

Comune di Verona
Deliberazione della Giunta Comunale

N. Progr. 438

Seduta del giorno 01 dicembre 2020

SBOARINA FEDERICO	Presente
ZANOTTO LUCA	Presente
BASSI ANDREA	Presente
BIANCHINI STEFANO	Presente
BRIANI FRANCESCA	Presente
MAELLARE MARIA DANIELA	Presente
PADOVANI MARCO	Presente
RANDO FILIPPO	Presente
SEGALA ILARIA	Presente
TOFFALI FRANCESCA	Presente
ZAVARISE NICOLO'	Presente

PRESIEDE
FEDERICO SBOARINA

RELATORE
SEGALA ILARIA

ASSISTE
CRISTINA PRATIZZOLI

Oggetto: PUA N. 719_339 DENOMINATO "IL CEDRO", E PROGETTO DI FATTIBILITA' DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE AD ESSO FUNZIONALI, SITO A SAN MASSIMO VIA MARCHE, ATO 3^, CIRCOSCRIZIONE 3^; SCHEDA NORMA N. 339. RICHIEDENTE: SARA 72 SOCIETA' COOPERATIVA.
ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA LEGGE REGIONALE N. 11/2004 "NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO E IN MATERIA DI PAESAGGIO" (CUP: I31B20000670007).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Verona è dotato di Piano di Assetto del territorio (PAT), approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 4148 del 18 dicembre 2007 e di Piano degli Interventi (P.I.), approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 91 del 23 dicembre 2011;
- in data 16 febbraio 2017, con deliberazione di Consiglio comunale n. 8, è stata approvata la Variante n. 22 al PI e, successivamente, in data 28 novembre 2019, con deliberazione di Consiglio comunale n. 48, è stata approvata la Variante n. 23 al PI, divenuta efficace il 18 marzo 2020. La Variante 23 ha confermato la scheda norma n. 339, rimodulando le altezze dei fabbricati, lo schema progettuale, le prescrizioni, mantenendo inalterata la SUL;
- in data 18 marzo 2020, P.G. 98296-98311-98372, ed in data 8 aprile 2020, P.G. 112722, è stata presentata istanza diretta all'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo n. 719_339 denominato "IL CEDRO", corredato del progetto di fattibilità delle opere di urbanizzazione e adeguato alla scheda norma, come rimodulata con la Variante 23;
- di seguito, si richiamano alcuni aspetti significativi del PUA, descritti nel Parere Tecnico Istruttorio, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - l'ambito di PUA è sito all'estremità ovest del nucleo abitato di San Massimo, su via Marche, e risulta ad oggi edificato con manufatti dismessi dell'ex "Centro Lattiero Caseario – Latte Verona – Soc. Coop. a r.l." in stato di degrado e abbandono;
 - detti manufatti potranno essere oggetto di demolizione anche prima dell'approvazione del PUA anche al fine di attivare quanto prima le verifiche ambientali del sito, come previsto dal D. Lgs. n. 152/2006 (Codice dell'ambiente), mediante operazioni di caratterizzazione e di eventuale bonifica come previsto nello schema di convenzione – Fascicolo 11 -;
 - Il progetto prevede la realizzazione di due lotti per 4.675 mq di SUL con destinazione residenziale, altezza massima di m 12,5 (pari a 4 piani), per il lotto che si affaccia su via Marche, e altezza massima di 9,5 m (pari a 3 piani), per il lotto interno, come dettato dalla prescrizione n. 4 della scheda norma n. 339. Una parte della SUL è destinata ad ERS (per mq 935). Ogni lotto ricomprende una fascia destinata a verde di mitigazione che concorre alla determinazione della VS, come previsto dalla direttiva della scheda norma; detto VM è collocato verso strada (per il lotto 1) e verso l'interno (per il lotto 2);
 - La SUL prevista dal PUA (pari a mq 4.675) è conforme all'aumento del 10% concesso in sede di accordo di pianificazione come da atto integrativo dell'accordo di pianificazione stipulato l'11.10.2018 Con atto Notaio Raffaele Chiddo - Rep. n.112.743, Raccolta n.33.118;
 - Il PUA prevede quali opere di urbanizzazione, la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale, con ingresso ed uscita da via Marche, che corre centralmente all'ambito e sul quale sono previsti gli accessi pedonali ai lotti (UMI), la realizzazione di due aree a parcheggio pubblico all'estremità nord e sud dell'ambito, con accesso diretto da via Marche, di una nuova cabina elettrica in sostituzione di quella esistente sul confine extra ambito, di un'area per la raccolta rifiuti, di una fascia di verde di arredo lungo via Marche e l'allargamento del marciapiede esistente. Per tutte le opere sopra citate è previsto il vincolo ad uso pubblico con onere di manutenzione a

