





Comune di Verona Provincia di Verona

P.I.

Elaborato **B 2 12** Scala **1:1.000**

Centri Storici e Corti Rurali
 Centro storico Minore
 (29) Montorio (Nord)

Disposizioni per la Qualità Urbana ed Edilizia

Studio
Flavio Tosi
 Vice Sindaco e Assessore all'Urbanistica
 avv. Vito Giacchino
 Direttore Area Gestione del Territorio
 arch. Luciano Marchionni
 Dirigente Coordinamento Pianificazione Territoriale
 arch. Mauro Grison
 Dirigente Coordinamento Programmazione Qualità Urbana
 arch. Paolo Battistegga

Progettisti
 Coordinatore
 arch. Mauro Grison
 Progettisti Interni
 arch. Mauro Grison
 arch. Paolo Battistegga
 arch. Giorgio Zanata Ventura
 Progettista Consulente Esterno
 arch. Piergiorgio Tonello

Parte normativa
 geom. Daniela Tullio
 arch. Daniela Frappiccione
 Sistema Informativo Territoriale
 arch. Giorgio Zanata Ventura
 Adottato con D.C.C. n° 59 del 15/2/2011

file: B2_NEW.dwg Cartografia d'Impianto 24/03/1989 Aggiornamento 04/07/1998/01/07/2009 **DATA: 16/09/2011**

LEGENDA

<p>Vincoli</p> <ul style="list-style-type: none"> Perimetro del centro storico (art.) Edifici/ambito con vincolo art.10 d. lgs. 42/2004 (art.) Edifici/ambito con vincolo art.45 d. lgs. 42/2004 (art.) Edifici classificati come "ville venete" (art.) <p>Elementi percettivo morfologici</p> <ul style="list-style-type: none"> Edifici emergenti (art.) Edifici d'angolo (art.) Edifici che costituiscono un punto focale (art.) Edifici complementari (art.) Edifici incoerenti e/o con elementi incoerenti (art.) Edifici in contrasto (art.) Fronti dominanti (art.) <p>Elementi / Manufatti</p> <ul style="list-style-type: none"> Mureture di recinzione caratterizzanti (art.) Recinzioni incoerenti (art.) Portici (art.) Passaggi coperti (art.) 	<p>Spazi aperti ed elementi di connessione</p> <ul style="list-style-type: none"> Corsi d'acqua (art.) Emergenze vegetazionali (emergenze arboree, aree boscate, masse arboree) (art.) Percorsi di connessione con il contesto paesaggistico (art.) Assi viari da riqualificare (art.) Piazza / spazio di relazione (art.) Spazi con sistemazioni di pregio e/o coerenti (art.) Spazi con sistemazioni incoerenti e/o in contrasto (art.) Spazi pubblici (art.) <p>Punti per il controllo percettivo</p> <ul style="list-style-type: none"> Coni visuali su contesti di pregio e/o coerenti (art.) Coni visuali su contesti incoerenti e/o in contrasto (art.) <p>Servizi</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree a servizi (art.)
--	---