



**Comune
di Verona**

PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

COMUNE DI VERONA

I

RIPRODUZIONE CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0383590/2021 del 11/11/2021

Firmatario: ARNALDO TOFFALI

DETERMINA 5250 DEL 11/11/2021

OGGETTO: DETERMINA DI RIPUBBLICAZIONE A SEGUITO DELL'ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO VAS N.96 DEL 27 APRILE 2021 DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 11/2004 TRA IL CONSORZIO ZAI, IL COMUNE DI VERONA E LA PROVINCIA DI VERONA PER L'ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DELL'ART. 14 ED ALLEGATO H) DEL PIANO D'AREA QUADRANTE EUROPA, IN ORDINE AL "COMPARTO C2 DELL'INNOVAZIONE TECNOLOGICA" DENOMINATO "MARANGONA" IN VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Premesso che:

- in data 23 settembre 2020 si è tenuta la conferenza dei servizi indetta ai sensi del comma 3 dell'art.7 della L.R. 11/2004, per l'acquisizione del consenso unanime relativamente all'Accordo di programma di cui all'oggetto presentato dal Consorzio ZAI in data 10 ottobre 2019;
- in data 30 settembre 2020 con determina dirigenziale n. 3779 è stato dato atto dell'acquisizione del consenso unanime sulla proposta dell'accordo di programma con alcune modifiche che ha anche costituito variante urbanistica al Piano degli interventi;
- in data 9 ottobre 2020 è stato pubblicato presso la Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica l'avviso del deposito dell'Accordo di Programma di cui all'oggetto per la durata di 10 giorni; dopo la scadenza del suddetto periodo di deposito, nei successivi 20 giorni, è stato possibile presentare osservazioni;
- in data 26 novembre 2020 il Consorzio ZAI ha trasmesso alla Regione Veneto la richiesta di verifica di assoggettabilità a VAS con allegata documentazione;
- a seguito dell'avvenuto deposito e pubblicazione, entro i termini di legge, sono pervenute tre osservazioni, alle quali si è aggiunta una osservazione da parte della Direzione Pianificazione e Progettazione Urbanistica;
- la sintesi delle osservazioni con proposta di controdeduzione e parere di coerenza del valutatore sono state trasmesse in Regione in data 1 aprile 2021 (PG 110799);
- in data 27 aprile 2021 la Commissione Regionale VAS ha espresso Parere Motivato n.96 evidenziando la necessità di rielaborare il Rapporto Ambientale Preliminare *"al fine di renderlo coerente e congruente sia esternamente con la documentazione adottata a seguito delle Determinazioni della conferenza dei Servizi e pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Verona, sia internamente tra i vari documenti componenti l'Accordo di Programma e nello specifico tra il Rapporto Ambientale Preliminare e i documenti in esso richiamati."*



- in data 5 novembre PG 375683 - 375802 – 375890 - 376150 - 376154 e 10 novembre PG 382152 - 382156 il Consorzio ZAI ha trasmesso i seguenti elaborati in ottemperanza al succitato Parere Motivato VAS n. 96 del 27 aprile 2021:

- l'Elab. 1.07 *Repertorio Normativo Sezione 18 - Accordi art. 7*, l'Elab. 1.08 *Scheda norma – ATO 9 - Comparto C2 Marangona* e Elab. 1.10 *Rev 01: Relazione Compatibilità Idraulica Comparto C2 Marangona* (per quest'ultimo aggiornando solo l'allegato l'Elab. 1.07 *Repertorio Normativo Sezione 18 - Accordi art. 7*) secondo le prescrizioni espresse in sede della conferenza dei servizi decisoria ex comma 3 art. 7 della L.R. 11/04 del 23 settembre 2020, assunte con la Determina dirigenziale n.3779 del 30 settembre 2020 e di seguito riportate:

- nella Tav.1.08 *“SCHEMA NORMA – ATO 9 - Comparto C2 Marangona”*: sostituire la dicitura *“UT3/2 e UT3/2.1”* con il seguente testo: *“attività produttive, artigianali, direzionali ad alto contenuto di innovazione tecnologica, attività di ricerca scientifica e di produzione di servizi e logistico distributiva - rif. art. 14 della Variante 2 al PAQE - (UT3/2 e UT3/2.1)”*;

- nella Tav.1.07 *“REPERTORIO NORMATIVO SEZIONE 18 – Accordi art. 7: introdurre il seguente comma 12 “dovranno essere adottati idonei accorgimenti per garantire la sicurezza dei ciclisti nei punti di intersezione con la viabilità di progetto e nei punti, quali i previsti parcheggi, in cui la commistione di diverse tipologie di utenti (veicoli, bici e pedoni) potrebbe ingenerare situazioni di pericolo; dovranno altresì essere previste idonee modalità per una corretta manutenzione e gestione del percorso ciclabile.”*

- l'Elab. 1.11 *DOCUMENTI VAS: Rapporto Ambientale Preliminare* con i relativi allegati e con i documenti ad esso collegati (l'Elab. 1.00 *Relazione con studio traffico* e l'Elab. 2.1.09 *Studio del traffico e di Impatto viabilistico*), aggiornati;

- l'Elab. 1.11: *Documenti VAS: Screening VINCA* già trasmesso alla Regione Veneto con nota n.44413 del 01.02.2021 a seguito di richiesta di integrazione dell'Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca.

Ritenuto necessario ripubblicare la documentazione relativa all'Accordo di Programma come adeguato secondo il parere Motivato VAS n. 96 del 27 aprile 2021;

Visti:

- la L. 241/1990;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento all'art. 34 sugli accordi di programma e all'art. 107 sulle competenze dirigenziali, s.m.i.;
- il D.Lgs 33/2013;
- il D.Lgs 24 aprile 1948 n.579, modificato con L. 26 luglio 1975 n. 378 di istituzione del Consorzio per la Zona Agricola Industriale di Verona;
- la Legge Regionale Veneto 23 aprile 2004, n. 11, s.m.i.;
- il Piano Territoriale Regionale di Coordinamento (PTRC) approvato con DCR n.62 del 30 giugno 2020 e la Variante n. 2 al Piano d'Area Quadrante Europa (PAQE) approvato con DGR n. 3446 del 7 novembre 2006 e DGR n. 3955 del 12 dicembre 2006;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con DGRV n. 236 del 3 marzo 2015;



- il Piano di Assetto del Territorio approvato con D.G.R.V. n. 4148 del 18 dicembre 2007 e successiva variante approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 10 giugno 2021;
- il Piano degli Interventi, approvato con DCC n. 91 del 23 dicembre 2011 e successive varianti;

D E T E R M I N A

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di ripubblicare integralmente la documentazione relativa all'Accordo di Programma di cui all'allegato *SUB 1- ELENCO ELABORATI*;
- di disporre ai fini della generale conoscenza la pubblicazione della presente determina all'albo pretorio;
- di dare atto che la documentazione relativa all'Accordo di Programma in oggetto sarà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Verona come previsto dal D.Lgs 33/2013 s.m.i.;
- di stabilire che la presente sarà inviata all'Archivio Generale per provvedimenti di competenza;
- di stabilire che, come previsto dal comma 3 dell'art. 7 - *Accordo di programma* della L.R. 11/04, gli elaborati verranno depositati presso la Segreteria del Comune per dieci giorni e nei successivi venti giorni chiunque potrà presentare osservazioni.

Firmato digitalmente da:
Il Dirigente
TOFFALI ARNALDO