Comune di Verona

Provincia di Verona

P.I./Var. 23

SCHEDE NORMA

Piano degli Interventi - art. 6

ATO 10

Sindaco
Avv. Federico Sboarina

Assessore all'Urbanistica
Ing. Ilaria Segala

Direttore Area Gestione del Territorio
Ing. Andrea Bombieri

Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Fragiacomo

Progettista:
Arch. Paolo Boninsegna

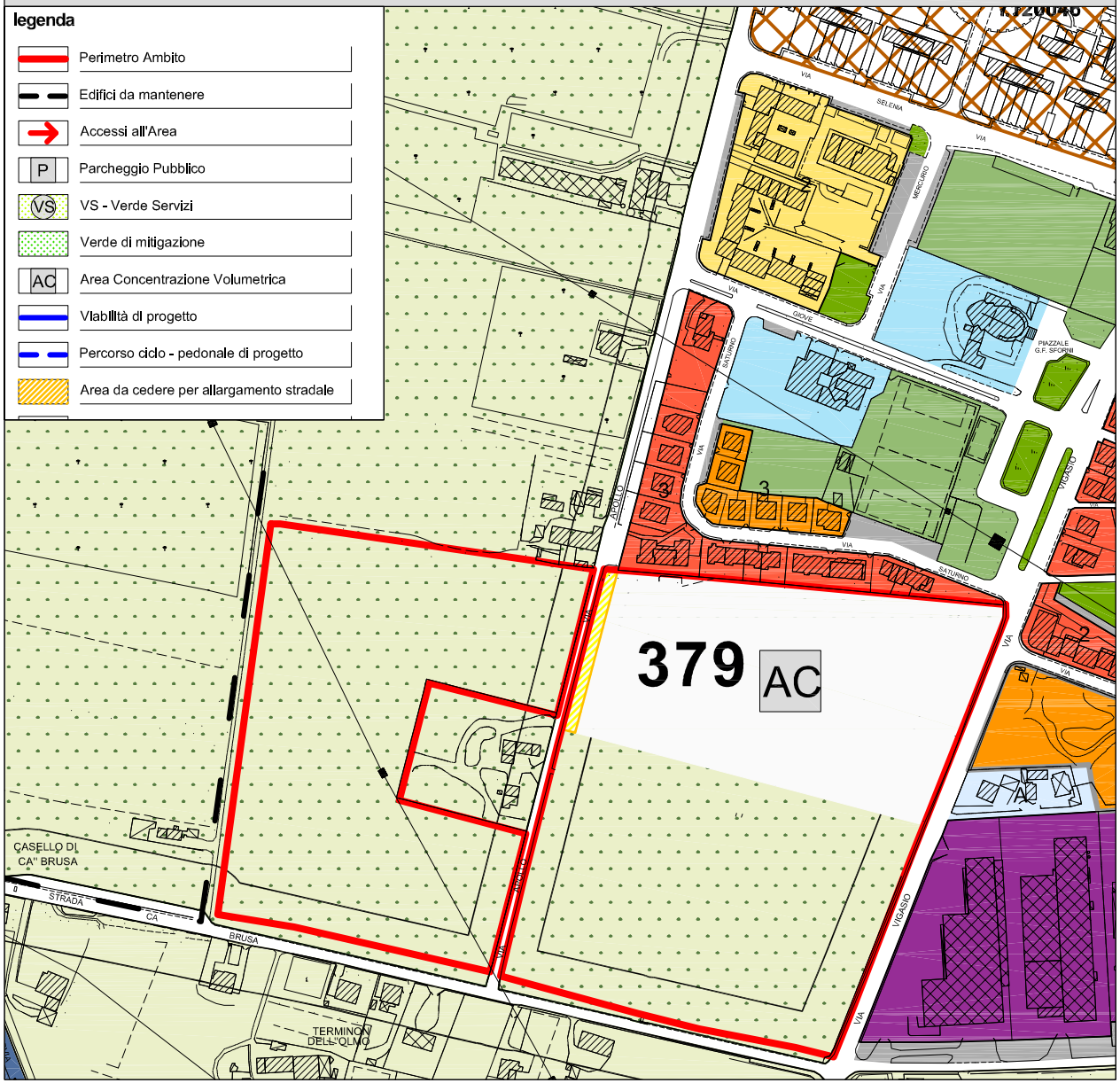
Collaboratori tecnici:
Pian. Terr. Giovanni Bianchi
Dott. Ernesto Caneva
Arch. jr Marco Ceschi
Dott.ssa Silvia Ederle
Arch. Andrea Zenatto

VAS - Procedura di Verifica di assoggettabilità
Paola Modena, biologa e dott. in scienze naturali
con la collaborazione di:
Luca Reverberi, ingegnere
Bruna Basso, dott. agronomo
Pietro Zangheri, geologo
Marianna Canteri, dott. in scienze ambientali

Valutazione di compatibilità idraulica
Cristiano Mastella, geologo

Elaborati con le modifiche a seguito del riesame e rivalutazione di cui della D.C.C. n° 31 del 21/06/2018

SCHEMA PROGETTUALE



CARATURE URBANISTICHE

ST	117.260 mq
Classe Perequativa n. 2	
U1 - Abitativi	5.040 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA*	**5.040 mq**
N. Piani Fuori Terra	max n. 2
VS	min. 50 %

* SUL attribuita come credito per forestazione e cessione (84.000 mq x 0,06) da trasferire su area idonea all'edificazione (AC).

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato	☐
PUA	X

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

PRESCRIZIONI:

1. Dovrà essere previsto l'allargamento stradale di via Apollo.
2. La forestazione prevista dovrà essere completata , collaudata e ceduta contestualmente alla realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Comune di Verona

PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborati con le modifiche a seguito del riesame e rivalutazione di cui della D.C.C. n° 31 del 21/06/2018 - E 87

ATO 10 REPERTORIO 379

SCHEDA NORMA