carico della Ditta successori ed aventi causa, ad eccezione dell'area con cabina elettrica e dell'allargamento stradale che sono previsti in cessione. Sono altresì previste alcune opere extrambito quali la realizzazione di sottoservizi su via Marche, la sistemazione del marciapiede esistente e opere di asfaltatura;

- per quanto attiene la puntuale descrizione dell'iter procedurale del Piano Urbanistico Attuativo in oggetto si rimanda a quanto esposto nel parere tecnico istruttorio, dando atto che, ai sensi dell'art. 20 comma 1 della legge regionale 11/2004 e s.m.i., detto **PUA deve essere adottato dalla Giunta Comunale entro** il termine di settantacinque giorni ovvero, nel caso di specie, entro **l'11 dicembre 2020**.

Dato atto che:

- come evidenziato dal Parere Tecnico Istruttorio predisposto dalla competente Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica, il PUA n. 719_339 denominato "IL CEDRO", corredato del progetto di fattibilità delle opere di urbanizzazione funzionali, risulta conforme alle norme e agli strumenti urbanistici vigenti, con le prescrizioni di cui al successivo punto 4) del deliberato;
- l'ambito del PUA in esame è riconosciuto all'interno dell'ambito di urbanizzazione consolidata di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 289 del 22 settembre 2017 e successiva deliberazione di Giunta comunale n. 281 del 1 ottobre 2018; pertanto non incidono sul procedimento in corso le disposizioni della legge regionale n. 14/2007 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2001 n.11 - Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
- il PUA in esame è soggetto agli adempimenti VAS, che costituiscono presupposto necessario ed essenziale alla successiva approvazione del Piano stesso;
- in data 30 giugno 2020 il Consiglio della 3° Circoscrizione ha espresso parere favorevole pervenuto in data 7 luglio 2020 con PG 194338.

Dato altresì atto che:

- in data 11 settembre 2012, è stato stipulato l'accordo di pianificazione ex art. 6 legge regionale n. 11/2004 stabilendo, ai sensi dell'art. 4 NTO del PI, una variazione massima del 15% della SUL prevista dalla scheda norma; successivamente, in data 11 ottobre 2018, la Ditta SARA 72 SOCIETA' COOPERATIVA ha stipulato atto integrativo e confermativo del precedente accordo, riducendo al 10% la variazione della SUL prevista dalla scheda norma, in applicazione della rimodulazione di cui alla Variante n. 22. In tale sede la Ditta ha provveduto al saldo del contributo di sostenibilità dovuto;
- in conformità a quanto disposto dalla deliberazione di Giunta comunale n. 156 del 12 maggio 2020, poiché il PUA è stato presentato entro il termine di 120 gg dall'efficacia della Variante n. 23, la convenzione urbanistica del PUA costituisce anche accordo di pianificazione.

Visti:

- il d. lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sugli ordinamenti locali" e s.m. e i.;
- la legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

- il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 n. 380, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m. e i.;
- la Legge Urbanistica n. 1150/1942, modificata ed integrata dalla legge n. 765/1967;
- il d. lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004, "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" s.m. e i.;
- la legge regionale 25 luglio 2019, n. 29, "Legge regionale di adeguamento ordinamentale 2018 in materia di governo del territorio e paesaggio, parchi, trasporto pubblico, lavori pubblici, ambiente, cave e miniere, turismo e servizi all'infanzia";
- la legge regionale n. 14 del 6 giugno 2017, "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";
- la deliberazione di Giunta regionale n. 1717 del 3 ottobre 2013 "Presa d'atto del parere n. 73 del 2 luglio 2013 della Commissione regionale VAS "Linee di indirizzo applicative a seguito della sentenza n. 58/2013 della Corte Costituzionale che ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'articolo 40, comma 1, della Legge della Regione Veneto 6 aprile 2012, n. 13, nella parte in cui aggiunge la lettera a) del comma 1-bis all'art. 14 della Legge della Regione Veneto 26 giugno 2008, n. 4.";
- la deliberazione di Giunta regionale n. 61 del 21 gennaio 2020, "Scheda per la valutazione degli impatti significativi sull'ambiente, derivanti dall'attuazione di piani o programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori di piani e programmi, ai sensi della L.R. 11/2004, art. 4 comma 4 bis. Deliberazione di Giunta Regionale n.116/CR del 29.10.19. Approvazione".
- il Regolamento Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 16 marzo 2012;
- il Regolamento dei Consigli di Circoscrizione approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 96/1978 s.m.i.;
- il succitato parere favorevole del Consiglio della 3^a Circoscrizione;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Piano di Assetto del Territorio approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 4148 del 18 dicembre 2007;
- il Piano degli Interventi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 23 dicembre 2011, ed efficace dal 13 marzo 2012;
- la Variante n. 22 al Piano degli Interventi, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 16.02.2017;
- la Variante al Piano degli Interventi n. 23, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 48 del 28 novembre 2019;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 dell'11.02.2019 e la determinazione n. 3781 del 02.08.2019 in merito all'insussistenza delle cause di esclusione ex art. 80 Codice dei contratti pubblici;
- l'allegato parere istruttorio;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né minori entrate;

