



**Comune
di Verona**

PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

DETERMINA 900 DEL 09/03/2022

OGGETTO: DETERMINA DI PRESA D'ATTO DEL VERBALE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI TENUTASI IL 03 MARZO 2022 E DEI RELATIVI DOCUMENTI SOTTOSCRITTI IN RELAZIONE A:

ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE URBANISTICA, EX ART.7 DELLA LEGGE REGIONALE VENETO 23 APRILE 2004, N.11 E DELL'ART.34 DEL DLGS 267/2000, TRA IL COMUNE DI VERONA ED IL MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E MOBILITA' SOSTENIBILE /AUTOSTRADA BRESCIA-PADOVA SPA PER LA SISTEMAZIONE DEI COLLEGAMENTI VIABILISTICI IN VIA FORTE TOMBA CON LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA TRA LA SS 12 E LO SVINCOLO DI INGRESSO ALLA TANGENZIALE SUD IN DIREZIONE VICENZA, PER LA RICONFIGURAZIONE DELL'INTERSEZIONE TRA LA SS 12 E LA RAMPA DELL'USCITA "4 BORGO ROMA" DELLA TANGENZIALE SUD CON SOLA SVOLTA A DESTRA, E PER LA RICONFIGURAZIONE DELL'INTERSEZIONE TRA LA SS 12 E LO SVINCOLO DI ENTRATA / USCITA "5 CÀ DI DAVID" DELLA TANGENZIALE SUD, IN COMUNE DI VERONA.

(CUP D39J20000050007)

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

Premesso che:

L'Accordo suddetto vede coinvolti il Comune di Verona, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili / concessionaria Autostrada Brescia-Padova. Il Soggetto Attuatore in qualità di Stazione appaltante realizzerà ai sensi del D.lgs n.50/2016 le opere previste. Tali opere sono propedeutiche all'intervento urbanistico del Piano Urbanistico Attuativo (PUA), attuativo della scheda norma n.2/B1 del Piano degli Interventi, valutato dalla Commissione Regionale VAS con Parere Motivato n. 28 in data 01/02/2016 e oggetto della convenzione urbanistica sottoscritta tra il Comune e il Soggetto Attuatore in data 6 luglio 2018, con atto Notaio Salvatore, rep.28445, racc.15974, registrata e trascritta, che disciplina sia la realizzazione del PUA che la procedura applicabile per la realizzazione delle opere pubbliche viabilistiche a contributo di sostenibilità, oggetto del presente Accordo di Programma;

il progetto di opera pubblica viabilistica riveste un interesse preliminare per la riqualificazione del nodo di via Golino via Pasteur via Forte Tomba, inserito nella Tavola 6-Disciplina Programmatica del P.I. Il progetto ricade in parte all'interno di distanze a protezione del nastro autostradale di competenza del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili / Autostrada Brescia-Padova. La realizzazione dell'intervento richiede pertanto l'azione integrata e coordinata tra il Ministero/Autostrada e Comune, mediante la conclusione di una procedura di Accordo di Programma in variante urbanistica, ai sensi dell'art.7 della LR 11/2004 e dell'art. 34 del D.Lgs n.267/2000. La variante urbanistica necessita per alcune aree che da tessuto urbano



ed agricolo vengono definite a strada; nonché per l'acquisizione tramite procedura espropriativa di aree di terzi privati.

la proposta di Accordo di Programma valutata in sede di conferenza del 3 marzo 2022 è stata definita a seguito di un percorso istruttorio di seguito riassunto:

