

Comune di Verona
Deliberazione della Giunta Comunale

N. Progr. 100

Seduta del giorno 18 marzo 2021

SBOARINA FEDERICO	Presente
ZANOTTO LUCA	Presente
BASSI ANDREA	Presente
BIANCHINI STEFANO	Assente
BRIANI FRANCESCA	Presente
MAELLARE MARIA DANIELA	Assente
PADOVANI MARCO	Presente
RANDO FILIPPO	Presente
SEGALA ILARIA	Presente
TOFFALI FRANCESCA	Presente
ZAVARISE NICOLO'	Presente

PRESIEDE
FEDERICO SBOARINA

RELATORE
SEGALA ILARIA

ASSISTE
GIUSEPPE BARATTA

Oggetto: PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA. PIANO DEGLI INTERVENTI. VARIANTE 29. AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA, RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA ED AMBIENTALE E DI RIUSO TEMPORANEO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE. APPROVAZIONE DI UN NUOVO TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Verona è dotato di PAT, approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 4148 del 18.12.2007;
- il Comune di Verona è altresì dotato di Piano degli interventi approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 91 del 23.12.2011, da ultimo modificato con la variante n. 23, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28/11/2019;
- in data 16 luglio 2020, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 è stato approvato il Documento del Sindaco;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 382 del 10/11/2020 è stato approvato il documento: "Verona 2030_Rigenerazione urbana diffusa, riqualificazione urbana e ambientale, usi temporanei. *Per un nuovo ciclo urbano a partire dalla Variante n. 29*", dato avvio alla fase di consultazione e concertazione della variante 29 al PI ed approvato altresì l'avviso per la presentazione di manifestazioni d'interesse;
- con determinazione dirigenziale n. 4721 del 17/11/2020 (e successiva determinazione n. 5540 del 15/12/2020 che proroga i termini) è stato approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione on line entro e non oltre le ore 24 del 30 dicembre 2020 delle manifestazioni d'interesse;

Rilevato che, anche per effetto della pandemia da Covid 19, delle misure di contrasto al contagio, e degli strettissimi tempi tecnici dati per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, peraltro a cavallo delle festività natalizie, la portata innovativa dell'iniziativa approvata dall'amministrazione comunale appare non essere stata del tutto compresa; appare pertanto opportuno, dare una ulteriore possibilità ai soggetti proponenti interessati a fissare un nuovo termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse;

Stabilito che le manifestazioni d'interesse presentate oltre il termine del 31/12/2020 in modo irrituale, ancorché acquisite al protocollo comunale, dovranno essere ripresentate in conformità con le modalità prescritte dall'avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 4721 del 17/11/2020 (e successiva determinazione n. 5540 del 15/12/2020 di proroga dei termini) entro e non oltre i termini fissati con il presente provvedimento a pena di archiviazione;

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e precisamente:

- che in data 15/03/2021 il Dirigente Responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica, proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELLA DIREZIONE PIANIFICAZIONE
E PROGETTAZIONE URBANISTICA

f.to arch. Arnaldo Toffali

- che in data 15/03/2021 il Dirigente Responsabile dell'Unità Organizzativa Amministrativo Urbanistica ERS-PEEP, proponente il provvedimento, ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: "ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto

legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto; la presente costituisce anche attestazione, ai sensi del punto 28 – Area gestione del territorio – del Piano triennale di prevenzione della corruzione e trasparenza”.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DELL'UNITÀ ORGANIZZATIVA

AMMINISTRATIVO URBANISTICA ERS-PEEP f.to dott.ssa Donatella Fragiacomò

- che in data 16/03/2021 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione in oggetto”.

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to dott.ssa Maria Sacchettini

Tutto ciò premesso, udito il relatore Assessore all'Urbanistica e ritenuta la proposta meritevole di approvazione;

A voti unanimi;

D E L I B E R A

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di stabilire che:
 - a) il nuovo termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, di cui all'avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 4721 del 17/11/2020, successivamente modificato con determinazione dirigenziale n. 5540 del 15/12/2020, è fissato improrogabilmente a **sabato 03/04/2021, ore 13.00**;
 - b) le manifestazioni d'interesse presentate oltre il termine del 31/12/2020 in modo irriuale, ancorché acquisite al protocollo comunale, dovranno essere ripresentate in conformità con le modalità prescritte dall'avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 4721 del 17/11/2020 (e successiva determinazione n. 5540 del 15/12/2020 di proroga dei termini) entro e non oltre i termini fissati al precedente punto 2/a, pena l'archiviazione;
3. di incaricare il Responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica di porre in atto gli adempimenti conseguenti e derivanti dal presente provvedimento e di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul sito del Comune, nella sezione “Amministrazione trasparente”;
4. di dichiarare, a voti unanimi, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Dirigente Responsabile della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica, proponente il provvedimento, provvederà all'esecuzione.

IL SINDACO
Firmato digitalmente da:

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente da:

FEDERICO SBOARINA

GIUSEPPE BARATTA