



**Comune
di Verona**

PROGETTAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA

COMUNE DI VERONA
Comune di Verona

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0318865/2017 del 18/10/2017
Firmatario: PAOLO BONINSEGNA

DETERMINA 5599 DEL 18/10/2017

OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO 719_123 DENOMINATO "LAITI ED ALTRI" DELLE AREE SITE A PARONA, VIA RIOLFI/VIA DEL MONASTERO, ATO 2, CIRCOSCRIZIONE 2.

RICHIEDENTI: LAITI ANGIOLINO, ANTONIO, GIORGIO, GIOVANNI, MARIA, MIRELLA E SILVIO, MARCHESINI GIORGIO, MARINA E FABIO, CESCHI RENZO, RENATO E VINICIO E ZENDRINI NOEMI.

PRESA D'ATTO ADEGUAMENTO ELABORATI ALLE MODIFICHE INTRODOTTE CON LA DELIBERA DI APPROVAZIONE

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
PROGETTAZIONE URBANISTICA ATTUATIVA**

Premesso che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n.104 del 10 marzo 2017, pubblicata il 31 marzo 2017, ha approvato il PUA n.719_123 denominato "Laiti ed altri", presentato dai Sig.ri Laiti, Marchesini, Ceschi e Zendrini;
- al punto 4) del dispositivo della succitata delibera di approvazione del PUA, si stabiliva che gli elaborati andavano aggiornati, prima della sottoscrizione della convenzione urbanistica, con le prescrizioni ivi riportate;
- con nota PG 117395 del 12 aprile 2017 questo ufficio ha comunicato alla Ditta l'avvenuta approvazione del PUA in oggetto e richiesto l'adeguamento degli elaborati in conformità alle prescrizioni riportate al punto 4) del dispositivo della succitata delibera di approvazione, prima della stipula della convenzione, ovvero entro 120 giorni dall'entrata in vigore del PUA;
- con nota PG.237398 del 1° agosto 2017, la Ditta lottizzante chiedeva di prorogare i termini per la sottoscrizione della convenzione e contestualmente depositava gli elaborati in adeguamento alle prescrizioni di cui alla Delibera di approvazione 104/2017;
- l'ufficio riscontrava con comunicazione PG 272573 dell'8 settembre 2017, concedendo la proroga ed evidenziando alcune correzioni da apportare sugli elaborati depositati in adeguamento alle prescrizioni e sulla polizza fidejussoria a garanzia dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione ;
- con nota PG. 305485 del 6 ottobre, la Ditta ha depositato, tramite il portale del Comune di Verona, sportello S.Ur., gli elaborati adeguati richiesti in formato digitale.

Visti:

- la Legge Urbanistica 17.08.1942, n.1150, modificata e integrata dalla legge 06.08.1967, n.765;
- la L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
- l'art. 80 dello Statuto Comunale approvato con Deliberazione Consiliare n. 194 del 10.10.1991;



- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Regolamento dei Consigli di Circoscrizione n. 14 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96/1978 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di prendere atto dei seguenti elaborati adeguati alla Delibera di Approvazione della Giunta Comunale n.104 del 10 marzo 2017, depositati tramite sportello digitale S.UR., in data 6 ottobre 2017 PG. 305485:

Tavola 9.C1	Schema delle opere di urbanizzazione - Progetto del verde - planimetria generale e arredo urbano Elaborato adeguato alle modifiche introdotte con Delibera di Approvazione n.104 del 10 marzo 2017	6 ottobre 2017 PG. 305485
Tavola 11	Norme Tecniche Attuazione Elaborato adeguato alle modifiche introdotte con Delibera di Approvazione n.104 del 10 marzo 2017	6 ottobre 2017 PG. 305485
Tavola 13	Schema di convenzione Elaborato adeguato alle modifiche introdotte con Delibera di Approvazione n.104 del 10 marzo 2017	6 ottobre 2017 PG. 305485

2. di disporre la pubblicazione all'Albo Comunale per la generale conoscenza ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.n. 267/2000.

3. la presente determinazione sarà inviata all'Archivio Generale per gli adempimenti di competenza.

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente

Paolo Boninsegna / INFOCERT SPA