



**Comune
di Verona**

Pianificazione Territorio
Autorizzazioni Paesaggistiche

“Sistema di trasporto pubblico di tipo filoviario per la città di Verona” - Integrazione dell'Accordo di Programma sottoscritto in data 9.7.2014 e ratificato con delibera del Consiglio Comunale n. 45/2014. Imposizione del vincolo preordinato all'esproprio/all'asservimento sui beni interessati, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica stessa e conseguenti variante al Piano degli Interventi.

Verbale sintetico 2^ Conferenza di Servizi Esterna del 07 maggio 2019

Con nota del 26/03/2019 P.G. n° 105687 è stata convocata AMT Spa la conferenza dei servizi da effettuarsi in forma simultanea e modalità sincrona per la valutazione delle osservazioni e dei pareri pervenuti per l'integrazione dell'Accordo di Programma “Sistema di trasporto pubblico di tipo filoviario per la città di Verona”.

Sono presenti alla Conferenza :

- Per il Comune di Verona l'arch. Paolo Boninsegna, l'arch. Stefano Menini; per Pianificazione Territorio Autorizzazioni Paesaggistiche, la dott.ssa Donatella Fragiaco per Amministrativo Urbanistica PEEP (dalle 11,20),
- la dott.ssa Daniela Bertoncelli per la Direzione Patrimonio, il dott. Livio Lorini per U.O. Estimo.
- Per AMT Spa Ing Carlo Albergo Voi (RUP), ing. Domenico Menna (ufficio RUP), ing. Franco Galli (Direzione lavori), ing. Carlo Addrizza (ATI Filovia)

Si precisa che la Direzione Patrimonio e l'U.O. Estimo, non convocati alla Conferenza, sono stati invitati per le specifiche competenze in materia di espropri ed aspetti patrimoniali.

Alle ore 11,00 viene dato inizio ai lavori.

L'arch. Menini riassume l'iter procedurale fin qui svoltosi relativo all'integrazione dell'Accordo di Programma “Sistema di trasporto pubblico di tipo filoviario per la città di Verona”. Riporta che i lavori della conferenza procederanno con un esame congiunto degli interessi pubblici coinvolti, si valuteranno tutti i pareri ed osservazioni pervenute nell'ambito della procedura (avvio al procedimento, pareri delle strutture coinvolte ed osservazioni a seguito pubblicazione e deposito) e si provvederà ad esprimere un parere finalizzato alla conclusione del procedimento per la sottoscrizione dell'Accordo di Programma, accordo da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale per la sua ratifica.

Successivamente viene data lettura delle osservazioni e di quanto emerso ed osservato nelle fasi sub procedurali dell'accordo di programma. Si prende atto dei pareri favorevoli pervenuti dalla 3^ Circoscrizione, Direzione Strade, Direzione Patrimonio ed U.O. Estimo, senza osservazioni/prescrizioni e per i quali non si procede con la disamina. Le valutazioni progettuali sono state effettuate da parte del promotore AMT SpA e riscontrate con nota del 06.05.2019 P.G. 157818/2019. Dopo una trattazione e valutazione congiunta, sotto i diversi profili di competenza, i presenti alla Conferenza concordano su quanto di seguito riportato.

1) **Osservazioni** pervenute a seguito dell'avviso pubblico di avvio al procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, in data 08 gennaio 2019, è pervenuta la seguente osservazione:

P.G. 72477/2019 Perina Corrado ed altri

Nell'osservazione si chiede che siano ricomprese nell'esproprio anche le frazioni residue dei terreni identificati al Foglio 387 – mappali 90-91.

Controdeduzione: L'osservazione non può essere accolta, in quanto l'area rimanente può essere, anche dopo l'esproprio, proficuamente utilizzata dai proprietari. Pertanto l'osservazione non si ritiene accoglibile.

2) esame e valutazioni dei pareri resi dalle strutture comunali, in sede di Conferenza di Servizi del 18 febbraio 2019:

a) P.G. 53843/2019 U.O. Amministrativo Lavori Pubblici

La Direzione evidenzia che l'oggetto esula dalle proprie competenze tuttavia evidenziano che le variazioni progettuali in oggetto dovranno corrispondere ed essere conformi agli elaborati di variante progettuale trasmessi a seguito deliberazione della Giunta Comunale n. 43/2018 al MIT

Valutazione: si dà atto che, per quanto attiene la segnalazione della Direzione Amministrativo Lavori Pubblici, ai fini della presente procedura il riferimento è esclusivamente il progetto definitivo-variante trasmesso da AMT ed oggetto dell'Accordo di Programma.

b) P.G. 54555/2019 - Direzione Ambiente

La Direzione segnala che il perimetro della discarica è apparso non del tutto preciso e che nella procedura di messa in sicurezza permanente sarà presentato una più precisa determinazione del perimetro, con eventuale rivalutazione della fascia di rispetto.

