

  
**Comune  
di Verona**  
**Deliberazione di Consiglio**

SEDUTA del 20 Febbraio 2014 N. 12

**Oggetto** URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE AL PI N. 5 FINALIZZATA ALLA  
:  
LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "VARIANTE  
ALLA S.P. 6 DEI LESSINI" - PRIMO STRALCIO.

L'anno 2014 il giorno 20 del mese di Febbraio convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta Pubblica

**Presiede:** ZANOTTO LUCA

ASSENTE IL SINDACO

**Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto**

BACCHINI MARCO	RUSSO ROSARIO
BATTISTONI RICCARDO	SACCARDI MARCO
BENCIOLINI GIANNI	SALEMI ORIETTA
BERTUCCO MICHELE	SARDELLI ANDREA
BOVO DONATELLA	SAURINI RICCARDO
BRUNELLI MARISA	SEGATTINI FABIO
CASTELLETTI LUIGI	SPANGARO FRANCESCO-SAVERIO
DAVOLI ANSEL	TOSI BARBARA
DI DIO VITTORIO	VALLANI STEFANO
FANTONI GIANLUCA	UGOLI LUIGI
FERMO DAMIANO	ZANOTTO LUCA
FORTE KATIA MARIA	ZELGER ALBERTO
LA PAGLIA ELISA	
MACCAGNANI CRISTIANO	
MANTOVANI LUCA	Risultano assenti:
MASCHIO CIRO	DE ROBERTIS LOMBARDI MAURO
NICOLI GAETANO	
PAPADIA SALVATORE	
PASETTO GIORGIO	
PAVESI ANTONIA	
PIUBELLO MASSIMO	
POLATO DANIELE	
RANDO FILIPPO	

e pertanto risultano presenti 35 e assenti 2 per un totale di 37 componenti del Consiglio.

Assiste AVV. CRISTINA PRATIZZOLI

(SEGRETARIO GENERALE)

Il Presidente dà la parola al Vicesindaco Casali che illustra la proposta n. 51 coadiuvato dalla Dott.ssa Fragiacomio per precisazioni tecniche:

“Premesso che:

- il Comune di Verona è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato con D.G.R.V. n. 4148 del 18.12.2007, efficace, a sensi dell'art. 14 comma 8 della L.R. n. 11/2004, dal 28.02.2008;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 in data 23.12.2011 è stato approvato il Piano degli Interventi del Comune di Verona;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 58 del 3.10.2013 ha adottato la variante urbanistica n. 5 al Piano degli Interventi e apportato il vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione dei lavori della Variante alla SP 6 dei Lessini – 1° stralcio.
- Ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004, la variante urbanistica adottata al Piano degli Interventi è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi, a decorrere dal 22.10.2013, decorsi i quali chiunque poteva formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni.  
Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Verona, nel sito internet del Comune di Verona, in altri luoghi pubblici, nonché all'Albo Pretorio della Provincia di Verona; l'avviso di adozione della variante è stato pubblicato il giorno 22.10.2013 sui quotidiani L'Arena e Il Corriere di Verona.
- A seguito dell'avvenuto deposito e pubblicazione è pervenuta una osservazione:

**OSSERVAZIONE n. 1 -**

**Proponente:** Marta Fischer legale rappresentante CiViVi – Comitato Valorizzazione Valpantena - P.G. 352544 del 20.12.2013

L'osservazione ivi allegata sub. 1) è stata oggetto di valutazione tecnica da parte del competente Coordinamento e riportata nell'apposito elaborato ivi allegato sub A) facente parte integrante del presente provvedimento, per tale ragione il Consiglio Comunale qualora ritenga di non condividere tali proposte, potrà farlo esprimendosi in sede di votazione, con avvertenza che comunque le controdeduzioni dovranno essere motivate sotto il profilo urbanistico.

Visti gli elaborati costituenti la variante al PI n. 5

- ELABORATO GRAFICO

Inquadramento territoriale

estratto tavole 4 e 5 del Piano degli Interventi

P.I.: estratto dello stato attuale

P.I.: estratto dello stato modificato

ambito soggetto a scheda norma ATO Repertorio n. 367

- RELAZIONE TECNICA.

Ritenuti tutti meritevoli di approvazione, la Giunta Comunale trasmette al Consiglio la presente proposta invitando il Consiglio Comunale ad approvare la presente proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la premessa quale parte integrante del presente provvedimento;

Visti:

- la L.R. n. 11/2004;
- la deliberazione consiliare n. 58 del 3.10.2013 di adozione della variante n. 5 al Piano degli Interventi alla quale si fa formale ed esplicito rinvio;
- l'osservazione P.G. 352544 pervenuta il 20.12.2013;
- l'esame istruttorio degli uffici come riportato nell'Allegato A – Analisi e valutazione dell'osservazione.

