

**Comune
di Verona**
Deliberazione di Consiglio

SEDUTA del 23 Gennaio 2014 N. 5

Oggetto URBANISTICA - DOCUMENTO DEL SINDACO - PRESA D'ATTO DI CUI
: ALL'ART. 18 COMMA 1 L.R. N. 11/04.

L'anno 2014 il giorno 23 del mese di Gennaio convocato nelle forme di legge si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta Pubblica

Presiede: ZANOTTO LUCA

ASSENTE IL SINDACO

Risultano presenti e assenti i consiglieri come dal seguente prospetto

BACCHINI MARCO	SALEMI ORIETTA
BATTISTONI RICCARDO	SARDELLI ANDREA
BENCIOLINI GIANNI	SAURINI RICCARDO
BERTUCCO MICHELE	SEGATTINI FABIO
BOVO DONATELLA	SPANGARO FRANCESCO-SAVERIO
BRUNELLI MARISA	TOSI BARBARA
CASTELLETTI LUIGI	UGOLI LUIGI
DAVOLI ANSEL	ZANOTTO LUCA
DE ROBERTIS LOMBARDI MAURO	ZELGER ALBERTO
DI DIO VITTORIO	
FANTONI GIANLUCA	
FERMO DAMIANO	Risultano assenti:
FORTE KATIA MARIA	POLATO DANIELE
LA PAGLIA ELISA	SACCARDI MARCO
MACCAGNANI CRISTIANO	VALLANI STEFANO
MANTOVANI LUCA	
MASCHIO CIRO	
NICOLI GAETANO	
PAPADIA SALVATORE	
PASETTO GIORGIO	
PAVESI ANTONIA	
PIUBELLO MASSIMO	
RANDO FILIPPO	
RUSSO ROSARIO	

e pertanto risultano presenti 33 e assenti 4 per un totale di 37 componenti del Consiglio.

Assiste AVV. CRISTINA PRATIZZOLI

(SEGRETARIO GENERALE)

SEDUTA DEL 16/01/2014

Presiede: Il Presidente Luca Zanotto

Assiste: Il Segretario Generale Avv. Cristina Praticcoli

Presenti: 28

Assenti: 9 (Tosi F., Battistoni, Brunelli, De Robertis, Di Dio, Sardelli, Fantoni, Polato, Castelletti).

Il Presidente dà la parola al Vicesindaco Casali per l'illustrazione della proposta di deliberazione n. 43:

“Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 23.12.2011 è stato approvato il Piano degli Interventi;

- Il vigente Piano degli Interventi è efficace dal 13.3.2012.

- A distanza di un anno e mezzo dall'entrata in vigore di tale strumento innovativo, in sinergia con gli ordini professionali e con le associazioni di categoria, è stato attivato un confronto utile ad evidenziare efficacia e criticità nella sua applicazione. Tale confronto, operato in fase di prima applicazione dello strumento, appare comunque fortemente influenzato dall'attuale situazione economica e finanziaria che si riflette sul mercato immobiliare.

L'analisi ha evidenziato che lo strumento urbanistico ha dimostrato, rispetto ai suoi principi, efficacia ed efficienza nella sua applicazione.

E' opportuno comunque procedere ad alcune revisioni di tipo normativo anche in adeguamento alle nuove normative regionali sopravvenute.

Visto l'art. 18 della Legge Regionale in riferimento recante disposizioni per il “procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi”, secondo cui l'adozione del piano è preceduta da un documento predisposto dal Sindaco in cui ne sono evidenziati contenuti e previsioni da illustrare nel corso di un apposito Consiglio Comunale.

Che tale procedura, ai sensi del comma 8 di tale sopra citato articolo è la medesima anche in corso di varianti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la premessa quale parte integrante del presente provvedimento.

Visti:

- l'art. 18 della L.R. n. 11/2004;

- gli atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della Legge Regionale 23.4.2004 n. 11 – approvati con deliberazione della Giunta Regionale n. 3178 dell'8.10.2004;

- il Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa, né minori entrate.

Preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e precisamente:

- che in data 12/12/2013 i Dirigenti del Coordinamento Pianificazione Territoriale – Progettazione Urbanistica Qualità Urbana – Servizio Amministrativo Urbanistica PEEP - proponenti il provvedimento, hanno espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa della proposta di deliberazione indicata in oggetto”.