Valutazione: Prendendo atto di quanto comunicato dalla Direzione Ambiente si rileva che la discarica è non è ricompresa nell'ambito progettuale in oggetto pertanto non risulta pertinente alla procedura di Accordo di Programma. Si rileva che la definizione del perimetro della discarica è oggetto di altro procedimento .

c) P.G. 88969/2019 Circoscrizione 5^a

Unitamente al parere favorevole della 5^a Circoscrizione, con l'ordine del giorno collegato alla deliberazione circoscrizionale si chiede di preservare l'attuale conformazione della pista ciclabile biderizionale per tutta la lunghezza di Via S. Giacomo.

Valutazione: si rileva che quanto richiesto non è pertinente alla procedura di Accordo di Programma e relativo progetto definitivo-variante.

3) esame e valutazioni dei pareri resi dal Consorzio di Bonifica Veronese e Genio Civile in riferimento alla compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 29/48/2009 inerente alla variante urbanistica correlata all' Accordo di Programma:

a) P.G. 71781/2019 Consorzio Bonifica Veronese

Parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- realizzazione volumi compensativi per la laminazione delle acque meteoriche su 10 ambiti individuati dal Consorzio;
- verifica interferenze con la rete di irrigazione struttura del Consorzio di Bonifica presenti in alcune aree di intervento.

Valutazione: Il Consorzio ha espresso parere esprimendosi su ambiti territoriali che non attengono al presente Accordo di Programma. Comunque, in sede di realizzazione delle opere, AMT valuterà congiuntamente al Consorzio quanto segnalato nel parere.

a) P.G. 82811/2019 Consorzio Bonifica Veronese

Con nota del 07.03.2019 è pervenuto ulteriore parere favorevole con le seguenti osservazioni/segnalazioni:

- i terreni espropriati per l'officina godono di diritto irriguo, il cambio d'uso dei terreni comporta la rinuncia definitiva dei diritti irrigui e pagamento oneri di esclusione;
- il progetto interferisce con la rete di irrigazione struttura privata sul lato est dei mappali oggetto di esproprio (Officina). Dovrà essere garantita la continuità idrica per i terreni a valle con particolare riferimento ai mappali 129 e 230 mediante intubamento del canale privato ;
- prevedere idonea impermeabilizzazione dei piani interrati per evitare infiltrazioni da pratiche irrigue;

Valutazione: Il Consorzio ha espresso parere segnalando alcuni punti dei quali AMT terrà conto successivamente, in sede di progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione delle opere.

4) Non sono pervenute osservazioni a seguito dell' "Avviso di pubblicazione e deposito – Integrazione Accordo di Programma ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/2004 e dell'art. 34 del D. Lgs. 267/2000, finalizzato all'approvazione, in variante al Vigente Piano degli Interventi, del progetto definitivo-variante del sistema di trasporto pubblico di tipo filoviario per la città di Verona. Richiedente AMT", del 18 marzo 2019.

Nell'ambito dello svolgimento della conferenza di servizi sono emerse alcune precisazioni:

Per quanto attiene il servizio idrico per i terreni ubicati in loc. Genovesa dovrà essere corrisposto un importo per l'interruzione del servizio d'irrigazione da indennizzare da parte di AMT alle ditte interessate dall'esclusione dal servizio idrico. Inoltre AMT, in sede di realizzazione delle opere, in coordinamento con il Consorzio darà soluzione a quanto segnalato in tema di compatibilità idraulica.

Viene precisato che la sottoscrizione dell' Integrazione all'Accordo di Programma e la conseguente ratifica da parte del Consiglio Comunale di Verona, costituisce variante al vigente Piano degli Interventi, comporta altresì l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità relativamente alle varianti dell'opera pubblica in oggetto. L'accordo sottoscritto deve essere ratificato dal Consiglio Comunale entro 30 giorni dalla sottoscrizione ed acquista efficacia trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione della ratifica da parte del Consiglio Comunale.

Si prende atto che quanto valutato ed osservato in sede di Conferenza di Servizi non modifica il progetto definitivo-variante e gli elaborati di variante urbanistica. Per cui non è necessario procedere al loro aggiornamento.

Alle ore 12,00 la conferenza dei servizi si chiude con l'acquisizione dei pareri favorevoli e con la presa d'atto del consenso dei convenuti. Seguiranno la determina di approvazione del verbale della conferenza dei servizi odierna, la sottoscrizione dell'accordo di programma e la necessaria ratifica dello stesso da parte del Consiglio Comunale.

Il presente verbale viene redatto in forma sintetica riassumendo gli argomenti trattati nella conferenza di servizi.

Il Dirigente e Responsabile del Procedimento, arch. Paolo Boninsegna 

Il relatore, dott. Arch. Stefano Menini 

Il verbalizzante, Pian. Terr. Giovanni Bianchi 

visto: Dott.ssa Fragiaco Donatella 