residenziale (chiusura porticato) e il cambio d'uso da annesso rustico a residenziale per una porzione di edificio. Intervento edilizio ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
501 ----- 5ª	La Bernascona srl ----- Borgo Roma Corte La Bernascona		PRG Z3 ----- PAT Art. 36	B. go Roma, strada La Rizza. Nella corte rurale "La Bernascona" già parzialmente ristrutturata a residenza, si chiede la demolizione e ricostruzione ad uso residenza (con aumento di volume +1.440 mc) di alcune abitazioni ed annessi rustici diroccati. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 0,00 UT = mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
507 ----- 5ª	Tullia Maria Caobelli ----- Ca' di David via Gelmetto	2.058,00	PRG Z14A, Z4 ----- PAT Art. 50	La presente proposta, non corredata da una soluzione progettuale ma solo descritta in relazione, prospetta la riqualificazione di un complesso edilizio residenziale degli anni '60. L'intervento prevede la demolizione e ricostruzione dell'edificato esistente fuori del vincolo cimiteriale, con aumento di volumetria e riduzione di superficie coperta a favore di area libera da adibire a standard urbanistico. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 1.300,00 Res. libera mq. 1.300,00 UT = 0,63 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
512 ----- 5ª	Delio Nicolis ----- Ca' di David via Fracazzole, via Belfiore	10.100,00	PRG Z1b, Z3, Z14 ----- PAT Art. 50, 62	Area parzialmente edificata su cui si chiede di realizzare una volumetria residenziale. Manca proposta progettuale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 3.000,00 Res. libera mq. 3.000,00 UT = 0,30 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
515 ----- 5ª	Leoni sas ----- zona Geovesa - Gelmetto via Apollo	6.441,00	PRG Z1, Z3, sede stradale ----- PAT Art. 51	Borgo Roma - La Genovesa - via Apollo. Su area inedita contigua a corte rurale viene proposto un insediamento residenziale con quota ERP del 40 % e piccola quota di commerciale. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 2.970,02 Res. libera mq. 1.745,71 ERP mq. 1.163,81 Commerciale mq. 60,50 UT = 0,46 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
601 ----- 5ª	Fosca srl ----- Ca' di David via Cà di Raffaldo Marchesino	1.192,00	PRG Z3, Z14b ----- PAT Art. 50, 62	L'ambito individuato ricomprende i Mappali 471 e 472 del Foglio 399. La proposta prevede su lotto libero (Mapp.472) la realizzazione di un edificio residenziale, la cui accessibilità viene garantita attraverso il Mapp.471 (il quale è riconosciuto come tessuto TCD3). ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 231,30 Res. libera mq. 231,30 UT = 0,19 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.

NR ----- Circ	DENOMINAZIONE ----- LOCALIZZAZIONE	ST mq	ZONA	DESCRIZIONE SINTETICA ----- PARAMETRI EDILIZI	NOTA
602 ----- 5ª	Emanuela Nigro ----- Ca' di David via Belfiore	10.000,00	PRG Z3 ----- PAT Art. 62, 4	Si chiede di realizzare in area agricola un annesso all'abitazione principale da destinare a piccola struttura ricettiva. Si propone inoltre la risistemazione complessiva di un'area attualmente inutilizzata e la cessione di un'area per un ampliamento stradale (sebbene non sia chiaramente specificato dove si situi l'intervento proposto). ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 150,00 Res. libera mq. 150,00 UT = 0,02 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.
604 ----- 5ª	Paride Panozzo ----- Ca' di David Ca di Aprili	15.800,00	PRG Z17, Z30 ----- PAT Art. 50, 69	Di fronte alla Cartiera si chiede la realizzazione di un insediamento residenziale con 20% quota ERP. Viabilità interna e strada sul fronte sud come da PRG. Recupero o demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente - (barchessa) classificato dal PI in A4. ----- Destinazione d'uso SUL tot. mq. 8.000,00 Res. libera mq. 6.400,00 ERP mq. 1.600,00 UT = 0,51 mq/mq	Quanto proposto non contiene iniziative di rilevante interesse pubblico. La manifestazione, comunque, trova risposta, talune volte anche parziale rispetto a quanto proposto, nella disciplina del progetto di P.I. oggi all'esame. Per tali manifestazioni si propone di non procedere con apposito accordo ai sensi dell'art. 6 L.R.11/2004.