IL DIRIGENTE COORDINAMENTO
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

f.to Arch. Mauro Grison

IL DIRIGENTE COORDINAMENTO
PROGETTAZIONE URBANISTICA QUALITÀ URBANA

f.to Arch. Paolo Boninsegna

IL DIRIGENTE SERVIZIO
AMMINISTRATIVO URBANISTICA PEEP

f.to Dott.ssa Donatella Fragiaco

- che in data 16/12/2013 il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere che di seguito integralmente si riporta: “ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, si dichiara la non rilevanza contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Marco Borghesi

DELIBERA

- 1) la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto dell'avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del Documento così come previsto dall'art. 18 – 1° comma della L.R. n. 11/2004;
- 3) di dare atto che con la presente deliberazione si dà avvio al procedimento di partecipazione e concertazione sullo strumento urbanistico in formazione di cui all'art. 18 – 2° comma della L.R. n. 11/2004.

I Dirigenti del Coordinamento Pianificazione Territoriale, Progettazione Urbanistica Qualità Urbana e Servizio Amministrativo Urbanistica PEEP proponenti, provvederanno all'esecuzione.

La Segreteria Generale è invitata a collaborare per l'esecuzione del presente provvedimento.”

Terminata l'illustrazione, il Presidente apre il dibattito nel corso del quale intervengono i consiglieri:

- Bertucco che contestualmente effettua anche la relazione di minoranza
- Vallani

Alle ore 20.35 presiede il Vice Presidente Salemi

Alle ore 20.44 presiede il Presidente Zanotto

- Segattini

Il consigliere Ugoli alle ore 20.49 interviene chiedendo la verifica del numero legale.

Escono: Benciolini, Bertucco, Fermo, La Paglia, Mantovani, Salemi, Saurini, Segattini, Spangaro, Ugoli, Vallani.

Entrano: Battistoni, Di Dio.

Alle ore 20:50 il Presidente, con l'assistenza del Segretario Generale, Avv. Cristina Praticci dispone l'effettuazione dell'appello, al termine del quale risultano presenti 19 e assenti 18 (Tosi F., Benciolini, Bertucco, Brunelli, Castelletti, De Robertis, Fantoni, Fermo, La Paglia, Mantovani, Polato, Salemi, Sardelli, Saurini, Segattini, Spangaro, Ugoli, Vallani), componenti del Consiglio.

Constatata la presenza del numero legale, il Presidente invita a proseguire con il dibattito sulla proposta di deliberazione n. 43.

Entrano: Benciolini, Bertucco, Fermo, La Paglia, Mantovani, Saurini, Segattini, Vallani, Ugoli.

Intervengono i consiglieri:

- La Paglia
- Fermo

Alle ore 21:08, come stabilito dalla Conferenza dei Capigruppo, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

SEDUTA DEL 23/01/2014

Presiede: Il Presidente Luca Zanotto

Assiste: Il Segretario Generale Avv. Cristina Praticci

Presenti: 33

Assenti: 4 (Tosi F, Polato, Saccardi, Vallani).

Il Presidente riassume brevemente quanto avvenuto nella seduta precedente del 16/01/2014, ricordando che quella odierna proseguirà con il dibattito. A tale proposito intervengono i consiglieri:

Entra: Saccardi

- Ugoli
- Salemi
- Mantovani

Il Presidente, visto che nessun altro consigliere chiede di intervenire, chiude il dibattito.

Il Presidente dà la parola al Vicesindaco Casali che effettua l'intervento di replica.

Il Presidente apre le dichiarazioni di voto in merito alla proposta di deliberazione n. 43. Intervengono i consiglieri:

- Bertucco
- Mantovani
- Piubello
- Spangaro
- Fermo

Escono: Brunelli, Castelletti, De Robertis, Fantoni.

Il Presidente, visto che nessun altro consigliere chiede di intervenire, dichiara chiuse le dichiarazioni di voto ed invita a procedere alla votazione palese della proposta di deliberazione n. 43.

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

consiglieri presenti: 30

votanti: 30

favorevoli: 21

contrari: 9

Il Presidente proclama l'esito della votazione, per effetto del quale

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione in oggetto.

Esce: Davoli

Il Presidente, quindi, invita a procedere alla votazione palese dell'immediata eseguibilità della deliberazione n. 5.

Effettuata la votazione si hanno i seguenti risultati:

consiglieri presenti: 29

votanti: 29

favorevoli: 20

contrari: 9

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

Presiede: il Presidente Zanotto Luca

OGGETTO SINTETICO: PROP. N. 43

OGGETTO ESTESO: PROP. N. 43 - URBANISTICA - DOCUMENTO DEL SINDACO - PRESA D'ATTO DI CUI ALL'ART. 18 COMMA 1 L.R. N. 11/04.