Preso atto che la Variante urbanistica n. 5 al PI adottata e l'avviso, contenente l'invito a presentare eventuali osservazioni entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, è stato depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 22.10.2013, previa affissione all'Albo Pretorio del Comune di Verona, nel sito internet del Comune di Verona, in altri luoghi pubblici, nonché all'Albo Pretorio della Provincia di Verona. L'avviso di adozione della variante è stato pubblicato il giorno 22.10.2013 sui quotidiani L'Arena e Il Corriere di Verona.

Dato atto altresì che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa, né minori entrate.

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e precisamente:

- che in data 30/01/2014 i Dirigenti del Coordinamento Pianificazione Territoriale – Progettazione Urbanistica Qualità Urbana – Servizio Amministrativo Urbanistica PEEP - proponenti il provvedimento, hanno espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto”.

IL DIRIGENTE COORDINAMENTO  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

f.to Arch. Mauro Grison

IL DIRIGENTE COORDINAMENTO  
PROGETTAZIONE URBANISTICA QUALITÀ URBANA

f.to Arch. Paolo Boninsegna

IL DIRIGENTE SERVIZIO  
AMMINISTRATIVO URBANISTICA PEEP

f.to Dott.ssa Donatella Fragiacomò

- che in data 06/02/2014 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito si riporta integralmente: “ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO f.to Dott.ssa Maria Sacchettini

Tutto ciò premesso;

### **DELIBERA**

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto dell'osservazione P.G. 352544 pervenuta il 20.12.2013, nei termini di legge e, per le considerazioni e motivazioni, tutte espresse nell'Allegato A allegato alla presente deliberazione, di **non accogliere l'osservazione**;
- 3) di approvare, ai sensi dell'art. 18 L.R. n. 11/2004 la variante n. 5 al PI – FINALIZZATA ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "VARIANTE ALLA S.P. 6 DEI LESSINI" - PRIMO STRALCIO adottata con deliberazione del consiglio comunale n. 58 del 3.10.2013, composta dagli elaborati allegati al presente provvedimento e di seguito elencati:

#### **ELABORATO GRAFICO**

Inquadramento territoriale

estratto tavole 4 e 5 del Piano degli Interventi

P.I.: estratto dello stato attuale

P.I.: estratto dello stato modificato

ambito soggetto a scheda norma ATO Repertorio n. 367

**RELAZIONE TECNICA.**

I Dirigenti dei Coordinamenti Pianificazione Territoriale – Progettazione Urbanistica Qualità Urbana – Servizio Amministrativo Urbanistica PEEP proponenti provvederanno all'esecuzione.

La Segreteria Generale è invitata a collaborare con gli Uffici proponenti per l'esecuzione del presente provvedimento".

Terminata l'illustrazione, il Presidente apre il dibattito nel corso del quale intervengono i consiglieri:

- Segattini
- Benciolini
- Salemi
- La Paglia

Il Presidente, visto che nessun altro consigliere chiede di intervenire, chiude il dibattito.

Il Presidente dà la parola al Vicesindaco Casali che effettua l'intervento di replica.

Il Presidente apre le dichiarazioni di voto in merito alla proposta di deliberazione n.51. Intervengono i consiglieri:

- Benciolini

- Salemi
- Segattini

Alle ore 20.35 assiste il Vicesegretario Generale, Dott. Baratta.

Il Presidente, visto che nessun altro consigliere chiede di intervenire, dichiara chiuse le dichiarazioni di voto ed invita a procedere alla votazione palese della proposta di deliberazione n. 51.

Escono: Brunelli, Castelletti, Fantoni, Polato.

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

consiglieri presenti: 31

votanti:31

favorevoli: 21

contrari10:

Il Presidente proclama l'esito della votazione, per effetto del quale

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **DELIBERA**

di approvare la proposta di deliberazione in oggetto.

Il Presidente, quindi, invita a procedere alla votazione palese dell'immediata eseguibilità della deliberazione n. 12.

Esce: Forte

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

consiglieri presenti: 30

votanti:30

favorevoli: 20

contrari: 10

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

Presiede: il Presidente Zanotto Luca

OGGETTO SINTETICO: PROP. N. 51

OGGETTO ESTESO: PROP. N. 51 - URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE AL PI N. 5 FINALIZZATA ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "VARIANTE ALLA S.P.6 DEI LESSINI" - PRIMO STRALCIO.

