

SISTEMA DI TRASPORTO PUBBLICO DI TIPO FILOVIARIO PER LA CITTÀ DI VERONA

Verbale Conferenza dei Servizi

Oggi, 25/02/2014 alle ore 10,30 presso al sala riunioni dell'Area Gestione del Territorio, in via Pallone, 9 – Verona, si è tenuta la conferenza dei servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri relativi a:

Esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nell'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica **"Sistema di trasporto pubblico di tipo filoviario per la città di Verona"** - Accordo di programma finalizzato all'approvazione in variante al vigente PI, del progetto definitivo dell'opera pubblica per la realizzazione di un sistema di trasporto pubblico di tipo filoviario per la città di Verona.

La Conferenza di Servizi è stata convocata con lettera del 3/02/2014 - PG 30670

Sono presenti alla conferenza:

- AMT- Ing. Carlo Albero Voi
 - Area Gestione del territorio – Ing. Giorgio Zanoni
 - Area Lavori Pubblici e Coordinamento Strade – Arch. Cristina Formaggio **con delega**
 - Coordinamento Patrimonio – Espropri – Dr. Antonello Lieto -D.ssa Daniela Bertoncelli
 - Coordinamento Edilizia privata- SUAP- Dr. Giovanni Uderzo
 - Servizio amm.vo Lavori Pubblici – D.ssa Elisabetta Venturi
 - Coordinamento Mobilità e Traffico - Ing. Michele Fasoli
 - Circoscrizione 1^ - Cons. Leonardo Pellegrini Cipolla – pres. Comm. Urb **con delega**
 - Circoscrizione 2^ - Vicepresidente Ernesto Paiola **con delega**
 - Circoscrizione 3^ - Consigliere Vito Comencini **con delega**
 - Circoscrizione 4^ - Presidente Daniele Bernato
 - Circoscrizione 5^ Consiglieri Mirco Zanoni e Alberto Calari **con delega**
 - Circoscrizione 6^ - Cons. Zandomeneghi Marco **con delega**
 - Circoscrizione 7^ Presidente Riccardo del Fanti e funzionario tecnico Marco Scarpa
 - Servizio Amm.vo Urbanistica – D.ssa Donatella Fragiaco
 - Coordinamento Progettazione Urbanistica Q.U. Arch. Paolo Boninsegna - Dott. Arch. Stefano Menini e Sig.ra Giovanna Residori.
- E' presente l'Assessore Corsi

Non sono presenti alla conferenza:

- Coordinamento Pianificazione Territoriale
- Coordinamento Ambiente
- Servizio Estimo Beni Pubblici
- Coordinamento Aziende Speciali e Partecipate che invia nota PG 36529 del 7/2/2014 di non competenza (rif. Decreto Sindaco n. 234/2012)

Sono pervenuti i pareri scritti dei seguenti Coordinamenti:

- Coordinamento Progettazione – Parere favorevole – PG 53965 del 24/02/2014
- Servizio Estimo Beni Pubblici - PG 54194 del 24/02/2014
- Circoscrizione 7^a - PG 54804 del 25/02/2014

Svolge funzioni di coordinamento della Conferenza di Servizi l'Arch. Paolo Boninsegna

Svolgono la funzione di relatore:

per il progetto della filovia: Ing. Voi di AMT

per la procedura amministrativa : Dott.ssa Donatella Fragiaco - Servizio Amministrativo PEEP

per la variante urbanistica: Dott. Stefano Menini - Coordinamento Progettazione Urbanistica Q. U.

Svolge funzione di segretario verbalizzante la Sig.ra Giovanna Residori che verifica la presenza dei rappresentanti convenuti e ritira le deleghe.

Si informano i presenti che la Conferenza di Servizi sarà registrata al fine della verbalizzazione.

Alle ore 10,40 viene dato inizio ai lavori.

INTRODUZIONE

Arch. Boninsegna

Il Responsabile del Procedimento per l'accordo di programma e relativa variante urbanistica apre la CdS facendo un quadro generale del tracciato filoviario e inquadramento del progetto all'interno della procedura di accordo di programma. Evidenzia che il tracciato si sviluppa quasi esclusivamente su sede stradale, limitando le aree soggette a variante urbanistica a specifiche situazioni.

Le varianti di maggior rilievo possono essere individuate nel deposito ed officina, ubicati nella zona a sud dell'autostrada, nell'area del PRUSST dove è prevista la deviazione di tracciato, nelle localizzazioni delle sottostazioni e la parte terminale del tracciato a Verona est dove è previsto l'intervento della scheda norma denominata "La Cercola". In centro storico quella di maggior rilievo si trova in via S. Paolo, dove è prevista la realizzazione di un portico pedonale all'interno di un edificio privato.

Inoltre con la variante urbanistica si procederà all'apposizione dei vincoli di asservimento generati dalle strutture di sostegno della linea di elettrificazione.

Considerata la frammentazione dei punti in cui si configura la variante urbanistica, viene distribuito ai presenti il fascicolo relativo alla variante stessa.

Terminata l'introduzione dà la parola all'Ing. Voi per l'illustrazione del progetto.

