

Verona 29/112013

RACCOMANDATA	Spettabile	Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto Via Aquileia, 7 – 35139 PADOVA Fax 049 8754647
Anticipata fax	Spettabile	Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Ro e Vi Piazza San Fermo, 3- 37121 VERONA Fax 045 597504
	Spettabile	Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto - Ca' Michiel Dalle Colonne -Calle del Duca – Cannaregio 4314 – 30121 VENEZIA Fax 041 3420122
	Spettabile	ANAS Spa Viale Masini 8 - 40128 Bologna Alla c.a Ufficio Ispettivo Territoriale Fax 051-243.996
	Spettabile	Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Dipartimento per le Infrastrutture, gli affari generali ed il personale- Struttura di vigilanza sulle concessioni autostradali Ufficio Territoriale di Bologna -Viale Masini 8 - 40126 Bologna Fax 051-243996
	Spettabile	Soc. Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova S.p.A. Via Flavio, 71 - 37135 Verona Fax 045-8272602
	Spettabile	Veneto Strade Via C. Baseggio 5 - 30174 Mestre Venezia Fax 041-2907752 (area tecnica)
	Spettabile	Soc. Terna Via San Crispino 22 - 35129 Padova Fax 049-296.2010
	Spettabile	Soc. Enel Macro area territoriale N-E vettoriamento e misura Triveneto Casella postale 144 - 30171 Mestre Centro – Venezia CGC-VE@enel.it
	Spettabile	Soc. Snam rete gas Distretto Nord Orientale Largo F. Rismondo 8 35131 Padova Fax 049-8209331
	Spettabile	Telecom Italia Spa - Sede Legale Piazza degli Affari, 2 – 20123 MILANO telecomitalia@pec.telecomitalia.it
	Spettabile	Consorzio di Bonifica Veronese

Strada della genovese 31/e
37100 Verona
Fax 045-856.9555

- Spettabile **Soc. AIDA Spa**
Via Lussemburgo 9/A
37069 Villafranca di Verona – VR
Alla c.a Vicepresidente - Dott. Leno Boghetich
Fax 045-790.1491
- Spettabile **TRM civil design**
Ing. Michele Rossi
Via della Birona 30-20052 Monza (MB)
Fax 039-231.4017
- Spettabile **INFRATEC - S.R.L.**
Via Camuzzoni, 1 - 37138 VERONA
Fax 045 8102502
- Spettabile **INFRACOM – Spa**
Piazzale Europa, 12 – 37135 VERONA
Fax 045 – 8271499
- Spettabile **Soc. Elle Immobiliare**
Strada La Rizza 50/A - 37135 Verona
Fax 045-509758

e per conoscenza

- Spettabile **REGIONE VENETO**
Dipartimento di Urbanistica
Palazzo Linetti - Calle Priuli - Cannaregio,99 - 30121 Venezia
Fax. 041 2792383
- Egregio **Direttore Area Gestione del Territorio**
Ing. Giorgio Zanoni
- Egregio **Vicesindaco e Ass.re urbanistica**
Avv. Stefano Casali
- Egregio **Direttore Area Lavori Pubblici**
Ing. Luciano Ortolani
- Egregio **Ass.re Lavori pubblici**
Avv. Stefano Casali
- Egregio **Ass.re Mobilità- viabilità e infrastrutture**
Sig. Enrico Corsi

LORO SEDI

OGGETTO: Convocazione Conferenza dei Servizi conclusiva per il giorno **13/12/2013** per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento relativo all' Accordo di Programma tra Comune di Verona, Autostrada BS-PD spa e Anas spa ai sensi dell'art. 7 della L.R. n°11/04 e art. 34 Dlgs n°267/00 per la realizzazione di opere di viabilità connesse alla riqualificazione urbanistica e allo sviluppo di VR Sud, denominato "Progetto Viabilità Verona Sud: Nuovo svincolo di via Vigasio" . **Valutazione osservazioni e approvazione Variante urbanistica.**

Comune di Verona
Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Via Pallone, n. 9
Tel. 045/807.8633 Fax 045/807.7667
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Uffici:
paola_prospiero@comune.verona.it
Tel. 045/807.7465

Il Dirigente del Coordinamento
PROGETTAZIONE URBANISTICA QUALITA' URBANA

Premesso che:

- Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 91 del 23 dicembre 2011, ha approvato il 1° Piano degli Interventi, divenuto efficace il 13 marzo u.s. .
- Tra le opere pubbliche programmate e localizzate nel P.I. è cartografata nella Tav. 6.00-Disciplina Programmatica e rubricata nella Relazione Programmatica tra le ulteriori opere della V^ Circoscrizione anche la viabilità connessa al nuovo svincolo dalla tangenziale denominato "nuovo svincolo di via Vigasio" in direzione nord e in direzione sud.
- Tale articolata opera posizionata a nord in prossimità di via Flavio Gioia ed a sud di via Vigasio è intesa quale opera strategica per la rifunionalizzazione e riprogettazione dell'intero ambito di Verona Sud, strettamente correlata al Piano della Viabilità di Verona Sud promosso dall'Ente Fiere di Verona nonché alla realizzazione degli interventi di importanti aree di riqualificazione inserite nel PI programmatico e relative ad Accordi pubblico-privati (ndr.: schede norma nn. 36-41-11-37-13-38/B1 e n. 270/B2) .
- La definizione degli Accordi pubblico-privato se da un lato fornisce la copertura finanziaria per la realizzazione dell'opera pubblica strategica, dall'altro garantisce la cessione all'Amministrazione delle aree interessate dagli interventi viabilistici.
- In data 20-04-2013 è stato stipulato con atto del notaio dott. Claudio Berlino l'Accordo pubblico – privato tra il Comune di Verona e la Soc. AIDA Spa relativo all'ambito della scheda norma n. 36/B1.
- In data 19-09-2013 è stato stipulato con atto del notaio dott. Ilario Ripoli l'Accordo pubblico – privato tra il Comune di Verona e la Soc. Elle Immobiliare relativo all'ambito della scheda n. 41/B1.
- Per effetto degli impegni assunti con tali atti, lo Svincolo di via Vigasio è stato posto a carico di dette società AIDA SPA ed ELLE IMMOBILIARE SPA, denominate soggetto attuatore, limitatamente alle seguenti opere identificate con la cosiddetta "prima fase":
- L'Accordo di Programma vedrà coinvolti il Comune di Verona, l'ANAS SPA, la Soc. Autostrade BS-PD spa e la partecipazione della stessa soc. AIDA spa e della Soc. Elle Immobiliare quale ulteriore realizzatrice.
- In data 26-07-2013 si è tenuta la Conferenza dei Servizi conclusasi con la richiesta di integrazione e modifica degli elaborati depositati in data 12-07-2013, PG n.191482, come indicato nel verbale trasmesso a codesti Enti e Uffici.
- In relazione alla definizione dell'Accordo di Programma ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/2004 in oggetto, in data 21-08-2013, PG n.225866 la Soc. AIDA Spa ha depositato presso gli Uffici del Coordinamento Pianificazione Territoriale la nuova documentazione relativa al progetto definitivo degli svincoli dalla Tangenziale in direzione nord e sud denominati "Nuovo svincolo di via Vigasio", come integrata e modificata secondo le risultanze della precedente conferenza dei Servizi del 26-07-2013.
- In data **04-10-2013** si è tenuta la Conferenza dei Servizi con gli Enti coinvolti che ha verificato il consenso unanime degli Enti coinvolti nel procedimento relativo all'Accordo di Programma in oggetto approvando il progetto definitivo dello svincolo Vigasio Nord e Sud e la contestuale adozione della Variante urbanistica, come indicato nel verbale trasmesso a codesti Enti.
- In data **07-10-2013** sono stati pubblicati gli elaborati del progetto definitivo approvato e della contestuale adozione della variante urbanistica in adempimento degli obblighi normativi di deposito e pubblicità degli atti al fine di consentire a chiunque l'esame e la presentazione di eventuali osservazioni, nonché in adesione alle disposizioni sulla trasparenza dell'operato delle Amministrazioni.
- Alla scadenza del termine previsto, l'ufficio ha provveduto ad istruire le sette osservazioni pervenute proponendo per ognuna di esse **una valutazione di non accoglibilità**, come meglio precisato nel documento di "Valutazione Osservazioni" allegato alla presente, **confermando pertanto i contenuti del progetto definitivo approvato in data 04-10-2013.**

Considerato che:

Comune di Verona
Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Via Pallone, n. 9
Tel. 045/807.8633 Fax 045/807.7667
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Uffici:
paola_prospiero@comune.verona.it
Tel. 045/807.7465

- risulta opportuno ai sensi dell'art.7 della L.R. 11/2004 l'espressione definitiva sull'accordo da parte dei soggetti pubblici interessati, anche sulla base delle osservazioni presentate, mediante convocazione di Conferenza dei Servizi decisoria,

Visti:

- gli articoli 14, 14 bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies della Legge 7 agosto 1990 n°241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive integrazioni e modificazioni;
- il Capo 4° " Semplificazione dell' azione amministrativa " del Regolamento Comunale in materia di Procedimento Amministrativo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 51 del 1° luglio 2010 e successive integrazioni e modificazioni;

Tutto ciò premesso, considerato e visto,

COMUNICA

- che le osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione del progetto definitivo degli svincoli dalla Tangenziale in direzione nord e sud denominati "Nuovo svincolo di via Vigasio" e della contestuale adozione della variante urbanistica, l'istruttoria dell'ufficio in merito alle suddette osservazioni, il testo dell'accordo e gli atti d'obbligo dei soggetti attuatori privati che riportano gli impegni assunti dai privati stessi sono scaricabili al seguente collegamento:

<http://mapserver5.comune.verona.it/UFFI SIT/X CONF SERVIZI/http CdS 13-12-13.zip>

- che la documentazione sarà inviata anche in cartaceo, come richiesto, alle Sovrintendenze in indirizzo.
- che è inoltre possibile prendere visione della stessa presso gli Uffici del Coordinamento Pianificazione Territoriale, dove è conservata copia cartacea del progetto di piano;

e contestualmente INDICE

la Conferenza dei Servizi, relativamente alla pratica in oggetto, che si terrà il giorno

venerdì 13 dic. 2013 alle ore 9.00

presso il Coordinamento Pianificazione Territoriale, Via Pallone n. 9, 2° piano, per il rilascio degli atti istruttori di competenza.