Considerato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 16 aprile 2020 è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022 e il DUP 2020-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 6 maggio 2020, è stato approvato il PEG 2020-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 301 del 29 settembre 2020, è stato approvato il DUP 2021-2023;
- con nota PG 338947 del 6 novembre 2020, è stata richiesta la variazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 e del DUP 2021-2023 per l'inserimento del valore delle opere di urbanizzazione funzionali del PUA e dell'anno di previsione del collaudo;
- si è provveduto alla verifica del rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- il Codice Unico Progetto (CUP) assegnato all'intervento relativo alle opere di urbanizzazione è I31B20000670007.

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e precisamente:

- che in data 20/11/2020 il Dirigente Responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica, proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELLA DIREZIONE PIANIFICAZIONE
E PROGETTAZIONE URBANISTICA

f.to arch. Arnaldo Toffali

- che in data 23/11/2020 il Dirigente Responsabile dell'Unità Organizzativa Amministrativa Urbanistica ERS-PEEP, proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto; la presente costituisce anche attestazione, ai sensi del punto 28 – Area gestione del territorio – del Piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELL'UNITÀ
ORGANIZZATIVA AMMINISTRATIVO
URBANISTICA ERS – PEEP

f.to dott.ssa Donatella Fragiaco

- che in data 25/11/2020 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto

legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione in oggetto”.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to dott.ssa Maria Sacchetti

Tutto ciò premesso, udito il relatore Assessore all'Urbanistica e ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

A voti unanimi;

DELIBERA

- 1) che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che in sede di stipula dell'accordo di pianificazione ex art. 6 della legge regionale n. 11/2004, avvenuta in data 11 settembre 2012, e del successivo accordo integrativo/confermativo, avvenuta in data 11 ottobre 2018, è stata riconosciuta, ai sensi dell'art. 4 delle NTO del PI, una variazione massima del 10% delle previsioni della scheda norma, per una SUL totale di mq. 4.675; l'adeguamento del dimensionamento del PUA è già stato verificato in sede di accordo di pianificazione;
- 3) di dare atto che, in conformità a quanto disposto dalla deliberazione di Giunta comunale n. 156 del 12 maggio 2020, la convenzione costituisce anche accordo di pianificazione;
- 4) di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della legge regionale n. 11/2004, in conformità al Parere Tecnico Istruttorio, che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, il Piano Urbanistico Attuativo n. 719_339 denominato "IL CEDRO", corredato dal progetto di fattibilità delle opere di urbanizzazione funzionali, e costituito dai seguenti elaborati:

FASCICOLO	DESCRIZIONE SINTETICA CONTENUTO ELABORATO	NOME FILE	DATA	P.G.
1	INQUADRAMENTO			
	1.1 planimetria catastale	1_FASCICOLO_1_INQUADRAMENTO	09.11.2020 (inviato il 6.11.2020)	3399 il 12
	1.1.A visure			
	1.1 B definizione ambito			
	1.1 C definizione ambito ed extra ambito			
	1.2.estratto previsioni del PI			
	1.3 elenco vincoli			
	1.4 rappresentazione vincoli (PI)			
2	ANALISI URBANISTICA			
	2.1 mobilità e servizi	2_FASCICOLO_ANALISI_URBANISTICA	10.09.2020	2658 12
	2.2.A reti esistenti - fognatura			
	2.2.B reti esistenti -			