ILLUSTRAZIONE DEL PROGETTO

Ing. Voi – AMT

Illustra il progetto mediante proiezione di diapositive. Il progetto in esame è il progetto definitivo adeguato alle prescrizioni ed osservazioni derivanti dalla CdS del 26 ottobre 2012 e dalla CdS conclusiva del 28 novembre 2013.

Si specifica che i parcheggi scambiatori di Verona Est, Cà di Cozzi e La Genovesa non sono previsti dal progetto in quanto non previsti nel piano finanziario e oggetto di altre progettualità.

Le principali varianti progettuali di adeguamento riguardano:

1 - Area del deposito alla Genovesa.

E' stata rivista la conformazione del deposito con accesso mediante sottopasso viario a più corsie. Prima dell'ingresso al deposito è prevista una fermata del filobus a servizio del futuro parcheggio scambiatore adiacente.

2 – Viale delle Nazioni

Al fine di adeguare il progetto alle prescrizioni della società autostradale A4, è stata aggiunta una corsia, direzione centro, dal casello di Vr Sud sino a Largo Perlar, passando così dalle 2 corsie attuali alle 3 future.

3 - Variante di tracciato in zona Fiera – passaggio su area Prusst

E' la variante progettuale più importante di adeguamento progettuale. Per evitare interferenze lungo Viale del Lavoro il tracciato del filobus è stato deviato da Largo Perlar, verso V.le del Commercio e quindi, a margine del parco del PRUSST, sino a V.le dell'Agricoltura. E' stata introdotta una modifica viaria con rotatoria su via Scopoli.

4 - Piazzale XXV Aprile e sottopasso via Città di Nimes

Il tracciato del filobus si integra con il progetto di P.le XXV Aprile, prevedendo tre fermate all'interno del piazzale. Sono state apportate modifiche relative alla struttura costruttiva del sottopasso di Via Città di Nimes, dettate dalla presenza del canale Camuzzoni.

5- Attestamento Verona est capolinea

E' stata apportata una modifica di tracciato nella parte finale della linea a Verona Est - capolinea. La soluzione adottata si integra con la mobilità interna e il sistema del parcheggio scambiatore previsti dalla scheda norma n. 402 "La Cercola".

6- Attestamento Verona Ovest capolinea - Ca' di Cozzi

E' stata apportata una modifica di tracciato nella parte finale della linea a Verona Ovest in corrispondenza del parcheggio scambiatore, previsto dal progetto "Circonvallazione nord -Traforo delle Torricelle". Viene introdotta la rotatoria in corrispondenza dell'incrocio stradale a Cà di Cozzi e una diversa conformazione del loop di inversione.

7- Banchine di fermata - Contestualizzazione paesaggistica in centro storico

L'Ing. Voi illustra tutte le misure adottate per la contestualizzazione paesaggistica in centro storico delle banchine di fermata e la mitigazione ambientale delle sottostazioni elettriche fuori terra. Tali interventi derivano dalle prescrizioni dettate dalla Soprintendenza.

ILLUSTRAZIONE DELLA PROCEDURA AMMINISTRATIVA

Dott.ssa Fragiaco

Illustra la procedura amministrativa finalizzata alla realizzazione dell'opera.

Il progetto, approvato da AMT nella veste di stazione appaltante, ai sensi dell'art. della L.R. n.27/2003, sarà oggetto di Accordo di programma tra Comune e AMT e successivamente ratificato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 7 L.R. 11/2004 e 34 del D.lgs. 267/2000.

ILLUSTRAZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA

Dott. Arch. Stefano Menini

Illustra gli elaborati di variante urbanistica, dando ai presenti tutte le indicazioni per una lettura puntuale dei singoli contesti di variante. La variante urbanistica interessa tutte le circoscrizioni, esclusa l'8^a, in quanto non interessata dal progetto. Graficamente sono stati individuati circa 50 punti di variante, raggruppati in 19 schede che riguardano per la maggior parte modifiche alle tavole 4 e 5 del Piano degli Interventi, in alcuni casi i punti di variante interessano anche le tavole relative alla rete ecologica e quelle ambientali.

Precisa che la destinazione urbanistica idonea sul sedime viario per il passaggio filobus è a sede stradale - sistema delle infrastrutture per la mobilità e per gli impianti tecnologici, individuata negli elaborati n. 4 e 5 del Piano degli Interventi.

Le zone più rilevanti dal punto di vista urbanistico risultano essere l'area del deposito-officina, il passaggio all'interno del PRUSST e le sottostazioni elettriche.

Il tracciato interseca alcuni ambiti di schede norma come la n. 208 a Cà di Cozzi, la n. 402 a Madonna di Campagna, la n. 34-35 Ex Manifattura Tabacchi e la n. 95 in V.le del Commercio.

INTERVENTI

7^ Circoscrizione: Presidente Del Fanti

Il Presidente della Circoscrizione illustra una specifica richiesta di variante di tracciato votata in Consiglio di Circoscrizione nella seduta dell'11 febbraio. La Circoscrizione chiede il prolungamento del tracciato lungo Via Dolomiti e suo proseguo in P.zza Madonna di Campagna e quindi Via Guglielmi. Ritiene così di poter offrire un miglior servizio al quartiere. Consegna la proposta approvata in Consiglio di Circoscrizione – PG 54804 del 25/02/2014.

