Comune di Verona

Provincia di Verona

P.I./Var. 23

SCHEDE NORMA

Piano degli Interventi - art. 6

ATO 5

Sindaco
Avv. Federico Sboarina

Assessore all'Urbanistica
Ing. Ilaria Segala

Direttore Area Gestione del Territorio
Ing. Andrea Bombieri

Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Donatella Fragiacomo

Progettista:
Arch. Paolo Boninsegna

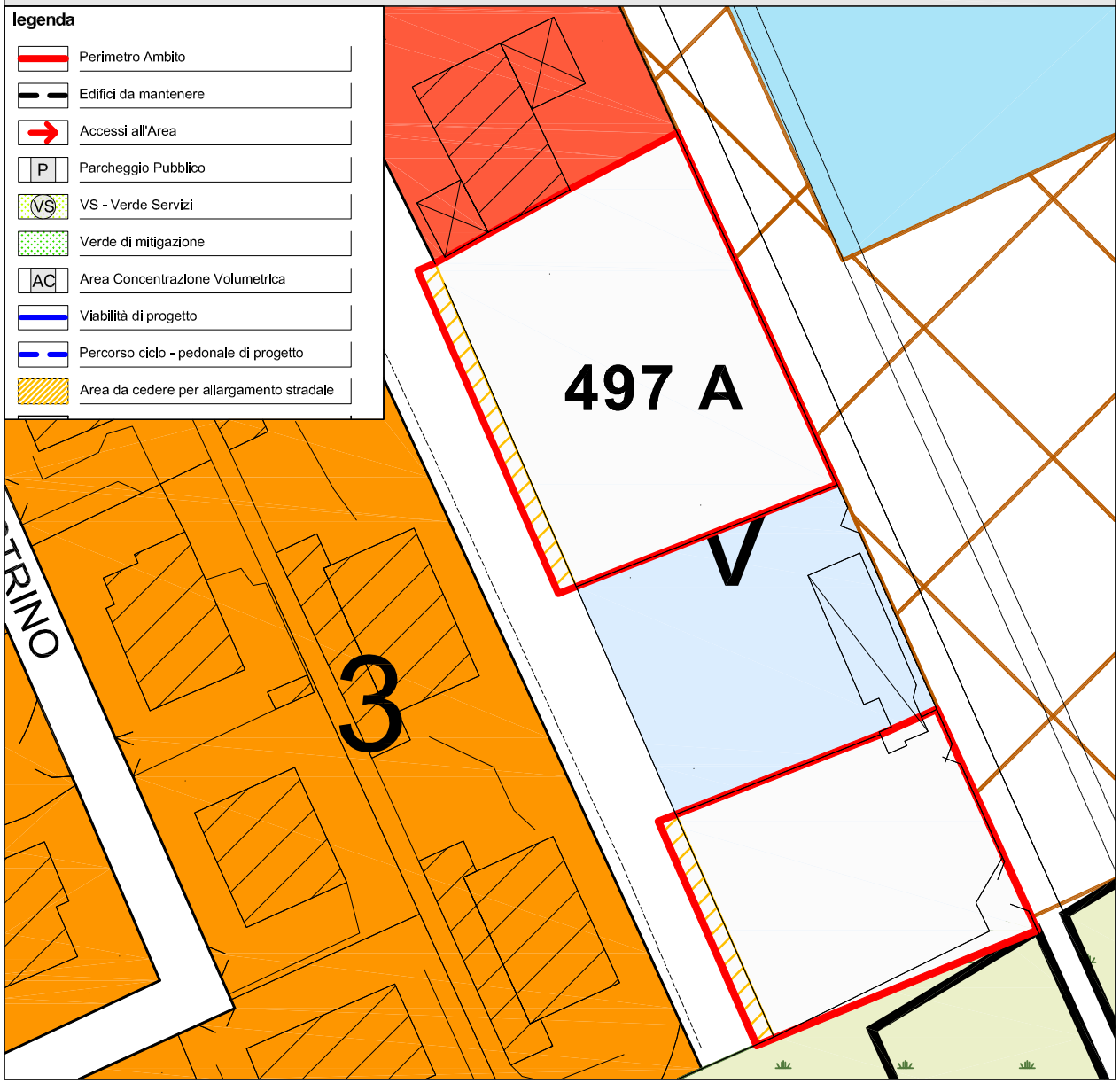
Collaboratori tecnici:
Pian. Terr. Giovanni Bianchi
Dott. Ernesto Caneva
Arch. jr Marco Ceschi
Dott.ssa Silvia Ederle
Arch. Andrea Zenatto

VAS - Procedura di Verifica di assoggettabilità
Paola Modena, biologa e dott. in scienze naturali
con la collaborazione di:
Luca Reverberi, ingegnere
Bruna Basso, dott. agronomo
Pietro Zangheri, geologo
Marianna Canteri, dott. in scienze ambientali

Valutazione di compatibilità idraulica
Cristiano Mastella, geologo

Elaborati con le modifiche a seguito del riesame e rivalutazione di cui della D.C.C. n° 31 del 21/06/2018

SCHEMA PROGETTUALE



CARATURE URBANISTICHE

ST	* 1.047 mq
Classe Perequativa	n°6
U1 - Abitativi	310 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA	**310 mq**
N. Piani Fuori terra	max n.3
VS	min. 50%

* nella ST è compreso l'alargamento stradale già in essere che va computato nella VS