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0070 ORE. 20.39 20-02-2014

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI : 031  
VOTANTI : 031  
VOTI FAVOREVOLI : 021  
VOTI CONTRARI : 010  
ASTENUTI : 000

GLI SCRUTATORI : \_\_\_\_\_

VOTANO SI

031 CivicaTosi BACCHINI MARCO FRANCESCO	032 CivicaTosi NICOLI GAETANO	024 CivicaTosi SPANGARO
036 CivicaTosi BATTISTONI RICCARDO ALBERTO	033 CivicaTosi PAPADIA SALVATORE	025 CivicaTosi ZELGER
048 CivicaTosi BOVO DONATELLA CRISTIANO	046 CivicaTosi PASETTO GIORGIO	020 LN MACCAGNANI
041 CivicaTosi DAVOLI ANSEL	023 CivicaTosi PAVESI ANTONIA	019 LN RUSSO ROSARIO
043 CivicaTosi DI DIO VITTORIO	045 CivicaTosi PIUBELLO MASSIMO	017 LN TOSI BARBARA
039 CivicaTosi FORTE KATIA	042 CivicaTosi RANDO FILIPPO	061 LN ZANOTTO LUCA
044 CivicaTosi MASCHIO CIRO	035 CivicaTosi SACCARDI MARCO	021 GM SARDELLI ANDREA

VOTANO NO

003 5stelle BENCIOLINI GIANNI	010 PD FERMO DAMIANO	016 PD SEGATTINI FABIO
005 5stelle MANTOVANI LUCA	013 PD LA PAGLIA ELISA	014 PD UGOLI LUIGI
004 5stelle SAURINI RICCARDO	011 PD SALEMI ORIETTA	015 PD VALLANI STEFANO
009 PD BERTUCCO MICHELE		

ASTENUTI

ASSENTI

062 LN TOSI FLAVIO	028 UDC BRUNELLI MARISA	037 FI FANTONI GIANLUCA
007 SeL DE ROBERTIS MAURO	029 GM CASTELLETTI LUIGI	038 FI POLATO DANIELE

Presiede: il Presidente Zanotto Luca

OGGETTO SINTETICO: PROP. N. 51 - IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

OGGETTO ESTESO: PROP. N. 51 - URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE AL PI N. 5 FINALIZZATA ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA DENOMINATA "VARIANTE ALLA S.P.6 DEI LESSINI" - PRIMO STRALCIO.

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0070 ORE. 20.40 20-02-2014

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI : 030  
VOTANTI : 030  
VOTI FAVOREVOLI : 020  
VOTI CONTRARI : 010  
ASTENUTI : 000

GLI SCRUTATORI : \_\_\_\_\_

VOTANO SI

031 CivicaTosi BACCHINI MARCO ALBERTO	033 CivicaTosi PAPADIA SALVATORE	025 CivicaTosi ZELGER
036 CivicaTosi BATTISTONI RICCARDO CRISTIANO	046 CivicaTosi PASETTO GIORGIO	020 LN MACCAGNANI
048 CivicaTosi BOVO DONATELLA	023 CivicaTosi PAVESI ANTONIA	019 LN RUSSO ROSARIO
041 CivicaTosi DAVOLI ANSEL	045 CivicaTosi PIUBELLO MASSIMO	017 LN TOSI BARBARA
043 CivicaTosi DI DIO VITTORIO	042 CivicaTosi RANDO FILIPPO	061 LN ZANOTTO LUCA
044 CivicaTosi MASCHIO CIRO	035 CivicaTosi SACCARDI MARCO	021 GM SARDELLI ANDREA
032 CivicaTosi NICOLI GAETANO	024 CivicaTosi SPANGARO FRANCESCO	

VOTANO NO

003 5stelle BENCIOLETTI GIANNI	010 PD FERMO DAMIANO	016 PD SEGATTINI FABIO
005 5stelle MANTOVANI LUCA	013 PD LA PAGLIA ELISA	014 PD UGOLI LUIGI
004 5stelle SAURINI RICCARDO	011 PD SALEMI ORIETTA	015 PD VALLANI STEFANO
009 PD BERTUCCO MICHELE		

ASTENUTI

ASSENTI

039 CivicaTosi FORTE KATIA	028 UDC BRUNELLI MARISA	037 FI FANTONI GIANLUCA
062 LN TOSI FLAVIO	029 GM CASTELLETTI LUIGI	038 FI POLATO DANIELE
007 SeL DE ROBERTIS MAURO		

IL PRESIDENTE  
LUCA ZANOTTO

IL VICESEGRETARIO GENERALE  
DOTT. GIUSEPPE BARATTA

I documenti allegati, citati nella presente deliberazione, sono depositati presso la Segreteria di Consiglio per i cinque anni successivi alla data di adozione della delibera, in quanto eccessivamente voluminosi.

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 gg. da oggi 28/02/2014 al n. 1521.

Ai sensi dell'art. 39 del d. lgs. 33/2013, si attesta che il relativo schema è stato pubblicato nella sezione "pianificazione e governo del territorio" del sito web del comune in data 14/02/2014.

Il Responsabile del Procedimento di Pubblicazione  
dott. Giuseppe Baratta