3^ Circoscrizione: Cons. Vito Comencini, delegato dal presidente

Segnala problemi per la sicurezza all'incrocio con Via Fra Giocondo e Piazzale Olimpia. Propone di proseguire con il filobus fino alla rotatoria di Via Sogare. Segnala che sarà necessario il parziale spostamento del mercato del sabato in quanto il passaggio del filobus interferisce con i banchi di vendita. In ogni caso il progetto sarà sottoposto all'esame del prossimo Consiglio di Circoscrizione.

Ing. Voi – AMT

In fase di progettazione esecutiva si approfondiranno gli aspetti legati alla sicurezza del sistema. Eventuali modifiche di tracciato non dovranno implicare stravolgimenti del progetto, che comunque saranno inviate al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per l'approvazione.

Ing. Zanoni – Direttore area Gestione Territorio

L'Ing. Zanoni precisa che i pareri a suo tempo espressi dalle Circoscrizioni sono stati vagliati dalla Giunta che ha deciso di confermare il progetto iniziale. Solo la modifica di tracciato per Via Pisano in 6^ Circoscrizione era stato rimandato il suo approfondimento tecnico. La nuova proposta della 7^ Circoscrizione è da valutare, se il percorso può diventare misto con il traffico privato.

5^ Circoscrizione – Zandoneni Mirco

Il Consigliere informa che nella prossima seduta il consiglio di Circoscrizione valuterà ed esprimerà il parere di competenza.

6^ Circoscrizione – Zandomeneghi Marco

Il Consigliere comunica che il 3 marzo p.v è convocato il Consiglio di Circoscrizione e ribadisce la necessità della modifica di tracciato su Via Pisano.

2^ Circoscrizione – Ernesto Paiola

Il Consiglio è stato già fatto il 24/02/2014 e nell'esprimere parere favorevole comunica che il Consiglio si è espresso per:

- il prolungamento del tracciato fino a Parona verso un'area al confine con il comune di Negrar.
- il tracciato elettrificato sia esteso fino in Piazzale Cadorna.

Chiede anche di utilizzare un'alimentazione con carburante meno inquinante del diesel.

Segnala la criticità per i negozi di Via Mameli, perché verranno tolti i parcheggi e si ipotizza un calo negli affari. Consegna in sede di CdS copia della decisione della Commissione Circoscrizionale e copia dell'odg collegato al punto 3 dell'odg del Consiglio di Circoscrizione del 24.02.2014.

Dr. Lieto - Ing. Zanoni e Ing. Voi

A seguito richiesta del Dott. Lieto, si chiarisce che il sottopasso di accesso al deposito è esterno al perimetro del deposito stesso, pertanto escluso dal diritto di superficie a favore di AMT e sarà di proprietà comunale.

Coord. Patrimonio – Serv. Espropri – Dott.ssa Bertoncelli

Sottolinea che qualora saranno accolte osservazioni o modifiche al progetto che incidano sul PPE sarà necessario fare l'avvio di procedimento per le nuove aree. Richiede all'Ing. Voi le visure delle particelle che sono emerse dopo il primo deposito del PPE, necessarie dal punto di vista operativo.

Coordinamento Patrimonio - Espropri - Dott. Lieto

Si esprime parere favorevole

Coordinamento Edilizia Privata - SUAP - Dott. Giovanni Uderzo

Nulla osta per quanto di competenza

Il Coord. Mobilità e Traffico – Ing. Fasoli

Si esprime parere favorevole

Ing. Zanoni si riserva di valutare le nuove proposte delle circoscrizioni.

Il Coord. Strade e Arredo urbano

Si esprime parere favorevole

Servizio Amministrativo LL.PP. - Dott.ssa Venturini

La Dott.ssa Venturini non evidenzia rilievi sulla variante. Fa presente comunque che dovrà essere predisposta delibera di Giunta in cui ci sia una presa d'atto dei provvedimenti di AMT relativi all'approvazione del progetto e quadro economico. La delibera dovrà essere integrata fra vari aspetti urbanistici ed inerenti i Lavori Pubblici.

Alle 11,55 la conferenza di servizi si conclude.

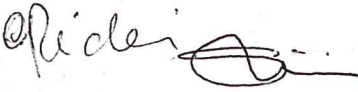
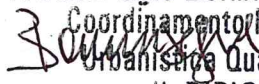
Il presente verbale viene redatto in forma sintetica riassumendo gli argomenti trattati durante la conferenza di servizi.

La registrazione integrale della conferenza è depositata presso gli uffici del Coordinamento progettazione Urbanistica Q.U.

Il verbalizzante : Sig.ra Giovanna Residori

Il funzionario tecnico: Dott. Arch. Stefano Menini

Il Responsabile del procedimento : Arch. Paolo Boninsegna



IL DIRIGENTE
Arch. Paolo Boninsegna