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato	X
PUA	

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

PRESCRIZIONI

1) Il Verde di Mitigazione (VM) può concorrere alla VS

2) Dovrà essere mantenuto e ceduto gratuitamente all' Amministrazione Comunale, a cura e spese dei proprietari, l'allargamento stradale già in essere

Comune di Verona

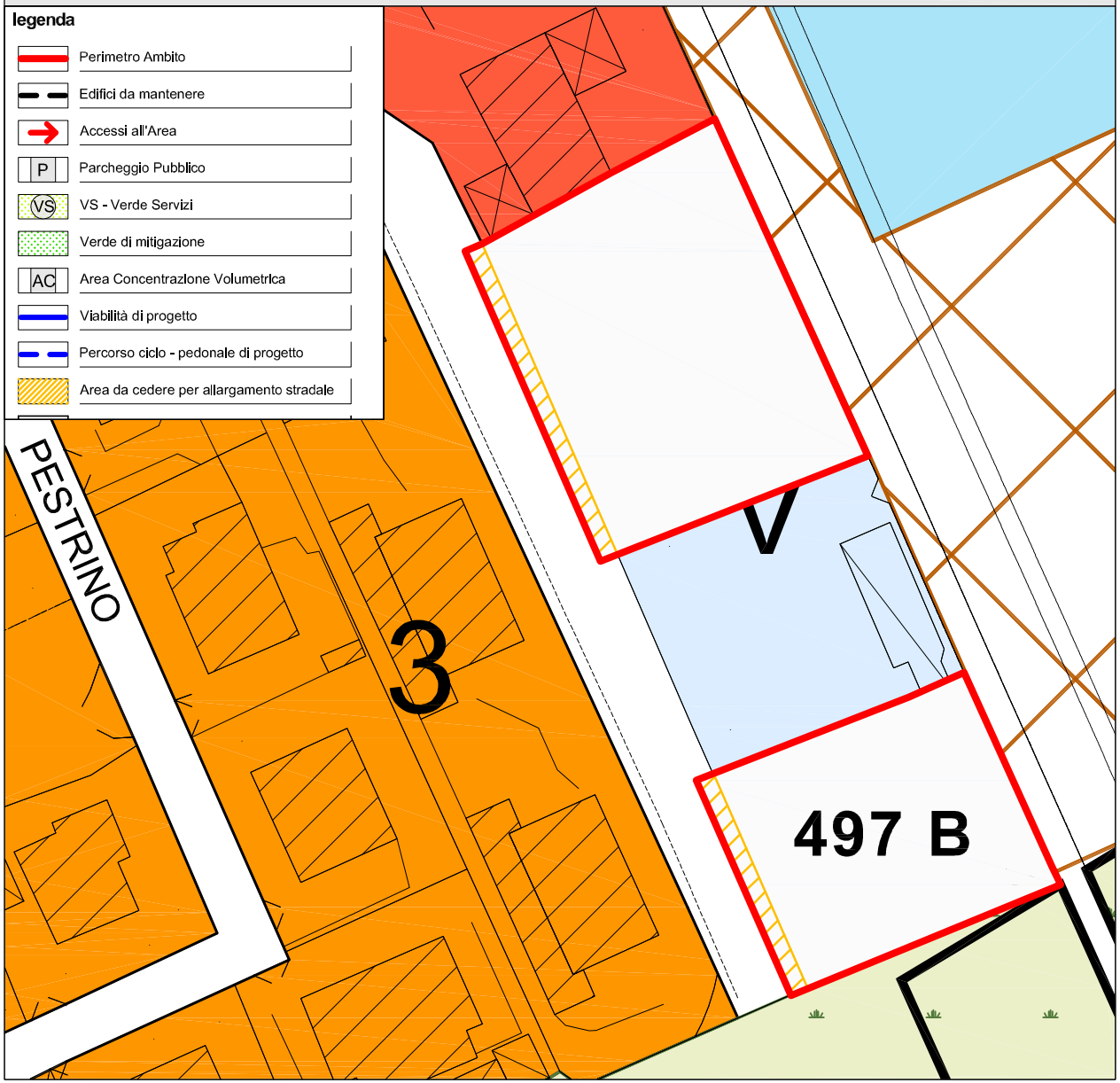
PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborati con le modifiche a seguito del riesame e rivalutazione di cui della D.C.C. n° 31 del 21/06/2018

ATO 5 REPERTORIO 497A

SCHEDA NORMA

SCHEMA PROGETTUALE



CARATURE URBANISTICHE

ST	*800 mq
Classe Perequativa	n°6
U1 - Abitativi	230 mq
U2 - Commerciali	0 mq
U3 - Terziari	0 mq
U4 - Turistici, ricettivi congressuali	0 mq
U5 - Produttivi e manifatturieri	0 mq
U - altro (specificare dest. uso proposta)	0 mq
SUL TOTALE ATTRIBUITA	**230 mq**
N. Piani Fuori terra	max n.3
VS	min. 50%

* Nella ST è compreso l'allargamento stradale gia in essere che va computano nella VS

MODALITA' DI ATTUAZIONE

Comparto Urbanistico convenzionato	X
PUA	

DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

PRESCRIZIONI

1) Il Verde di Mitigazione (VM) può concorrere alla VS

2) Dovrà essere mantenuto e ceduto gratuitamente all'Amministrazione Comunale, a cura e spese dei proprietari, l'allargamento Stradale già in essere

Comune di Verona

P I A N O D E G L I I N T E R V E N T I

Elaborati con le modifiche a seguito del riesame e rivalutazione di cui della D.C.C. n° 31 del 21/06/2018

ATO 5 REPERTORIO 497 B

S C H E D A N O R M A