



Provincia di Verona

P.I.

Elaborato

B

2

7

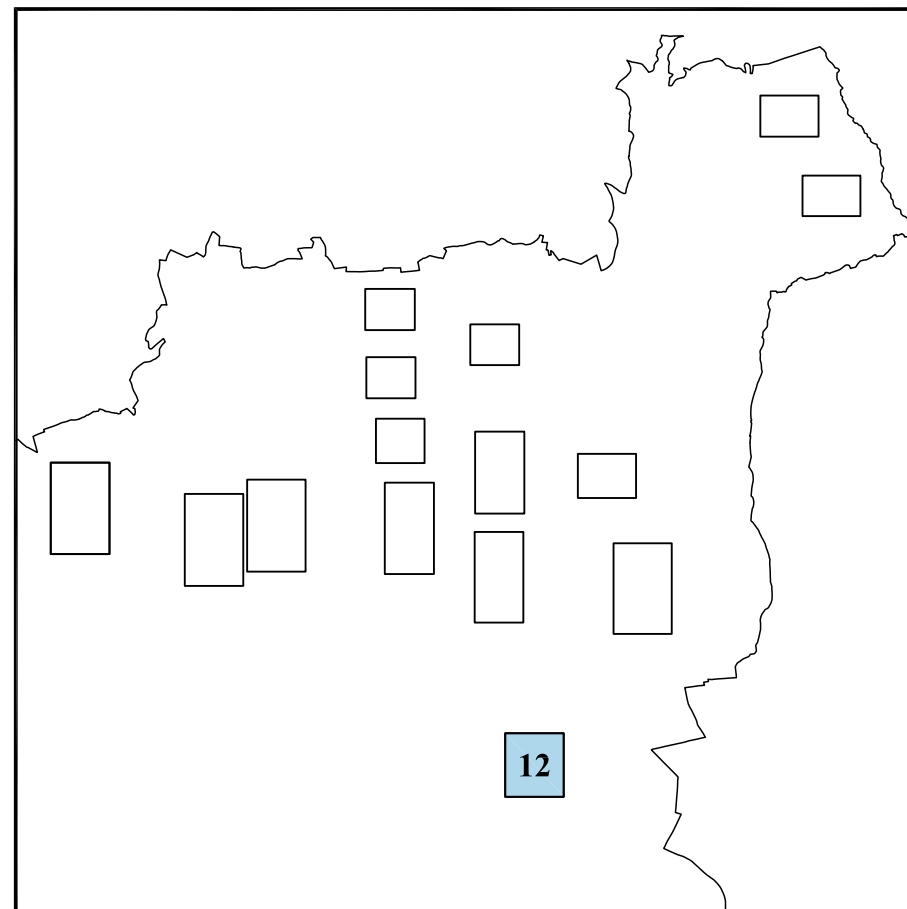
Scala

1:1.000

Centri Storici e Corti Rurali

Centro storico Minore
(12) San Michele Extra

Disposizioni per la Qualità Urbana ed Edilizia



Sindaco
Flavio Tosi
Vice Sindaco e Assessore all'Urbanistica
avv. Vito Giacinto
Direttore Area Gestione del Territorio
arch. Luciano Marchesini
Dirigente Coordinamento Pianificazione Territoriale
arch. Mauro Grison
Dirigente Coordinamento Progettazione Qualità Urbana
arch. Paolo Battistagna

Progettisti

Coordinatore:
arch. Mauro Grison

Progettisti Interni:
arch. Mauro Grison
arch. Paolo Battistagna

Progettisti Consulenti Esterni:
arch. Piergiorgio Tombolan
arch. Giorgio Zanata Ventura

Parte normativa
gen. Daniele Iulio
ass. Donatella Frappacino

Sistema Informativo Territoriale
arch. Giorgio Zanata Ventura

Adottato con D.C.C. n° 59 del 15/2/2011

file: B2_NEW.dwg

Cartografia d'Impianto 24-03-1989 Aggiornamento 04-07-1996/01-07-2009

DATA: 16/09/2011

LEGENDA

Perimetro del centro storico (art.)

Vincoli

Edifici/ambito con vincolo art.10 d. lgs. 42/2004 (art.)
Edifici/ambito con vincolo art.45 d. lgs. 42/2004 (art.)
Edifici classificati come "ville venete" (art.)

Elementi percettivo morfologici

Edifici emergenti (art.)
Edifici d'angolo (art.)
Edifici che costituiscono un punto focale (art.)
Edifici complementari (art.)
Edifici incoerenti e/o con elementi incoerenti (art.)
Edifici in contrasto (art.)
Fronti dominanti (art.)

Elementi / Manufatti

Murature di recinzione caratterizzanti (art.)
Recinzioni incoerenti (art.)
Portici (art.)
Passaggi coperti (art.)

Spazi aperti ed elementi di connessione

Corsi d'acqua (art.)
Emergenze vegetazionali
(emergenze arboree, aree boscate, masse arboree) (art.)
Percorsi di connessione
con il contesto paesaggistico (art.)
Asse viari da riqualificare (art.)
Piazza / spazio di relazione (art.)
Spazi con sistemazioni di pregio
e/o coerenti (art.)
Spazi con sistemazione incoerenti
e/o in contrasto (art.)
Spazi pubblici (art.)

Punti per il controllo percettivo

Coni visuali su contesti di pregio
e/o coerenti (art.)
Coni visuali su contesti incoerenti
e/o in contrasto (art.)

Servizi

Aree a servizi (art.)