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0067 ORE. 19.46 23-01-2014

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI : 030
VOTANTI : 030
VOTI FAVOREVOLI : 021
VOTI CONTRARI : 009
ASTENUTI : 000

GLI SCRUTATORI : _____

VOTANO SI

031 CivicaTosi BACCHINI MARCO FRANCESCO	032 CivicaTosi NICOLI GAETANO	024 CivicaTosi SPANGARO
036 CivicaTosi BATTISTONI RICCARDO ALBERTO	033 CivicaTosi PAPADIA SALVATORE	025 CivicaTosi ZELGER
048 CivicaTosi BOVO DONATELLA CRISTIANO	046 CivicaTosi PASETTO GIORGIO	020 LN MACCAGNANI
041 CivicaTosi DAVOLI ANSEL	023 CivicaTosi PAVESI ANTONIA	019 LN RUSSO ROSARIO
043 CivicaTosi DI DIO VITTORIO	045 CivicaTosi PIUBELLO MASSIMO	017 LN TOSI BARBARA
039 CivicaTosi FORTE KATIA	042 CivicaTosi RANDO FILIPPO	061 LN ZANOTTO LUCA
044 CivicaTosi MASCHIO CIRO	035 CivicaTosi SACCARDI MARCO	021 GM SARDELLI ANDREA

VOTANO NO

003 5stelle BENCIO LINI GIANNI	009 PD BERTUCCO MICHELE	011 PD SALEMI ORIETTA
005 5stelle MANTOVANI LUCA	010 PD FERMO DAMIANO	016 PD SEGATTINI FABIO
004 5stelle SAURINI RICCARDO	013 PD LA PAGLIA ELISA	014 PD UGOLI LUIGI

ASTENUTI

ASSENTI

062 LN TOSI FLAVIO	028 UDC BRUNELLI MARISA	037 FI FANTONI GIANLUCA
015 PD VALLANI STEFANO	029 GM CASTELLETTI LUIGI	038 FI POLATO DANIELE
007 SeL DE ROBERTIS MAURO		

Presiede: il Presidente Zanotto Luca

OGGETTO SINTETICO: PROP. N. 43 - IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

OGGETTO ESTESO: PROP. N. 43 - URBANISTICA - DOCUMENTO DEL SINDACO - PRESA D'ATTO DI CUI ALL'ART. 18 COMMA 1 L.R. N. 11/04.

VOTAZIONE PALESE SEMPLICE SEDUTA 0067 ORE. 19.46 23-01-2014

RISULTATO DELLA VOTAZIONE

PRESENTI : 029
VOTANTI : 029
VOTI FAVOREVOLI : 020
VOTI CONTRARI : 009
ASTENUTI : 000

GLI SCRUTATORI : _____

VOTANO SI

031 CivicaTosi BACCHINI MARCO ALBERTO	033 CivicaTosi PAPADIA SALVATORE	025 CivicaTosi ZELGER
036 CivicaTosi BATTISTONI RICCARDO CRISTIANO	046 CivicaTosi PASETTO GIORGIO	020 LN MACCAGNANI
048 CivicaTosi BOVO DONATELLA	023 CivicaTosi PAVESI ANTONIA	019 LN RUSSO ROSARIO
043 CivicaTosi DI DIO VITTORIO	045 CivicaTosi PIUBELLO MASSIMO	017 LN TOSI BARBARA
039 CivicaTosi FORTE KATIA	042 CivicaTosi RANDO FILIPPO	061 LN ZANOTTO LUCA
044 CivicaTosi MASCHIO CIRO	035 CivicaTosi SACCARDI MARCO	021 GM SARDELLI ANDREA
032 CivicaTosi NICOLI GAETANO	024 CivicaTosi SPANGARO FRANCESCO	

VOTANO NO

003 5stelle BENCIOLINI GIANNI	009 PD BERTUCCO MICHELE	011 PD SALEMI ORIETTA
005 5stelle MANTOVANI LUCA	010 PD FERMO DAMIANO	016 PD SEGATTINI FABIO
004 5stelle SAURINI RICCARDO	013 PD LA PAGLIA ELISA	014 PD UGOLI LUIGI

ASTENUTI

ASSENTI

041 CivicaTosi DAVOLI ANSEL	007 SeL DE ROBERTIS MAURO	037 FI FANTONI GIANLUCA
062 LN TOSI FLAVIO	028 UDC BRUNELLI MARISA	038 FI POLATO DANIELE
015 PD VALLANI STEFANO	029 GM CASTELLETTI LUIGI	

IL PRESIDENTE
LUCA ZANOTTO

IL SEGRETARIO GENERALE
AVV. CRISTINA PRATIZZOLI

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 gg. da oggi 30/01/2014 al n. 749.

Ai sensi dell'art. 39 del d. lgs. 33/2013, si attesta che il relativo schema è stato pubblicato nella sezione "pianificazione e governo del territorio" del sito web del comune in data 08/01/2014.

Il Responsabile del Procedimento di Pubblicazione
dott. Giuseppe Baratta