Quanto alle modalità procedurali, si precisano di seguito solamente alcuni punti fondamentali:

- I lavori procederanno in un esame congiunto degli interessi pubblici coinvolti ed è finalizzato alla verifica della possibilità di un consenso unanime dei soggetti interessati ai sensi dell'art.7 della L.R. 11/2004 utili all'espletamento dell'attività amministrativa volta alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma tra tra i soggetti interessati ai sensi dell'art. 7 della L.R. n°11/04 e art. 34 Dlgs n°267/00 per la realizzazione di opere di viabilità connesse alla riqualificazione urbanistica e allo sviluppo di VR Sud, denominato "Progetto Viabilità Verona Sud: Nuovo svincolo di via Vigasio" da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale per la sua ratifica.
- il parere e le determinazioni che verranno concordate nella conferenza di servizi sostituiscono a tutti gli effetti i pareri, i nulla-osta e gli assensi richiesti;
- i soggetti convocati o loro delegati esprimono le risultanze dell'attività istruttoria di rispettiva competenza nell'ambito della conferenza medesima. L'eventuale dissenso manifestato, per essere ammissibile, deve

Comune di Verona
Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Via Pallone, n. 9
Tel. 045/807.8633 Fax 045/807.7667
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Uffici:
paola.prospiero@comune.verona.it
Tel. 045/807.7465

essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscano oggetto della conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali, qualora ritenuto possibile, necessarie ai fini dell'assenso.

- **Si considera acquisito l'assenso del SOGGETTO/SETTORE/ENTE competente che non abbia espresso definitivamente il parere in sede di conferenza, sia risultato assente, si sia fatto rappresentare da funzionario non legittimato o non abbia notificato al Responsabile del Procedimento, prima della votazione della conferenza, il proprio motivato dissenso".**
- ai sensi di quanto riportato all'art. 24 del Regolamento Comunale in materia di procedimento amministrativo ai commi 7 e 8 si chiarisce che le Amministrazioni ed i gestori di pubblici servizi regolarmente convocati in conferenza dei servizi non possono modificare o integrare le proprie determinazioni dopo la conclusione dei lavori della conferenza medesima, se non con un procedimento di revoca o di annullamento della precedente determinazione secondo le disposizioni di legge vigente. Pertanto si rende necessario procedere alla formulazione di un parere di merito congruamente motivato, direttamente connesso alla questione in oggetto di discussione e riferito agli interessi specificatamente rappresentati, con la chiara ed univoca indicazione di tutte le eventuali proposte di modifica da apportare al progetto necessarie per l'assenso.
- qualora i responsabili convocati ritengano di delegare la rappresentanza ad altro funzionario, il delegato potrà partecipare alla conferenza di servizi solo se in possesso di **atto di delega** formale **sottoscritto dal Delegante** e consegnata al Segretario della Conferenza.

Le esigenze istruttorie e le conclusioni espresse dai partecipanti in sede di conferenza dei servizi saranno verbalizzate.

Il verbale della conferenza di servizi verrà sottoscritto dal responsabile del procedimento Dirigente del Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana.

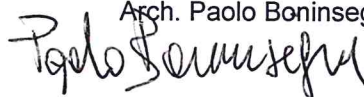
L'Ufficio presso cui rivolgersi è il Coordinamento Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana del Comune di Verona, via Pallone n.9, tel. 045 807.7465.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento

Dirigente P.U.Q.U.

Arch. Paolo Boninsegna



Comune di Verona
Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Via Pallone, n. 9
Tel. 045/807.8633 Fax 045/807.7667
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Uffici:
paola_prospiero@comune.verona.it
Tel. 045/807.7465

Conferenza dei Servizi decisoria , ai sensi dell'art.7 della L.R. 11/200, per la nella definizione dell'Accordo di Programma denominato **“Progetto Viabilità Verona Sud: Nuovo svincolo di via Vigasio”**in merito alla **valutazione delle osservazioni e all’approvazione Variante urbanistica**

DELEGA

Il sottoscritto,

_____ dirigente

_____ ,
delega il/la sig./sig.ra

_____ ,
a partecipare alla conferenza dei servizi del **13/12/2013 ore 9.00** di cui alla presente convocazione.

Data _____.

Comune di Verona
Coordinamento Progettazione Urbanistica Qualità Urbana
Via Pallone, n. 9
Tel. 045/807.8633 Fax 045/807.7667
Codice fiscale e Partita IVA 00215150236

Uffici:
paola_prospiero@comune.verona.it
Tel. 045/807.7465