- il RUP arch. Albi incaricato dal Soggetto Attuatore, a seguito dei pareri acquisiti in conferenza dei servizi dallo stesso indetta in data 28.09.2018, 07.11.2018, 08.08.2019 e 05.12.2019, ha depositato in data 20 febbraio 2020 con PG.67459 e PG.67474 e successive integrazioni e perfezionamenti (PG.316504 del 20 ottobre 2020, PG.141262 del 28 aprile 2021, PG.203320 del 16 giugno 2021, PG.365520 del 21 ottobre 2021, PG.399819 del 23 novembre 2021 e PG.449836 del 30 dicembre 2021), il progetto definitivo dell'opera pubblica di miglioramento viabilistico di cui all'oggetto, verificato ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art.26 come da Rapporti di Verifica PG.67459 del 20/02/2020 e PG.70652 del 24/02/2022 in atti, corredato dello schema di Accordo di Programma e dell'Atto Unilaterale d'obbligo del Soggetto attuatore;
- la Giunta Comunale con propria decisione n.35 del 26 gennaio 2021 si è espressa favorevolmente all'attivazione della procedura di Accordo di Programma ai sensi dell'art.7 della LR 11/04, in variante urbanistica, tra lo stesso Comune di Verona, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e la concessionaria Autostrada Brescia-Padova;
- in data 11 agosto 2021 con nota PG 270162, è stata indetta e convocata la Conferenza dei servizi ai sensi dell'art.7 della L.R. 11/2004, dell'art.34 del Dlgs 267/2000 e dell'art. 14-ter della L.241/1990 in forma semplificata e in modalità asincrona (via telematica) per la definizione della proposta di Accordo di Programma in Variante Urbanistica in oggetto e l'approvazione del Progetto Definitivo (CUP *D39J20000050007*).
Sono stati invitati il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, la concessionaria Autostrada Brescia-Padova spa in qualità di sottoscrittori dell'Accordo di Programma insieme al Comune di Verona; ed inoltre Veneto Strade Spa, la Regione Veneto, l'Agenzia del Demanio per le porzioni di sedime interessate; il Genio Civile di Verona in relazione ai contenuti della variante al P.I.; la Provincia di Verona in relazione ad eventuali autorizzazioni relative al trasporto pubblico.
- i lavori si sono svolti nella prima seduta del 4 novembre 2021, di cui al verbale trasmesso agli Enti in indirizzo (PG.381741/2021) ed al Soggetto Attuatore (PG.381683/2021); nella seconda seduta del 10 gennaio u.s., di cui al verbale del 17/01/2022 trasmesso agli Enti in indirizzo (PG.17481/2022) ed al Soggetto Attuatore (PG.17464/2022); ed infine nella terza seduta conclusiva del 14 febbraio 2022 di cui al verbale del 18/02/2022 trasmesso con nota PG 66524 del 22 febbraio 2022 agli Enti in indirizzo ed al Soggetto Attuatore. Per i contenuti si rimanda ai verbali, agli atti, delle rispettive sedute.
- con nota PG.72491 del 24 febbraio 2022 è stata convocata per il giorno 3 marzo 2022 alle ore 12.00, in modalità videoconferenza, la conferenza di servizi, in forma simultanea e modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14 comma 2, art.14-bis comma 7 e art. 14 ter della L. 241/1990, sulla proposta di Accordo di Programma sopra evidenziato;
- in data 3 marzo 2022, si è conclusa la conferenza di servizi indetta dal Comune di Verona con la condivisione della proposta e con la sottoscrizione dello schema di Convenzione così come aggiornato in conferenza dei servizi, e dell'All.SUB A) - Elenco degli elaborati, come risulta dal verbale sottoscritto dai partecipanti.

Ciò premesso e considerato,



Visti:

- lo schema di Convenzione sottoscritto dalle parti interessate;
- il verbale della conferenza dei servizi del 3 marzo 2022;
- l'Allegato sub. A) alla Convenzione che riporta l'elenco degli elaborati, che sono quelli trasmessi dal Comune di Verona ai partecipanti con la nota di indizione PG.72491 del 24 febbraio 2022.

Visti:

- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sugli ordinamenti locali" e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 34 sugli accordi di programma e all'art. 107 sulle competenze dirigenziali, s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;
- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con deliberazione della Giunta regionale n.4148 del 18 dicembre 2007, pubblicato sul BUR n.13 del 12 febbraio 2008 e successiva variante approvata con deliberazione di Consiglio comunale n.27 del 10 giugno 2021;
- il Piano degli Interventi, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.91 del 23 dicembre 2011 e successive varianti approvate;
- la delibera di Consiglio comunale n.14 del 23 febbraio 2022 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e la nota di aggiornamento del DUP 2022-2024.

D E T E R M I N A

1. le premesse e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto del verbale della conferenza dei servizi tenutasi in data 3 marzo 2022 e dei relativi documenti sottoscritti quali lo schema di Convenzione e l'Allegato sub. A – Elenco degli elaborati grafico/documentali di cui all'Accordo di Programma in oggetto. Tali elaborati sono quelli trasmessi dal Comune di Verona ai partecipanti con la nota di indizione PG.72491 del 24 febbraio 2022, il tutto contenuto nei files allegati alla presente per formarne parte integrale e sostanziale;
3. di dare atto che tramite la registrazione a protocollo dell'elenco ALL.SUB A) viene garantita l'integrità, l'autenticità e l'immodificabilità nel tempo degli elaborati e che i files originali conservati presso il sistema di Conservazione del Comune di Verona;
4. di dare atto che la suddetta conferenza dei servizi del 03 marzo 2022 si è conclusa con il consenso unanime dei convenuti sulla proposta di Accordo di programma in oggetto e costituisce adozione della Variante urbanistica al Piano degli Interventi, come rappresentata negli elaborati ad essa dedicati;
5. di disporre, ai fini della generale conoscenza, il deposito presso la segreteria del Comune per dieci giorni, [OMISSIS...] la pubblicazione all'albo pretorio del Comune ai sensi della D.G.R.V. n. 2943/2010 e della D.G.R.V. n. 356/2019;
6. di dare atto che la documentazione di cui al punto 2. sarà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Verona come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;



**Comune
di Verona**

PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA

7. di stabilire che la presente determinazione sarà comunicata ai soggetti interessati.

La presente determinazione sarà inviata all'Archivio Generale per i provvedimenti di competenza.

Firmato digitalmente da:

Il Dirigente

TOFFALI ARNALDO