	acquedotto			
	2.2.C reti esistenti - metano			
	2.2.D reti esistenti - energia elettrica			
	2.2.E reti esistenti - acque meteoriche			
	2.2.F reti esistenti - telecom - dati			
	2.2.G reti esistenti - illuminazione pubblica			
3	STATO DEI LUOGHI			
	3.1.cartografia	3_FASCICOLO_3_STATO_DEI_LUOGHI	04.11.2020 (inviato 03.11.2020)	3344 63
	3.1.A cartografia			
	3.2. sezioni			
4	ANALISI GEO-IDROGEOLOGICA			
	4.1 analisi geo - idrogeologica	4_FASCICOLO_ANALISI_GEO-IDROGEOLOGICA	10.11.2020 (inviato 09.11.2020)	3415 14
	4.2 compatibilità idraulica			
5	RELAZIONI			
	5.1 relazione illustrativa e screening viabilistico	5.1_FASCICOLO_5.1_RELAZIONE_ILLUSTRATIVA_SCREENING_VIABILISTICO	10.11.2020 (inviato 09.11.2020)	3415 14
	5.2 relazione rete energia elettrica	5.2_FASCICOLO_5.2_RELAZIONE_ENERGI A_ELETTICA	10.09.2020	2658 18
	5.3 relazione rete telecomunicazioni	5.3_FASCICOLO_5.3_RELAZIONE_TELECOMUNICAZIONI	10.09.2020	2658 18
	5.4 relazione rete telecom	5.4_FASCICOLO_5.4_RELAZIONE_TELECOM	10.09.2020	2658 18
	5.5 relazione illuminazione pubblica dichiarazione progettista	5.5_FASCICOLO_5.5_RELAZIONE_IMPIANTO_ILLUMINOTECNICO	10.09.2020	2658 18
6	SCREENING VINCA			
	6.1.a. dichiarazione di non necessità di valutazione di incidenza	6_06.02.07875.225950.8	08.04.2020	1127 22
	6.1.b. relazione tecnica ai			

	sensi della DGRV n. 1400/2017			
7	PLANIVOLUMETRICO			
	7.1 dati	7_FASCICOLO_7_PL ANIVOLUMETRICO	16.11.2020 (inviato il 13.11.2020)	3491 81
	7.2 progetto			
	7.2A. viste aeree			
	7.3 sezioni			
	7.4 cessioni e vincoli			
	7.5 permeabilita'			
8	OPERE DI URBANIZZAZIONE			
	8.1 progetto di fattibilità	8_FASCICOLO_8_OP ERE DI URBANIZZAZIONE	04.11.2020 (inviato 03.11.2020)	3344 65
	8.1.A particolari progetto di fattibilità			
	8.2 progetto del verde e arredo urbano			
	8.2.A. particolari progetto del verde e arredo urbano - particolari			
	8.3 viabilità e segnaletica stradale			
	8.4.A reti di progetto - fognatura			
	8.4.A.1 reti di progetto - particolari fognatura			
	8.4.A.2 reti di progetto - particolari fognatura			
	8.4.A.3 reti di progetto - particolari fognatura			
	8.4.B reti di progetto - acquedotto			
	8.4.B.1 reti di progetto - particolari acquedotto			
	8.4.C reti di progetto - reti di progetto metano			
	8.4.C.1 particolari metano			
	8.4.D reti di progetto - energia elettrica			
	8.4.D.1 particolari energia elettrica			
	8.4.D.2 particolari energia elettrica			

	8.4.E reti di progetto - acque meteoriche			
	8.4.E.1 particolari acque meteoriche			
	8.4.F reti di progetto - telecom			
	8.4.F.1 particolari telecom			
	8.4..F.a reti di progetto - telecomunicazioni			
	8.4..F.a.1 particolari telecomunicazioni			
	8.4.G reti di progetto - illuminazione pubblica			
	8.4.G.1 particolari illuminazione pubblica			
	8.4.G.2 particolari illuminazione pubblica (studio illuminotecnico)			
	8.4.G.3 particolari illuminazione pubblica - progetto illuminotecnico			
	8.4.H reti di progetto - irrigazione pubblica			
	8.5 capitolato e preventivo sommario di spesa			
9	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE			
	9.1 norme tecniche di attuazione	9_FASCICOLO_9_NORME_TECNICHE_DI_ATTUAZIONE	16.11.2020 (inviato il 13.11.2020)	349181
10	PRONTUARIO DI MITIGAZIONE AMBIENTALE			
	10.1 prontuario di mitigazione ambientale	10_06.02.07875.225950.12	08.04.2020	112722
11	SCHEMA DI CONVENZIONE			
	11.1 schema di convenzione	11_FASCICOLO_11_SCHEMA_DI_CONVENZIONE	04.11.2020 (inviato 03.11.2020)	334468

