



DETERMINA 2668 DEL 20/06/2022

**OGGETTO: PIANO DEGLI INTERVENTI – RICOGNIZIONE DEI VINCOLI
PAESAGGISTICI – N.T.O. ART. 27 – DECRETI DI TUTELA
PAESAGGISTICA EX ART. 136 D.LGS. 42/2004**

**IL FUNZIONARIO INCARICATO DELLA DIREZIONE
PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA**

RICHIAMATE le determinazioni dirigenziali:

- n. 2797 del 28.06.2021 con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa di Responsabile SIT – Sistema Informativo Territoriale al sottoscritto dott. Ernesto Caneva;

- n. 3188 del 13.07.2021 con la quale al sottoscritto è stato delegato, tra le altre, la funzione dirigenziale di adozione di provvedimenti inerenti l'aggiornamento del Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 188 delle NTO

PRESO ATTO

- che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 91 del 23 dicembre 2011 ha approvato il Piano degli Interventi che è entrato in vigore il 13 Marzo 2012
- che l'art. 188 delle N.T.O. del P.I. - Aggiornamento degli elaborati di PI a provvedimenti adottati in base a norme speciali aventi valore di variante automatica del PI – disciplina l'aggiornamento degli elaborati di P.I. a provvedimenti adottati in base a norme speciali aventi valore di variante urbanistica del P.I. ovvero che gli elaborati del P.I. sono aggiornati d'ufficio con apposita determinazione dirigenziale nei seguenti casi:
 - a) Quando per effetto delle disposizioni del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152 - Norme in materia ambientale e succ. modif. ed integraz. e delle leggi regionali di attuazione, l'approvazione di un progetto sostituisca ad ogni effetto visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di organi regionali, provinciali e comunali, e costituisca variante allo strumento urbanistico, nonché in caso di individuazione dei siti da bonificare ai sensi dell'art. 251 del Decreto Legislativo 152/2006 e succ. modificaz.;
 - b) Quando per effetto delle disposizioni del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, l'approvazione di un progetto determina, ove necessario ai sensi delle vigenti norme, l'accertamento della compatibilità ambientale dell'opera e perfeziona, ad ogni fine urbanistico ed edilizio, l'intesa Stato - regione sulla sua localizzazione, comportando l'automatica variazione degli strumenti urbanistici vigenti ed adottati;
 - c) Quando per effetto di quanto previsto dall'art. 24 - Localizzazione delle opere pubbliche in difformità dagli strumenti urbanistici e territoriali, della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27, viene approvato un progetto in deroga al PI comunale;
 - d) Quando per effetto di accordi di programma di cui all'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli



enti locali” e dell’art. 7 della L.R. 11/2004 vengono contestualmente variate le previsioni urbanistiche;

- e) In tutti gli altri casi in cui disposizioni di leggi statali o regionali prevedano che l’approvazione del progetto sostituisca ad ogni effetto visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di organi regionali, provinciali e comunali e costituisca variante automatica allo strumento urbanistico;
- f) In tutti i casi in cui le indicazioni del PI hanno valore meramente ricognitivo e non costitutivo e non residui in capo al Comune alcuna facoltà di valutazione o decisione discrezionale in ordine all’applicazione di una norma o di un atto di pianificazione di livello superiore o l’effetto della medesima norma o atto di pianificazione non sia condizionato al recepimento nel PRG (PAT o PI) comunale.

RILEVATO che con PG 195835/2022 del 30 maggio 2022 è pervenuta una nota dalla locale Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza, che dà atto di una avvenuta ricognizione dei decreti di tutela ex art. 136 nell’ambito di un Protocollo di intesa tra il Ministero e la Regione Veneto

VERIFICATO

- che dall’analisi della schedatura e della documentazione amministrativa dei decreti reperibile al sito <http://www.sbap-vr.beniculturali.it/vincoli/paesaggistico> sono emerse delle differenze tra la rappresentazione contenuta nella Tavola 1 – Vincoli della Pianificazione e quanto pubblicato dalla Soprintendenza
- è necessario riportare nella Tavola 1 la corretta rappresentazione

DETERMINA

1. Per tutte le motivazioni in premessa di modificare, ai sensi del comma f) dell’Art. 188 delle N.T.O. del PI, la Tavola 1 Vincoli della Pianificazione Foglio 01 – 02 – 03 – 04 – 05 allegati al presente provvedimento
2. Di modificare le informazioni contenute nel Quadro Conoscitivo relativamente alla corrispondenza tra vincolo e lettera identificata all’Art. 136 comma 1 come da schedature reperite sul sito <http://www.sbap-vr.beniculturali.it/vincoli/paesaggistico>
3. Di disporre la pubblicazioni all’albo pretorio ai fine della generale conoscenza, per la durata di 15 giorni dei fogli modificati della Tavola 1 Vincoli della Pianificazione, foglio 01, 02, 03, 04, 05

Firmato digitalmente da:
Il Funzionario incaricato
CANEVA ERNESTO