con le seguenti prescrizioni che integrano lo schema di convenzione - Fascicolo 11 -:

a) all'art.4 - *Obblighi del lottizzante, requisiti morali ed antimafia – risoluzione* - inserire i seguenti commi 2 bis, 2 ter e 2 quater:

2 bis. Tutti gli interventi in prossimità del canale terziario 39/97 del Consorzio di Bonifica Veronese, prospiciente i lati ovest e sud dell'ambito, dovranno essere sottoposti a

specifica autorizzazione da parte del Consorzio di Bonifica. Dovranno altresì essere salvaguardati e garantiti i diritti irrigui degli utenti serviti dalla rete consorziale;

2 ter. Il Soggetto Attuatore ed i successori ed aventi causa dovranno provvedere alla realizzazione delle opere di compensazione idraulica previste nel Piano urbanistico attuativo, nonché alla manutenzione e pulizia in via continuativa delle stesse. Tale obbligo dovrà essere trascritto in tutti gli atti di trasferimento della proprietà e/o della gestione degli immobili serviti dall'impianto;

2 quater. Il Soggetto Attuatore ed i successori ed aventi causa si impegnano a non porre limitazioni all'accessibilità ai parcheggi, al verde ed al percorso ciclopeditonale vincolati all'uso pubblico;

b) all'art.13 - *Impegno di cessione e di vincolo delle aree di urbanizzazione* - inserire il seguente ultimo comma:

"5. Il Soggetto Attuatore si impegna, in sede di atto di cessione e vincolo di uso pubblico delle aree di cui al successivo art.18 (trasferimenti delle aree delle opere), a costituire a favore del Comune di Verona servitù gratuita per il passaggio e l'esercizio di tutte le reti dei sottoservizi che transiteranno sulle aree vincolate all'uso pubblico;

- 5) di stabilire che le prescrizioni di cui al punto 4) dovranno essere introdotte nello schema di convenzione – Fascicolo 11 - prima della definitiva approvazione del PUA;
- 6) di stabilire che gli elaborati non contengono le precise disposizioni di cui all'art. 23, comma 1, lett. B, del D.P.R. n. 380/2001, rispondenti ai criteri di cui all'art. 15 del Regolamento Edilizio e, pertanto, il PUA non potrà essere realizzato tramite segnalazione certificata di inizio di attività (ex DIA);
- 7) di comunicare il presente provvedimento alla ditta richiedente la quale dovrà provvedere a depositare presso la Regione la documentazione per gli adempimenti VAS secondo le disposizioni vigenti;
- 8) di dare atto che gli adempimenti VAS sono presupposto per l'approvazione del PUA e fino all'espressione del parere motivato VAS i termini di cui al comma 4 dell'art. 20 della legge regionale n. 11/2004 sono interrotti;
- 9) che, ai sensi dell'art. 20, comma 3, della legge regionale n. 11/2004, il Piano è depositato presso la Segreteria del Comune per la durata di 10 giorni; dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato con le modalità di cui all'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69; nei successivi venti giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni;
- 10) di dare atto che il costo delle opere di urbanizzazione funzionali (CUP I31B20000670007) del PUA è stimato in euro 344.775,00, comprensivo di IVA, e che le stesse verranno presumibilmente collaudate nell'anno 2023;
- 11) che in sede di approvazione del PUA e del progetto di fattibilità delle opere di urbanizzazione, si provvederà ad accertare ed impegnare su apposito capitolo del bilancio di previsione l'importo stimato per la realizzazione delle opere stesse.

Il Dirigente Responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica proponente provvederà all'esecuzione.

La Segreteria Generale e la Direzione Contratti Anticorruzione sono invitate a collaborare con l'Ufficio proponente per l'esecuzione del presente provvedimento.

IL SINDACO
Firmato digitalmente da:
FEDERICO SBOARINA

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da:
CRISTINA PRATIZZOLI